



**MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ**

**ROMÂNIA – 540026 Târgu Mureş, Piaţa Victoriei nr. 3**

**e-mail:** [**primar@tirgumures.ro**](mailto:primar@tirgumures.ro) **www.tirgumures.ro**

**Nr. ..................... din data de ...................................**

**Iniţiator,**

**PRIMAR,**

**Soós Zoltán**

**Referat de aprobare**

**privind completarea pct. 3.1 din Anexa nr. 2 - Contract de închiriere a Hotărârii Consiliului Local nr.409 din 24.11.2022 cu privire la închirierea unor încăperi/spaţii/birouri în suprafaţă de 30,7 mp din suprafaţa totală de 772 mp, reprezentând Oficiu şi Bucătărie, din imobilul identificat în CF nr. 129280-C1 Târgu Mureş, str. Plutelor nr. 1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub , cu destinaţia de Cabinet de medicină sportivă şi Centru de evaluare aptitudini sportive**

Având în vederea Adresa Instituției Prefectului – Județul Mureș nr. 15635/2022/SVI/06.02.2023 și înregistrată la Municipiul Târgu Mureș 14816/1.03.2023 prin care ni se solicită *atașarea unei copii fidele /extras de carte funciară al imobilului înscris în C.F. nr.129280, respectiv a construcției C1* și *completarea hotărârii cu durata închirierii* în raport cu prevederile art.333, alin(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Față de aceste aspecte se impune *completarea pct. 3.1 din Anexa nr. 2 - Contract de închiriere a**Hotărârii Consiliului Local nr.409 din 24.11.2022* cu privire la închirierea unor încăperi/spaţii/birouri în suprafaţă de 30,7 mp din suprafaţa totală de 772 mp, reprezentând Oficiu şi Bucătărie, din imobilul identificat în CF nr. 129280-C1 Târgu Mureş, str. Plutelor nr. 1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub , cu destinaţia de Cabinet de medicină sportivă şi Centru de evaluare aptitudini sportive

*Anexăm prezentei, Copia extrasului de carte funciară al imobilului înscris în CF, nr. 129280;*

Aviz favorabil al Clubului Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub

**Director**

**SZÁSZGÁSPÁR BARNABÁS**



**ROMÂNIA** PROIECT

**JUDEȚUL MUREȘ Inițiator,**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREȘ Primar**

**Soós Zoltán**

**H O T Ă R Â R E A Nr.\_\_\_\_\_\_\_**

**din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023**

**privind** **completarea pct. 3.1 din Anexa nr. 2 - Contract de închiriere a Hotărârii Consiliului Local nr.409 din 24.11.2022 cu privire la închirierea unor încăperi/spaţii/birouri în suprafaţă de 30,7 mp din suprafaţa totală de 772 mp, reprezentând Oficiu şi Bucătărie, din imobilul identificat în CF nr. 129280-C1 Târgu Mureş, str. Plutelor nr. 1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub , cu destinaţia de Cabinet de medicină sportivă şi Centru de evaluare aptitudini sportive**

***Consiliul local al municipiului Târgu Mureş, întrunit în şedinţă ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

* Referatul de aprobare nr................./.......................iniţiat de către Primarul Municipiului Târgu Mureş, prin *Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub*, privind completarea pct. 3.1 din Anexa nr. 2 - Contract de închiriere a Hotărârii Consiliului Local nr.409 din 24.11.2022 cu privire la închirierea unor încăperi/spaţii/birouri în suprafaţă de 30,7 mp din suprafaţa totală de 772 mp, reprezentând Oficiu şi Bucătărie, din imobilul identificat în CF nr. 129280-C1 Târgu Mureş, str. Plutelor nr. 1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub , cu destinaţia de Cabinet de medicină sportivă şi Centru de evaluare aptitudini sportive
* Adresa Instituției Prefectului – Județul Mureș nr. 15635/2022/SVI/06.02.2023
* Raportul de specialitate al Direcţiei Juridice, Contencios Administrativ şi Administraţie Publică locală;
* Raportul de specialitate al Direcției Economice;
* Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local municipal Târgu Mureș nr. 126/2021 privind darea în administrare a unor terenuri şi baze sportive aflate în administrarea Municipiului Târgu Mureş, către Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureş;
* art. 30 din Legea nr. 69/2000 Legea Educaţiei Fizice şi Sportului;
* art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
* art. 108, art.129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b , art. 287 alin. (1) lit. b, art. 297 alin. (1) lit. a, art. 298-300 și art. 332, art. 333 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** **prevederilor** art. 129 alin. (1), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1) şi alin. (3) lit. g și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. I.** Se aprobă completarea pct. 3.1 din Anexa nr. 2 - Contract de închiriere a Hotărârii Consiliului Local nr.409 din 24.11.2022 cu privire la închirierea unor încăperi/spaţii/birouri în suprafaţă de 30,7 mp din suprafaţa totală de 772 mp, reprezentând Oficiu şi Bucătărie, din imobilul identificat în CF nr. 129280-C1 Târgu Mureş, str. Plutelor nr. 1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub , cu destinaţia de Cabinet de medicină sportivă şi Centru de evaluare aptitudini sportive, după cum urmează:

*"3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de trei ani, începând cu data la care obiectul contractului va fi predat chiriașului, urmând ca la încetarea contractului, chiriaşul să restituie imobilul."*

**Art. II.** Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului local municipal Târgu Mureș nr. 409/2022 rămân neschimbate.

**Art. III.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică şi Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub .

**Art. IV.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin (1) lit.c, ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.3 alin.(1) din Legea nr.554/2004, privind Legea Contenciosului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. V.** Prezenta hotărâre se comunică Clubului Sportiv Municipal Târgu Mureș- Marosvásárhelyi Városi Sportklub și Direcției Economice a Municipiului Târgu Mureș.

**Viză de legalitate,**

**Secretar General al Municipiului Târgu Mureș**

**Bordi Kinga**