



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘI SPORT "MUREȘUL"

Nr. 140 din 18.01.2022

(nu produce efecte juridice)*
INIȚIATOR
PRIMAR
SOÓS ZOLTÁN

REFERAT DE APROBARE
privind concesionarea directă către
SC IMATEX SA a terenului în suprafață de 720 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului
Târgu Mureș

Conform Act adițional nr.5/422 din 14.12.2015 la Contractul de concesiune nr.422 din 28.12.2005 (anexat), **SC IMATEX SA** cu sediul în Sântana de Mureș, str. Morii, nr.49 J, jud. Mureș cod unic de înregistrare RO 1198926, J26/16/1991, reprezentată de **CETĂNAȘ NATAȘA** are calitatea de concesionar a terenului aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș în suprafață de 720 mp. situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2.

În data de 28.12.2020 Actul adițional nr.5/422 din 14.12.2015 la Contractul de concesiune nr. 442 din 28.12.2005 a expirat prin ajungerea la termen.

CETĂNAȘ NATAȘA în calitate de administrator a SC IMATEX SA solicită prin adresa cu nr. 1977 din 11.01.2022 (anexată), înregistrată la Municipiul Târgu Mureș, concesionarea directă a terenului în suprafață de **720 mp.**, teren aferent construcției existente identificată în CF nr. 129039 – C8 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **720 mp.**, solicitată a se concesiona către, **SC IMATEX SA** cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement, se calculează o redevență de **7,60 euro/mp/an.**

Prețul concesiunii este de **5.472,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice_deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,
ing. Mátyási Miklós - Levente

Director executiv,
ec. Crăciun Ioan Florin

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

**privind concesionarea directă către SC IMATEX SA a terenului în suprafață de 720 mp.,
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

**Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Având în vedere :**

- a). Referatul de aprobare nr. 140 din 18.01.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport „Mureșul” privind concesionarea directă către **SC IMATEX SA** a terenului în suprafață de 720 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș
- b). Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- c). Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agreement și Sport „Mureșul”, str.Plutelor nr.2
- art. 108, lit. b),_art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către **SC IMATEX SA** a terenului în suprafață de **720 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agreement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 10 ani, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agreement.**

Art.2. Redevența stabilită potrivit H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 este de **5.472,00 euro/an.**

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport « Mureșul » și Direcția Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări .

Art.4. În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Administrația Complexului de Agreement și Sport ”Mureșul”
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- CETĂNAȘ NATAȘA în calitate de administrator a SC IMATEX SA prin Serviciul Relații cu Consilierii

VIZĂ DE LEGALITATE
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița