**ROMÂNIA (nu produce efecte juridice)\***

**JUDEŢUL MUREŞ VICEPRIMAR**

**MUNICIPIUL TÎRGU-MUREŞ dr. Makkai Grigore**

**D.A.S.C.P.C /Serviciul activităţi culturale, sportive,tineret şi locativ**

### **Nr. 33596 din 23 .05.2019**

## EXPUNERE DE MOTIVE

 **privind, schimbarea regimului juridic al spațiilor situate în str. Decebal nr. 8, aflate în proprietatea municipalității**

Comisia de specialitate numită prin HCLM nr. 60/2017, întrunită în data de 09.05.2018 a analizat referatul nr.27815 din 02.05.2019 prezentat de compartimentul de specialitate propunând întocmirea proiectului de hotărâre pentru prelungirea unor contracte de închiriere pentru spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţe, precum și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalității, conform procesului verbal nr. 30045 din 09.05.2019 întocmit în acest sens, anexat prezentei.

Comisia a propus modificarea regimului juridic al spațiilor situate în str. Decebalnr. 8 ap. 1 și 3 în suprafață de 64,20 mp (10 înc) fosta Școala Al. I Cuza și fosta gradiniță - și spațiul în suprafață de 29,62 mp (5 înc) – fosta grădiniță , **din spații cu altă destinație** decât aceea de locuințe, **în locuințe** . Locuințele vor fi repartizate sportivilor cu merite deosebite sau conform listei chirie fond de stat, sau conform listei de priorități intocmite pt B-dul Pandurilor 44-46 (Bența) or, pentru profesori cu loc de muncă în Târgu Mureș.

 Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului a solicitat formularea unui proiect de hotărâre distinct cu articolul nr. 18 din proiectul promovat inițial.

Având în vedere propunerea favorabilă a comisiei de specialitate, conform procesului verbal anexat, vă rugăm a analiza şi aproba materialul prezentat

Anexă: din proces verbal nr. 30045 din 09.05.2019

 ***Aviz favorabil al***

 ***D.A.S.C.P.C***

 ***Director***

 ***Blaga Zătreanu Cosmin***

**\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R**

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,

Comisiile de specialitate ale autorităţii publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, prezintă următorul raport:

1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, **buget-finanţe** şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**Preşedinte Secretar**

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Comisia de organizare şi **dezvoltare urbanistică**, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

 **Preşedinte Secretar**

 Furó Judita Pui Sebastian Emil

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Comisia pentru servicii publice şi **comerţ.**

**Preşedinte Secretar**

 Bakos Levente Attila

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, **cultură,** sport, agrement şi integrare europeană.

 **Preşedinte Secretar**

Benedek TheodoraVajda György

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, **juridică**, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte.

 **Preşedinte Secretar**

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ROMÂNIA** PROIECT

**JUDEŢUL MUREŞC (**nu produce efecte juridice) \*

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÎRGU-MUREŞ *VICEPRIMAR***

##  dr.Makkai Grigore

##  HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019**

**privind, schimbarea regimului juridic al spațiilor situate în str. Decebal nr. 8, aflate în proprietatea municipalității**

***Consiliul local municipal Tîrgu Mureş, întrunit în şedinţă ordinară de lucru,***

Văzând Expunerea de motive nr.33596 din 22.05.2019 privind, schimbarea regimului juridic al unor spații aflate în proprietatea municipalităţii, elaborată de Serviciul activităţi social culturale, sportive, tineret şi locativ şi având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 60 din 23 februarie 2017.

### Având în vedere prevederile HCLM nr. 54/2004 privind funcționarea Comisiei de specialitate pentru repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr. 30045 din 09.05.2019 , precum și solicitarea Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului privind formularea unui proiect de hotărâre distinct cu articolul nr. 18 din proiectul promovat inițial.

### În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. c. alin. (5), lit. a şi b, şi a art. 45 alin (3), precum şi a art. 115 alin 1 lit b din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

 **Hotărăşte:**

 **Art. 1**. Se aprobămodificarea regimului juridic al spațiilor situate în str. Decebalnr. 8 ap. 1 și 3 în suprafață de 64,20 mp (10 înc) fosta Școala Al. I Cuza și spațiul în suprafață de 29,62 mp (5 înc) fosta gradiniță, **din spații cu altă destinație** decât aceea de locuințe, **în locuințe** .

 **Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Tîrgu Mureş prin D.A.S.C.P.C- Serviciul activități culturale sportive tineret și locativ , respectiv S.C. LOCATIV S.A.

 **Art. 3.** În conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. **e**, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind Instituţia Prefectului şi art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

 **Viză de legalitate**

**p. Secretarul Municipiului Tîrgu Mureş**

**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

**Buculei Dianora-Monica**

**\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 45-49 din Legea nr. 215/2001 R**