



Nr. cerere 39175  
Ziua:22  
Luna:7  
Anul:2010

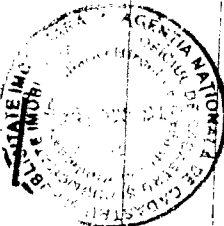
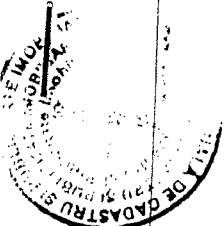
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MURES  
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Tg-Mures

### EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 94678/N

Comuna/Oras/Municipiu : TARGU MURES  
A. Partea I

Nr.crt.	Nr.cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
	2373/2/1; 2374/2/1; 2375/1/2/1; 2376/1/2/1; 5784/1/1/8/1/1/2/1/1; 5700/2/1/1; (2678)	Teren intravilan edificat cu: C1: Pavilion administrativ corp C. S+P+E cu zidarie din caramida pe fundatie de piatra si caramida. planseu si sarpanta din lemn. invelitoare din tigla cu s. construita = 449.13 mp compusa din: - la subsol: 28 incaperi (depozite. coridoare. holuri. casa scarii si birouri) cu s. utila = 307.24 mp; - la parter: 25 incaperi (birouri. grupuri sanitare. coridoare. holuri. casa scarilor) cu s. utila = 374.77 mp; - la etaj: 21 incaperi (birouri. grup sanitar. sala de sedinte. casa scarilor) cu s. utila = 346.83 mp; cu o cota de teren de 449.13/14198 mp; C2: Cantina. ateliere si turnatorie corp D. S+P+E construita cu zidarie de caramida pe fundatie de beton si caramida. plansee si sarpanta din lemn. invelitoare din tigla cu s. construita de 1256.11 mp compusa din: - la subsol: 30 incaperi (depozite. grup sanitar. ateliere. vestiar) cu s. utila = 778.72 mp; - la parter: 32 incaperi (cantina. depozite. ateliere. casa scarilor. garaj auto. grupuri sanitare. birouri) cu s. utila = 1022.86 mp; cu o cota de teren de 1256.11/14198 mp; C3: Birouri si ateliere corp F. S+P+E construita cu zidarie de caramida pe fundatie de beton si caramida. plansee si sarpanta din lemn. invelitoare din tigla cu s. construita = 966.22 mp compusa din: - la subsol: 33 incaperi (magazii. grupuri sanitare. casa scarilor.	14198 m2	DIN CF 3374 TG.MURES SI 2403/III TG.MURES



vestiare, coridoare, posturi trafo, antreu) cu s. utila = 603.35 mp;  
- la parter: 22 incaperi (depozite, sala cazane, magazii, post trafo, ateliere, casa scarilor, grup sanitar, birou) cu s. utila = 850.61 mp;  
- la etaj: 26 incaperi (birouri, centrala telefonica, grupuri sanitare, sala consiliu, casa scarilor) cu s. utila = 630.88 mp; cu cota de teren de 966.22/14198 mp;  
C4: Ateliere corp H construit cu zidarie de caramida pe fundatie de beton, planseu din lemn, invelitoare din tigla cu s. construita = 405.37 mp compusa din: 4 ateliere, 4 depozite, 2 magazii, 1 laborator cu s. utila = 352.13 mp; cu cota de teren de 405.37/14198 mp;  
C5 - 1: garaj construit din caramida pe fundatie de beton acoperit cu planseu de beton armat compus din 2 incaperi fiecare cu canal de vizitare cu s. construita = 138.84 mp; cu cota de teren de 138.84/14198 mp;  
C5 - 2: soproane construite din stalpi de teava metalica zidarie de caramida acoperita cu placi de azbociment cu s. construita = 310.62 mp; cu cota de teren de 310.62/14198 mp;  
C6.8.9.10.11.13: soproane construite din stalpi de teava metalica, zidarie de caramida, acoperite placi de azbociment cu s. construita = 1050.29 mp; cu cota de teren de 1050.29/14198 mp  
C7: Post trafo construit din caramida pe fundatii de beton, planseu beton cu s. construita = 27.72 mp; cu cota de teren de 27.72/14198 mp;  
C12: Depozit oxigen construit cu pereti din caramida, fundatie din beton acoperit cu planseu de beton invelit cu tabla cu s. construita = 88.23 mp; cu cota de 88/14198 mp;  
C14: Cladire poarta-dispecerat P+E construita din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle cu s. construita = 78.57 mp compusa din:  
- la parter: 4 incaperi (birouri, grup sanitar) cu s. utila = 49.03 mp;  
- la etaj: 4 incaperi (birouri, grup sanitar) cu s. utila = 44.39 mp; cu cota de teren de 68.04/14198 mp  
str. Kos Karoly nr. 1/B

B. Partea a II-a

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
MUNICIPIUL TG.MURES - 1/1 C1 + 9886.56/14198 MP TEREN	

Nr. încheiere: 20015 Data încheierii: 20.04.2006 Înscrisul: intabulare drept de proprietate in baza Hot. nr. 42/2001; 179/2001; 92/2006; Protocol nr. 5471/2001 al Consiliului Local al Municipiului Tg.Mures; evidentiere constructii n baza certificatului de urbanism nr. 325/2006; memoriul tehnic avizat cu nr. 1348/2006 de OCPI Mures,  
 2 SC ENERGOMUR SA - 1/1 C2; C3; C4; C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12; C13; C14 + 4311.44/14198 MP TEREN Nr.încheiere: 20015 Data încheierii: 20.04.2006 Înscrisul: intabulare drept de proprietate in baza Hot. nr. 42/2001; 179/2001; 92/2006; Protocol nr. 5471/2001 al Consiliului Local al Municipiului Tg.Mures; evidentiere constructii in baza certificatului de urbanism nr. 325/2006; memoriul tehnic avizat cu nr. 1348/2006 de OCPI Mures; notarea desrierii constructiilor C.5; 6; 8;; 9; 10; 11; 13 in baza certificatului de urbansim nr. 1782/2006; memoriul tehnic avizat cu nr. 7745/2006 de OCPI Mures - incheiere nr. 36574/24.07.2006,

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	SC ENERGOMUR SA - drept de gestiune asupra constructie C1 si a terenului in suprafat de 9886.56/14198 mp conform Hot. nr. 32/2006 al Consiliului Local al municipiului Tg.Mures; incheiere nr. 20015/20.04.2006	
2	C.2. = B.C.R. S.A. Sucursala Central Tg.Mures - ipoteca de RANG I asupra constructiilor C.3 si C.14 + teren aferent în cota de 966.22/14198 mp. si 68.04/14198 mp. teren. precum si asupra constructiei C.5-1 + teren aferent de 138.84/14198 mp ( de sub B.2), ptr. suma de 15.630.000 RON + dobânzile aferente si alte costuri si comiscane precum si cheltuielile de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata inclusiv cele legate de executarea silita + notarea interdictiilor de a constitui o alta ipoteca, de a înstraina imobilul sau dezmembra proprietatea imobilului, de a greva imobilul cu alta servitute sau sarcina, de a încheia orice fel de act de dispozitie sau contract de închiriere (locatiune) totala sau partiala si de a nu ceda dreptul de uzufruct - contract de ipoteca aut. nr. 506/2006 - notar public Liliana Liliana - încheiere nr. 24909/19.05.2006; Act additional rectificator la c. de ipoteca aut. nr. 1096/14.09.2006; notar public - Liliana Ivan; incheiere nr. 45979/14.09.2006	

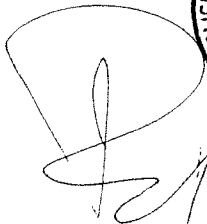
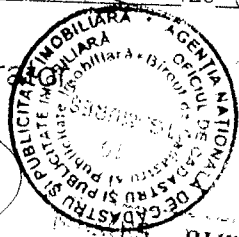
Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitile in vigoare din cartea funciara originala, din prezua eliberarii acestuia, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat, conform cererii, la leuca

si NU este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de 20 lei, prin chitanta nr. BH 172 /20 10, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 773.

Asistent-registrat

**RUS ANCA**  
Asistent registrator