

ROMÁNIA
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

***Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete rendes ülésének
a 2025. szeptember 25-ére történő összehívásáról szóló***

2025. szeptember 19-én kelt
1180. sz. RENDELET

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere

Tekintettel *A közigazgatási törvényről szóló – utólag módosított és kiegészített – 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 133. cikke (1) bekezdésének, 134. cikke (1) bekezdése *a)* pontjának, továbbá ugyanezen cikk (2) bekezdésének és (3) bekezdése *a)* pontjának, valamint 196. cikke (1) bekezdése *b)* pontjának az előírásaira

a következőképpen

Rendelkezik:

1. cikk – A mellékelt *Meghívó* értelmében tisztelettel felkérem *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének* a tagjait: jelenjenek meg a **2025. szeptember 25-én, csütörtökön, 12:00 órától** tartandó rendes testületi ülésen.

2. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.

3. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő határozattervezeteket a törvény által előírt dokumentumokkal együtt véleményezés céljából meg kell küldeni *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete Szakbizottságainak*.

4. cikk – A(z) ülés *Javasolt napirendjében* szereplő) határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek betartásával kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

5. cikk – A jelen rendelet előírásainak a végrehajtásáért *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője* felel.

6. cikk – *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 252. cikke (1) bekezdése *c)* pontjának, illetve 255. cikkének; valamint a *Közigazgatási bíróságokról és perrendtartásról szóló 2004. évi 554. sz. Törvény* 3. cikke (1) bekezdésének az értelmében a jelen *Rendelelet*et törvényességi felülvizsgálat céljából meg kell küldeni Maros megye *Prefektusának*.

SOÓS Zoltán,
POLGÁRMESTER

Ellenjegyzí
Bordi Kinga
Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője

Melléklet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere
2025. szeptember 19-én kelt 1180. sz. Rendeletéhez

MEGHÍVÓ

A 2025. szeptember 19-én kelt 1180. sz. *Polgármesteri Rendelet* értelmében tisztelettel meghívom *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestületének* a tagjait a 2025. szeptember 25-én, csütörtökön, 12:00 órától – *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Helyi Önkormányzata* (Győzelem tér 3. szám alatti) épületének a 45. sz. termében – tartandó rendes testületi ülésre, amelynek a *Javasolt napirendje* az alábbiakban olvasható.

JAVASOLT NAPIREND

1. **Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* elnevezésű területi-közigazgatási egység 2025. évi költségvetésének a kiigazításáról.
2. **Határozattervezet** a Iuliu Hossu Bíboros utca (Strada Cardinal Iuliu Hossu) 1. szám alatti, Marosvásárhely 125 679. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő, 3101-es kataszteri számú, valamint 803/2., 803/3., 803/4., 803/5., 804/2. és 804/a/2. helyrajzi számú, 699 négyzetméter területű telek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánterületéhez tartozásának az igazolásáról.
3. **Határozattervezet** a Trébely utca 63. szám alatti, Marosvásárhely 127 643. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő, 930-as kataszteri számú, valamint 2782/2/2. és 2783/2/2. helyrajzi számú, 1711 négyzetméter területű telek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánterületéhez tartozásának az igazolásáról.
4. **Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* és Marosszentgyörgy község között, a Căpâlna utca és Dinnyeföld/Északi utca (Strada Nordului) – a 15. sz. országút 78+800 km szakaszában található – kereszteződésének az átalakítása céljából létrejövő együttműködési jegyzőkönyv (*protocol de colaborare*) jóváhagyásáról.
5. **Határozattervezet** a *Szilárd Kommunális Hulladék Integrált Maros Megyei Gazdálkodási Rendszerének* (*Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor Municipale Solide din Județul Mureș* – SMIDS Mureș) a keretében működő és a 2. sz. *Övezetet*, vagyis *Marosvásárhelyt*, érintő Maros megyei köztisztasági szolgáltatásnak a részét képező – pontosabban az ipari létesítmények, valamint az intézmények által folytatott gazdasági tevékenységből származó háztartási és hasonló hulladéknak, beleértve az elkülönítetten gyűjtött részeknek is, a – szelektív gyűjtési és elkülönített elszállítási tevékenységét szabályozó *Ajánlatkérés/Pályázati felhívás előzetes közzététele nélküli, alku nyomán létrejött ideiglenes kiszervezési szerződés Dokumentációjának* a véleményezéséről.
6. **Határozattervezet** A szociális ellátó és segélyező létesítményeket alapító, illetve működtető, Romániában jogi személyként bejegyzett egyesületek, valamint alapítványok számára folyósított támogatásokról szóló 1998. évi 34. sz. Törvény értelmében benyújtott támogatási kérelmeket (pályázatokat) kiértékelő, illetőleg a támogatási szerződések kedvezményezettjeit kijelölő *Bírálóbizottság* összetételének, továbbá a *Bírálóbizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának*, *Eljárásrendjének*, valamint A pályázatok értékelési szempontjainak és pontrendszerének a jóváhagyásáról.
7. **Határozattervezet** a Marosvásárhelyen, a Kossuth Lajos utca (Strada Călărașilor) 33. szám alatt található teleknek a megvásárlását célzó eljárás elindításáról.
8. **Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő 16 négyzetméter területű teleknek DUMITRESCU Csilla Tünde részére történő közvetlen örökbérbe adásáról.

9. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tulajdonában levő 253 négyzetméter területű teleknek POP Cosmin-Mihai és VARGA Cornel Daniel részére történő közvetlen örökbérbe adásáról.

10. Határozattervezet 1 (egy) nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiség/ingatlan bérleti szerződésének a meghosszabbításáról, valamint 1 (egy) önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt helyiségnek/ingatlannak a kiutalásáról.

11. Határozattervezet *Azoknak a telkeknek/telekrészeknek és épületeknek, amelyekben a Marosvásárhely Megyei Jogú Város közigazgatási határán belül önálló jogi személyként működő, állami/önkormányzati fenntartású közoktatási intézmények, valamint a hozzájuk rendelt szervezetek/struktúrák oktatási-nevelési tevékenységet folytatnak, a szóban forgó intézmények, illetve szervezetek/struktúrák részére történő – jegyzőkönyvben (protocol) rögzített – vagyonkezelésbe adásáról szóló – 2025. augusztus 28-án kelt – 206. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat 1. sz. Melléklete* 12., valamint 24. pontjának a módosításáról, illetve a kiegészítéséről.

12. Határozattervezet az 5 (öt) évre szóló, *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* tömbházainak bizonyos lakástulajdonosait érintő épületszigetelési adónak – az energiahatékonyságot javító munkálatok költségei rájuk eső részének a beszedése érdekében történő – bevezetéséről.

13. Határozattervezet az *Övezeti építési szabályzat (Plan Urbanistic Zonal): Földterület felparcellázása és városi övezet rendeltetésének a meghatározása családi házak megépítése, valamint a bejárók, illetve a közműhálózat kialakításának a szabályozása céljából elnevezésű településrendezési dokumentációnak, valamint az idevágó helyi építési szabályzatnak a Remeteszegi út (Strada Remetea) számozatlan telkére vonatkozó jóváhagyásáról. Kezdeményező: SOLOVĂSTRU Emil Adrian.*

14. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete* által a városban működő közoktatási intézmények – pontosabban az állam/önkormányzat által működtetett, illetve a magántulajdonban levő iskolák – igazgatótanácsaiba a 2025–2026-os tanévre vonatkozóan jelölt személyek jóváhagyásáról.

15. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete* által a *Marosvásárhelyi Gyermekpalota* igazgatótanácsába a 2025–2026-os tanévre vonatkozóan jelölt személy jóváhagyásáról.

16. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete* által a *Marosvásárhelyi Gyermekpalota Minőségellenőrző és Minőségbiztosító Testületébe (MEMBT)* a 2025–2026-os tanévre vonatkozóan jelölt személy jóváhagyásáról.

17. Határozattervezet a *SŰTŐ András szobra* elnevezésű alkotás elkészítésére vonatkozó ötlet- és tervpályázat megszervezéséről.

18. Határozattervezet a *Constantin ROMANU-VIVU szobra* elnevezésű alkotás elkészítésére vonatkozó ötlet- és tervpályázat megszervezéséről.

19. Határozattervezet a *Vásárcsarnok és melléképületeinek a megépítése, továbbá az objektum elkerítése, bejárók létesítése, valamint a telek külső átalakítása a Hadsereg téren (Piața Armatei)* elnevezésű beruházásnak a – 2025. március 27-én kelt – 62. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozattal jóváhagyott műszaki-gazdasági mutatóinak a frissítéséről.

20. Határozattervezet a *Szociális Ellátási és Segélyezési Igazgatósággal* munkaviszonyban levő, idősek otthoni gondozását ellátó – egészségkárosító kockázattal járó munkakörülményekben dolgozó – személyek számára nyújtott veszélyességi pótlék folyósításának a beszüntetéséről.

21. Határozattervezet bizonyos, *Marosvásárhely Megyei Jogú Városban* működő egyházi/vallási szervezeteknek, illetve intézményeknek a – 2001. évi 82. sz. Kormányrendelet, valamint *A Romániában elismert egyházakhoz, illetőleg vallásfelekezetekhez tartozó egyházi/vallási szervezetek és intézmények támogatási módosatairól* szóló 2001. évi 82. sz. Kormányrendelet végrehajtási utasításait jóváhagyó 2002. évi 1470. sz. Kormányhatározat értelmében történő – 2025. évi támogatásáról.

22. Határozattervezet a *Bérbeadó* által 88/2022. számon, illetve a *Bérlő* által 73 745/2022. számon iktatott; továbbá a Kolozsvár, Szentegyház utca (Strada Iuliu Maniu) 5. szám alatti székhelyű *Erdélyi Római Katolikus Státus Alapítvány* bevonásával a *Gyulafehérvári Római Katolikus Érsekség*, valamint *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Helyi Önkormányzata* között létrejött *Ingatlanhasználati megállapodáshoz csatolandó Kiegészítő irat* elfogadásáról.

23. Határozattervezet *A Marosvásárhelyi Keresztelő Szent János Plébánia (Marosvásárhelyi 1. sz. Római Katolikus Plébánia)* egyes – *Marosvásárhelyen a Rózsák tere 61. szám alatt található – termeinek a, Marosvásárhelyi Római Katolikus (Teológiai) Líceum általi használat céljából történő, bérbeadásáról szóló – 2024. szeptember 3-án kelt – 478/46 825 sz. Bérleti szerződéshez csatolandó Kiegészítő irat* elfogadásáról.

24. Határozattervezet *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Képviselőtestülete Szervezeti és Működési Szabályzatának a jóváhagyásáról.*

Az ülés *Javasolt napirendjében szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell Marosvásárhely Megyei Jogú Város helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.*

A fenti határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek betartásával kell megfogalmazni, illetve benyújtani.*

**SOÓS Zoltán,
POLGÁRMESTER**