

Municipiul Târgu Mureș

FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE

Nr. _____, din _____ *)

1.IDENTIFICARE GENERALĂ :

Adresa blocului de locuințe :	str. _____, nr. _____, bloc _____, Cartier/Cvartal _____
Zona climatică:	

2.DATE GENERALE TEHNICE):**

Anul construirii :	
Perioada de proiectare :	
Tipul proiectului	unicat, tip, re folosibil
Regimul de înălțime :	(S)+P+(Mezanin)+nE+(Mansardă)
Aria construită : (mp)	
Aria desfășurată : (mp)	
Aria utilă : (mp)	
Nr. total apartamente : _____ din care:	
1 cameră	_____
2 camere	_____
3 camere	_____
4 camere	_____
5 camere	_____
Spații cu altă destinație (la parter/ mezanin, după caz):	DA / NU
Număr și tip tronsoane (de capăt, de mijloc)	

3.ALCĂTUIREA GENERALĂ CONSTRUCTIVĂ ȘI DE ARHITECTURĂ

Subsol : ☐ tehnic vizitabil ☐ canal termic ☐ spații cu altă destinație decât cea de locuință
Forma în plan : ☐ simetrică ☐ nesimetrică
Poziția în ansamblu : ☐ Izolată ☐ Cu vecinătăți
Terasa : ☐ Circulabilă ☐ Necirculabilă ☐ Acoperiș tip șarpantă

Structura anvelopei opace (pereții exteriori) : ☐ Căramidă plină (37.5 cm) ;

- ☐ Cărămidă cu goluri (37.5 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (27 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vata minerala (vm) (22 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA GBN (27 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si polistiren expandat (polist.) (27 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si vm (27 cm) ;
- ☐ Panouri mari tristrat beton armat (ba) si BCA (30 cm) ;
- ☐ Alta:

Structura de rezistență :

-v e r t i c a l ă :

- ☐ Zidărie simplă ;
- ☐ Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton armat ;
- ☐ Grinzi și stâlpi de beton armat ;
- ☐ Cadre din beton armat ;
- ☐ Pereți structurali din beton armat monolit ;
- ☐ Panouri mari prefabricate ;
- ☐ Structură mixtă (cadre și pereți structurali) ;

- o r i z o n t a l ă :

- ☐ Planșee din beton armat monolit;
- ☐ Planșee din beton armat prefabricat;

Instalația interioară de încălzire :

- ☐ Sistem de încălzire districtuală ;
- ☐ Centrala termica de bloc care utilizează :
 - ☐ gaz metan ;
 - ☐ combustibilul lichid (CLU, motorină) :
 - ☐ lemn ;
 - ☐ cărbune ;
- ☐ Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de 100 % din numărul total de apartamente ;

4.STAREA ACTUALĂ A BLOCULUI :

• Reabilitat termic parțial : ☐ DA ;

☐ NU ;

• Dacă DA : - Număr de apartamente reabilite termic : ____; Anul în care au fost reabilite : ____;

- Cu autorizație de construire : ☐ DA ; ☐ NU ;

- Cu proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor : ☐ DA ; ☐ NU ;

- Cu certificat de performanță energetică : ☐ DA ; ☐ NU ;

- Termosistem folosit (grosime) : ☐ 5 cm ; ☐ 10 cm ; ☐ 15 cm .

*) numărul și data înregistrării fișei tehnice la autoritatea administrației publice

Întocmit ,

(Numele și prenumele persoanei desemnate de coordonatorul local să completeze Fișa tehnică)