

Beneficiar: MUNICIPIUL TARGU MURES  
 Executant:  
 Proiectant: MEDIA MARKETING SRL  
 Obiectivul: MODERNIZARE STRADA ZARANDULUI -precontractare

## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

### CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	10,527.92	2,000.30	12,528.22
1.2.1	3 Strada Zarandului - amenajarea terenului	10,527.92	2,000.30	12,528.22
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	14,361.46	2,728.68	17,090.14
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>24,889.38</b>	<b>4,728.98</b>	<b>29,618.36</b>

### CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

### CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.1.1	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,800.00	342.00	2,142.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9,200.00	1,748.00	10,948.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	9,200.00	1,748.00	10,948.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.2	Auditul financiar	4,200.00	798.00	4,998.00
3.8	Asistenta tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>58,200.00</b>	<b>11,058.00</b>	<b>69,258.00</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	259,460.89	49,297.57	308,758.46
4.1.1	1 Strada Zarandului - ELIGIBILE	189,114.94	35,931.84	225,046.78
4.1.2	2 Strada Zarandului - NEELIGIBILE	70,345.95	13,365.73	83,711.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>259,460.89</b>	<b>49,297.57</b>	<b>308,758.46</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,960.00	0.00	8,960.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,800.00	0.00	1,800.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	360.00	0.00	360.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,800.00	0.00	1,800.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,000.00	0.00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	35,000.00	6,650.00	41,650.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>58,960.00</b>	<b>9,500.00</b>	<b>68,460.00</b>

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL MODERNIZARE STRADA ZARANDULUI - precontractare</b>	<b>401,510.27</b>	<b>74,584.55</b>	<b>476,094.82</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>	<b>294,350.27</b>	<b>55,926.55</b>	<b>350,276.82</b>



**Beneficiar**

**listat la data de 21.04.2022**