**R O M Â N I A**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREȘ

DIRECȚIA COMPLEXUL DE AGREMENT WEEKEND

Str. Plutelor nr. 2, **tel/fax 0265/216930**,

Email : office@complexulweekend.ro

Nr. 2728 din 09.11.2023

(nu produce efecte juridice)\*

INIȚIATOR

PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către VARGA CORNEL – DANIEL și VARGA ANDREEA și POP COSMIN - MIHAI și POP DANIELA a terenului**

**în suprafaţă de 438 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Domnul **VARGA CORNEL - DANIEL și** doamna **VARGA ANDREEA și** domnul  **POP COSMIN - MIHAI și** doamna **POP DANIELA** sunt concesionarii unei suprafețe de teren de **438 mp**., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș – Direcția Complexul de Agrement Weekend, str.Plutelor nr.2.

Pentru terenul concesionat, a fost încheiat Act Adițional nr. 4/448 din 02.10.2023 (anexat), la Contractul de concesiune nr. 448 din 17.12.2008 (anexat), care va expira prin ajungerea la termen.

**Domnul VARGA CORNEL – DANIEL** și **VARGA ANDREEA** și **domnul POP COSMIN - MIHAI** și **doamna POP DANIELA** solicită prin cerererile nr. 2684 din 07.11.2023 și nr. 2685 din 07.11.2023, înregistrate la Direcția Complexul de Agrement Weekend (anexată), concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **438** **mp.,** teren aferent construcției existente conform CF nr. 129039 – C14 aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş - Direcția Complexul de Agrement Weekend, str.Plutelor nr.2, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement.**

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 – Direcția Complexul de Agrement Weekend, pentru suprafața de **438 mp**., solicitată a se concesiona către **VARGA CORNEL – DANIEL și VARGA ANDREEA și POP COSMIN – MIHAI și POP DANIELA** cu **destinația servicii culturale, sportive, de agrement**., se calculeză o redevență de **7,60** euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **3.328,80 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

Aviz Favorabil

DIRECTOR DCAW, Director executiv,

Harai István ec. Crăciun Ioan Florin

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

****ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

SOÓS ZOLTÁN

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023**

**privind concesionarea directă către VARGA CORNEL – DANIEL și VARGA ANDREEA și POP COSMIN - MIHAI și POP DANIELA a terenului**

**în suprafaţă de 438 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

***Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 2728 din 09.11.2023, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Complexul de Agrement Weekend privind concesionarea directă către **VARGA CORNEL – DANIEL și doamna VARGA ANDREEA și domnul POP COSMIN - MIHAI și doamna POP DANIELA** a terenului în suprafaţă de 438 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş.

b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări

c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 - Direcția Complexul de Agrement Weekend.
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **VARGA CORNEL – DANIEL și VARGA ANDREEA și POP COSMIN - MIHAI și POP DANIELA** a terenului în suprafaţă de **438 mp.,** teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş - Direcția Complexul de Agrement Weekend, str.Plutelor nr.2 înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, până la data de 31.12.2025, **cu destinația servicii culturale, sportive, de agrement.**

**Art.2**. Redevența totală conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 care va fi de **3.328,80 euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Direcția Complexul de Agrement Weekend.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Direcția Complexul de Agrement Weekend.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică :

* Direcția Complexul de Agrement Weekend
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* VARGA CORNEL – DANIEL și VARGA ANDREEA și POP COSMIN - MIHAI și POP DANIELA

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bordi Kinga**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.