**ROMÂNIA (**nu produce efecte juridice)\*

**JUDEŢUL MUREŞ**

**MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ**

**Administraţia Domeniului Public**

**Biroul juridic, exproprieri, întabulări şi demolări**

**Nr.** 52814/6010/28.09.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind trecerea cotelor din drumul în suprafaţă de 3.398 mp din Tîrgu Mureş, str. Pomilor nr.2, în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş,**

 Prin cererea înregistrată sub nr. 52814/6010 din 28.09.2017 la Administraţia Domeniului Public, coproprietarii ,**Mureşan Ioan şi soţia Mureşan Lucica** cu cota de **328/13592** mp,**Ghiurca Ioan şi soţia Andreica Maria-Iuliana** cu cota de **120/13592** mp, **Palcu Liviu- Stelian** cu cota de **160/13592**, **Moldovan Septimiu- Traian şi soţia Moldovan Margareta** cu cota de **160/13592** mp, **Suciu Iulian- Claudiu şi soţia Suciu Gabriela-Dana** cu cota de **160/13592** mp, **Comes Virgil** cu cota de **2798/13592**, **Comes Ovidiu Alexandru** cu cota de **2798/13592** mp, **Andrei Monica Rozalia** cu cota de **2798/13592**, **Cotoara Diana –Monica** cu cota de **1399/13592** mp, **Comes Cecilia Anca** cu cota **1399/13592** mp, **Kutasi Attila şi soţia Kutasi Reka** cu cota de **144/13592** mp, **Baciu Ioan Florin** cu cota de **160/13592** mp, **Struţu Sorin- Adrian şi soţia Struţu Anca** cu cota de **160/13592** mp, **Conţiu Vasile şi soţia Conţiu Ana –Emilia** cu cota de **328/13592** mp, **Conţiu Vasile** cu cota de **160/13592** mp, **Ianos Aura –Ionela** cu cota de **160/13592** mp, **Morar Ioan şi soţia Morar Elena** cu cota de **40/13592** mp, reprezentând totalul cotelor de **13272/13592** parte din terenul arabil intravilan în suprafaţă totală de 3.398 mp.

 Coproprietarii şi-au exprimat intenţia de a renunţa la dreptul lor de proprietate conform declaraţiei autentice nr. 1160 din 08.01.2017, declaraţiei autentice nr. 728 din 23.05.2017, declaraţiei autentice nr.1373 din 21.09.2017, declaraţiei autentice nr.702 din 17.05.2017, declaraţiei autentice nr.685 din 11.05.2017, declaraţiei autentice nr. 501 din 05.04.2017, declaraţiei autentice nr.580 din 20.04.2017, declaraţiei autentice nr. 592 din 25.04.2017, declaraţiei autentice nr. 574 din 19.04.2017, declaraţiei autentice nr.581 din 21.04.2017 în vederea realizării corpului de stradă, iar restul cotei de 160/13592 rămâne în proprietatea lui Muntean Ioan şi Muntean Ionela.

 Terenul în suprafaţă totală de 3.398 mp mp este înscris în C.F. nr. 129032 Tîrgu Mureş, nr. cad. 445/6, Top 5410/2/2/1/1/6, 5410/2/2/2/2/2/6, 5413/2/6, 5410/2/1/2/6, 5410/1/1/6, 5410/1/2/6 situat în Tîrgu Mureş, respectiv str. Pomilor nr.2 .

 Având în vedere cele prezentate mai sus, vă rugăm a lua act de declaraţiile notariale de renunţare la dreptul de proprietate asupra cotelor de drum menţionate anterior, a mai sus numiţilor, pentru demararea procedurilor de trecere a acestora în domeniul public al municipalităţii şi pe cale de consecinţă, să adoptaţi hotărârea consiliului local în temeiul articolului 889, alin 2 din Codul Civil.

**Aviz favorabil al**

**Administraţiei Domeniului Public**

 **Ing. Florian Moldovan**

 **Şef birou juridic ADP,**

 **c.j. Mihai Mureşan**

Întocmit,

 c.j. Roxana Codarcea

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare şi produce efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute

 de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

**R O M Â N I A**

**JUDEŢUL MUREŞ**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU MUREŞ Proiect**  (nu produce efecte juridice)

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017**

**privind trecerea cotelor din drumul în suprafaţă de 3.398 mp din Tîrgu Mureş, str. Pomilor nr.2, în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş,**

***Consiliul local municipal Tîrgu Mures, întrunit în şedinţă ordinară de lucru****,*

 Văzând expunerea de motive nr. 52814/6010 din 28.09.2017, iniţiată de Serviciul Public Administraţia Domeniului Public, prin Biroul juridic, exproprieri, întabulări şi demolări, privind trecerea cotelor din drumul în suprafaţă de 3.398 mp din Tîrgu Mureş, str. Pomilor nr.2 , în proprietatea Municipiului Tîrgu Mureş de la coproprietarii:

 -Mureşan Ioan şi soţia Mureşan Lucica cu cota de 328/13592 mp

 - Ghiurca Ioan şi soţia Andreica Maria-Iuliana cu cota de 120/13592,

 - Palcu Liviu- Stelian cu cota de 160/13592,

 -Moldovan Septimiu- Traian şi soţia Moldovan Margareta cu cota de 160/13592 mp,

 - Suciu Iulian- Claudiu şi soţia Suciu Gabriela-Dana cu cota de 160/13592 mp,

 -Comes Virgil cu cota de 2798/13592 mp,

 -Comes Ovidiu Alexandru cu cota de 2798/13592 mp,

 -Andrei Monica Rozalia cu cota de 2798/13592,

 -Cotoara Diana –Monica cu cota de 1399/13592 mp ,

 -Comes Cecilia Anca cu cota 1399/13592 mp,

 -Kutasi Attila şi soţia Kutasi Reka cu cota de 144/13592 mp,

 -Baciu Ioan Florin cu cota de 160 /13592 mp,

 -Struţu Sorin- Adrian şi soţia Struţu Anca cu cota de 160/13592 mp,

 -Conţiu Vasile şi soţia Conţiu Ana –Emilia cu cota de 328/13592 mp,

 -Conţiu Vasile cu cota de 160/13592 mp,

 - Ianos Aura –Ionela cu cota de 160/13592 mp,

 -Morar Ioan şi soţia Morar Elena cu cota de 40/13592 mp,

Reprezentând totalul cotelor de 13272/13592 iar restul cotei de 160/13592 rămâne în proprietatea lui Muntean Ioan şi Muntean Ionela.

 Având în vedere prevederile art.553 alin.(2), art.562 alin.(2) şi art.889 alin.(2) din Codul Civil,

 În temeiul art. 36. alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. (e) şi (f), alin. (6) lit. (a) pct. 13, art. 45 alin. (3) şi art. 115, alin. (1), lit. (b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, şi art. 8 alin. (1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

**H o t ă r ă ş t e:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Tîrgu Mureş, cota de **328/13592** mp, cota de **120/13592**, cota de **160/13592**, cota de **160/13592** mp, cota de **160/13592** mp, cota de **2798/13592**, cota de **2798/13592** mp, cota de **2798/13592**, cota de **1399/13592** mp, cota **1399/13592** mp, cota de **144/13592** mp, cota de **160/13592** mp, cota de **160/13592** mp, cota de **328/13592** mp, cota de **160/13592** mp, cota de **160/13592** mp, cota de **40/13592** mp, reprezentând totalul cotelor de **13272/13592** parte din terenul arabil intravilan în suprafaţă totală de 3398 mp, înscris în C.F. nr. 129032 Tîrgu Mureş, nr. cad. 445/6, Top 5410/2/2/1/1/6, 5410/2/2/2/2/2/6, 5413/2/6, 5410/2/1/2/6, 5410/1/1/6, 5410/1/2/6 situat în Tîrgu Mureş str. Pomilor nr.2, declaraţiei autentice nr. 1160 din 08.01.2017, declaraţiei autentice nr. 728 din 23.05.2017, declaraţiei autentice nr.1373 din 21.09.2017, declaraţiei autentice nr.702 din 17.05.2017, declaraţiei autentice nr.685 din 11.05.2017, declaraţiei autentice nr. 501 din 05.04.2017, declaraţiei autentice nr.580 din 20.04.2017, declaraţiei autentice nr. 592 din 25.04.2017, declaraţiei autentice nr. 574 din 19.04.2017, declaraţiei autentice nr.581 din 21.04.2017.

**Art. 2.** Cotele de drum cu privire la care s-a renunţat la dreptul de proprietate, identificat la art. 1, se trec din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureş conform planului de situaţie anexat.

**Art. 3.** Se desemnează dl. Mureşan Vasile-Mihai, consilier juridic în cadrul Biroului juridic, exproprieri, întabulări şi demolări al Serviciului Public Administraţia Domeniului Public pentru depunerea documentaţiei la O.C.P.I. – Mureş în vederea înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Tîrgu Mureş în cartea funciară pe numele acestuia.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredinţează Executivul Municipiului Tîrgu Mureş prin Serviciul Administraţia Domeniului Public şi persoana nominalizată la art. 3.

**Art. 5.** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (1), lit. e din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate.

 **Viză de legalitate,**

**p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş**

 **Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

 **Cătană Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu Local care intră în vigoare şi produce efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R