

FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE

nr _____ din _____

1.IDENTIFICARE GENERALĂ:

Adresa blocului de locuințe:	Str. _____, nr. _____, bloc _____, Cartier: _____
Zona climatică:	

2.DATE GENERALE TEHNICE**):

Anul construirii:	
Perioada de proiectare:	
Tipul proiectului	unicat, tip, re folosibil
Regimul de înălțime:	(S)+P+(Mezanin)+nE+(Mansardă): _____
Aria construită: (mp)	
Aria desfășurată: (mp)	
Aria utilă totală: (mp)	
Nr. total apartamente: din care:	
1 cameră	_____
2 camere	_____
3 camere	_____
4 camere	_____
5 camere	_____
Spații cu altă destinație (la parter/ mezanin, după caz):	DA / NU
Număr și tip tronsoane (de capăt, de mijloc)

3.ALCĂTUIREA GENERALĂ CONSTRUCTIVĂ ȘI DE ARHITECTURĂ

<p>Subsol:</p> <input type="checkbox"/> tehnic vizitabil <input type="checkbox"/> canal termic <input type="checkbox"/> spații cu altă destinație decât cea de locuință
<p>Forma în plan:</p> <input type="checkbox"/> simetrică <input type="checkbox"/> nesimetrică
<p>Poziția în ansamblu:</p> <input type="checkbox"/> Izolată <input type="checkbox"/> Cu vecinătăți
<p>Terasa:</p> <input type="checkbox"/> Circulabilă <input type="checkbox"/> Necirculabilă <input type="checkbox"/> Acoperiș tip șarpantă

Structura anvelopei opace (pereții exteriori):

- Cărămidă plină (37.5 cm);
- Cărămidă cu goluri (37.5 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vata minerala (vm) (22 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA GBN (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si polistiren expandat (polist.) (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vm (27 cm);
- Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (30 cm);
- Alta:

Structura de rezistență:**-v e r t i c a l ă:**

- Zidărie simplă;
- Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton armat;
- Grinzi și stâlpi de beton armat;
- Cadre din beton armat;
- Pereți structurali din beton armat monolit;
- Panouri mari prefabricate;
- Structură mixtă (cadre și pereți structurali);

- o r i z o n t a l ă:

- Planșee din beton armat monolit;
- Planșee din beton armat prefabricat;

Instalația interioară de încălzire:

- Sistem de încălzire districtuală;
- Centrala termica de bloc care utilizează: ;
 - gaz metan;
 - combustibilul lichid (CLU, motorină);
 - lemn;
 - cărbune;
- Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de% din numărul total de apartamente;

Notă : Se va completa explicit regimul de înălțime al blocului, inclusiv dacă există subsol sub apartamentele de la parter . Se menționează spațiile cu altă destinație decât locuință !

ATENȚIE : Sunt eligibile blocurile cu regim de înălțime minim P + 3 E !

PREȘEDINTE ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. _____
(nume și prenume, semnătură, ștampilă)

ADMINISTRATOR ,
(nume și prenume)