R O M Â N I A

JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 526 din 01.04.2019

 (nu produce efecte juridice)\*

 VICEPRIMAR

 jrs.Papuc Sergiu Vasile

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**pentru suspendare plată redevență aferentă terenului concesionat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 și scutirea de la plata tarifelor de închiriere și prestări servicii**

 **pentru SC RESTAURANT QUEEN SRL**

 **SC RESTAURANT QUEEN SRL,** este concesionarul și beneficiarul suprafeței de teren de **473,50 mp**. – spațiu comercial, teren situat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2, din care :

* 179,37 mp. – teren concesionat aferent construcției – spațiu alimentație publică, conform Contract de concesiune nr.252 din 09.12.2015 (anexat), prețul concesiunii 2.617 euro/an.
* 92 mp. – teren concesionat de sub luciu și respectiv peste luciu de apă, conform Act adițional nr.1/163 din 01.02.2018 (anexat) la Contractul de concesiune nr.163 din 08.06.2011 (anexat), prețul concesiunii 2.576 euro/an.
* 2,93 mp. – teren folosit pentru construcție, conform Convenția nr. 22 din 11.01.2019 (anexată), tarif 609,44 lei/an
* 43,60 mp. – teren folosit pentru suprafețe adiacente, conform Convenția nr. 22 din 11.01.2019 , tarif 872,00 lei/an
* 155,60 mp. – teren folosit pentru terasă în conservare, conform Convenția nr.22 din 11.01.2019 , tarif 1.867,20 lei
* Precum și ,transport gunoi menajer, conform Convenția nr.22 din 11.01.2019 , tarif 5.600,00 lei/an

În locația SC RESTAURANT QUEEN SRL, în data de 17.03.2019, s-a produs un

incendiu care a distrus construcțiile și terasa existentă, la aceea dată.

 Doamna Anca Corina Dărăbuș, administrator la SC RESTAURANT QUEEN SRL, solicită prin cererea nr.20468 din 27 martie 2019, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), scutirea de la plata redevenței și a tarifelor aferente terenului, deoarece în momentul de față nu se pot desfășura activități.

 Având în vedere prevederile art.45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administraţia

publică locală, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

 DIRECTOR ACASM,

 ing. Cîrcu Ioan

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Târgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

Preşedinte Secretar

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

 Preşedinte Secretar

 Furó Judita Pui Sebastian Emil

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

Preşedinte Secretar

 Bakos Levente Attila

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană.

 Preşedinte Secretar

 Benedek Theodora Mariana Nicoleta Vajda György

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

 Preşedinte Secretar

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ROMÂNIA

JUDEŢUL MUREŞ PROIECT

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

 VICEPRIMAR

 jrs.Papuc Sergiu Vasile

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_\_**

 **din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019**

**pentru suspendare plată redevență aferentă terenului concesionat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 și scutirea de la plata tarifelor de închiriere și prestări servicii**

 **pentru SC RESTAURANT QUEEN SRL**

**Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,**

Văzând Expunerea de motive nr. 526 din 01.04.2019, prezentată de Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” **pentru suspendare plată redevență aferentă terenului concesionat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 și scutirea de la plata tarifelor de închiriere și prestări servicii pentru SC RESTAURANT QUEEN SRL**

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (4) lit.”c”, alin (5) lit.”a”, art. 45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ş t e :**

 **Art.1** Se aprobă, începând cu data prezentei hotărâri, suspendarea de la plata redevenței aferentă terenului concesionat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2, în suprafață de 271,37 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș, până la reluarea activității.

 **Art.2** Se aprobă, începând cu data prezentei hotărâri, scutirea de la plata tarifelor de închiriere și prestări servicii, cuprinse în Convenția nr.22 din 11.01.2019, până la reluarea activității.

 **Art.4.**Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcţia Economică, Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.5.**În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată privind prefectul şi instituţia prefectului şi art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate,**

**p. Secretarul Municipiului Târgu Mureş**

**dir. exec. D. J.C.A.A.D.P.L**

**Buculei Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001î