

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL TG. MUREȘ  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Nr. 52564/R385/5714.11.2017

APROBAT  
PRIMAR,  
dr. Dorin Florea

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru aprobarea Protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și**  
**Primăria Municipiului Tg. Mureș**

Prin prevederile H.G. nr. 1147/2010, privind transmiterea unui imobil din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tg. Mureș, la art.1, s-a aprobat transmiterea imobilului situat în str.Cătărașilor nr.107, Tg.Mureș din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Târgu Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș;

La art. 2 alin. (2) din actul normativ invocat la alineatul precedent, este prevăzută obligația/sarcina Consiliul Local al Municipiului Tg. Mureș de a transmite, conform legii, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, un număr de 200 de unități locative, împreună cu terenul aferent, în ansambluri de locuințe realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, pe un teren pus la dispoziție de Primăria Municipiului Tg. Mureș.

În acest context, și a textelor de lege anterior enunțate, MAPN solicită prin adresa nr. A11569/07.10.2014 încheierea unui protocol între părți, cu conținutul conform anexei 1 la prezenta, denumit în continuare **varianta I**, care să fie aprobat prin hotărâre a Consiliului Local, respectiv, Consiliul Local al Municipiului Tg.Mureș să își asume prin hotărâre adoptată, obligațiile instituite prin protocol.

În urma analizării prevederilor incluse în proiectul de protocol transmis de MAPN, în ceea ce privește posibilitatea de a se materializa, considerăm a fi reținute câteva observații, prezentate punctual, după cum urmează:

1. **La art. 4 alin (1) – obligațiile MAPN** - Ministerul Apărării Naționale exprimă intenția de modificare a structurii pe camere a celor 200 de unități locative.

Or, în baza protocolului nr.56564/18 dec. 2012, prin care părțile semnatare au convenit structura pe camere a celor 200 de unități locative, prin grija Municipiului Tg.Mureș, s-a întocmit o

documentație tehnică în faza de studiu de fezabilitate, care a fost transmisă Autorității Naționale pentru Locuințe în data de 23.05.2013 în vederea promovării investiției de către aceasta.

Specificăm faptul că, această documentație a fost aprobată anterior prin Hotărârea adoptată de Consiliul Local Municipal Tg.Mureș nr.130 din 25.04.2013, motiv pentru care, raportat la demersurile anterior enunțate, nu se justifică această modificare.

**2.** Conform proiectului de protocol, MapN propune transmiterea celor 200 unități locative într-un termen de 5 ani de la intrarea în vigoare a proiectului. Din rațiuni care țin de posibilitatea și modalitatea de finanțare a acestui obiectiv din perspectiva Agenției Naționale pentru Locuințe (conform adresei nr. 36672/20.08.2014 anexate), opinăm că se impune reformularea **alin.(2) lit.a)și b) ale art.4.Obligatiile părților**, care vor avea următorul conținut: Primăria Municipiului Tg.Mureș se obligă:

a) să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, 200 unități locative construite pe terenul situat în str. Depozitelor FN, municipiul Târgu Mureș, împreună cu terenul aferent acestora, ce se vor realiza prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art.2 alin.(2) din HG nr.1147/2010, într-un termen de 2 luni de la data încheierii protocolului de predare – primire a edificatelor și a terenului aferent de la Autoritatea Națională pentru Locuințe la Municipiul Tg.Mureș. În termenul de 2 luni autoritatea publică locală va proceda la efectuarea dezmembrării la cartea funciară a amplasamentului format din locuințele și terenul aferent acestora ce se predau Ministerului Apărării Naționale.

b) Transmiterea celor 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, se poate efectua și etapizat în funcție de numărul de unități de locuit realizate de Agenția Națională pentru Locuințe și care au făcut obiectul predării pe bază de protocol la Municipiul Tg.Mureș, într- un termen de 2 luni de la data întocmirii protocolului de predare- primire a locuințelor realizate și terenului aferent acestora încheiat între Agenția Națională pentru locuințe și Municipiul Tg.Mureș.

**3.** În ceea ce privește durata de 5 ani a protocolului propusă de MapN la **art. 7 alin (1)**, opinăm a se circumscribe duratei de realizare a obiectului acestuia, iar denunțarea să se facă cu respectarea unui termen rezonabil de preaviz.

Considerăm că, se impune a face precizarea potrivit căreia, în esență, rațiunile care se află la baza modificărilor din conținutul punctelor **proiectului de protocol varianta I,** ( anexa1) care au avut drept consecință realizarea **variantei II a proiectului de protocol** ( conform anexei 2), au ca premisă, adresa nr.36.672/20.08.2014 comunicată de către Agenția Națională pentru Locuințe (aexată prezentei) din cuprinsul căreia, rezultă posibilitățile și modalitatea de finanțare a acestui

obiectiv din perspectiva acestei instituții și raportat la care, termenele inserate în varianta I, nu conferă o certitudine în a putea fi respectate.

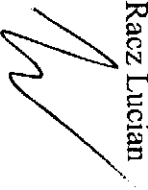
Având în vedere argumentele prezentate;

în ceea ce privește realizarea colaborării între Ministerul Apărării Naționale și Primăria Municipiului Tg.Mureș, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor HG. nr. 1147/2010, propunem spre aprobare proiectul de protocol în varianta agreată de autoritatea publică locală.

Aviz favorabil

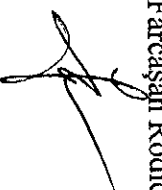
DIRECTOR EXEC.

Ing. Racz Lucian



DIRECTOR EXEC. ADJ.

ing. Fărășan Rodica



În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local municipal Trgu Mureș,

Comisiile de specialitate ale autorității publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Președinte

jr. Peti Andrei

Secretar

-----

2. Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Președinte

ing. Törzsök Sándor

Secretar

ec. Loghin Lucian

3. Comisia pentru servicii publice și comerț.

Președinte

ec. Bakos Levente

Secretar

.....

4. Comisia pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, agrement și integrare europeană.

Președinte  
dr. Kikeli Pál

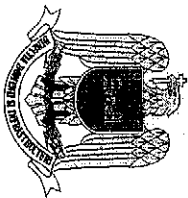
Secretar  
prof. Someșan Cristina Ligia

5. Comisia pentru administrație publică locală, protecție socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, probleme de minorități și culte.

Președinte  
dr. Sîmpălean Dan Ștefan

Secretar  
av. Karácsony Erdei Etel

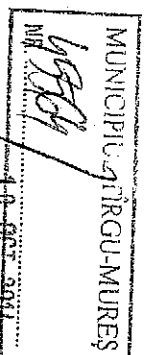
ROMÂNIA



Direcția domeniului și infrastructuri

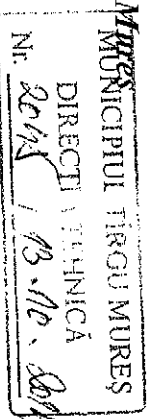
Nr. *A. 11069*... din ... 07. OCT. 2014

*A. Velnică*  
Avaliza AI prog.  
*[Signature]*



Domnului  
*dr. DORIN FLOREA*

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ**  
*Plata Victoriei nr.3, municipiul Târgu Mureș*



La scrisoarea dumneavoastră nr. 41133(1869)/2014, vă comunicăm următoarele:

- ne menținem punctul de vedere pentru ca părțile protocolului de colaborare să fie Ministerul Apărării Naționale și Primăria Municipiului Târgu Mureș, deoarece semnatarul protocolului de colaborare este primarul municipiului Târgu Mureș. Conform art. 63 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, pentru exercitarea corespunzătoare a atribuțiilor sale, primarul colaborează cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale, precum și cu consiliul județean;

- vă propunem să fiți de acord cu menținerea prevederilor din protocolul de colaborare referitoare la stabilirea structurii pe camere a celor 200 unități locative ce vor fi transmise ministerului nostru, deoarece de la data semnării protocolului încheiat între părți în data de 18.12.2012, este posibilă apariția unor modificări privind situația locativă a personalului ministerului din garnizoană (o parte din personal este posibil să-și fi rezolvat problema locuinței și să fie înregistrate alte cereri, locuințele ce urmează a fi primite de la autoritatea publică locală urmând să rezolve doar o parte din necesarul de locuințe din garnizoană);

- ne-am însușit propunerea dumneavoastră referitoare la termenul de 2 luni necesar pentru dezmembrarea la cartea funciară a locuințelor realizate și terenului aferent acestora care urmează a fi predate Ministerului Apărării Naționale și am modificat corespunzător proiectul protocolului de colaborare. În opinia noastră, considerăm că termenul susmenționat trebuie inclus la prevederea din protocol referitoare la transmiterea etapizată a locuințelor, operațiunea la CF urmând a fi executată pe măsura finalizării de către ANL a locuințelor.

Nu suntem de acord cu eliminarea prevederilor referitoare la asumarea protocolului de colaborare prin hotărâre a consiliului local, deoarece responsabilitatea transmiterii locuințelor revine în primul rând Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, conform HG nr. 1147/2010, obligație pe care și-a asumat-o prin hotărârea consiliului local care a stat la baza inițierii hotărârii Guvernului susmenționată.

MUNICIPIUL TIRGU MUREȘ

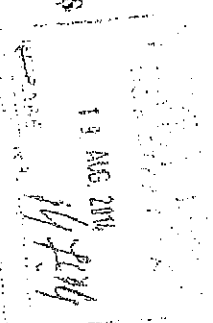
DIRECTIA TEHNICĂ

Nr. 36572/20.08.2014

1669

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU ÎNCHEIEREA  
ȘI GĂZDINIREA LOCUINȚILOREd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,  
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 60 - Secretariat  
Tel: 021 320 61 25 - Relații cu publiculPRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ  
JUDEȚUL MUREȘ

DOMNULUI PRIMAR DR. DOKIN FLOREA



Urmare a adresei dumneavoastră nr. 33016/1447/23.07.2014, înregistrată la ANL cu nr. 14794/28.07.2014, cu privire la posibilitatea promovării obiectivului de investiție „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Mureș, municipiul Târgu Mureș, strada Depozitelor II, etapa III A”, totalizând un număr de 200 unități locative, vă precizăm următoarele:

În conformitate cu prevederile OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și înțărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, „În programul de investiții publice vor fi introduse doar acele obiective/proiecte sau categorii de investiții noi a căror finanțare poate fi asigurată integral, conform documentației tehnico-economice aprobate, în limitele de cheltuieli stabilite potrivit cadrului multianual de cheltuieli pe termen mediu și/sau strategiei Fiscale-bugetare”.

Având în vedere că, la această dată, nu există resurse financiare disponibile care să permită demararea investiției cu respectarea prevederilor legale în vigoare, A.N.L. va avea în vedere promovarea la finanțare a acestui obiectiv de investiție în proiectul de buget pe anul 2015, sub rezerva etapizării acestui amplasament, a câte 40-50 unități locative/etapă, în funcție de sumele alocate de către ordonatorul principal de credite, respectiv Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Totodată, vă precizăm că agenția poate dezvolta programe de construcții de locuințe proprietate privată prin credit ipotecar (conform prevederilor art. 7 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 152/1996 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare).

În acest sens, în măsura în care se pot identifica posibili beneficiari pentru achiziționarea de locuințe proprietate privată, vă rugăm să analizați posibilitatea realizării unui ansamblu rezidențial mixt, format atât din locuințe pentru tineri, destinate închirierii, cât și

19 Aug 2014 15:13

ANL DIR ECONOMICA

0219202633

P 2

locuințe proprietate privată. Menționăm că pentru acest ultim tip de locuințe este necesară asigurarea a minim 800 mp pentru imobile colective, respectiv a circa 450 mp / locuință individuală.

Vă asigurăm și pe această cale, Sîmnaie domnule primar, de înțrcașa noastră considerată și dorință de colaborare,

PREȘEDINTE C.A.

DIRECTOR GENERAL ANL

George Corin ȘAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREȘ

Proiect,

HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2014

**pentru aprobarea Protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și  
Primăria Municipiului Tg. Mureș**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
*44-11.2014* prezentată de Direcția Tehnică pentru aprobarea Protocolului de colaborare între  
Ministerul Apărării Naționale și Primăria Municipiului Tg. Mureș; *52564/23.11.2014*

Pentru a se aduce la îndeplinire prevederile HG nr. 1147/2010, privind transmiterea unui  
imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în  
domeniul public al Municipiului Tg. Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului  
Tg. Mureș;

Ținând seama de prevederile art. 4 și art. 5 alin (2) din Legea nr. 346/2006 privind  
organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, cu modificările ulterioare coroborate  
cu prevederile art. 63 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, republicată;

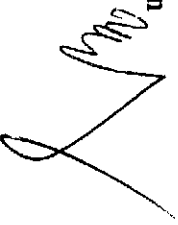
În temeiul art. 36 alin (1), art. 36 alin (2), lit. b, alin. (4) lit. d, alin (6) lit. a pct. 17, alin (9),  
art. 45 alin (2), art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,  
republicată cu modificările și completările ulterioare,

**Hotărâște:**

**Art. 1.** Se aprobă Protocolul de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Primăria  
municipiului Tg. Mureș (varianta II), conform anexei care face parte integrantă din prezenta  
hotărâre.

**Art. 2.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul  
municipiului Tg. Mureș prin Direcția Tehnică.

Viză de legalitate,  
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș  
Maria Cioban



Președinte de ședință,

\_\_\_\_\_



MAPA 1

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2014

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2014

## PROIECT

### PROTOCOL DE COLABORARE

între Ministerul Apărării Naționale și Primăria Municipiului Târgu Mureș,

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 2 alin. (2) din HG nr. 1147/2010 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Târgu Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, județul Mureș,  
în temeiul dispozițiilor art. 4 și art. 5 alin. (2) din Legea nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, cu modificările ulterioare, și cele ale art. 63 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată,  
se încheie prezentul protocol de colaborare.

#### **Părțile protocolului de colaborare**

**Art. 1. - MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**, cu sediul în București, strada Izvor nr. 110, sector 5, reprezentat prin domnul **MIRCEA DUȘA**, ministrul apărării naționale,  
și

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ**, cu sediul în Piața Victoriei nr. 3, municipiul Târgu Mureș, jud. Mureș, reprezentată prin domnul **dr. DORIN FLOREA**, primarul Municipiului Târgu Mureș.

#### **Obiectul protocolului de colaborare**

**Art. 2. -** Obiectul protocolului de colaborare îl constituie ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) din HG nr. 1147/2010 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Târgu Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, județul Mureș, ce revin în sarcina Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș.

#### **Forme de cooperare**

**Art. 3. (1)** Cooperarea se realizează prin informarea reciprocă între părți și/sau structurile responsabile desemnate de către părți în sensul îndeplinirii obligațiilor ce reies din prezentul protocol de colaborare.

(2) Structura din Ministerul Apărării Naționale responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția domeniilor și infrastructuri.

(3) Structura din Primăria Municipiului Târgu Mureș responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Serviciul \_\_\_\_\_.

#### **Obligațiile părților**

**Art. 4. - (1)** Ministerul Apărării Naționale, se obligă să pună la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, la solicitarea arselei instituții, structura pe camere a celor 200 de unități

locative, împreună cu terenul aferent, în ansambluri de locuințe, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, pe un teren pus la dispoziție de către Primăria Municipiului Târgu Mureș, conform art. 2 alin. (2) din HG nr. 1147/2010.

(2) Primăria Municipiului Târgu Mureș are următoarele obligații:

- a) să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, 200 unități locative construite pe terenul situat în str. Depozitelor FN, municipiul Târgu Mureș, împreună cu terenul aferent acestora, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art. 2 alin. (2) din HG nr. 1147/2010, într-un termen de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol;
- b) să transmită cele 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, etapizat, într-un procent anual de 20%, din numărul total de locuințe, după primul an de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare, într-un termen de 2 luni de la data întocmirii protocolului de predare primire a locuințelor realizate și terenului aferent acestora încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Primăria Municipiului Târgu Mureș. În termenul de 2 luni autoritatea publică locală va proceda la efectuarea dezmembrării la cartea funciară a amplasamentului format din locuințele și terenul aferent acestora ce se predau Ministerului Apărării Naționale.
- c) să își asume prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș obligațiile instituite prin prezentul protocol de colaborare.

### **Divergențe**

**Art. 5.** Eventualele divergențe referitoare la interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului protocol de colaborare vor fi rezolvate pe cale amiabilă, prin consultări între părți, iar în cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, de către instanțele de judecată din România.

### **Dispoziții finale**

**Art. 6. – (1)** Prezentul protocol de colaborare poate fi denunțat unilateral de către oricare dintre părți printr-o notificare scrisă adresată celeilalte părți. În acest caz, valabilitatea protocolului de colaborare încetează de la data primirii notificării de către cealaltă parte.

**Art. 7. - (1)** Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnături și este valabil pe o perioadă de 5 ani de la data intrării în vigoare.

(2) Prezentul protocol de colaborare poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional.

(3) Prezentul protocol de colaborare s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ

MIRCEA DUȘA

DR. DORIN FLOREA

**MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**  
**PRIMĂRIA**  
**MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ**

**PROTocol DE COLABORARE**  
**între MINISTERUL APĂRĂRII ȘI PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ**

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 2 alin. (2) din HG nr. 1147/2010 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Tg. Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tg. Mureș, jud. Mureș,

în temeiul dispozițiilor art. 4 și art. 5 alin (2) din Legea nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, cu modificările ulterioare, și cele ale art. 63 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

se încheie următorul protocol de colaborare.

**Părțile protocolului**

**Art. 1 – MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**, cu sediul în București, strada Izvor nr. 10, sector 5, reprezentat prin domnul **MIRCEA DUȘA**, ministrul apărării naționale,

și  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ**, cu sediul în Piața Victoriei nr. 3, Municipiul Tg. Mureș, jud. Mureș, reprezentată prin domnul **dr. DORIN FLOREA**, primarul Municipiului Tg. Mureș.

**Obiectul protocolului**

**Art. 2 –** Obiectul protocolului de colaborare îl constituie ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art. 2 alin (2) din HG nr. 1147/2010 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Tg. Mureș și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tg. Mureș, județul Mureș, ce revin în sarcina Consiliului Local al Municipiului Tg. Mureș.

**Forme de cooperare**

**Art. 3 (1)** Cooperarea se realizează prin informarea reciprocă între părți și/sau structurile responsabile desemnate de către părți în sensul îndeplinirii obligațiilor ce reies din prezentul protocol de colaborare.

(2) Structura din Ministerul Apărării Naționale responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția domeni și infrastructuri.

(3) Structura din Primăria Municipiului Tîrgu Mureș responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții Construcții Civile.

**Obligațiile părților**

**Art. 4. (1)** **Ministerul Apărării Naționale** se obligă să preia cele 200 de unități locative cu structura pe camere astfel cum a fost convenită în baza protocolului nr. 56564/18.12.2012

(2) **Primăria Municipiului Tg. Mureș** se obligă:

a) să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, 200 unități locative construite pe terenul situat în str. Depozitelor FN, municipiul Târgu Mureș, împreună cu terenul aferent acestora, ce se vor realiza prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art.2 alin.(2) din HG nr.1147/2010, într-un termen de

2 luni de la data încheierii protocolului de predare – primire a edificatelor și a terenului aferent de la Autoritatea Națională pentru Locuințe la Municipiul Tg.Mureș. În termenul de 2 luni autoritatea publică locală va proceda la efectuarea dezmembrații la cartea funciară a amplasamentului format din locuințele și terenul aferent acestora ce se predau Ministerului Apărării Naționale.

b) transmiterea celor 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, se poate efectua și etapizat în funcție de numărul de unități de locuit realizate de Agenția Națională pentru Locuințe și care au făcut obiectul predării pe bază de protocol la Municipiul Tg.Mureș, într-un termen de 2 luni de la data întocmirii protocolului de predare - primire a locuințelor realizate și terenului aferent acestora încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Municipiul Tg.Mureș.

c) să își asume prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Tg. Mureș obligațiile instituite prin prezentul protocol de colaborare

#### ***Divergențe***

**Art. 5** Eventualele divergențe referitoare la interpretarea sau aplicarea prezentului protocol de colaborare vor fi rezolvate pe cale amiabilă, prin consultări între părți, iar în cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, de către instanțele de judecată din România.

#### ***Dispoziții finale***

**Art. 6 (1)** Prezentul protocol poate fi denunțat unilateral de către oricare dintre părți printr-o notificare scrisă adresată celeilalte părți. În acest caz, valabilitatea protocolului de colaborare încetează (în termen de 30 zile de la data primirii notificării de către cealaltă parte).

**Art. 7 (1)** Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnări și se circumscribează duratei de realizare a obiectului acestuia.

(2) Prezentul protocol de colaborare poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional.

(3) Prezentul protocol s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**

**MIRCEA DUȘA**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI**

**TG. MUREȘ**

**dr. DORIN FLOREA**