



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ
ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘI SPORT "MUREȘUL"

Nr. 438 din 03.02.2022

(nu produce efecte juridice)*
INIȚIATOR
PRIMAR
SOÓS ZOLTÁN

REFERAT DE APROBARE

**privind concesionarea directă către
SC RAUL & SANDA SRL a terenului în suprafață de 61,28 mp., teren aflat în proprietatea
Municipiului Târgu Mureș**

Conform Contractului de concesiune nr.241 din 20.08.2010 (anexat), **SC RAUL & SANDA SRL** cu sediul în Târgu Mureș, str.Liviu Rebreanu, nr. 35, scara C, ap.14, cod fiscal RO 15401833, J26/520/2003, a avut calitatea de concesionar a terenului aferent proiecției la sol a terasei existente și a extinderii acesteia în suprafață de **61,28 mp.** teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2.

În data de 20.08.2020 Contractul de concesiune nr.241 din 20.08.2010 (anexat) care a expirat prin ajungerea la termen.

SC RAUL & SANDA SRL solicită prin adresa cu nr. 6058 din 20.01.2022 (anexată), înregistrată la Municipiul Târgu Mureș, concesionarea directă a terenului aferent proiecției la sol a terasei existente și a extinderii acesteia în suprafață de **61,28 mp.** teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **61,28 mp.**, solicitată a se concesiona către , **SC RAUL & SANDA SRL** cu destinația activitate de alimentație publică, se calculează o redevență de **27,00 euro/mp/an.**

Prețul concesiunii este de **1.654,56 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice_deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,
ing. Mátyási Miklós - Levente

Aviz Favorabil
Director executiv,
Buculei Dianora

Aviz Favorabil
Director executiv,
ec. Crăciun Ioan Florin

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind concesionarea directă către SC RAUL & SANDA SRL a terenului în suprafață de 61,28 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș

Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru, Având în vedere :

- a). Referatul de aprobare nr. 438 din 03.02.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport „Mureșul” privind concesionarea directă către **SC RAUL & SANDA SRL** a terenului în suprafață de **61,28 mp.** teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș
- b). Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- c). Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agreement și Sport „Mureșul”, str.Plutelor nr.2
- art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către **SC RAUL & SANDA SRL** a terenului în suprafață de **61,28 mp** aferent proiecției la sol a terasei existente și a extinderii acesteia, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agreement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 10 ani, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

Art.2. Redevența stabilită potrivit H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 este de **1.654,56 euro/an.**

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport « Mureșul » și Direcția Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări .

Art.4. În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Administrația Complexului de Agreement și Sport ”Mureșul”
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- SC RAUL & SANDA SRL prin Serviciul Relații cu Consilierii

VIZĂ DE LEGALITATE

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Băta Anca Voichița**