



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ  
ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘI SPORT "MUREȘUL"

Nr. 439 din 03.02.2022

(nu produce efecte juridice)\*  
INIȚIATOR  
PRIMAR  
SOÓS ZOLTÁN

## REFERAT DE APROBARE

**privind concesionarea directă către SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA a terenului în suprafață de 600 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

Conform Act adițional nr.2/277 din 01.09.2015 (anexat) la Contractul de concesiune nr.277 din 01.09.2005 (anexat), **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** cu sediul în București, șos. Ștefan cel Mare, nr.1A, sector 1, CIF RO 17329505, J40/4454/2005, a avut calitatea de concesionar a terenului aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș în suprafață de 600 mp. situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2.

În data de 01.09.2020 Actul adițional nr.2/277 din 01.09.2015 la Contractul de concesiune nr.277 din 01.09.2005, care a expirat prin ajungerea la termen.

**SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** solicită prin adresa cu nr. 8035 din 02.02.2022 (anexată), înregistrată la Municipiul Târgu Mureș, concesionarea directă a terenului în suprafață de **600 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **600 mp.**, solicitată a se concesiona către , **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** cu destinația cabana de odihnă, se calculează o redevență de **6,50 euro/mp/an.**

Prețul concesiunii este de **3.900,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice\_deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,  
ing. Mátyási Miklós - Levente

Aviz Favorabil  
Director executiv,  
Buculei Dianora

Aviz Favorabil  
Director executiv,  
ec. Crăciun Ioan Florin

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_ 2022**

**privind concesionarea directă către SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA a terenului în suprafață de 600 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

**Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru, Având în vedere :**

- a). Referatul de aprobare nr. 439 din 03.02.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport „Mureșul” privind concesionarea directă către **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** a terenului în suprafață de **600 mp.**, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș
- b). Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- c). Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agreement și Sport „Mureșul”, str.Plutelor nr.2
- art. 108, lit. b),\_art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** a terenului în suprafață de **600 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agreement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 10 ani, **cu destinația cabană de odihnă.**

**Art.2.** Redevența stabilită potrivit nr. 411 din 21 decembrie 2021 este de **3.900,00 euro/an.**

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport « Mureșul » și Direcția Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări .

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

- Administrația Complexului de Agreement și Sport "Mureșul"
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- **SOCIETATEA FILIALA DE INTREȚINERE ȘI SERVICII ENERGETICE "ELECTRICA SERV" SA** prin Serviciul Relații cu Consilierii

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bâta Anca Voichița**