

**HOTĂRÂREA nr. 87**  
**din 10 februarie 2011**

**privind aprobarea documentației**  
**”Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire casă de locuit,**  
**str. Negoiiului, nr. 29 - 31” beneficiar/propietar Muntean Alexandra - Cristiana**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. 14764 din 12.01.2011 prin ”Arhitect Șef” pentru aprobare documentație de urbanism ”Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire casă de locuit, str. Negoiiului, nr. 29 - 31” și avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

Văzând prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991\*\*\* republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), litera ”c”, alin. (4), lit. ”e”, alin. (5), lit. ”c”, art. 45, alin. (2), lit. ”e” și art. 115, alin. (1), lit. ”b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de urbanism ”Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire casă de locuit, str. Negoiiului, nr. 29 - 31” pe terenul în suprafață de 1727 mp, proprietatea lui Muntean Alexandra – Cristiana, teren identificat ca fiind cel înscris în CF nr. 129264 - Tîrgu Mureș, cu nr. cad. 129264, cu reglementările cuprinse în proiectul nr. 05/2010 întocmit de S.C. ”ARX” S.R.L. - arhitect urbanist Bako Lorant Istvan - proiect anexat care împreună cu avizele și acordurile aferente studiului face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prevederile prezentei documentații de urbanism intră în vigoare în condițiile următorilor indicatori urbanistici:

- Condiții de amplasare: construcție dispusă la min1,90m față de limita laterală dreapta a parcelei;

- Înălțimea max admisibilă la cornișă: 4,0m(D+P+M);

- Posibilități maxime de ocupare și utilizare a terenului: POTmax=15%; CUTmax=0,3.

**Art. 3.** Prevederile P.U.G. Tîrgu Mureș se vor completa cu propunerile de amenajare și dezvoltare urbanistică a zonei studiate prin prezenta documentație.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se însărcinează Compartimentul Arhitect Șef.

**Președinte de ședință**  
**psih. Roman Ioana Dana**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș**  
**Maria Cioban**