R O M Â N I A

JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 2556 din 24.11.2022

 (nu produce efecte juridice)\*

 INIȚIATOR

 PRIMAR

 SOÓS ZOLTÁN

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către**

**SC CAD MASTER SRL a terenului în suprafaţă de 314 mp.,**

 **teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Conform Act Adițional nr. 2/340 din 16.08.2017 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 340 din 16.08.2007 (anexat), **SC CAD MASTER SRL** cu sediul Târgu Mureș, str. Căprioarei, nr. 7, CIF RO 14602391, J26/25/1991, a avut calitatea de concesionar a terenului aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș în suprafață de 314 mp. situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2.

În data de 16.08.2021 Act Adițional nr. 2/340 din 16.08.2017 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 340 din 16.08.2007, a expirat prin ajungerea la termen.

**SC CAD MASTER SRL** solicită prin adresa cu nr. 91612 din 22.11.2022, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **314 mp.,** teren aferent construcției existente identificată în CF nr. 129039 – C4 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **314 mp**., solicitată a se concesiona către **SC CAD MASTER SRL**, cu destinația cabană de odihnă, se calculeză o redevență de 6,50 euro/mp/an.

 Prețul concesiunii este de **2.041,00 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

 Aviz Favorabil Aviz Favorabil

 DIRECTOR ACASM, Viză juridică Director executiv,

 ing. Mátyási Miklós - Levente ec. Crăciun Ioan Florin

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

****ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

 SOÓS ZOLTÁN

 **H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

 **din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022**

**privind concesionarea directă către SC CAD MASTER SRL**

**a terenului în suprafaţă de**

**314 mp.,teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

***Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 2556 din 24.11.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul” privind concesionarea directă către **SC CAD MASTER SRL** a terenului în suprafaţă de 314 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş

b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări

c) Avizul Direcţiei juridice contencios administrativ şi administraţie publică locală

d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” , str.Plutelor nr.2
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

 **Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SC CAD MASTER SRL** aterenului în suprafaţă de **314 mp.,** teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 3 ani, **cu destinația cabană de odihnă.**

 **Art.2**. Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr. 116 din 29 aprilie 2022 este de **2.041,00 euro/an**.

 **Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul ».

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

* Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* SC CAD MASTER SRL prin Serviciul relaţii cu consilierii, Secretariat, Evidenţă alegători şi arhivă.

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**„p. Secretarul General**

**al Municipiului Târgu Mureș”**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.