

**R O M Â N I A**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREȘ

DIRECȚIA COMPLEXUL DE AGREMENT WEEKEND

Str. Plutelor nr. 2, **tel/fax 0265/216930**,

Email : office@complexulweekend.ro

 Nr. 1383 din 18.07.2023

 (nu produce efecte juridice)\*

 INIȚIATOR

 PRIMAR

 SOÓS ZOLTÁN

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către Liceul Teoretic „Bolyai Farkas” a terenului în suprafaţă de 385,06 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Liceul Teoretic „Bolyai Farkas”cu sediul în Tîrgu-Mures, str. Bolyai, nr. 8, cod fiscal 4323560, cont deschis la Trezoreria Târgu Mureş nr. RO84TREZ24E650402200130X, reprezentat prin Hajdú Zoltán – director CNP 1750428261501, solicită prin adresa cu nr. 1375 din 18.07.2023 (anexată), înregistrată la Direcția Complexul de Agrement Weekend, concesionarea directă a terenului în suprafață de 385,06 mp., teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş, str.Plutelor nr.2 - Direcția Complexul de Agrement Weekend, **cu destinația activitate de servicii culturale, sportive, de agrement.**

Între Primăria Municipiului Tîrgu-Mureș și Liceul Teoretic „Bolyai Farkas”aexistat convenția nr.7 din 31.01.2008 pentru suprafața de 437 mp., teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str.Plutelor nr.2

Conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.2 – Direcția Complexul de Agrement Weekend, pentru suprafața de **385,06 mp**., solicitată a se concesiona către, Liceul Teoretic „ Bolyai Farkas ” **cu destinația activitate de servicii culturale, sportive, de agreement**,se calculeză o redevență de **7,60** euro/mp/an.

 Prețul concesiunii este de **2.926,46 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș Proiectul de hotărâre privind modificarea art. II, punctul 1 și art. IV, punctul 4 din Contractul de Concesiune nr. 448 din 17.12.2008.

 Aviz Favorabil Aviz Favorabil

 DIRECTOR DCAW, Viză juridică Director executiv,

 Harai István ec. Crăciun Ioan Florin

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

****

ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

 SOÓS ZOLTÁN

 **H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

 **din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023**

**privind concesionarea directă către Liceul Teoretic „Bolyai Farkas” a terenului în suprafaţă de 385,06 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

***Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,***

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 1383 din 18.07.2023, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Complexul de Agrement Weekend privind concesionarea directă către Liceul Teoretic „Bolyai Farkas” a terenului în suprafaţă de 385,06 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş

b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări

c) Avizul Direcţiei juridice contencios administrativ şi administraţie publică locală

d) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 privind concesionarea directă până la data de 31.12.2025, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - str.Plutelor nr.2 - Direcția Complexul de Agrement Weekend.
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea directă către **Liceul Teoretic „Bolyai Farkas”** a terenului în suprafaţă de **385,06 mp.**, teren aferent construcției existente aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş, *,* str.Plutelor nr.2 - Direcția Complexul de Agrement Weekend, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, până la data de 31.12.2025, cu **destinația servicii culturale, sportive, de agrement**. ”

**Art. 2.** Redevența totală conform H.C.L. nr. 411 din 21 decembrie 2021, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 116 din 29 aprilie 2022 care va fi de **2.926,46 euro/an.**

 **Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş prin Direcţia Economică, Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări și Direcția Complexul de Agrement Weekend.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

* Direcția Complexul de Agrement Weekend
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* Liceul Teoretic „Bolyai Farkas” prin Serviciul relaţii cu consilierii, Secretariat, Evidenţă alegători şi arhivă.

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bordi Kinga**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.