

## PROCES-VERBAL

### Încheiat cu ocazia Ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș din data de 27 octombrie 2011

*S-a prezentat Sinteza procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș din data de 29 septembrie 2011, cu continuare în data de 4 octombrie 2011.*

Din totalul de 23 de consilieri locali, sunt prezenți la începutul ședinței 18 consilieri. Absentează domnii consilieri David Csaba, Vlas Florin și Fărcaș Ioan, iar dl. Precup Valentin este suspendat din funcția de consilier local.

**Dl. viceprimar Csegzi:** - doamnelor și domnilor, înainte de a începe ședința de consiliu, vreau să vă aduc în atenție picturile cu care sala de consiliu este împodobită, sunt 30 de lucrări ale elevilor Liceului de Artă, de la clasele VII-XII, au făcut aceste lucrări sub egida *Palatul Culturii – stilul secesionist*, aceste lucrări vor merge săptămâna viitoare la Budapesta unde vor fi expuse la Palatul Artelor, printre alte manifestări culturale cu care ne vom prezenta în fața celor de la Budapesta, vom prezenta Tîrgu-Mureșul pentru tineretul de acolo, pentru care ați fost de acord cu un sprijin financiar la ședința trecută.

**Dl. consilier Kolozsvari:** - doamnelor și domnilor, stimați consilieri, declar deschise lucrările Ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș din data de 27 octombrie 2011. Probleme deosebite nu sunt la ordinea de zi și v-aș ruga să fim cât se poate de operativi.

**Dl. consilier Pui:** - domnule președinte, solicit să includem pe ordinea de zi un nou proiect de hotărâre privind revizuirea contractului de delegare a serviciului public privind parcurile.

**Dl. viceprimar Maior:** - nu cred că e nevoie de hotărâre de consiliu, dacă se dorește o revizuire, în scris tot ce se dorește, primăria poate pune la dispoziție, oricărui partid politic sau oricărei persoane direct sau indirect interesate.

**Dl. consilier Mozes:** - înainte de ordinea de zi, dacă este prezent cineva de la A.D.P. fiindcă am o observație. Am observat că s-a finalizat strada Podeni. Am două întrebări: pistele de biciclete dacă vor fi sau nu, iar a doua întrebare, eu am înțeles că acolo unde se reabilitează străzile se fac de la zero, cablurile telefonice și toate rețelele care sunt suspendate trebuie introduse în canale. Aici nu s-au făcut și eu întreb de ce?

**Dl. viceprimar Maior:** - cablurile nu se puteau pune, pentru că este un proiect cu bani de la Uniunea Europeană și nu puteam lucra la proiect, după ce se finalizează vin în control și ne dau OK, după aceea putem face. Din cauza aceasta este și pavaj, șanțurile le vom face din pavaj, acolo vom lucra la cabluri. Pista de biciclete nu sunt în măsură să vă dau răspunsul, din câte știu eu e mult mai larg și se va face pe partea dreaptă.

**Dl. consilier Balint:** - vine sezonul de iarnă și mă gândesc că primăria are deja planul de pregătire pentru dezapezirea străzilor. Rugămintea mea este că e o problemă destul de mare, trotuarele din jurul școlilor. Noi efectiv cu personal putem face, însă nu avem material antiderapant. Dacă fiecare școală ar primi...

**Dl. viceprimar Maior:** - am gândit lucrurile acestea, știți că am vorbit cu dvs. despre această problemă, dacă anul trecut pe vremea aceasta aveam 50 de tone de sare,

avem 500 de tone de sare la ora actuală în hambare la Salubriserv, putem merge pe principiul pe care l-am discutat, să punem la fiecare școală urmând ca ei dimineața să pună în fața școlii, mai multă sare decât punem noi de obicei. Atunci vă dăm ca metri cubi, se face proces verbal și considerați-o rezolvată.

**Dl. consilier Sita:** - reamintesc domnilor consilieri că în data de 3 noiembrie 2011 este dezbatere publică privind spațiile verzi. Dacă aveți sugestii, propuneri, adunați date de la cetățeni ca noi să putem în cadrul acestei debateri publice să abordăm toate problemele în complexitatea lor.

A doua idee, mulțumesc pentru rezolvarea problemelor din Mureșeni, întrucât erau multe nemulțumiri acolo.

**Dl. consilier Bakos:** - sunt cel care de regulă formulează critici asupra site-ului primăriei, trebuie să fac și niște aprecieri. Sunt niște îmbunătățiri considerabile față de data trecută, felicitări echipei, inclusiv în ceea ce privește traducerea în limba maghiară.

**Dl. consilier Peti:** - doresc să ridic o problemă care astăzi m-a preocupat, este vorba despre o măsură prin care într-o clipă s-au produs în oraș 35 de șomeri, 35 de familii afectate printr-o măsură puțin grăbită, eu înțeleg atitudinea și obligațiile de serviciu pe care trebuie să le îndeplinească autoritățile Statului, în concret Direcția Sanitar-Veterinară, care și-a făcut foarte bine treaba, dar cred că nu este o singură excepție această unitate și dacă în alte nenumărate cazuri se putea da un anumit termen rezonabil de 30 de zile de rezolvare a unor aspecte sesizate de către autoritatea Statului, se puteau face astfel de lucruri și în acest caz. Eu ridic azi o problemă socială pentru că este o problemă socială, dacă se creează dintr-o dată 35 de șomeri și am rugămintea către colegi să găsim urgent o soluție amiabilă care poate rezolva destinul și soarta acelor 35 de familii.

**D-na secretar Cioban:** - în legătură cu proiectul propus a se include pe ordinea de zi, vă rog să observați că are în vedere o revizuire a unui contract pe care nu l-a citit nimeni, nici măcar autorii, revizuirea unui contract care s-a încheiat în 2009 urmare unei licitații publice, trebuie făcută cu multă consistență, nu numai cu un articol și cu un termen de revizuire. Atunci când se revizuieste ceva trebuie să scrie neapărat ce anume, care articol din acel contract; cum se revizuieste, în ce condiții, sunt clauze care sunt obligatorii și definitiv stabilite urmare unei licitații publice și o hotărâre de asemenea gen nu folosește la nimic pentru că nu știm ce aprobăm.

Cred că acest material, o dată că nu este terminat fiindcă nu scrie ce se revizuieste, nu ar trebui să poarte o hotărâre a dv. Pe ziua de azi, el poate fi analizat și să vină un material care să prezinte o soluție punctuală: de exemplu, „se revizuieste art. ... din contract și va fi după cum urmează:...”

Propun ca acest material care nu este pregătit după toate regulile, să facă obiectul unei analize punctuale în ședințele de comisii și dv., dacă este ceva de revizuit, să revizuiți în cunoștință de cauză.

**Dl. consilier Kolozsvari:** - dat fiind că avem comisia de comerț și servicii în a cărui mandat intră această problemă, și eu sunt de acord că acest lucru ar trebui punctual pregătit, pentru ca la ședința următoare să putem discuta. În felul acesta, chiar dacă votăm și punem pe ordinea de zi, discuția nu poate fi substanțială.

**Dl. consilier Pui:** - referitor la contractul cu Tracia Trade, conform legii transparenței să fie postat pe site-ul primăriei. Fac un apel public.

**Dl. consilier Kolozsvari:** - e corect.

Supun votului dvs. Ordinea de zi așa cum a fost propusă în Convocator, cele 17 puncte din care s-a retras punctul 15, precum și cele 5 puncte în regim de urgență.

Cine este pentru? – 18 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 1 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local al d-lui Molnár Gábor și declararea ca vacant a unui loc de consilier local municipal pe listele U.D.M.R.:

**Dl. consilier Kolozsvari:** - dl. Molnar Gabor a demisionat din consiliu, iar noi trebuie să luăm la cunoștință..

Supun votului dvs. să luăm act de demisia d-lui Molnar Gabor.

Cine este pentru? – 18 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 2 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local:

**Dl. consilier Kolozsvari:** - în locul d-lui Molnar Gabor, intră conform rezultatului alegerilor, dl. Makkai Grigore pe care îl rog să se prezinte.

**Dl. Makkai Grigore:** - sunt meteorolog, m-am născut în acest oraș, lucrez la Centrul local de meteorologie, conduc această instituție și cu un mandat de 6 luni conduc și Centrul Meteorologic Regional din Cluj. Am fost deputat în legislatura 2000-2004, nu-mi este străin modul de lucru în aceste tipuri de organisme ale autorității locale și centrale și mă bucur că în sfârșit, după 3 ani de așteptări am ajuns să fiu membru în acest colectiv. Atunci linia s-a oprit exact la mine și mi-a părut destul de rău fiindcă am venit cu experiență din Parlament, am vrut și vreau să dedic efortul și cunoștințele mele Municipiului Tîrgu-Mureș, a locuitorilor orașului și vreau să mă integrez cât mai repede și în alte domenii de activitate.

**Dl. consilier Kolozsvari:** - supun votului dvs. proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? – 18 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Domnule Makkai, vă felicit și sper că după depunerea Jurământului veți fi de mare ajutor.

*Dl. consilier Makkai Grigore depune Jurământul.*

***Sunt prezenți 19 consilieri locali.***

**Punctul nr. 3 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Tîrgu Mureș:

**Dl. consilier Kolozsvari:** - acest material a fost discutat în comisia de buget, obiecții nu au fost, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 18 voturi

Cine este împotriva? – 1 vot (Ceonța C.)

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și un vot împotriva.

**Punctul nr. 4 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind modificarea metodologiei de sprijinire a acțiunilor unităților de învățământ:

**Dl. consilier Kolozsvari:** - acest material a fost discutat în comisii, raportul este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 5 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind reglementarea modalităților de sprijin pentru acțiuni sportive în municipiul Tîrgu Mureș pentru anul 2012:

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 6 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune încheiat cu S.C. LOCATIV S.A. în sensul includerii în acesta a imobilelor situate în cartierul Belvedere, str. Berlin, nr. 7 și 9:

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 7 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință precum repartizarea spațiilor aflate în proprietatea municipalității:

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 8 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare prestate de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Tîrgu Mureș

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 9 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.334 din 29 septembrie 2011, privind concesionarea directă către Biriș Ioan și soția Stela, a unui teren aparținând Municipiului Tîrgu Mureș:

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 10 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind concesionarea directă către Trâmbițaș Călin Adrian și Crișan Radu, a unui teren aparținând Municipiului Tîrgu-Mureș în vederea executării a doua căi de acces la Centrul Medical:

**DL. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 11 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unui teren de 632 mp. situat în Tîrgu Mureș str. Bartok Bela nr. 2 aparținând domeniului public al Municipiului Tîrgu Mureș, în vederea edificării unor construcții:

**DL. consilier Kolozsvari:** - raportul a patru comisii de specialitate este pozitiv.

La o comisie nu s-a prezentat materialul.

Dacă nu sunt observații, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 18 voturi

Cine este împotriva? – 1 vot (Pui S.)

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și un vot împotriva.

**Punctul nr. 12 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic de Detaliu - extindere și etajare locuință cu parter comercial, str. Gh. Doja, nr. 170” beneficiar-proprietar Orban Laszlo-Levente:

**DL. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 18 voturi

Cine este împotriva? – 1 vot (Ceontea C.)

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și un vot împotriva.

**Punctul nr. 13 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal- stabilire reglementări urbanistice pentru construire locuințe individuale, zona str. Verde, f.nr.” Beneficiar Sala Petrică-Mihai.

**DL. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 14 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal- introducerea teren în intravilan și conversie funcțională zonă în vederea construirii de locuințe colective cu regim mic de înălțime, str. Remetea, fn” beneficiar Municipiul Tîrgu Mureș.

**DL. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.  
Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)  
Cine este împotriva? –  
Cine se abține? -  
Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

***Punctul nr. 15 a fost retras de pe ordinea de zi.***

**Punctul nr. 16 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre privind finanțarea din bugetul local a indemnizației în valută pentru o delegație din partea Municipiului Tîrgu-Mureș, care se va deplasa la Budapesta, în perioada 9 -12 noiembrie 2011:

**DI. consilier Kolozsvari:** - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 17 din ordinea de zi**

Proiect de hotărâre Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L.M. nr. 333/2011 privind destinația imobilului – clădire atelier C5 și teren aferent – situat în Tîrgu Mureș, str. Livezeni nr. 5.

**DI. consilier Kolozsvari:** - materialul a fost respins de către comisiile de specialitate, deoarece conform regulamentului, dacă materialul este respins de comisii, nu intră în discuție în plen; trebuie discutat în comisii.

***Materiale în regim de urgență***

**Punctul nr. 1 – regim de urgență**

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 3 din 8 februarie 2011 privind aprobarea contractării unui credit furnizor în valoare de maxim 15.910.271 euro sau echivalent lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local.

**DI. consilier Kolozsvari:** - materialul a fost discutat, este vorba de modificare, nu de alt credit furnizor. Materialul a fost discutat în comisii, raportul este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 16 voturi

Cine este împotriva? – 1 vot (Pui S.)

Cine se abține? – 2 abțineri (Ceontea C., Peti A.)

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru, un vot împotriva și 2 abțineri.

**Punctul nr. 2 – regim de urgență**

Proiect de hotărâre privind numirea d-nei jr. Frandeuș Simona, director la Direcția Juridică în calitate de reprezentant al Consiliului local municipal Tîrgu Mureș în Dosar nr. 9930/320/2009\* al Judecătoriei Tg. Mureș:

**DI. consilier Kolozsvari:** - o rog pe d-na secretar să ne prezinte materialul.

**D-na secretar Cioban:** - este vorba despre parcare de la Clinica O.R.L., o parte dintre dvs. erați consilieri când s-a făcut un schimb de imobile între familia Petri și Municipiul Tîrgu-Mureș, ea a fost dată pentru parcare cum era și înainte – parcare la O.R.L., iar Consiliul Județean o revendică. S-a solicitat, fiind vorba de două consilii care se ceartă între ele pentru un teren, ca și consiliul local să aibă un mandat, un consilier sau altcineva, în această calitate în cadrul proceselor. Dacă s-a schimbat regula în timpul jocului, trebuie să luați această hotărâre ca să putem merge cu procesul mai

departe. Oricum, terenul acela pentru asta e destinat, nici nu știm de ce ne certăm, acolo va rămâne – fie că e proprietatea județului, fie că e a orașului - tot parcare, pentru că e domeniu public. Formal trebuie să facem acest lucru.

**DL. consilier Kolozsvari:** - supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 3 – regim de urgență**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil, respectiv dezmembrarea și atribuirea unui nou număr cadastral situat pe str. Livezeni nr.7:

**DL. consilier Pui:** - am avut și eu un astfel de proiect, a fost aprobat, dar eu aș cere detalii, cel puțin o schiță și CF. Este un proiect în regim de urgență, nu știu ce câștigă Primăria, văd că scrie aici că se trece într-o altă carte funciară.

**D-na secretar Cioban.** – este vorba tot de Livezeni nr. 5, tot de aceeași discuție de la punctul 17, în inventarul orașului care s-a aprobat în 2002 s-a omis un număr cadastral. Acest număr cadastral e o formalitate din punct de vedere tehnico-juridic. Ca să putem întabula acest lucru în domeniul public al municipiului într-un număr cadastral corect, nu se dă și nu se capătă nimic, decât un număr.

**DL. consilier Kolozsvari:** - supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 18 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? – 1 abținere (Pui S.)

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și o abținere.

**Punctul nr. 4 – regim de urgență**

Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații și trecerea unui teren în proprietatea municipiului Tîrgu Mureș de la Ghiurca Ioan și soția Andreica Maria-Iuliana:

**DL. consilier Kolozsvari:** - este vorba de niște terenuri pentru străzi.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Punctul nr. 5 – regim de urgență**

Informare privind desfășurarea vizitei membrilor delegației Primăriei Municipiului Tîrgu-Mureș cu ocazia deplasării la Chișinău/Republica Moldova, în perioada 12-15 octombrie 2011:

***Informarea a fost însușită de către domnii consilieri.***

Vă rog să faceți propunere pentru președinte de ședință.

**DL. viceprimar Maior:** - propun ca președinte al ședinței viitoare pe dl. consilier Sita Ioan.

**DL. consilier Kolozsvari:** - dacă nu mai sunt alte propuneri, supun la vot propunerea care s-a făcut.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? - 19 voturi

Cine este împotriva? –

Cine se abține? -

În unanimitate a fost ales dl. consilier Sita Ioan președinte al ședinței viitoare.

Dl. viceprimar Maior: - doresc să-i urez *La Multi Ani!* din partea mea și a Consiliului local, d-nei director Kiss Imola care astăzi își sărbătorește ziua de naștere.

***Adunarea Generală a Acționarilor – SC Administrator Imobile și Piețe SRL***

Nemaifiind alte discuții la ordinea de zi, lucrările ședinței ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mureș se încheie.

**dl. consilier Kolozsvari Zoltan – președinte de ședință \_\_\_\_\_**

**jrs. Cioban Maria - Secretarul Municipiului Tîrgu-Mureș \_\_\_\_\_**