**R O M Â N I A** Proiect **JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice) \***



**DIRECȚIA PROIECTE CU FINANȚARE**

**INTERNAȚIONALĂ, REURSE UMANE,**

**RELAȚII CU PUBLICUL ȘI LOGISTICĂ**

Nr. 2667/13.01.2022

Inițiator,

PRIMAR,

Soós Zoltán

**Referat de aprobare**

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de împrumut pentru folosință gratuită a unui imobil clădire - Comodat imobiliar -între Municipiul Târgu Mureș în calitate de comodant, pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș în calitate de comodatar, pe de altă parte, având ca obiect imobilul situat în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr.19, în suprafață de 270 mp, identificat în CF nr. 52470 Târgu Mureș**

Prin adresa nr. 1029 din 06.01.2022, Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș, cu sediul în Târgu Mureș, P-ța Victoriei, nr. 3, jud. Mureș, CUI 44246946, prin reprezentant legal Szövérfi László**,** în calitate Director executiv**,** a adresat Municipiului Târgu Mureș, solicitarea de a aproba atribuirea în folosință gratuită, prin încheierea unui contract de comodat, a imobilului clădire, situată în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr. 19,în suprafață de 270 mp, identificat în CF nr. 52470 Târgu Mureș.

În imobilul respectiv în momentul de față funcționează un punct de încasare a impozitelor și taxelor locale, iar în urma preluării imobilului, prin reamenajarea și modernizarea spațiului, se va inființa un punct de lucru în care se vor putea desfășura activități mai complexe de prelucrare a declarațiilor fiscale, eliberare de certificate fiscale, etc.

Ca urmare a acestei solicitări, s-a inițiat proiectul de act administrativ, care vizează încheierea unui contract de împrumut de folosință gratuită a unui imobil clădire- comodat imobiliar - între Municipiul Târgu Mureș pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș de cealaltă parte, având ca obiect darea în folosință gratuită, pe termen limitat**,** a unui imobil situat în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr. 19.

Având în vedere:

* prevederile cap. III, Secțiunea I, art. 297 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
* prevederile cap. III, Secțiunea 5, art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, prin încheierea unui contract de comodat, a imobilului clădire, situată în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr. 19, către Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș.

Director executiv adjunct,

Ijac Dana Intocmit,

Serviciul Logistica

Onac Anamaria

**ANEXA**

**COMISIA NR. 1** Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

* Proiectul de hotărâre
* Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol ,aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus  (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament  (sursa de finanțare dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

**Kelemen Atilla- Márton** **Pápai László – Zsolt**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 2** Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

* Proiectul de hotărâre
* Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol ,aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus  (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament  (sursa de finanțare dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

**Tamási Zsolt-József Pui Sebastian – Emil**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 3** Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

* Proiectul de hotărâre
* Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol ,aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus  (autor, consilier) |  |
| Motivarea amendament  (sursa de finanțare dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

**György Alexandru Szabó Péter**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 4 Comisia** pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană, probleme de minorităţi şi culte:

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

* Proiectul de hotărâre
* Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol ,aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus  (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament  (sursa de finanțare dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

**Iszlai Tamás Bălaș Radu – Florin**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 5 Comisia** pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti:

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

* Proiectul de hotărâre
* Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol ,aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus  (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament  (sursa de finanțare dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

**Papuc Sergiu – Vasile** **Kakassy Blanka**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**R O M Â N I A** Proiect **JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice) \***



**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ**

Inițiator,

**PRIMAR,**

Soós Zoltán

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022**

**privind încheierea unui contract de împrumut pentru folosință gratuită**

**a unui imobil clădire - Comodat imobiliar -între Municipiul Târgu Mureș în calitate de comodant, pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș în calitate de comodatar, pe de altă parte, având ca obiect imobilul situat în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr.19, în suprafață de 270 mp, identificat în CF nr. 52470 Târgu Mureș**

***Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară***

***de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr.2667 din 13.01 2022 iniţiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, dl. Soós Zoltán, prin Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică, privind aprobarea încheierii unui contract de împrumut de folosință gratuită a unui imobil clădire– comodat imobiliar - între Municipiul Târgu Mureș în calitate de comodant, pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș în calitate de comodatar, pe de altă parte, având ca obiect imobilul situat în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr.19, în suprafață de 270 mp, identificat în CF nr. 52470 Târgu Mureș;

b)Raportul Direcţiei juridice înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c)Raportul Direcţiei economice înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**În conformitate cu prevederile:**

* art. 297; și art. 349 – 352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare;
* Legii nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
* Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal;
* Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală.

**În temeiul:**

* art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. a. și alin. (14) și ale art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

**Hotărăște**:

**Art. 1.** Se aprobă încheierea unui contract de împrumut pentru folosință gratuită a unui imobil clădire – comodat imobiliar, între Municipiul Târgu Mureș în calitate de comodant, pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș în calitate de comodatar, pe de altă parte, având ca obiect imobilul situat în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr.19, în suprafață de 270 mp, identificat în CF nr. 52470 Târgu Mureș, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2**. Predarea, respectiv preluarea bunului imobil se va realiza pe bază de proces - verbal întocmit în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Modelul procesului – verbal este prevăzut în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică, Direcția economică, Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art. 252 al.1 lit. c și art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ şi art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş, pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș;

Direcţia Economică;

Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu

Publicul și Logistică.

**Viză de legalitate,**

**Secretar general al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bâta Anca Voichița**

Anexa Nr. l la HCL\_\_\_\_ /2022

**MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ DIRECȚIA FISCALĂ LOCALĂ**

**TÂRGU MUREȘ**

**CONTRACT DE ÎMPRUMUT PENTRU FOLOSINŢĂ GRATUITĂ**

**(COMODAT** **IMOBILIAR)**

**încheiat astăzi**

**Art. l - PĂRŢILE CONTRACTANTE**

Municipiul Târgu Mureș, cu sediul în Târgu Mureș, Piaţa Victoriei, nr.3, judeţul Mureș, C.I.F. 4322823, telefon 0264 268 330, reprezentat prin d1. Primar **Soós Zoltán**, în calitate de comodant,

**Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș** cu sediul în Târgu Mureș, P-ța Victoriei, nr. 3, jud. Mureș, CUI 44246946, reprezentată legal **Szövérfi László,** în calitate **Director executiv** al Direcției Fiscale Locale Târgu Mureş în calitate de comodatar,

în temeiul prevederilor art. 297; și art. 349 – 352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare și H.C.L. nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, au convenit să încheie prezentul contract de împrumut pentru folosinţă gratuită (comodat imobiliar), cu respectarea următoarelor cauze:

**Art.2 - OBIECTUL CONTRACTULUI**

Comodantul acordă comodatarului, sub forma împrumutului de folosinţă gratuită, bunul imobil clădire situată în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr. 19, jud. Mureș, în suprafață de 270 mp, având date de identificare, CF nr. 52470 Târgu Mureș, nr. Cad. 3511/448, nr. de inventar 12032, valoare de inventar 62492,44 lei.

**Art.3 - DURATA CONTRACTULUI**

1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data la care obiectul contractului va fi predat comodatarului pe bază de proces-verbal.
2. Perioada contractuală poate fi prelungită cu voinţa părţilor, prin act adiţional, pentru o durată cel mult egală cu cea iniţială.
3. Predarea, respectiv preluarea bunului se va realiza pe bază de proces verbal întocmit în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

**Art.4 - DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR**

4.1. Comodantul are următoarele drepturi şi obligaţii:

* 1. să predea bunul în stare bună, pe bază de proces verbal,
  2. să i se restituie bunul în stare bună, în termen de 5 zile lucrătoare de la încetarea contractului pe baza de proces-verbal,
  3. să fie informat despre starea în care se găseşte bunul, atunci când va solicita acest lucru,
  4. să nu împiedice în vreun fel pe comodatar să folosească bunul în perioada convenită în prezentul contract,
  5. să dea comodatarului un preaviz de 15 zile calendaristice dacă înţelege să denunţe unilateral contractul înainte de expirarea duratei acestuia,

f) sa i se restituie anticipat bunul, înainte de expirarea contractului, atunci când acesta are o nevoie urgentă şi neprevăzută de bunul dat în comodat sau în cazul în care comodatarul nu îşi îndeplineşte în mod culpabil obligaţiile.

4.2. Comodatarul are următoarele drepturi şi obligaţii:

* + 1. să folosească bunul conform destinaţiei sale pentru îndeplinirea atribuţiilor specifice, pe perioada contractului,
    2. să suporte cheltuielile aferente bunului,
    3. să se îngrijească ca un bun proprietar de conservarea bunului remis în comodat,
    4. să suporte toate taxele şi impozitele datorate pentru bunul ce face obiectul contractului, pe toată perioada contractuală (dacă este cazul),
    5. să informeze în scris comodantul despre deteriorarea bunului, în termen de cel mult 5 zile de la producerea evenimentului, precum şi modalitatea aleasă pentru reparare,
    6. să predea bunul în stare bună la data încetării contractului,
    7. să respecte legislaţia în vigoare privind folosinţa bunului.

**Art.5 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract încetează:

* + - 1. de drept, la expirarea duratei contractului,
      2. prin acordul de voinţă al părţilor,
      3. prin denunţarea unilaterală a contractului, cu preaviz de 15 zile calendaristice,
      4. dacă o parte cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute în prezentul contract fără acordul celeilalte părţi sau îşi încalcă vreuna dintre obligaţiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract, prin restituirea bunului de către comodatar înaintea termenului prevăzut în contract.

Art.6-RISCURI

Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieirii bunului, chiar dacă se datorează unei forţe majore, în următoarele cazuri:

* + - * 1. întrebuinţarea bunului contrar destinaţiei sale,
        2. folosirea bunului după încetarea prezentului contract,

**Art.7 CAZUL FORTUIT ŞI FORŢA MAJORĂ**

1. Niciuna din părţile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parţial - a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, după neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, astfel cum este definită de dispoziţiile legale în vigoare.
2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui. Ulterior acestui moment, părţile sau un reprezentant al acestora vor confirma printr-un înscris realitatea şi exactitatea cauzei de forţă majoră.
3. Daca în termen de 10 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.
4. Cazul fortuit exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea sau împiedica pericolul, în ipoteza în care nu a folosit bunul contrar destinaţiei sale, precum şi dacă 1-a restituit comodantului la termenul prevăzut în contract.

**Art.8 – LITIGII**

8.1 Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanţii lor.

8.2.În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile contractante se vor adresa instanțelor de judecata competente.

**Art. 9 - CLAUZE FINALE**

9. 1. Prevederile contractuale se completează cu dispoziţiile legale în vigoare.

1. Modificarea prezentului contract se poate realiza cu acordul părţilor, prin act adiţional, ce va face parte integrantă din contract.
2. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.
3. Procesul verbal de predare-primire a obiectului contractului face parte integrantă din prezentul contract.

COMODANT, COMODATAR,

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ DIRECȚIA FISCALĂ LOCALĂ TÂRGU MUREȘ

PRIMAR, DIRECTOR EXECUTIV,

Soós Zoltán Szövérfi László

DIRECTOR EXECUTIV, ȘEF SERVICIU,

Ec.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. DPFIRURPL VIZA JURIDICĂ,

Ijac Dana

ȘEF SERVICIU LOGISTICA,

VIZA JURIDICĂ,

Anexa Nr.2 la HCL\_\_\_\_ /2022

**PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE**

încheiat astăzi................................ :

Între:

Municipiul Târgu Mureș, cu sediul în Târgu Mureș, Piaţa Victoriei, nr.3, judeţul Mureș, C.I.F. 4322823, telefon 0264 268 330, reprezentat prin d1. Primar **Soós Zoltán,** în calitate de comodant,

**Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș**, cu sediul în Târgu Mureș, P-ța Victoriei, nr. 3, jud. Mureș, CUI 44246946, reprezentată legal de **Szövérfi László,** în calitate **Director executiv** al Direcției Fiscale Locale Târgu Mureş în calitate de comodatar,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș nr.\_\_\_\_\_2022 prin care s-a aprobat încheierea unui contract de împrumut pentru folosinţă gratuită a unui imobil, clădire către, Direcția Fiscală Locală Târgu Mureş, imobilul obiect al contractului, se află în stare bună și funcțională, având următoarele date de identificare:

* Imobil clădire în suprafață de 270 mp;
* Situată în Târgu Mureș, str. Cutezanței, nr. 19;
* CF nr. 52470 Târgu Mureș, Nr cad. 3511/448;
* Număr de inventar 12032
* Valoare de inventar: 62492,44 lei;

Prezentul Proces verbal de predare-primire s-a semnat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Am predat, Am primit,

COMODANT, COMODATAR,

MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ DIRECȚIA FISCALĂ LOCALĂ TÂRGU MUREȘ

PRIMAR, DIRECTOR EXECUTIV,

Soós Zoltán Szövérfi László