#### R O M Â N I A


#### JUDEŢUL MUREŞ

**MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ**

**ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”**

Nr. 1795 din 22.09.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind concesionarea directă către** **dl. CRISTEA LIVIU LUCIAN a terenului în suprafaţă de 131 mp., situat în Tîrgu Mureş, str. Plutelor nr.2, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş**

 **Dl. CRISTEA LIVIU LUCIAN** cu domiciliul în Tîrgu Mureş, str. Mihai Viteazu, nr.16, ap.1, jud. Mureş, identificat prin CI seria MS nr. 780093, CNP 1621106264366 căsătorit cu **Cristea Georgeta Dorina** , CNP 2660411264362, a dobândit prin cumpărare, Încheiere de autentificare nr. 827 din 04.05.2017 (anexat), de la SC URCAN GRUP SRL, dreptul de proprietate asupra imobilului situat în Tîrgu Mureş, str.Plutelor nr.2, înscris în Cartea Funciară 129039-C29, cu o suprafaţă de 131 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş.

 Între Municipiul Tîrgu Mureş şi dl. Cristea Liviu Lucian, în calitate de beneficiar, o fost încheiat Actul Adiţional nr. 2 din 12.06.2017, la Convenţia nr. 35 din 10.03.2017 (anexate).

Prin cererea nr. 33416 din 15.06.2017 înregistrată la Municipiul Tîrgu Mureş, dl. Cristea Liviu Lucian, solicită concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 131 mp. – teren aferent cabană de odihnă, situat în Tîrgu Mureş str.Plutelor nr.2, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu-Mureş.

 Conform H.C.L. nr.110 din 29.05.2003 privind modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport « Mureşul », cu modificările şi completările ulterioare din HCL nr.68 din 28 februarie 2008, pentru suprafaţa solicitată a se concesiona pentru, **dl.** **CRISTEA LIVIU LUCIAN** se calculează o redeventă de 3,40 Euro/mp./an.

 Pretul concesiunii este de **445,40 Euro/an**

Încheierea contractului de concesiune pentru suprafaţa de teren concesionată se va face cu data de 1 ianuarie 2018, cu condiţia achitării tuturor obligaţiilor (taxe şi impozite) faţă de Primăria Municipiului Tîrgu Mureş.

 Având în vedere prevederile art.45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administraţia publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

 DIRECTOR ACASM,

 ing. Cîrcu Ioan

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, **buget-finanţe** şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**Preşedinte Secretar**

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Comisia de organizare şi **dezvoltare urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

 **Preşedinte Secretar**

 Furó Judita Pui Sebastian Emil

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi **comerţ.**

**Preşedinte Secretar**

 Bakos Levente Attila

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, **cultură,** sport, agrement şi integrare europeană.

 **Preşedinte Secretar**

 Szászgáspár Barnabás Makkai Grigore

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, **juridică**, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

 **Preşedinte Secretar**

 jrs. Kovács Lajos Alpár

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ROMÂNIA

# JUDEŢUL MUREŞ

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ

**HOTĂRÂREA nr.\_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017**

**privind concesionarea directă către** **dl. CRISTEA LIVIU LUCIAN a terenului în suprafaţă**

**de 131 mp., situat în Tîrgu Mureş, str. Plutelor nr.2, teren aflat în proprietatea**

**Municipiului Tîrgu Mureş**

 Consiliul Local Municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 1795 din 22.09.2017, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind concesionarea directă către dl. CRISTEA LIVIU LUCIAN, a terenului în suprafaţă de 131 mp., situat în Tîrgu Mureş, str. Plutelor nr.2, teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 110 din 29 mai 2003 privind modul de concesionare a terenurilor din Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” cu modificările şi completările ulterioare din Hotărârea Consiliului Local Municipal nr.68 din 28 februarie 2008,

 În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (4) lit.”c”, alin (5) lit.”a”, art. 45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e :**

 **Art.1.** Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 131 mp., către **dl.**, **CRISTEA LIVIU LUCIAN,** teren aflat în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş, situat în Tîrgu Mureş, str.Plutelor nr.2, pe o perioada de 5 ani - cabană de odihnă .

 **Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr.110/29.05.2003 este de 445,40 euro/an.

 **Art.3**. Încheierea contractului de concesiune pentru suprafaţa de teren concesionată se va face cu data de 1 ianuarie 2018, sub condiţia achitării tuturor obligaţiilor (taxe şi impozite) faţă de Primăria Municipiului Tîrgu Mureş.

**Art.4.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Tîrgu Mureş - Direcţia Economică - şi Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind Instituţia Prefectului şi art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate,**

**p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş**

**dir. exec. D. J.C.A.A.D.P.L**

**Cătană Dianora Monica**