

## MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ

Lucrare scrisă la concursul pentru ocuparea funcției publice de execuție vacante unice de consilier clasa I grad profesional superior la Serviciul urbanism, dezvoltare durabilă, informatizare

## BAREM VARIANTA 2

### Set subiecte 1

1. Care este forma de guvernământ a României?
- Republică
  - Monarhia absolută
  - Monarhie Constituțională

#### BAREM

Răspuns corect: a. Republică,  
Constituția României, TITLUL I. Principii generale. ARTICOLUL 1. Statul român, alin.(2)

2. Potrivit ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I, privind Codul administrativ, principiile generale aplicabile administrației publice, sunt:
- Principiul legalității și Principiul egalității
  - Principiul satisfacerii interesului public și Principiul transparenței
  - Principiul legalității, Principiul egalității, Principiul transparenței, Principiul proporționalității, Principiul satisfacerii interesului public, Principiul imparțialității, Principiul continuității, Principiul adaptabilității

#### BAREM

Răspuns: c., TITLUL III, Principiile generale aplicabile administrației publice, Art.6 Principiul legalității, Art. 7 Principiul egalității, Art. 8 Principiul transparenței, Art.9 Principiul proporționalității, Art.10 Principiul satisfacerii interesului public, Art. 11 Principiul imparțialității, Art. 12 Principiul continuității, Art. 13 Principiul adaptabilității

3. Constituie hărțuire morală la locul de muncă și se sancționează disciplinar, contravențional sau penal, după caz:
- orice comportament exercitat cu privire la un angajat de către un alt angajat care este superiorul său ierarhic,
  - orice comportament exercitat cu privire la un angajat de către un subaltern și/sau de către un angajat comparabil din punct de vedere ierarhic, în legătură cu raporturile de muncă,
  - orice mutare în interiorul instituției cu acordul angajatului pe o perioadă determinate sau definitive de timp

#### BAREM

Răspuns: b) orice comportament exercitat cu privire la un angajat de către un subaltern și/sau de către un angajat comparabil din punct de vedere ierarhic, în legătură cu raporturile de muncă, potrivit art.2 alin.(5<sup>1</sup>) din O.G. nr.137/2000

4. Angajații au dreptul ca, în cazul în care se consideră discriminați pe baza criteriului de sex, să formuleze sesizări/reclamații către angajator sau împotriva lui, dacă acesta este direct implicat, și să solicite sprijinul organizației sindicale sau al reprezentanților salariaților din unitate pentru rezolvarea situației la locul de muncă:
- fals;
  - adevărat.
  - adevărat în anumite condiții.

#### **BAREM**

Răspuns: b. adevărat, potrivit art.30 din Legea nr.202/2002 privind egalitatea de șanse între femei și bărbați

5. În baza căror documente se poate înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate și pe stadii de execuție?
- Certificat de urbanism ca act de informare
  - Certificat de atestare a stadiului realizării construcției, eliberat de primarul unității administrativ-teritoriale, proces-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției, documentație cadastrală
  - proces-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției

#### **BAREM**

Raspuns corect: b Certificat de atestare a stadiului realizării construcției, eliberat de primarul unității administrativ-teritoriale, proces-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției, documentație cadastrală  
Legea nr. 7/1996 din 13 martie 1996 \*\*\* Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare. TITLUL II. Publicitatea imobiliară. CAPITOLUL II. Procedura de înscriere în cartea funciară. ART. 37, alin. (3)

6. Potrivit Ordinului Nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, obligațiile de a nu face privind interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, fac parte din categoria :
- Înscriere provizorie în cartea funciară
  - Notare în cartea funciară
  - Întabulare în cartea funciară

#### **BAREM**

Răspuns: b.

b) Notare în cartea funciară, 2.2.3. NOTAREA, ART. 13, (2) Din categoria notărilor pot fi enumerate: t) obligații de a nu face: interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare

7. Care este scopul pentru care pot fi concesionate terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale?
- în vederea realizării de construcții, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii;
  - numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii;
  - nu pot fi concesionate, indiferent de scopul solicitării.

#### **BAREM**

Răspuns: b. numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii, conform art. 13, alin. 2 din Legea 50/1991

8. Potrivit Legii nr. 350/2001 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și Urbanismul, în cazul parcelelor cu geometrii neregulate, incompatibile cu structura și parametrii zonei proiectați prin documentațiile de urbanism sau amenajare a teritoriului, schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic al terenului, potrivit legii, poate fi condiționată de :

a. modificarea limitelor parcelelor respective, cu acordul proprietarilor, prin reconfigurarea acestora pe baza unui plan urbanistic zonal, aprobat potrivit legii, cu actualizarea ulterioară a planului cadastral al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, respectiv a evidențelor de carte funciară

b. nu poate fi condiționată de modificarea geometriei parcelelor

c. modificarea limitelor parcelelor respective, fără acordul proprietarilor, prin reconfigurarea acestora pe baza unei documentații cadastrale

## **BAREM**

Răspuns: a.

ART. 31<sup>1\*</sup>), alin (3) În cazul parcelelor cu geometrii neregulate, incompatibile cu structura și parametrii zonei proiectați prin documentațiile de urbanism sau amenajare a teritoriului, schimbarea regimului juridic, economic sau tehnic al terenului, potrivit legii, poate fi condiționată de modificarea limitelor parcelelor respective, cu acordul proprietarilor, prin reconfigurarea acestora pe baza unui plan urbanistic zonal, aprobat potrivit legii, cu actualizarea ulterioară a planului cadastral al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, respectiv a evidențelor de carte funciară.

## **COMISIE CONCURS**

Presedinte - Miheț Florina Daniela

Membru - Gozman Delia

Membru - Dumitru Luiza