ROMANIA

JUDETUL MURES Proiect,

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TIRGU-MURES

#### HOTĂRÂREA

#### Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014

***privind modificarea si completarea art. 1 al Hotararii Consiliului Local nr. 58 din 7 martie 2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei tehnice pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe prin POR DMI 1.2, din Aleea Savinesti, nr. 8-10, Târgu-Mureş”***

 **Consiliul Local al Municipiului Tîrgu-Mureş, întrunit în şedinţa extraordinară**,

Văzând Expunerea de motive nr. 15.706/144 din 04.04.2014 a Primarului municipiului Tîrgu-Mureş, privind modificarea si completarea art. 1 al ***Hotararii Consiliului Local nr. 58 din 7 martie 2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei tehnice pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe prin POR DMI 1.2, din Aleea Savinesti, nr. 8-10, Târgu-Mureş*** prin Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari,

In baza prevederilor art. 19, lit. a) din OUG nr. 18/2009, privind creşterea performanţelor energetice la blocurile de locuinţe, a Hotărârii Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei nr. 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiţii finanţate din fonduri publice şi a ghidului solicitantului pentru Domeniul de intervenţie 1.2 – *Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinţe”,*

În temeiul art.36, alin (4), raportat la lit. a şi d şi ale art.45 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

***H o t ă r ă ş t e :***

 **Art.1.** Se aprobă *modificarea si completarea art. 1 din***Hotararea Consiliului Local nr. 58 din *7 martie 2013*, acesta urmând a avea următorul conţinut:**

 *Art. 1. Se aprobă modificarea Documentaţiei Tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe prin POR DMI 1.2 din Aleea Savinesti, nr. 8-10, Târgu-Mureş”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

 **Art.2.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Municipului Târgu-Mureş – dr. Dorin Florea, prin Direcţia economică, Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari.

 **VIZĂ DE LEGALITATE PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI TG-MUREŞ,**

 **jrs. Maria Cioban**

**Anexa**

**Indicatorii tehnico-economici**

***pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe din Aleea Savinesti, nr. 8, Târgu-Mureş”***

*1.Valoarea totala, inclusiv TVA = 484,60280 mii lei;*

*2.Din care C+M = 436,73420 mii lei;*

*3.Durata de realizare a investitiei: 6 luni;*

*4.Perioada efectivă de execuţie a lucrărilor: 4 luni;*

*5. Durata de amortizare a investiţiei: 9 ani;*

*6.Numar de apartamente: 30;*

*7.Suprafaţă reabilitată izolare pereţi 1611,34 m²;*

*8.Suprafaţă reabilitată izolare terasă: 505,96 m²;*

*9.Suprafaţă reabilitată înlocuire tâmplărie: 261,02 m²;*

*10.Eşalonarea investiţiei – total INV / C + M în lei:*

*Anul : 484,60280 mii lei /436,73420 mii lei;*

 *Anul 2 : -*

**Indicatorii tehnico-economici**

***pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe din Aleea Savinesti, nr. 10, Târgu-Mureş”***

*1.Valoarea totala, inclusiv TVA = 467,60749 mii lei;*

*2.Din care C+M = 420,89692 mii lei;*

*3.Durata de realizare a investitiei: 6 luni;*

*4.Perioada efectivă de execuţie a lucrărilor: 4 luni;*

*5. Durata de amortizare a investiţiei: 9 ani;*

*6.Numar de apartamente: 30;*

*7.Suprafaţă reabilitată izolare pereţi: 1609,29 m²;*

*8.Suprafaţă reabilitată izolare terasă: 505,96 m²;*

*9.Suprafaţă reabilitată înlocuire tâmplărie: 218,82 m²;*

*10.Eşalonarea investiţiei – total INV / C + M în lei :*

*Anul 1: 467.60780 mii lei /420.89692 mii lei;*

*Anul 2 : -*

ROMÂNIA **INIŢIATOR:**

JUDEŢUL MUREŞ PRIMAR,

MUNICIPIUL TÎRGU-MURES dr. Dorin Florea

Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari

Nr. 15.706/144 din 04.04.2014

#### EXPUNERE DE MOTIVE

***privind modificarea si completarea art. 1 al Hotararii Consiliului Local nr. 58 din 7 martie 2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei tehnice pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe prin POR DMI 1.2, din Aleea Savinesti, nr. 8-10, Târgu-Mureş”***

Municipiul Tirgu Mures a depus spre finantare europeana nerambursabila proiecte pentru reabilitarea termica a unor blocuri din Tirgu Mures, In cadrul Programului Operational Regional 2007-2013.Necesitatea implementării proiectului rezultă din cerinţa mai generală privind reducerea consumului de resurse energetice primare, respectiv de diminuare a cantităţii de gaze, cu efect de seră, evacuate în atmosferă şi deci, diminuarea efectelor schimbărilor climatice. Implementarea programului conduce la diminuarea semnificativă a costurilor cu încălzirea locuinţelor şi ameliorarea aspectului urbanistic al localităţilor urbane.

In perioada de evaluare a documentatiei tehnice depuse in cadrul Domeniului de intervenţie 1.2 – *Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinţe”,* expertii din cadrul Organismului Intermediar au verificat atat documentatia tehnica elaborata, precum si situatia reala din teren in cadrul vizitei la fata locului, la blocul de locuințe din Aleea Savinesti, nr. 8-10 –Târgu-Mureş.

In urma procesului de evaluare a documentatiei tehnice, indicatorii tehnico economici si valorile financiare estimate pentru realizarea lucrarilor de interventie au fost modificate in conformitate cu recomandarile primite.

Noile valori rezultate in urma revizuirii documentatiei sunt necesare a fi supuse aprobarii dumneavoastra in vederea finalizarii procesului de semnare a contractului pentru finantare.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobarea Consiliului Municipal Tîrgu-Mureş, ***modificarea*** ***documentaţiei tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică a blocului de locuinţe din Aleea Savinesti, nr. 8-10, Târgu-Mureş”.***

Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari,

Jrs. Dorin Belean

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

Preşedinte Secretar

 jr. Peti Andrei ec. Ciotlăuş Ionela

 2. Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

Preşedinte Secretar

 ing. Törzsök Sándor ec. Loghin Lucian

3. Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

Preşedinte Secretar

 ec. Bakos Levente prof. Pui Sebastian

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană.

Preşedinte Secretar

dr. Kikeli Pál prof. Someşan Cristina Ligia

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

Preşedinte Secretar

dr. Sîmpălean Dan Ştefan av. Karácsony Erdei Etel