



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘI SPORT "MUREȘUL"

Nr. 150 din 18.01.2022

(nu produce efecte juridice)*
INIȚIATOR
PRIMAR
SOÓS ZOLTÁN

REFERAT DE APROBARE

privind concesionarea directă către MOLNOS ÁKOS a terenului în suprafață de 169 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș

În prezent domnul **MOLNOS ÁKOS** este concesionarul unei suprafețe de teren de **169 mp.**, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Administrația Complexului de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor, nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Actul adițional nr. 3/391 din 29.08.2016 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 391 din 28.08.2006 (anexat), care a expirat prin ajungerea la termen.

Domnul MOLNOS ÁKOS

[REDACTED], solicită prin cererea nr. 2835 din 13.01.2022, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafață de **169 mp.**, teren aferent construcției existente identificată în CF nr. 129039 – C22 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **169 mp.**, solicitată a se concesiona către **MOLNOS ÁKOS**, cu destinația activitate de alimentație publică, se calculează o redevență de 27,00 euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **4.563,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice_deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,
ing. Mátyási Miklós - Levente

Director executiv,
ec. Crăciun Ioan Florin

**HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022**

**privind concesionarea directă către MOLNOS ÁKOS a terenului în suprafață de 169 mp.,
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

**Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare nr. 150 din 18.01.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport „Mureșul” privind concesionarea directă către **MOLNOS ÁKOS** a terenului în suprafață de 169 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș
- b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agreement și Sport „Mureșul”, str.Plutelor nr.2
- art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către **MOLNOS ÁKOS** a terenului în suprafață de **169 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agreement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 10 ani, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

Art.2. Redevența stabilită potrivit H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 este de **4.563,00 euro/an.**

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Administrația Complexului de Agreement și Sport « Mureșul ».

Art.4. În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Administrația Complexului de Agreement și Sport ”Mureșul”
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- MOLNOS ÁKOS prin Serviciul Relații cu Consilierii

VIZĂ DE LEGALITATE

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.