Anexă la referatul de aprobare

Nr. 28.349 din 12.04.2022

**Proces - verbal**

încheiat astăzi, 12.04.2022 cu ocazia întrunirii comisiei numită

prin HCLM nr.10/09.11.2020, renumerotată conform HCL nr. 242/17.12.2020 cu nr.189/9.11.2020

Participă: dl Portik Vilmos- Viceprimar

dl Kiss Zoltan- Consilier local

dl Szabó Árpád- Consilier local

dl Orban Lorand- Director SC LOCATIV SA

dl Blaga Cosmin-Director ex adj DASCPC

dna Marina Ciugudean-Șef serviciu SACSTL

Din partea SC LOCATIV SA a mai participat: dl Toth Szabolcs-director administrativ.

Se discută Referatul nr. 27083 din 07.04.2022 și Anexa elaborate de Serviciul activități culturale, sportive de tineret și locativ cu privire la soluţionarea unor probleme privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe.

**I**.Se discută punctul 4 de la lit.E-Diverse referitor la solicitarea Asociației Aven Amentza Romale care solicită repartizarea spațiului situat în str. Ciucului, nr. 29A.

La discuții participă și dl Venczi Vidor din partea asociației.

Dl Kiss: pentru acest spațiu există un CF actualizat? Ce suprafață are?

Dl Orban: CF-ul este actualizat. Suprafața este undeva la 600 mp.

Dl Kiss: astfel de active ar trebui propuse spre vânzare. Pentru Asociația Aven s-ar putea găsi un alt spațiu, mai propice, mai aproape de centru, de instituțiile publice, de DAS.

Dl Venczi: am căutat un spațiu adecvat mai bine de un an. Nu am gasit, spațiile existente, disponibile, nu corespund din punct de vedere al activității asociației, al scopului. Investiția va fi suportată de Centru, respectiv Secretariatul general al romilor.

Dl Kiss: de ce suprafață minimă ați avea nevoie?

Dl Venczi: de un minim 100 mp teren, iar pentru construcție de 50 mp care să cuprindă o sală de așteptare, baie. Construcția din str. Ciucului trebuie refăcută.

Dl Kiss: nu sunt de acord ca Asociația să primească spațiul din str. Ciucului.

Dl Orban: comisia poate să propună doar repartizarea spațiului conform listelor de priorități.

Dl Portik: dacă se dorește închirierea pe un termen mai lung atunci trebuie să se adreseze Consiliului Local.

Dl Toth: atunci este vorba de concesionare, este o altă procedură. Normal este ca să se repartizeze după listă.

**Comisia propune** repartizarea spațiului disponibil, situat în str. Ciucului, nr. 29A conform listelor de priorități.

**II.** Se discută punctul A.1.- privind spațiul disponibil situat în str. Gh. Doja, nr. 9.

**Comisia propune** repartizarea spațiului conform listei de priorități aprobată prin HCL nr. 54/24.02.2022.

**III.** Se discută punctul B referitor la cererea de recazare a Asociației Club Sportiv Târgu Mureș 1898-Marosvasarhelyi Egyesulet 1898.

**Comisia propune** recazarea Asociației în spațiul disponibil situat în P-ța Trandafirilor, nr. 31.

**IV.** Se discută pct. C1 privind solicitarea de extindere a Fundației Unitarcoop.

**Comisia propune** extinderea spațiului închiriat în str. Bolyai, nr. 18 cu cele 3 încăperi eliberate de Fundația Bethlen.

**V**. Se discută pct. C2 referitor la solicitarea Poliției Locale.

**Comisia propune** repartizarea camerelor disponibile,situate în str. Gh Doja, nr. 9, nr. 57 ( 29,73 mp), respectiv a camerei 79 ( 29,43 mp) în favoarea Direcției Poliția Locală.

**VI**. Se discută pct D referitor la prelungirea valabilității contractelor de închiriere:

**1.**Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru Asociația de proprietari nr. 95 și 8, pentru spațiul situat în str. 22 Decembrie 1989, nr. 43B.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**2**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru Asociația Culturală Avram Iancu.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**3.** Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația de proprietari nr. 194 în Bdul 1 Decembrie 1918, nr. 281.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**4.** Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația Divers în str. Băneasa, nr. 8/14.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**5**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Partidul Socialist Român, situat în str. Bolyai, nr.1.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**6**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Patronatul Național Român, situat în str. Bolyai, nr.18.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**7**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de As ICS-Clubul Presei, situat în str. Bolyai, nr.1.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

8. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru Asociația pentru Prevenția Osteoporozei.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**9.** Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru Asociația Nevăzătorilor din România, pentru spațiul deținut în str. Bolyai, nr. 36.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**10.** Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația Surzilor, situat în str. Bolyai, nr.36.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**11**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Uniunea Generală a Pensionarilor, situat în str. Bolyai, nr.36.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**12**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat în str. Călărașilor, nr. 36 în favoarea Asociației Asistenței Rutiere.

Dl Kiss: era vorba că li se va oferi alt spațiu.

Dl Orban: nu s-a găsit un alt spațiu corespunzător.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**13.** Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația Pro Biciclo Urbo, situat în str. Crinului, nr.22.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**14**. Referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația Focus Eco Center.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

**15**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Grupul Milvus pentru spațiul situat în str. Crinului, nr.22.

**16. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația de proprietari/locatari nr. 65-66.

**17. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația HIFA România Ajutor ptr Toți.

**18. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru As K Arte, cu sediul în str. Enescu, nr. 2.

**19**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Societatea Scriitorilor Mureșeni-Edit Ardealul, cu sediul în str. Enescu, nr. 2.

**20**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Foștilor Deținuți Politici.

**21**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Pro Novum.

**22.** **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Liga Asociațiilor de proprietari.

**23. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Societatea Maghiară de Cultură Emke.

**24**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Societatea Outward Bound.

**25**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Uniunea Democrată a Tineretului Maghiar din Mureș-MADISZ.

**26**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru SC Cuvântul Liber SRL.

**27. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru SC Impress SRL.

**28.Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Societatea Carpatina Ardeleana.

**29. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Română pentru Copii Dislexici.

**30**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația de Proprietari nr. 202.

**31**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Club Sportiv Mureșul.

**32**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Artiștilor Plastici.

**33**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația KARDIOMED.

**34. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Chinologică Mureș.

**35. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Uniunea Vatra Românească.

**36**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația Filatelică Mureș.

**37**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația 21 Decembrie-Oraș Martir.

**38.** dl Kiss: revistele Vatra și Lato nu au alte surse de finațare?

Dl Orban: sunt finanțate de Consiliul Județean, dar acum s-au mărit și valoarea chiriilor.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Revista Vatra.

**39**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Revista Lato.

**40.Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația UJMR.

**41**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Parorhia Romano Catolică VIII pentru spațiul situat în str. Valea Rece, nr. 10/3.

**42**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Parorhia Romano Catolică VIII, pentru spațiul situat în Valea Rece, nr. 10/4.

**43**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru Asociația de proprietari, nr. 183.

**44. Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru spațiul deținut de Berghian Aurel, situat în str. Lăcrămioarei, nr. 3.

**45**. **Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 6 luni pentru spațiul deținut de Chindea Vasile, situat în str. Viitorului, nr. 1B.

**VII.** Se discută punctul E-1 din referat privind spațiul disponibil situat în str. Decebal, nr. 42.

Dl Orban: Poliția Locală a făcut o solicitare să primească acest spațiu ca să înființeze un punct de lucru.

**Comisia propune** acordarea spațiului disponibil situat în str. Decebal, nr. 42, în suprafață de 73,25 mp în favoarea Poliției Locale.

**VIII.** Se discută pct E-2 din referat referitor la solicitarea Poliției Locale în vederea atribuirii unui spațiu din str. Cugir, nr. 10B/7.

Având în vedere faptul că spațiul solicitat este locuință, Comisia propune schimbarea destinației acesteia în spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință și repartizarea către Direcția Poliția Locală.

**IX**. Se discută solicitarea Autorității Electorale Permanentă privind atribuirea unui spațiu.

Dl Orban: li s-a oferit un spațiu situat în str. Tușnad, dar încă nu au oferit un răspuns.

Dl Toth: și ISU Horea a solicitat un spațiu, central, format din 5 încăperi.

**X.** Se discută punctul din anexă referitor la prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat în str. Apaductului, nr. 74 deținut de Asociația TWOO Wheels Experience.

Dl Orban: în acest caz, prin hotărâre de Consiliu, s-a aprobat închirierea pe o perioadă de 5 ani, având în vedere investiția care au realizat-o la spațiu. În prezent aceasta investiție probabil s-a amortizat.

Dl Kiss: dacă s-a amortizat investiția este posibil să se prelungească contractul pe o perioada de 6 luni.

**Comisa propune** prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul deținut de Asociația TWOO Wheels Experience, situat în str. Apaductului, nr. 74, pentru o perioadă de 6 luni.

Pentru conformitate cu originalul,

Mureșan Ramona-inspector sup SACSTL