



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ  
ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ȘI SPORT "MUREȘUL"

Nr. 457 din 08.02.2022

(nu produce efecte juridice)\*  
INIȚIATOR  
PRIMAR  
SOÓS ZOLTÁN

## REFERAT DE APROBARE

**privind concesiunea directă către SITA IOAN a terenului în suprafață de 37,30 mp.,  
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

Domnul **SITA IOAN** a fost concesionarul unei suprafețe de teren de **37,30 mp.**, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Administrația Complexului de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor, nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Actul Adițional nr. 2/226 din 23.05.2016 (anexat), Actul Adițional nr. 37 din 06.02.2012 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 226 din 23.05.2006 (anexat), care a expirat prin ajungerea la termen.

**Domnul SITA IOAN**

[REDACTED], solicită prin cererea nr. 9357 din 07.02.2022, înregistrată la Municipiul Târgu Mureș (anexată), concesiunea directă a terenului în suprafață de **37,30 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, **cu destinația cabană de odihnă.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesiunea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport "Mureșul", str.Plutelor nr.2, pentru suprafața de **37,30 mp.**, solicitată a se concesiuna către **SITA IOAN**, cu destinația cabană de odihnă, se calculează o redevență de **6,50 euro/mp/an.**

Prețul concesiunii este de **242,45 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorității Publice\_deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM,  
ing. Mátyási Miklós - Levente

Aviz Favorabil  
Director executiv,  
Buculei Dianora

Aviz Favorabil  
Director executiv,  
ec. Crăciun Ioan Florin

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_ 2022**

**privind concesionarea directă către SITA IOAN a terenului în suprafață de 37,30 mp.,  
teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș**

**Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,  
Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare nr. 457 din 08.02.2022, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Administrația Complexului de Agreement și Sport „Mureșul” privind concesionarea directă către **SITA IOAN** a terenului în suprafață de 37,30 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș
- b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 10 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agreement și Sport „Mureșul”, str.Plutelor nr.2
- art. 108, lit. b),\_art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SITA IOAN** a terenului în suprafață de **37,30 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș situat în Complexul de Agreement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 10 ani, **cu destinația cabană de odihnă.**

**Art.2.** Redevența stabilită potrivit H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021 este de **242,45 euro/an.**

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Administrația Complexului de Agreement și Sport « Mureșul ».

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

- Administrația Complexului de Agreement și Sport ”Mureșul”
- Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- SITA IOAN prin Serviciul Relații cu Consilierii

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bâta Anca Voichița**