

ROMÁNIA
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete rendes ülésének
2025. április 24-ére történő összehívásáról szóló

2025. április 17-én kelt
526. sz. RENDELET

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere

Tekintettel *A közigazgatási törvényről szóló – utólag módosított és kiegészített – 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 133. cikke (1) bekezdésének, 134. cikke (1) bekezdése a) pontjának, továbbá ugyanezen cikk (2) bekezdésének és (3) bekezdése a) pontjának, valamint 196. cikke (1) bekezdése b) pontjának az előírásaira

a következőképpen

Rendelkezik:

1. cikk – A mellékelt *Meghívó* értelmében tisztelettel felkérem *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének* a tagjait: jelenjenek meg a **2025. április 24-én, csütörtökön, 14:00 órától tartandó** rendes testületi ülésen.

2. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.

3. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő határozattervezeteket a törvény által előírt dokumentumokkal együtt véleményezés céljából meg kell küldeni *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete Szakbizottságainak*.

4. cikk – A(z) ülés *Javasolt napirendjében* szereplő) határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek betartásával kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

5. cikk – A jelen rendelet előírásainak a végrehajtásáért *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője* felel.

6. cikk – *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 252. cikke (1) bekezdése c) pontjának, illetve 255. cikkének; valamint a *Közigazgatási bíróságokról és perrendtartásról szóló 2004. évi 554. sz. Törvény* 3. cikke (1) bekezdésének az értelmében a jelen Rendeletet törvényességi felülvizsgálat céljából meg kell küldeni Maros megye *Prefektusának*.

a Polgármester nevében
Kovács Mihály Levente,
alpolgármester

Ellenjegyzí
Bordi Kinga
Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője

**Melléklet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere
2025. április 17-én kelt 526. sz. Rendeletéhez**

MEGHÍVÓ

A 2025. április 17-én kelt 526. sz. *Polgármesteri Rendelet* értelmében tisztelettel meghívom *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének* a tagjait a 2025. április 24-én, csütörtökön, 14:00 órától – *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Helyi Önkormányzata* (Győzelem tér 3. sz. alatti) épületének a 45. sz. termében – tartandó rendes testületi ülésre, amelynek *Javasolt napirendje* az alábbiakban olvasható.

JAVASOLT NAPIREND

1. [Határozattervezet](#) az önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt, nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségek kiutalására vonatkozó 2025. évi *Prioritáslista* jóváhagyásáról.
2. [Határozattervezet](#) a *Marosvásárhelyi Állatkert és Somos-tető Igazgatóságának a Múzeumok Éjszakája* elnevezésű rendezvényen való részvételéről, valamint a rendezvény idejére szóló különleges díjszabásokról.
3. [Határozattervezet](#) valamely területi-közigazgatási egységnek az AQUA INVEST MUREȘ Községek Közi Fejlesztési Társuláshoz történő csatlakozásának a jóváhagyásáról.
4. [Határozattervezet](#) a Kovászna sétány (Aleea Covasna) 1. szám alatt található, *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánterületéhez tartozó, 495 négyzetméter összterületű telek 455 négyzetméter területű telekrészének a közvetlen értékesítésének a jóváhagyásáról.
5. [Határozattervezet](#) a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város (Helyi Önkormányzatának* a) tulajdonában levő, Kós Károly utca 1B szám alatti épületben található 4 (négy), összesen 50,15 négyzetméter alapterületű helyiségnek *Maros Megye Rendőrfőkapitányságának* a részére történő ingyenes – az intézmény tevékenysége lebonyolításának az érdekében történő – használatba adásának a jóváhagyásáról.
6. [Határozattervezet](#) a kiszervezett kommunális szolgáltatást nyújtó gazdasági társaság szolgáltatási díjának, valamint A *Maros megye 2. sz. Övezete* – vagyis *Marosvásárhely* – köztisztasági szolgáltatásának a részét képező, pontosabban a(z) ipari létesítmények, valamint az intézmények által folytatott gazdasági tevékenységből származó háztartási és hasonló) hulladéknak – beleértve az elkülönítetten gyűjtött részeknek is – a szelektív gyűjtésére és elkülönített elszállítására vonatkozó 2023. június 27-én kelt 3629. sz. Szerződéshez csatolandó kiegészítő irat véleményezéséről.
7. [Határozattervezet](#) a Maros megyében, Maroskeresztúron létesített *Válogató, Komposztáló és Továbbító Állomás* üzemeltetésével lebonyolított hulladékgazdálkodási műveletekért – pontosabban az újrahasznosítható hulladék szétválogatásáért, a biohulladék komposztálásáért és a hulladék átszállításáért – felszámított szolgáltatási díjak módosításának a véleményezéséről.
8. [Határozattervezet](#) a – valamely lejben kifejezett összeget jelentő vagy valamely lejben kifejezett összeg alapján megállapított – helyi adóknak és illetékeknek, illetve A 2015. évi 227. sz. Adótörvény 493. cikke (3) és (4) bekezdésében felsorolt pénzbírságoknak az 5,6%-os inflációs rátának megfelelő, a 2026. évtől érvénybe lépő, indexálásáról.
9. [Határozattervezet](#) a marosvásárhelyi ingatlankezelő vállalat, az S.C. Locativ S.A. elnevezésű gazdasági társaság, 2025. évi költségvetésének a jóváhagyásáról.

10. **Határozattervezet** a Predeal utca 25. szám alatt található, illetve Marosvásárhely 132 403. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő 823 négyzetméter területű teleknek a felosztásáról, továbbá a Marosvásárhely 146 189. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő 159 négyzetméter területű és Marosvásárhely 146 190. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő 664 négyzetméter területű teleknek/telekrésznek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közterületéhez tartozásának az igazolásáról.

11. **Határozattervezet** *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete* ülésvezető elnökének a 2025. májusával kezdődő és júliusával záruló időszakra történő megválasztásáról.

12. **Határozattervezet** *A közúttisztítási (seprési, vizes seprési és locsolási), valamint további -kezelési/-karbantartási tevékenységeket, illetve az állati tetemeknek a közterületről történő eltávolítását és sintértelepeknek vagy hulladékártalmatlanító állomásoknak történő átadását, továbbá a település közútjaira esett hó eltakarítását és elszállítását, valamint a közutak jégkéreg képződése vagy fagy esetén történő üzemen tartását magukban foglaló (kommunális) köztisztasági szolgáltatások kiszervezését – a 2016. évi 98. sz. Törvény értelmében szolgáltatási szerződés formájában – szabályozó 2024. február 19-én kelt 1. sz. Szerződésben* szereplő díjak kiigazításáról és módosításáról.

13. **Határozattervezet** a *Műcsatornához* (a turbinaárokhoz) és ugyanakkor *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közterületéhez tartozó egyes telkeknek/telekrészeknek az *Országos Vízügyi Igazgatóság* területi alegységének, a *Maros Vízyűjtőmedence-Igazgatóság*nak a vagyonnevelésbe adásáról.

14. **Határozattervezet** *A – 2018. november 29-én kelt – 370. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozattal jóváhagyott, majd a – 2019. április 25-én kelt – 147. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozattal, továbbá a – 2020. február 27-én kelt – 39. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozattal, pontosabban annak 1. sz. Melléklete szerint – ideértve a beruházást ismertető 2. sz. Mellékletet is – frissített, a 2016. évi 907. sz. Kormányhatározat értelmében kiviteli terv (proiect tehnic de execuție – PTE) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak, valamint az ehhez tartozó műszaki-gazdasági mutatóknak a frissítéséről szóló – 2022. október 18-án kelt – 371. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat 1. sz. Melléklete d) pontjának a módosításáról A helyi tömegközlekedési eszközök által (is) használt infrastruktúra átalakítása a Marosvásárhely Megyei Jogú Város központi, illetve nyugati övezetén áthaladó útvonal(ak)on elnevezésű – A 2014 és 2020 közötti Regionális Operatív Program 4. Prioritástengelyének a részeként támogatásra felterjesztett – beruházásra vonatkozóan.*

15. **Határozattervezet** a Hidegvölgy utca (Strada Valea Rece) 21/5. szám alatti helyiség/ingatlan rendeltetésének nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségről/ingatlanról lakóingatlanra történő megváltoztatásáról.

16. **Határozattervezet** *A Román Állam vagy a Marosvásárhely Megyei Jogú Város elnevezésű területi-közigazgatási egység köz-, illetve magánterületén szabálytalanul várakozó és (ezáltal) a közlekedést akadályozó, valamint az elhagyott és/vagy azonosítatlan tulajdonosú járművek eltávolítását, elszállítását, tárolását és kiadását vagy értékesítését magában foglaló szolgáltatás Szabályzata* 13. cikke c) pontjában észlelt tárgyi tévedés kijavításáról, mégpedig a következő értelemben: a c) pontban megszabott napi nettó 50 (ötven) lej + ÁFA értékű illetéket *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Önkormányzata* a 13. cikk b) pontjában megszabott illetékkel együtt pótlólagosan alkalmazza.

17. **Határozattervezet** bizonyos, nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségek/ingatlanok bérleti, illetve haszonbérleti szerződéseinek a meghosszabbításáról, valamint 1 (egy) önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt helyiségnek/ingatlanok kiutalásáról.

18. **Határozattervezet** a 2025. évben megrendezendő bizonyos közérdekű, helyi művelődési, oktatási-nevelési és sportrendezvények partnerségben történő lebonyolítását célzó együttműködési megállapodások megkötéséről.

Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.

A fenti határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek betartásával kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

a Polgármester nevében
KOVÁCS Mihály Levente,
alpolgármester

[*olvashatatlan aláírás*]

[Bélyegző az alábbi felirattal:

ROMÁNIA

MAROS MEGYE

MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS

ALPOLGÁRMESTERE

1]