ROMÂNIA (nu produce efecte juridice)\*

JUDEŢUL MUREŞ Inițiator

MUNICIPIULUI TÂRGU MUREŞ PRIMAR

Direcția D.P.F.I.R.U.R.P.L, SPFI SOÓS ZOLTÁN

Nr. 54.814/18.08.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea bugetului total estimativ al proiectului** ” **Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I”** **în cadrul P.N.R.R. Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale**

Proiectul depus de către Municipiul Târgu Mureș prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor, a fost aprobat la finanțare, iar în luna decembrie 2022 a fost semnat Contractul de finanțare cu numărul 146146 din 22.12.2022. Valoarea totală a finanțării nerambursabile conform acestui contract este în cuantum de 20.948.559,10 lei (cu TVA), valoare integral eligibilă.

Contractul de finanțare mai-sus menționat propune lucrări de intervenție la 5 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș, și anume:

- **str. Nicolae Bălcescu nr.50-54**

**- Piața Armatei nr.38AB**

**- str. Libertății nr.103 AB**

**- str. Ialomiței nr.8AB**

**- str. Nicolae Bălcescu nr.48**

Prin HCL nr.105 din 11.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului ” **Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I”,** în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/l, Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș se angajează să asigure cofinanțarea proiectului, respectiv să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, ce pot apărea pe durata implementării proiectului.

Implementarea proiectului de investiții implică desfășurarea unor activități suplimentare care generează cheltuieli conexe, aferente cheltuielilor cu serviciile de consultanță, cheltuielilor cu auditul financiar, cheltuielilor pentru informare și publicitate, etc.

Întrucât în cererea de finanțare aferentă Contractului de finanțare nu au fost cuprinse toate cheltuielile neeligibile, propunem aprobarea bugetului investiției care cuprinde toate cheltuielile eligibile și neeligibile identificate în prezent. (conform Anexei). Precizăm faptul că, cererea de finanțare a fost întocmită în conformitate cu Ghidul de finanțare și a inclus doar cheltuielile eligibile.

Bugetul total al proiectului este următorul:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumirea capitolelor de cheltuieli** | **Valoarea,**  **fără TVA**  **(lei)** | **TVA** | **Valoarea,**  **TVA inclus**  **(lei)** |
| 1 | **Cheltuieli cu investiția de bază** | **17.149.328,13** | **3.258.372,34** | **20.407.700,47** |
| 2 | **Cheltuieli suport pentru realizarea investiției** | **670.541,36** | **127.402,86** | **797.944,22** |
| TOTAL GENERAL | | **17.819.869,.49** | **3.385.775,17** | **21.205.644,66** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

Astfel, bugetul proiectului este următorul:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Valoarea,**  **fără TVA**  **(lei)** | **TVA** | **Valoarea,**  **TVA inclus**  **(lei)** |
| ***TOTAL GENERAL PROIECT*** | ***17.819.869,49*** | ***3.385.775,17*** | ***21.205.644,66*** |
| ***TOTAL GENERAL ELIGIBIL*** | ***17.603.831,18*** | ***3.344.727,92*** | ***20.948.559,10*** |
| ***TOTAL GENERAL NEELIGIBIL*** | ***216.038,31*** | ***41.047,28*** | ***257.085,59*** |

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local Târgu Mureș, proiectul de hotărâre privind: „**aprobarea bugetului total estimativ al proiectului** ” **Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I”,** **în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale.**

Direcția Școli DPFIRURPL SPFI

Director executiv Director executiv Șef Serviciu

Belean Dorin Costașuc Irma Ijac Dana

AVIZAT favorabil:

Direcția economică

Director executiv

ec. Crăciun Ioan-Florin

Întocmit,

Dicui Cristina Dana

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**PROIECT**

**(nu produce efecte juridice)\***

**R O M Â N I A Iniţiator:**

 **JUDEŢUL MUREŞ PRIMAR, Consiliul Local Al Municipiului Târgu Mureş SOÓS ZOLTÁN**

**H O T Ă R Â R E A nr.\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023**

**privind aprobarea bugetului total estimativ al proiectului** ” **Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I ,în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale.**

***Consiliul local al municipiului Târgu Mureş, întrunit în şedinţă \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr.54.814 din data de 18.08.2023 inițiat de Primar prin Direcția D.P.F.I.R.U.R.P.L, Serviciul S.P.F.I., privind aprobarea bugetului total estimativ al proiectului ”**Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I” ”,** **în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale.**

b) Avizul favorabil al compartimentului de specialitate : Direcția Economică ;

c) Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală ;

d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș .

**În conformitate cu prevederile :**

* Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare ș i reziliență al României;
* Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgentă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
* Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgentă a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
* Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale aprobat prin Ordinul ministrului Dezvoltării, lucrărilor publice si administrației nr. 444/2022,
* Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

**În temeiul** art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „b”, art. 139 alin. (1) art.196, alin.(1), lit. „a” şi ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.**Se aprobă bugetul total estimativ al proiectului ” Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș **LOT I”** ,în cadrul **P.N.R.R.,** Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, în valoare totală de **21.205.644,66 lei** (inclusiv TVA) din care **20.948.559,10 lei** (TVA inclus) **eligibil** și **257.085,59 lei** (TVA inclus ) **neeligibil**. (conform Anexei)

**Art.2.** Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului, cât și susținerea cheltuielilor neeligibile, pentru proiectul ” Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Târgu Mureș LOT I” în cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducere spre îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcția Economică, Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică și Direcția Școli.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică,

- Direcției Economice,

- Direcției Școli

**Viză de legalitate,**

**Secretar General al Municipiului Târgu Mureș**

**Bordi Kinga**

**\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **BUGET TOTAL ESTIMATV**  Anexă la HCL nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_2023 | | | | | |
| al obiectivului de investitii | | | | | |
| ***Renovarea energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Targu Mures Lot I*** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **Nr. crt.** | **Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli** | **Valoare (fara TVA)** | **TVA** | **Valoare (cu TVA)** | **Eligibil/Neeligibil** |
|  |
| **Lei** | **Lei** | **Lei** |  |
| **CHELTUIELI SUPORT** | | | | |  |  |
| **3.5.** | **Proiectare** | **133.402,47** | **25.346,47** | **158.748,94** | **Eligibil** |  |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general - actualizare | 45.362,47 | 8.618,87 | 53.981,34 |  |  |
| 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie detaliilor de executie | 13.040,00 | 2.477,60 | 15.517,60 |  |  |
| 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 75.000,00 | 14.250,00 | 89.250,00 |  |  |
| **3.6.** | **Consultanta pentru organizarea procedurilor de achiziţie publică** | **30.000,00** | **5.700,00** | **35.700,00** | **Neeligibil** |  |
| **3.7.** | **Consultanţă** | **186.038,31** | **35.347,27** | **221.385,58** | **Neeligibil** |  |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 176.038,31 | 33.447,27 | 209.485,58 |  |  |
| 3.7.2. Auditul financiar | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |  |  |
| **3.8.1** | **Asistenta tehnica din partea proiectantului** | **131.600,25** | **25.004,05** | **156.604,30** | **Eligibil** |  |
| **3.8.2** | **Dirigentie de santier** | **164.500,33** | **31.255,05** | **195.755,38** | **Eligibil** |  |
| **5.4.** | **Cheltuieli pentru informare si publicitate** | **25.000,00** | **4.750,00** | **29.750,00** | **Eligibil** |  |
| **Total cheltuieli suport** | | **670.541,36** | **127.402,86** | **797.944,22** |  |  |
| **CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA** | | | | |  |  |
| **CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | |  |
| **CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului** | | | | | |  |
| **CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza** | | | | | |  |
| **CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli** | | | | | |  |
| **CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste** | | | | | |  |
| **Total cheltuieli cu investiția de baza** | | **17.149.328,13** | **3.258.372,34** | **20.407.700,47** | **Eligibil** |  |
| **TOTAL GENERAL** | | **17.819.869,49** | **3.385.775,17** | **21.205.644,66** |  |  |
| ***TOTAL GENERAL PROIECT*** | | ***17.819.869,49*** | ***3.385.775,17*** | ***21.205.644,66*** |  |  |
| ***TOTAL GENERAL ELIGIBIL*** | | ***17.603.831,18*** | ***3.344.727,92*** | ***20.948.559,10*** |  |  |
| ***TOTAL GENERAL NEELIGIBIL*** | | ***216.038,31*** | ***41.047,28*** | ***257.085,59*** |  |  |

Direcția Școli SPFI

Director executiv Șef Serviciu

Belean Dorin Ijac Dana