(nu produce efecte juridice)\*

ROMÂNIA PRIMAR,

JUDEŢUL MURES dr.Dorin Florea

MUNICIPIUL TÎRGU MUREŞ

DASCP-Serviciul activităţi culturale, sportive, de tineret şi locativ

Nr. 2753 din 17.01 .2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind reînnoirea unor contracte de închiriere pentru spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, precum şi repartizarea unui spaţiu aflat în proprietatea municipalităţii**

Comisiade specialitate numită prin HCLM nr. 18/2016, întrunită în data de 16.01.2018 a analizat referatul nr. 1260/09.01.2018 prezentat de compartimentul de specialitate, propunînd întocmirea proiectului dehotărîre pentru reînnoirea unor contracte de închiriere pentru spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe precum şi repartizarea unui spaţiu disponibil.

 Având în vedere, că termenul de valabilitate a contractelor de închiriere deţinute de chiriaşi expiră în data de 01.02.2018 se impune promovarea prezentului proiect de hotărîre. În situaţia în care aceste cotrcate de închiriere nu ar fi prelungite, chiriaşii spaţiilor în cauză ar pierde şi valabilitatea contractelor cu furnizorii de energie electrică, gaz, apă.

Având în vedere cele mai sus precizate, supunem analizei şi aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

 Aviz favorabil al

 D.A.S.C.P

 Director

 Alina Rădulescu

 **Proiect**

**ROMÂNIA** (nu produce efecte juridice)\* **JUDEŢUL MUREŞ**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÎRGU MUREŞ**  PRIMAR

 dr. Dorin Florea

**HOTĂRÂREA nr.\_\_\_\_\_\_**

**din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018**

**privind reînnoirea unor contracte de închiriere pentru spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, precum şi repartizarea unui spaţiu aflat în proprietatea municipalităţii**

 ***Consiliul Local al Municipiului Tîrgu- Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

 Văzând Expunerea de motive nr. 2753 din 17.01.2018 privind reînnoirea unor contracte de închiriere pentru spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, precum şi repartizarea unui spaţiu aflat în proprietatea municipalităţii, elaborată de Serviciul activităţi social culturale, sportive, tineret şi locativ, şi având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 60 din 23.02.2017,

Având în vedere prevederile Ordonanţei nr. 26/2000 cu privire la asociaţii şi fundaţii, Legea partidelor politice, nr. 14/2003, Legea nr. 334/2006 privind finanţarea activităţii partidelor politice şi a campaniilor electorale, HCLM nr. 133/2006, HCLM nr. 80/2006, HCLM nr. 347/2006, HCLM nr. 405/2009 privind aprobarea duratei contractelor de închiriere pentru spaţiile proprietatea municipalităţii, precum şi HCLM nr. 54/2004 privind funcţionarea Comisiei de specialitate pentru repartizarea spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare,

 În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit c., alin (5), lit a. şi b., şi art. 45 alin (3), precum şi art. 115 alin. (1) lit b. din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată

**HOTĂRĂŞTE**

 **Art.1**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 31,90 mp, situat în str. Viitorului, nr. 1/B, în favoarea d-lui Chindea Vasile, în calitate de beneficiar al Legii nr. 341/2004, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.2**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 26,18 mp, situat în str. Lăcrămioarei, nr. 3, în favoarea d-lui Berghian Aurel, în calitate de beneficiar al Legii nr. 341/2004, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.3.** Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 22,89 mp, situat în str. Bolyai, nr. 18, în favoarea Asociaţiei Divers, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.4**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 31,29 mp, situat în str. Bolyai, nr. 18, în favoarea Fundaţiei Bethlen, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.5**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 43,45 mp, situat în str. Bolyai, nr. 18, folosit de Patronatul Naţional Român, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.6**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 33,50 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, în favoarea Asociaţiei pentru prevenirea osteoporozei, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.7**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 79,99 mp +43,09 mp (pivniţă), situat în str. Bolyai, nr. 36, în favoarea Asociaţiei Nevăzătorilor, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.8**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 164,83 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, în favoarea Asociaţiei Surzilor, Filiala Tîrgu Mureş, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.9**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 31,20 mp, situat în str. Crinului, nr.22, în favoarea Asociaţiei Pro Biciclo Urbe, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.10**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 73,60 mp, situat în str. Crinului, nr. 22, în favoarea Asociaţiei Focus Eco Center, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art. 11**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 47,80 mp, situat în str. Crinului, nr. 22, în favoarea Asociaţiei Grupul Milvus, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.12**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 32,79 mp, situat în str. Enescu, nr.2, în favoarea Asociaţiei Karte, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.13**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 62,94 mp, situat în str. Gh. Doja, nr. 9, folosit de Agenţia Naţională pentru Locuinţe, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.14**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 23,47 mp, situat în str. Oituzului, nr.1, în favoarea Asociaţiei APAHCOR, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.15**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 28,89 mp, situat în str. Revoluţiei, nr. 25, în favoarea Asociaţiei Kardiomed, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.16**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 28,61 mp, situat în P-ţa Trandafirilor, nr. 34-35, pentru Uniunea Vatra Românească, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.17**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 123,0 mp, situat în P-ţa Trandafirilor, nr. 38, folosit de Asociaţia 21 Decembrie- Oraş Martir, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.18**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 30,78 mp, situat în str. Viitoruluir, nr. 1B, în favoarea Asociaţiei VEDEM, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.19**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 61,11 mp, situat în B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 281, în favoarea Asociaţiei de Proprietari nr. 194, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.20**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 10,41 mp, situat în str. Cugir, nr. 10B/15, în favoarea Asociaţiei de Proprietari nr. 65-66, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.21**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 38,50 mp, situat în str. Enescu, nr.2, în favoarea Societăţii Scriitorilor Mureşeni Casa de Editură Ardealul, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.22**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 33,65 mp, situat în str. Viitorului, nr. 1/B, în favoarea Asociaţiei de Proprietari nr. 183, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.23**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 69,60 mp, situat în str. Tuşnad, nr.5, folosit de Uniunea Jurnaliştilor Maghiari, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.24**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 179,65 mp, situat în str. Tuşnad, nr. 5, folosit de Revista VATRA, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.25**. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere a spaţiului în suprafaţă de 223,52 mp, situat în str. Tuşnad, nr.5, folosit de Redacţia LÁTÓ, pentru o perioadă de 6 luni.

 **Art.26** Se aprobă repartizarea spaţiului în suprafaţă de 8,90 mp situat în str. Gh. Doja, nr.9 în favoarea Asociaţiei Podium.

**Art.27**. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Tîrgu Mureş prin Direcţia activităţi social-culturale şi patrimoniale, respectiv S.C. LOCATIV S.A.

**Art.28.** În conformitate cu prevederile art.19 alin.1, lit.e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituţia prefectului şi art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate**.**

**Viza de legalitate**

 **p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş**

 **Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

 Cătană Dianora- Monica