ANEXA

la H.C.L. nr.\_\_\_\_\_\_

ANEXA

privind facilitățile acordateși procedura de acordare a facilităților la plata

impozitului anual pe clădiri și a taxei pe clădiri pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020

**Art.1** Facilitățile de care pot beneficia contribuabilii sunt următoarele:

**a) reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50% pentru clădirile nerezidenţiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice**, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosinţă printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgenţă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligaţi, potrivit legii, să îşi întrerupă total activitatea economică sau deţin certificatul pentru situaţii de urgenţă emis de Ministerul Economiei, Energiei şi Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parţială a activităţii economice;

**b) scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale**, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgenţă ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligaţi, potrivit legii, să îşi întrerupă total activitatea economică.

**Art.2** Pentru a beneficia de prevederile art.1 lit. a), proprietarii clădirilor au obligaţia ca, până la data de 15 septembrie 2020 inclusiv, să depună la organul fiscal local o cerere de acordare a reducerii (Anexa nr.1), însoţită de o declaraţie pe propria răspundere (Anexa nr.2).

**Art.3** Proprietarii care deţin clădiri nerezidenţiale utilizate pentru activitatea economică proprie, în declaraţia pe propria răspundere prevăzută la art.2 vor menţiona fie întreruperea totală a activităţii economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parţială a activităţii economice. Proprietarii care şi-au întrerupt parţial activitatea anexează la cererea prevăzută la art.2 o copie a certificatului pentru situaţii de urgenţă emis de Ministerul Economiei, Energiei şi Mediului de Afaceri.

**Art.4** În cazul proprietarilor care deţin clădiri nerezidenţiale date în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgenţă, din declaraţia pe propria răspundere (Anexa nr.3) prevăzută la art.2 trebuie să reiasă că aceştia se regăsesc concomitent în următoarele situaţii:

a) au renunţat la cel puţin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenţei sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgenţă;

b) cel puţin 50% din suprafeţele totale deţinute şi afectate activităţilor economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosinţă a clădirilor respective au fost obligaţi, potrivit legii, să îşi întrerupă total şi/sau parţial activitatea economică.

**Art.5** Pentru încadrarea în situaţia prevăzută la art. 4 lit. b) proprietarii care deţin clădiri nerezidenţiale verifică dacă cel puţin 50% din suprafaţa totală deţinută şi dată în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală şi/sau parţială a activităţii acestora la data de 14 mai 2020.

**Art.6** Proprietarii care deţin clădiri nerezidenţiale date în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la art. (2) vor anexa declaraţia pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situaţiile prevăzute la art.. (4) lit. a) şi b), însoţită de declaraţiile pe propria răspundere a utilizatorilor (Anexa nr.4) cu privire la întreruperea totală a activităţii economice a acestora şi/sau de certificatele pentru situaţii de urgenţă emise de Ministerul Economiei, Energiei şi Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care şi-au întrerupt parţial activitatea economică, după caz.

Pentru a beneficia de facilități, proprietarii clădirilor nerezidențiale, vor prezenta :

- dovada achitării avizului de funcționare și/sau de alimentație publică, aferent anului 2019 și/sau vor face dovada că s-a desfășurat activitate economică în cursul anului 2019 și în primele doua luni ale anului 2020, pentru clădirea în cauză.

- contracte de închiriere/comodat/etc valabile anterior intrării în starea de urgență și contractele de închiriere/comodat/etc valabile după data intrării în starea de urgență, sau:

* facturi privind cuantumul chiriei emise anterior intrării în starea de urgență și facturi privind cuantumul chiriei emise după intrarea în starea de urgență, sau
* orice alte documente care atestă reducerea chiriei.

- documente din care să rezulte suprafața totală a clădirii pentru care se solicită facilitățile și care este suprafața afectată.

**Art.7** În cazul în care persoanele prevăzute la art.1 lit. a) au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parţial, până la primul termen de plată, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripţie a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările şi completările ulterioare.

**Art.8** Pentru a beneficia de prevederile art.1 lit. b), concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, după caz, au obligaţia ca până la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, să depună la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competenţă se află clădirea o cerere de acordare a scutirii (Anexa nr.7), însoţită de o declaraţie pe propria răspundere (Anexa nr.8). În declaraţia pe propria răspundere contribuabilii vor menţiona prevederile legale potrivit cărora au avut obligaţia întreruperii totale a activităţii proprii, pe perioada instituirii stării de urgenţă.

**Art.9** În cazul în care persoanele prevăzute la art.1 lit. b) au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgenţă, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripţie a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările şi completările ulterioare.

**Art.10** În cazul contribuabililor care beneficiază de prevederile art.1 lit. a), impozitul anual pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de reducere şi a bonificaţiei de până la 10%, asupra impozitului anual datorat pentru anul 2020.

**Art.11** Un contribuabil poate beneficia de facilitățile prevăzute la art.1 doar dacă îndeplinește toate condițiile precizate mai sus.

**Art. 12** Operarea efectivă a facilităților se va efectua în baza referatului (Anexa nr.11) aprobat și a deciziei de reducerea impozitului anual pe clădiri (Anexa nr.5) sau a deciziei de scutire de la plata taxei lunare pe clădiri (Anexa nr.9).

În cazul în care contribuabilul nu este eligibil conform prezentei proceduri, i se va comunica o decizie în acest sens(Anexele nr.6 și 10).

**Art.13** Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei proceduri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Codul de procedură fiscală.

**Art.14** Prezenta procedură se completează cu prevederile art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale, respectiv cu prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.15** Organele de specialitate ale Direcției impozite și taxe locale cu atribuții în administrarea creanțelor bugetare locale verifică îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute de prezenta procedură.

Anexele nr.1 – 11 fac parte integrantă din prezenta procedură.

Anexa nr. 1

la Anexa

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cerere

de acordare a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale

**Persoana juridica:**

Denumire \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cod unic de inregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sediu social \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(str., nr., loc, jud.)

**Persoana fizica**

Nume si Prenume \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CI seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Domiciliu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........ privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului anual pe clădiri și a taxei pe clădiri pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020, prin prezenta solicit a **se aproba reducerea impozitului anual datorat pentru clădirea nerezidențială** având următoarele date de identificare:

- situată în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, înscrisă în CF nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.top \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, având valoarea impozabilă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei, în suprafață totală de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp, din care o suprafață afectată de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp.

**Semnătura**

Anexa nr. 2

la ANEXA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

- activitatea economică proprie -

**Subsemnatul** ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

**Subscrisa** ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ……………………………………… , prin reprezentantul legal ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................, în calitate de .........................................................,

cunoscând dispozițiile [Codului penal](https://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?d=2020-05-21) privind falsul în declarații, declar următoarele:

În calitate de proprietar al clădiri/lor nerezidenţiale, precizate în Cerere de acordare a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale, arăt că utilizez aceste clădiri pentru activitatea economică proprie, iar

- pe durata stării de urgență decretate în anul 2020 **a intervenit întreruperea totală** a activităţii economice proprii stabilită conform prevederilor legale;

- pe durata stării de urgență decretate în anul 2020 **a intervenit întreruperea parţială** a activităţii economice. În acest sens anexez o copie a certificatului pentru situaţii de urgenţă emis de Ministerul Economiei, Energiei şi Mediului de Afaceri.

Semnătura

Data,

Anexa nr. 3

la ANEXA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

- activitatea economică desfășurată de alte persoane -

**Subsemnatul** ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

**Subscrisa** ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ……………………………………… , prin reprezentantul legal ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................, în calitate de .........................................................,

cunoscând dispozițiile [Codului penal](https://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?d=2020-05-21) privind falsul în declarații, declar următoarele:

În calitate de proprietar al clădiri/lor nerezidenţiale, precizate în Cerere de acordare a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale, date în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgenţă, arăt că:

- **am renunţat la cel puţin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenţei sau altă formă de utilizare a clădirii**, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgenţă;

- **cel puţin 50% din suprafeţele totale deţinute şi afectate activităţilor economice nu au fost utilizate**, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosinţă a clădirilor respective au fost obligaţi, potrivit legii, să îşi întrerupă total şi/sau parţial activitatea economică. În acest sens arăt că **am verificat** dacă cel puţin 50% din suprafaţa totală deţinută şi dată în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice către alte persoane fizice sau juridice a fost afectată de întreruperea totală şi/sau parţială a activităţii acestora la data de 14 mai 2020.

Semnătura

Data,

Anexa nr. 4

la ANEXA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

- a utilizatorilor -

**Subsemnatul** ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

**Subscrisa** ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ……………………………………… , prin reprezentantul legal ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................, în calitate de .........................................................,

cunoscând dispozițiile [Codului penal](https://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?d=2020-05-21) privind falsul în declarații, declar următoarele:

În calitate de utilizator al clădirii nerezidenţiale, situate în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, primite în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice, arăt că:

- pe durata stării de urgență decretate în anul 2020 **a intervenit întreruperea totală** a activităţii economice stabilită conform prevederilor legale;

- pe durata stării de urgență decretate în anul 2020 **a intervenit întreruperea parţială** a activităţii economice. În acest sens anexez o copie a certificatului pentru situaţii de urgenţă emis de Ministerul Economiei, Energiei şi Mediului de Afaceri.

Semnătura

Data,

Anexa nr. 5

la PROCEDURA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DECIZIE

de reducerea impozitului anual pe clădiri

Contribuabilul/împuternicit……………………………………….., CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………… Contribuabilul ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ………………………………………

În temeiul art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........, având în vedere Cererea de acordare a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale nr. ...din data de .......... înregistrată la organul fiscal sub nr. ............ din data de .............. precum, luând în considerare că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de reglementările legale amintite, se emite prezenta

**DECIZIE**

Se acordă reducerea impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_, înscrisă în CF nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.top \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, având valoarea impozabilă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei, în suprafață totală de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp, din care o suprafață afectată de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp.

Impozitul anual pe clădiri, pentru clădirea precizată mai sus se reduce cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei.

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în conditiile Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV SEF SERVICIU,

Intocmit,

Anexa nr. 6

la PROCEDURA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. ………./……………………….

DECIZIE

de respingere a cererii de reducere a impozitului anual pe clădiri

Contribuabilul/împuternicit……………………………………….., CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

Contribuabilul ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ………………………………………

În temeiul art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........, având în vedere cererea nr. ..........din data de .............. înregistrată la organul fiscal sub nr. ............. din data de .............., luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de OUG nr. 69/2020 și ale H.C.L. nr......../........, se respinge cererea de reducere a impozitului anual pe clădiri.

Motivele de fapt pentru care se respinge cererea de reducere a impozitului anual pe clădiri...................................................................................................................................

Temeiul de drept ...........................................................................................................

Mentiuni privind audierea contribuabilului ..................................................................

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestatie, in conditiile Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, in termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii.

Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV SEF SERVICIU,

Intocmit,

Anexa nr. 7

la Anexa

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cerere

de acordare a scutirii de la plata taxei lunare pe clădire nerezidențială

**Persoana juridica:**

Denumire \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cod unic de inregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sediu social \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(str., nr., loc, jud.)

**Persoana fizica**

Nume si Prenume \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CI seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Domiciliu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........ privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului anual pe clădiri și a taxei pe clădiri pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020, prin prezenta solicit a se aproba scutirea de la plata taxei lunare datorate pentru clădirea nerezidențială având următoarele date de identificare:

- situată în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, înscrisă în CF nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.top \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, aflată în proprietatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu sediul/domiciliul în \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, având valoarea impozabilă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei, în suprafață totală de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp, din care o suprafață afectată de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp.

**Semnătura**

Anexa nr. 8

la ANEXA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

- a concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă -

**Subsemnatul** ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

**Subscrisa** ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ……………………………………… , prin reprezentantul legal ……………………………………….., având CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................, în calitate de .........................................................,

cunoscând dispozițiile [Codului penal](https://lege5.ro/Gratuit/gezdmnrzgi/codul-penal-din-2009?d=2020-05-21) privind falsul în declarații, declar următoarele:

În calitate de a concesionar/locatar/titular al dreptului de administrare sau de folosinţă al clădirii nerezidenţiale, situate în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_, primite în folosinţă pentru desfăşurarea unor activităţi economice, arăt că în baza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, pe perioada instituirii stării de urgenţă **a intervenit întreruperea totală a activităţii economice** desfășurate la această locație.

Semnătura

Data,

Anexa nr. 9

la PROCEDURA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DECIZIE

de scutire de la plata taxei lunare pe clădiri

Contribuabilul/împuternicit……………………………………….., CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………… Contribuabilul ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ………………………………………

În temeiul art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........, având în vedere Cererea de acordare a scutirii de la plata taxei lunare pe clădire nerezidențială nr. ...din data de .......... înregistrată la organul fiscal sub nr. ............ din data de .............. precum, luând în considerare că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de reglementările legale amintite, se emite prezenta

DECIZIE

Se acordă scutirea de la plata taxei lunare pe clădire pentru clădirea situată în Tg.Mureș pe strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_, înscrisă în CF nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr.top \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, având valoarea impozabilă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei, în suprafață totală de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp, din care o suprafață afectată de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mp.

Scutirea pentru clădirea precizată mai sus este în sumă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei.

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în conditiile Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV SEF SERVICIU,

Intocmit,

Anexa nr. 10

la PROCEDURA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. ………./……………………….

DECIZIE

de respingere a cererii de acordare

a scutirii de la plata taxei lunare pe clădire nerezidențială

Contribuabilul/împuternicit……………………………………….., CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

Contribuabilul ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ………………………………………

În temeiul art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........, având în vedere cererea nr. ..........din data de .............. înregistrată la organul fiscal sub nr. ............. din data de .............., luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de OUG nr. 69/2020 și ale H.C.L. nr......../........, se respinge cererea de reducere a impozitului anual pe clădiri.

Motivele de fapt pentru care se respinge cererea de reducere a impozitului anual pe clădiri...................................................................................................................................

Temeiul de drept ...........................................................................................................

Mentiuni privind audierea contribuabilului ..................................................................

Împotriva prezentei decizii se poate formula contestatie, in conditiile Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, in termen de 45 de zile de la data comunicării, sub sancțiunea decăderii.

Contestația se depune la organul fiscal emitent al deciziei.

DIRECTOR EXECUTIV SEF SERVICIU,

Intocmit,

Anexa nr. 11

la PROCEDURA

aprobată prin HCL nr. \_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_

Nr. ………./……………………….

Aprobat,

DIRECTOR EXECUTIV

REFERAT

privind soluționarea cererii de acordare - a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale/ a scutirii de la plata taxei lunare pe clădire nerezidențială -

Având în vedere Cererea de acordare - a reducerii impozitului anual pe clădiri nerezidențiale/ a scutirii de la plata taxei lunare pe clădire nerezidențială – nr.\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_, formulate de către

Contribuabilul/împuternicit……………………………………….., CNP ………..................., B.I./C.I./A.I. serie … nr. …………….., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ....................................................... nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ............................ fax ............................., adresă de e-mail ……………………………

Contribuabilul ……………………………………….., Codul de identificare fiscală…....................., judeţ .................. loc. ........................... cod poştal ....................... sector ...., str. ............................................ nr. ....., bloc .... scara ... etaj ... ap .... tel. ................................ fax ............................., adresă de e-mail …………………………………, înregistrat la registrul comerţului ...................... la nr. ........................... ., cont IBAN …………………………………….., deschis la ………………………………………

Analizând înscrisurile depuse, respectiv:

-

-

-

Ținând cont de conținutul declarațiilor pe proprie răspundere depuse,

Văzând prevederile art. V din OUG nr. 69 din 14 mai 2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum şi pentru instituirea unor măsuri fiscale și ale H.C.L. nr......../........, se propune:

- admiterea cererii

- respingerea cererii

SEF SERVICIU, Intocmit,