**Indicatorii tehnico – economici**

Pentru obiectivul de investiţii

***„AMENAJARE PEISAGISTICĂ A SPAȚIULUI DIN PIAȚA BERNADY“***

*a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

**VARIANTA 1:**

**valoarea totală a obiectivului de investiții: 292.827,12 lei (TVA inclus)**

**din care C+M: 242.557,29 lei (TVA inclus)**

**Durata de execuţie a lucrărilor este de 6 luni,**

**iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activităţile suport (achiziţii, publicitate, etc.) este de 8 luni de la începerea implementării proiectului.**

**Capacităţi (în unități fizice ):**

**Capacităţi (în unități fizice ):**

*b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare:*

*1. bordură din piatră de granit (20x25x50cm). L=75,0 m*

*2. trotuar înconjurătoar (plăci de piatră naturală din granit (grosimea de 6 cm) S= 185,0 m*

*3. bordura intre trotuar si drum carosabil (piatră de granit (20x25x50cm). L= 60,0m*

*4. bancă buc.=2*

*5. coș de gunoi buc.=4*

*6. trandafir polyantha galben buc. = 440*

*7. Heuchera buc.= 250*

*8. Magnolia stellata buc. =2*

*9. Lavanda angustifolia buc. =190*

*10. Bulbi de lalele buc. 1000*

*11. Bulbi de narcise buc. =1000*

*12. Bulbi de Muscari Armeniacum buc. =1000*

*13. Thuja occidentalis Danica buc. =9*

*14. Suprafata înierbata mp.=12,5*

*15. sistem de irigații buc*

c) *descrierea sumara a proiectului:*

Se propune îndepărtarea celor doi arbori T/Sa, existenţi, si a celorlalte plante existente, înlociurea lor cu plante noi de valoare decorativă potrivită importanţei locului.

Bordura între trotuar şi straturile de flori se va executa din piatră de granit (20x25x50cm). Analizând măsurătorile topografice pe secţiunea A-A, planşa A.04, se observă că între partea dreaptă, către str. Avram Iancu şi partea stângă, către str. Poştei este o diferenţă de nivelde 0,73 cm. Această diferentă este vizibilă şi cu ochiul liber stând în faţa parcului. Prin folosirea bordurii de piatra de granit, care este un element stabil, s-ar putea egala diferenţa de sol cu pământ fertil, bun pentru plantat. Folosirea acestor elemente de bordura, dincolo de stabilitate și aspect, au un rol de sprijin a stratului de pământ pentru plantat. Trotuarele înconjurătoare pe o suprafaţă de 185,00mp, se vor acoperi cu plăci de piatră naturală din granit (grosiemea de 6 cm). Delimitarea dintre trotuare şi suprafaţa de circulaţie auto, străzi, se va realiza din bordură din piatră din granit (20x25x50cm).

În propunere, (planşele A.05, A.06) am căutat forma cât se poate de uşor de realizat, care să se potrivească stilului baroc al casei Teleki si ar fi decorativă în aceeaş timp. Modul de plantare la fel urmărește stilul baroc, suprafeţele plantate sunt paralele cu bordura inconjurătoare . Băncile sunt alese în aşa fel încât prin forma, materialul folosit să se potrivească stilului baroc. La realizarea lor se va folosi picioare din piatră de granit sculptată, conform model în stil baroc pe care se fixează partea de şezut. Pe ele se pot aşeza din ambele laturi în aşa fel, încât vizionarea poate să fie în direcţia dorită, ori către flori, ori către cetate. Sunt propuse coşuri de gunoi, care se potrivesc cu caracterul băncilor.

În jurul platformei statuii, care are forma de cerc, ar fi o fâşie paralela înierbată, care permite vizibilitatea statuii. Statuia nu este aşezată în mijlocul parcului, în aşa fel straturile din partea stangă si dreapta nu sunt egale. Aşezarea plantelor, formele straturilor urmăresc stilul baroc. S-au ales plante perene, de valoare decorativă maximă. Alegerea lor s-a făcut în aşa fel încât din primăvară, până în toamnă târzie să fie flori în abundenţă. Iarna plantele veşnic verzi vor decora. Plantele floricole propuse sunt: lalele, narcise, muscari, magnolie de creştere joasă (pentru primavara), heuchera (înflorire la sfarsit de ptimavara, început de vara, vesnic verde) , trandafiri polyantha de culoare galbenă, lavandă (înflorire vara si toamna, trandafirii pâna la căderea brumei, vesnic verde) . Culorile alese ale florilor se potrivesc cu culoarea casei Teleki, fiind galben deschis. De aceea am ales trandafiri galbeni în combinație cu culoarea movaliu a lavandei pentru că ele sunt culori complementare , împreună , efectul decorativ este mai mare.

Uitând mai departe de parc vedem zidurile, acoperişurile de la Cetate, de culoare cărămizie şi un şir de arbori decorativi pe latura către Cetate, cu frunze roşiatice. Privind în ansamblu locul, aceste culori alese a florilor propuse pentru parc, se potrivesc, luminează împrejmuirea. Locul, așezarea parcului este însorit , la alegerea plantelor s-a ținut cont de acest aspect. Plantelor alese le place lumina, căldura, chiar le este necesară. Pentru a obţine caracterul baroc şi aspectul deosebit prin abundenţă de flori, am propus plantare intensivă, adică atât de aproape, încât este păstrată distanţa optimă pentru fiecare plantă în parte. S-au prevăzut 9 bucati de Thuja occidentalis Oanica, Ja colturi, fiind o plantă veşnic verde, cu creştere globulară (nu necesită toaletare), de înălţime josă, care ar decora si iarna. Frunzele lavandelor persistă și in timpul iernii.

Nu se potrivesc locului arbori decorativi, deoarece ar închide panorama, vizibilitatea locurilor, obiectelor importante din zonă.

Trotuarul înconjurător trebuie refăcut, având suprafata de 185,0 mp. Bordura intre trotuar și carosabil are lungime de 60,0 m. Materialul folosit trebuie sa fie din bordură de piatră de granit, identic cu cel aplicat la noul parc din apropiere, colţ str. Poştei cu str. Revoluţiei. Pentru acoperirea trotuarului se propune plăci din piatră naturală de granit. În aşa fel va folosi materialul de aceeaşi fel cu zonele foarte apropiate si de valoare ridicată ca monumentul.

Stratul înierbat de stratul plantat cu flori se va desparţi cu cărămizile galbene Klinker existente, folosite la marginea spaţiului verde în prezent. La fel este aplicat la parcul din faţa prefecturii.

(este necesară o sursă de apă, rezolvarea udării plantelor ornamentale si al ierbii propuse prin montarea a două aspersoare, care vor alimenta separat cele două laturi plantate.

Se va înlocui iluminatul statuii, cu unul modern, economic. Cel existent este învechit. Este necesara curăţirea bordurii de piatră existentă în jurul statuii , formată din licheni.