

Municipiul Târgu-Mureș

C ă t r e ,

Asociația de Proprietari Nr.

Târgu-Mureș, Str. nr. , bl. , cod poștal

NOTIFICARE

În aplicarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, prin prezenta vă notificăm:

Consiliul Local al municipiului Târgu-Mureș a aprobat prin hotărâre indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de intervenții din str. , nr , corespunzători lucrărilor de intervenție ce urmează a fi executate pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Indicatorii tehnico-economici aprobați cuprind:

1. indicatori **valorici**:

- valoarea totală a investiției (C + M) : lei, din care:
- **cota-parte**, în sarcina, **asociației de proprietari**, din fondul de reparații: lei, conform art. 13 lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009.

2. indicatori **fizici**:

- durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni, de la semnarea contractului;
- economia de energie anuală: kWh/an;

3. **datele tehnice** ale investiției:

- descrierea lucrărilor de bază: lucrări de intervenție finanțabile în condițiile și cu respectarea prevederilor art. 4 lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009: izolarea termică a pereților exteriori; înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în bloc, cu tâmplărie performantă energetic ; termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei ; izolarea termică a planșeului peste subsol, dacă există apartamente la parter ;
- descrierea lucrărilor conexe lucrărilor de bază: lucrări de intervenție finanțabile în condițiile și cu respectarea prevederilor art. 4 lit. e) și f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009: lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațada/terasa blocului, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică ; lucrări de refacere a finisajelor anvelopei ;
- descrierea lucrărilor suplimentare justificate din punct de vedere tehnic, finanțabile în condițiile și cu respectarea art. 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009: -

Anexat la prezenta notificare vă transmitem proiectul actului adițional la Contractul de mandat nr. din, în care este prevăzută schema de finanțare, în vederea semnării și transmiterii lui în maximum 30 de zile de la primirea prezentei.

Vă rugăm să afișați aceste documente la avizierul asociației de proprietari și să convocați, cu respectarea prevederilor legale, adunarea generală a proprietarilor pentru a hotărî și semna actul adițional la contractul de mandat de către președintele asociației de proprietari.

Notă: Hotărârea adunării generale pentru semnarea Actului adițional la Contractul de mandat poate fi adoptată în condițiile art. 25, alin (3) din Legea nr.230/2007;

Primar ,

Dr. Dorin Florea