



[ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA]

Arthur Verona festőművész utca 19.
010312 Bukarest, Románia

Telefonszám: + 40 (0) 21 317 26 34
Telefaxszám: + 40 (0) 21 317 26 35
E-mailcím: office@oar.archi

SAJTÓTÁJÉKOZTATÓ

A MAROS MENTI PARKOK – MAROSVÁSÁRHELY CÍMŰ NEMZETKÖZI ÖTLETPÁLYÁZAT EREDMÉNYHIRDETÉSE

Időpont: 2026. április 28., kedd, 14:00 óra
Helyszín: az *Európa Általános Iskola* díszterme

2026. április 24. és 27. között került sor a *MAROS MENTI PARKOK – MAROSVÁSÁRHELY. Nemzetközi ötletpályázatra* benyújtott tervmunkák elbírálására. A hivatalosan 2025. december 30-án meghirdetett versenypályázatot a **Román Építészakamara (Ordinul Arhitecților din România – OAR)** bonyolította le a **szereződő hatósággal, Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Önkormányzatával** együtt.

A pályázat fő célja **Marosvásárhelyen a Lovardát és Lóversenypályát a Ligettel, valamint a Múcsatornával összekötő zöld-kék övezetegyüttes kialakítását célzó legjobb ötletnek a kiválasztása a városépítészeti tervre vonatkozó szerződés megkötése érdekében.**

A pályázat tétje a Maros-ágak melletti zöld-kék természeti területnek a városi térbe történő ismételt integrálása új, kiterjedt parkrendszer létrehozásával, amely visszaadná Marosvásárhelynek azt az identitását, hogy Maros menti város. A cél a tájépítészeti és természetvédelmi értékek gyarapítása; a városi klíma-ellenállóképesség növelése; gyalog- és kerékpárutakból álló jobb minőségű, fenntartható városi mobilitási infrastruktúra létrehozása; továbbá a kapcsolódásra, a társasági életre, a pihenésre s a szabadidő eltöltésére, valamint a szabadterei testmozgásra és a játékra alkalmas területek széles választékának a biztosítása. A Maros folyó mentén húzódó több, egymástól (részben) elszigetelt zöldövezet (a *Lovarda* és a *Lóversenypálya* környéke, a *Maros-holtág*, a *Maros-part*, a *Liget* és a *Múcsatorna [Turbina-árok]*) összefüggő természeti és városi hálózat formájában történő újraegyesítésével a *Lovarda* és a *Lóversenypálya* környéke, valamint a Maros mentén fekvő parkok hosszú sora Marosvásárhely közterei hálózatának a részeként potenciálisan zöld városi referenciaponttá, illetve a települést a Marossal összekapcsoló környezetvédelmi és szimbolikus láncszemmé alakulhat.

Az *Európa Általános Iskola* díszterme volt a versenypályázat nyerteseit ismertető, április 28-án, kedden, 14:00 órakor kezdődött sajtótájékoztató helyszíne. Az eseményt a *Román Építészakamara – Versenypályázatok (OAR Concursuri)* nevű Facebook-oldal élőben közvetítette.

A sajtótájékoztatón a verseny bíráló bizottsága, valamint a szerződő hatóság – *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* – képviselőjében *SOÓS Zoltán* polgármester és *KOVÁCS Mihály-Levente* alpolgármester vett részt.

Nemcsak romániai csapatok pályáztak, hiszen tervmunkák érkeztek még Magyarországról, Spanyolországból, Dániából, Olaszországból, Horvátországból, Portugáliából, Törökországból, Indonéziából, Kínából, Franciaországból, Görögországból, Lengyelországból, Luxemburgból és Írországból is.

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [*Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók*]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510

.....
Kelt: 2026. április 27-én
1. oldal



A bíráló bizottság az alábbi díjakat osztotta ki:

HELYEZÉS	PÁLYADÍJ
I. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 228 199,50 lej + a városépítészeti tervre vonatkozó szerződés becsült értéke: nettó (ÁFA-nélkül) 14 952 128,21 lej (A tervezési szolgáltatások díjának becsült felső határa: nettó [ÁFA-nélkül] 15 180 327,71 lej.)
II. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 177 488,50 lej
III. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 126 777,50 lej
IV. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 76 066,50 lej – 1. dicséret
V. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 76 066,50 lej – 2. dicséret
VI. hely	A pályadíj értéke nettó (ÁFA-nélkül) 76 066,50 lej – 3. dicséret

A bíráló bizottság döntésének az értelmében a nyertes pályázatok a következők:

I. HELYEZETT – a 110. sz. pályamunka – a **MANOPERA ARCHITECTURE S.R.L.**
elnevezésű cég

A pályamunka fő szerzői: BORȘAN Radu, CUC Romeo, LATIȘ Larisa, OLARU
Mădălina és SABĂU Raluca

Építész munkatársak: BOROICA Denisa, DAMIAN Alexandra, GURIȚĂ
Alessandro, MOISI Cristian, ORBAN Aron, ROTAR
Ariana és SAVIN Denisa

További szakmai munkatársak:
DANCI Cristiana tájépítész és
DAN Valentin Sebastian virágkertész

Ország(ok): Románia

A Román Építész Kamara területi szervezete: az Erdélyi Fiókszervezet

„A bíráló bizottság tagjai egyetértettek abban, hogy a nyertes (az I. helyezett) pályamunka javítani fog Marosvásárhely és környéke lakóinak a jólétén; a széttagolt övezetet új, nyitott, illetve összefüggő térré fogja alakítani; valamint helyreállítja és megerősíti a város meg a folyó kapcsolatát. Segíteni fog a városnak a klímaváltozás kihívásaihoz, illetve hatásaihoz történő alkalmazkodásban, továbbá Marosvásárhelyt az ellenállóképes városfejlesztés regionális, illetve globális modelljévé fogja előléptetni.

A nyertes pályamunka világos és ambiciózus, hiszen:

- *A gyalogos- és a gépjárműforgalom szétválasztásával élénk, folytonos gyalogjáró övezetet hoz létre a belvárostól egészen a Lovardáig és a Lóversenypályáig.*
- *A Lovarda és a Lóversenypálya esetében újabb fás területek gondosan megtervezett kombinációját javasolja; amelybe látványos, díszletszerű, illetve multifunkcionális tisztások is beépülnek; s amely egyértelmű geometriájával a lóversenypálya szimbolikus eszméjére utal.*

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510



- A **Lovardát** és a **Lóversenypályát**, a **Ligetet**, valamint a környező városrészeket kiszolgáló, ésszerűen elhelyezett villamos-/HÉV-megálló létrehozásával megoldja a vasúti átkelőhely problémáját is.
- Hidrológiai díszleteket (tájépítészeti vízzjátékokat) hoz létre a Maros partján javasolt minden lejártnál.

Az általános elképzelés javaslatát olyan kiterjedt, szigetszerű, markáns identitású és határozott programot megtestesítő nyilvános zöldterület létrehozására, amely a város élénk közterévé alakul(hat)na. A lóversenypályára vonatkozó terv ésszerű, funkcionális geometriájával megszilárdítja a helyszín múltbeli rendeltetéseiből eredő egyértelmű identitását. Az útvonalak és az új szerkezetek emberi léptékűek, eloszlásuk s elhelyezésük a pályamunka egészének tekintetében adekvát. A Maros folyó partján végzendő beavatkozások pedig javítják a helyszín lakosok általi elérhetőségét anélkül, hogy károsítanák az árvízvédelmi létesítményeket.

A csatorna mentén telepítendő növényzet kellemes mikroklímát biztosít majd a forró nyári hónapokban, télen pedig vonzó textúrákat kínál. Az ültetési terv növeli a biológiai sokféleséget, a térélményt pedig változatosá varázsolja. A hidrológiai rendszer erőteljes településtervezési elem, amely egyértelműen növeli a vízáteresztő felületek arányát, valamint a csapadékvíz-gazdálkodás hatékonyságát. A pallók és az épített elemek szintén emberi léptékűek, továbbá egységes városi beavatkozások sorozatát alkotják, amelyek némileg javíthatják is a nyilvános zöld folyosóként értelmezett csatorna értékét.” – a bíráló bizottság értékelése

II. HELYEZETT – a 112. sz. pályamunka – a NORMA ARHITECTURĂ ȘI URBANISM S.R.L. elnevezésű cég, **BOCA ȘTEFANIA LILIANA ÉPÍTÉSZ MAGÁNIRODÁJA** és a **RECREATIV ARHITECTURĂ PEISAGERĂ S.R.L.** elnevezésű cég

A pályamunka fő szerzői: BOCA Ștefania Liliana, DÂMBEAN Andreea, FLEȘERIU Alexandru Nicolae, KOTRÓ-KOSZTÁNDI Anna, OLTEANU Alexandra, PÉTER Eszter, SECHER Leonid és UGLEA Claudia Andreea

A pályamunka társszerzői: BELEA Iulia és DUBEI Bianca

Építész munkatársak: MÁTÉ Krisztina és MÁRTON Annamária

További szakmai munkatárs: TETELEA Cristian Demostene

Ország(ok): Románia

A Román Építész Kamara területi szervezete: az Erdélyi Fiókszervezet

„A pályamunka új tájszerkezetet javasol a város számára, amely a folyó természetes morfológiájának a városéval történő ötvözésén alapszik, mégpedig »városi kanyarulatok« vagy új »hidrológiai környezet« formájában. A robusztus növényzetet alkalmazó, jól átgondolt terv fenntartja és javítja a biológiai sokféleséget, továbbá lehetővé teszi a városi léptékű térélmény változatos körülmények között történő megtapasztalását.

A javasolt biodiverzifikációs terv, amely időben szakaszosan valósul, újra összeköti a lakosokat a helyi városi ökológiával, és lehetőséget teremt a számukra, hogy megfigyelhessék a táj évek során történő fejlődését. A **Ligetet** alaposan újragondolták, és ezáltal térbeli-funkcionális tökéletesítést javasoltak, illetve a mikroklíma javítását.

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510



[ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA]

A pályamunkát olyan önfenntartó folyamatokat elindítani (is) képes környezetvédelmi elvekre alapozták, amelyek gazdaságos úton növelnék a biológiai sokféleséget. A vízáteresztő képesség javítása – nagy és kis léptékben egyaránt – segíteni fog a felhőszakadások következményeinek az elhárításában. A **Lovarda** és a **Lóversenypálya** esetében végzett területrendezési munkálatok (bevágások és feltöltések) növelni fogják a biodiverzitást.” – a bíráló bizottság értékelése

III. HELYEZETT – a 107. sz. pályamunka – a PRÁCTICA ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP és a BEROS ABDUL ARHITECTI ASOCIAȚI S.R.L. elnevezésű cégek

A pályamunka fő szerzői: Jaime DAROCA, José MAYORAL, José Ramón SIERRA, Esenghiul ABDUL és Christian BEROS

Építész munkatársak: Ruxandra SĂNDULESCU, Raluca GRECEA, Joel SALAMERO, Ines CACCIOLATO, Josefina JOO LEE, Pablo SANFUENTES, ANGHEL Alessia Andreea, PĂNESCU Daria-Petruța, TROTEA Teodora, ZIGU Andreea-Mihaela és Costan SVINTI

További szakmai munkatársak:

Kelvin HO (renderelés, modellezés, látványtervezés), illetve Osvaldo MORENO (tájépítészeti tanácsadó)

Ország(ok): Spanyolország és Románia

A Román Építész Kamara területi szervezete: a Bukaresti Fiókszervezet

„A bíráló bizottság főként a folyó s a csatorna mentén, valamint a (bel)városban létrehozandó városi csomópontok és összeköttetések ritmusát értékelte, hiszen ezek képesek tájépítészeti beavatkozások révén új identitást kialakítani. A pályamunka az intelligens városi környezetvédelem integrálásának számos módozatát veszi tekintetbe. Az ökológiai összeköttetésekre és a terek minőségére a tervezett beavatkozás teljes területén fordított figyelem jelentős mértékben javítaná a helyi élőhelyeket.

Kiemelendő azon önfenntartó ökológiai folyamatok alkalmazásának a részletes elemzése, amelyek a biológiai sokféleség javulásához vezethetnek. A **Lovardára** és a **Lóversenypályára** vonatkozó terv az ökológiai sokszínűségre épít. A bíráló bizottság méltányolta a burkolatok szisztematikus eltávolítására irányuló javaslatot, amely a hatékonyabb csapadékvíz-gazdálkodást célozza.

A városi közlekedési hálózat terve kreatív és kellőképpen részletes, központi gerincvonalat és olyan látványosságokat javasol, amelyek fokoznák a társadalmi interakciót, illetve javítanák a zöld folyosóhoz való hozzáférést. A bíráló bizottság elismeri az önfenntartó ökoszisztéma fokozatos kialakításának a lehetőségét (is), bár a város számára nehézséget jelenthetne a beavatkozás újszerű eljárásainak, például a »rizofiltrációnak« a fenntartása. Ugyanis ezen területek/eljárások kialakítása, fenntartása és védelme magasan képzett személyzetet igényelne.” – a bíráló bizottság értékelése

I. DICSÉRET – a 102. sz. pályamunka – az S.C. TRANSYLVANIA LABS S.R.L. elnevezésű cég

A pályamunka fő szerzői: BARTHA Zsolt Árpád, Klaus BIRTHLER, KOVÁCS Lóránt, PULUGOR Jonathán Zsolt és VÁNYOLÓS Endre

Társszerzők: FERENCZY Katinka Kinga, ISZLAI Gáspár, KOMES Dániel és MOLNÁR Sándor Tas

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510



Építésmunkatársak: SZÉKELY Dániel és Mark CÍMPIAN

További szakmai munkatársak:

GÉCZI Áron, HENNING Mária, FERENCZ Krisztina,
SIKLODY Szabolcs és SZÉKELY Klementina

Ország(ok): Románia és Magyarország

A Román Építészakamara területi szervezete: a Maros megyei, illetve a Brassó-Kovácszna-Hargita Fiókszervezet

„A bíráló bizottság értékelte a parti zónából/területből a rétek és a folyóparti ligetek (bosque) övezete felé történő fokozatos átmenetet, amely a folyó elveszett kanyarulatainak (holtágainak) az újragondolásán alapul. A **Lovardára** és a **Lóversenypályára** vonatkozó tervet a bíráló bizottság nagyon áttekinthetőnek és koherensnek, továbbá léptékét az ökológiai dinamika hatékony működését lehetővé tevőnek ítélte.

A bíráló bizottság méltányolta a Miyawaki-minierdőkre építő világos tájstratégiát, amelyben új növényközösségek jelennek meg, és regeneratív stratégiaként gyorsan felismerhetőek lesznek, miközben a lakosság figyelmét is felkeltik. A zsűri előnyösnek és gazdaságosnak ítélte a »bevágás és feltöltés« (cut-and-fill) típusú stratégiát, amely fokozza a beavatkozások környezetvédelmi funkcióját, valamint ezeknek a várost a folyóval összekötő szerepét.” – a bíráló bizottság értékelése

II. DICSÉRET – a 118. sz. pályamunka – a **PUNCT BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L.** elnevezésű cég

A pályamunka fő szerzői: Andrei BACOȘCĂ, Mădălina DOROFTEI, Ruxandra GRIGORAȘ, LĂZĂR Csaba, Mădălina PERJU és Daniel ȘERBAN

Ország(ok): Románia

A Román Építészakamara területi szervezete: az Erdélyi Fiókszervezet

„A **Lovarda** és a **Lóversenypálya** zónájában létesített ösvények keretezik a tájat, miközben az új bejáratok új perspektívát nyújtanak. A tereprendezés/szintezés (grading) síkban és keresztmetszetben is arányos geometriát eredményez. A bíráló bizottság értékelte a folyópart melletti forgalom enyhítését célzó megoldásokat. A tájstratégia ésszerűen osztja fel a **Lovarda** és a **Lóversenypálya** területeit, továbbá új vizuális tengelyeket hoz létre a parkban – díszletekként, geometrikus, festői (»picturesque«) tájépítészeti, angolkeri stílusban keretező facsoportokkal. A **Ligetet** a **Lovardával** és a **Lóversenypályával** összekötő aluljáró bonyolult, de tágas.” – a bíráló bizottság értékelése

III. DICSÉRET – a 119. sz. pályamunka – az **ATELIER MENOÛ S.R.L.** és a **SFERA ARHITECTURĂ S.R.L.** elnevezésű cégek

A pályamunka fő szerzői: dr. Miruna MOLDOVAN építész, Adrian-Ovidiu BUCIN építész, dr. Alexandru SABĂU építész, Ioana-Andreea SABĂU építész, Alexandra-Mara BUZ tájépítész, Laura-Sabina DRAGOMIR építész, Dinu LAZĂR tájépítész-hallgató, valamint Daria-Sanda MĂLAN, Magda NEMEȘ, Mădălin-Constantin STANCIU és Carina ȘUTEU építészhallgatók

Ország(ok): Románia

A Román Építészakamara területi szervezete: az Erdélyi Fiókszervezet

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510



„A pályamunkában rejlő lehetőségeket az axonometrikus vázlatok – amelyek illusztrálják, hogy a terv miként aktiválná az új zöld-kék folyosót a városban – részletgazdagon mutatják be. A bíráló bizottság értékelte a hozzáférési pontokat és az embereket, valamint a többi élőlényfajt bevonó »tanulási körforgásokat«. A pályamunka részletesen, illetve alapos kutatómunka eredményeként ismerteti a (különbéle) növénycsoportosulásokat, valamint ezeknek a parkokba és a zöld folyosókba történő telepítését.

A városi összeköttetések számosak, elhelyezésük adekvát. A karbantartásuk jól átgondolt, továbbá az ökológiai folyosók megfelelően körülhatároltak, és a fokozott karbantartási igényű területektől elkülönítetten kezelendők.” – a bíráló bizottság értékelése

A versenypályázat szerződő hatósága és egyúttal a versenypályázat eredményeképpen megkötött szerződés tárgyát képező terv megrendelője is Marosvásárhely Megyei Jogú Város.

A versenypályázatot a Román Építészakamara bonyolította le az általa 2018-ban elfogadott – és 2025-ben módosított – A Román Építészakamara ötletpályázatai lebonyolításának a helyes gyakorlatát ismertető útmutató rendelkezéseinek az értelmében, valamint a közbeszerzési szerződések odaítélésére vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával. Az ötletpályázat nyilvános és egyfordulós volt. Romániában, az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térség országaiban, valamint a Svájci Államszövetségben bejegyzett szervezetek pályázhattak. Az ötletpályázatot A 2016. évi 98. sz. közbeszerzési törvény 105. cikke a) pontjának az értelmében önálló eljárásként kellett lebonyolítani, majd ezt követően, a szóban forgó törvény 104. cikke (7) bekezdésének a rendelkezései alapján a(z építészeti) tervre vonatkozó szerződést a versenypályázat nyertesével kell megkötni, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás keretében.

A pályamunkákat értékelő bizottság nemzetközi tapasztalattal rendelkező szakemberekből állt. A szervezők négy ország építés- és városépítészsakértőit vonták be, és pedíg: Henri BAVA francia tájépítészt – aki a bíráló bizottság elnöki tisztét töltötte be; Daniela Florina MIHEȚ román építészt, a szerződő hatóság képviselőjét; Sarah Anne COWLES német-amerikai tájépítészt, Julie Lilas MARTINEAU belga tájépítészt, Bogdan Severus DEMETRESCU román építészt, KOVÁCS Angela román városépítészt és Ada Diana CODREAN román tájépítészt.

A pályázatok elbírálásában szavazati jog nélkül részt vett a Román Építészakamara szervezőcsapata is:

- Mirona CRĂCIUN építész – a Román Építészakamara versenypályázati tanácsadója és koordinátora;
- Raisa PARPALĂ építész – a Román Építészakamara versenypályázati előadója, a Műszaki Bizottság elnöke;

valamint

- Ana HORHAT tájépítész és Mircea MUNTEANU építész szakmai tanácsadóként, végül pedíg
- Louisiana STOICA városépítész – a Román Építészakamara versenypályázati előadója a bíráló bizottság titkáráként.

További részletek a versenypályázat hivatalos oldalán olvashatók:

RO: [<https://oar.archi/concursuri/oar/parcurile-muresului/>]

EN: [<https://oar.archi/en/concursuri/oar/mures-parks/>]

ROMÁN ÉPÍTÉSZKAMARA

Székhely: Arthur Verona festőművész utca 19. | 010312 Bukarest | Románia
Számlavezető bank: BRD - Academiei [Román Fejlesztési Bank, Academiei fiók]
IBAN-számlaszám: RO80BRDE410SV21208234100
Adószám: 14083510



Szíveskedjenek a versenypályázattal kapcsolatos hirdetményeket és híreket a hivatalos Facebook-oldalakon nyomon követni:

Román Építészakamara:

[\[https://www.facebook.com/OARNational/\]](https://www.facebook.com/OARNational/)

Román Építészakamara – Versenypályázatok:

[\[https://www.facebook.com/oar.concursuri/\]](https://www.facebook.com/oar.concursuri/)

Kapcsolattartás a sajtóval:

Iuliana MARCU révén a concursuri@oar.archi e-mailcímen.

[\[https://oar.archi/concursuri/oar/parcurile-muresului/rezultatele-concursului/\]](https://oar.archi/concursuri/oar/parcurile-muresului/rezultatele-concursului/)

[\[https://oar.archi/en/concursuri/oar/mures-parks/rezultatele-concursului/\]](https://oar.archi/en/concursuri/oar/mures-parks/rezultatele-concursului/)