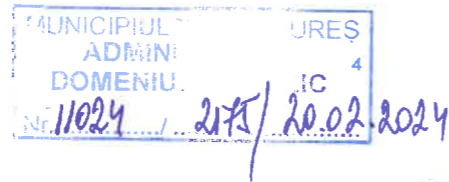


MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ MUREȘ

Târgu-Mureș, str. Mărăști nr. 8, cod 540328, Telefon/fax:0265262515, 0265266295, E-mail: djcmures@yahoo.com

Nr. 3/II/12.02.2024



Către :

MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ
Târgu-Mureș, Piața Victoriei nr. 3, jud. Mureș

Spre știință : Primăria Municipiului Târgu-Mureș



AVIZ nr. 26/Z/12.02.2024
privind **Amenajare SKATEPARK în Parcul Sportiv Municipal**

OBIECTIVUL: Imobil/ teren – spații verzi pentru agrement și construcții administrative și social-culturale / situat în zonă de protecție a monumentelor istorice/zonă construită protejată cf. PUG
ADRESA: Târgu-Mureș, Parcul Sportiv Municipal nr. 4, jud. Mureș – domeniu public
PROIECT: Amenajare SKATEPARK în Parcul Sportiv Municipal Târgu-Mureș, jud. Mureș
NR. PROIECT: 20/2023
FAZA: S.F.
PROIECTANT: S.C. SPORT PLAY SYSTEMS SRL / Arh. Alexandra Bianca Mihalca
BENEFICIAR: MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ

Documentația înregistrată la D.J.C. Mureș cu nr. 3/II/12.01.2024, cu completări ulterioare, cuprinde:

piese scrise: Certificat de Urbanism nr. 1486/12.12.2023, Extras CF, Studiu de Fezabilitate
piese desenate: Plan de încadrare în zonă (A00.1), Plan de situație existent (A00.2), Plan de situație propus, A00.3, A00.4), Plan amenajare (A01), Secțiuni generale (A02.1, A02.2), Profile generale (A03.1, A03.2)
documentar fotografic: situație existentă/simulare propunere – perspective (A04.1, A04.2)

Documentația propune următoarele: **Amenajare SKATEPARK în Parcul Sportiv Municipal**

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 9 - Sibiu din data de 07.02.2024 și, în baza Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, se acordă

AVIZ FAVORABIL¹
pentru faza S.F., urmând ca la faza D.T.A.C. să se revină la avizare.

Elaborat:
Arh. Cosmin Mihalte

Întocmit: Maria Casoni, consilier superior

¹ Este valabil numai însoțit de piesele desenate ale documentației, ștampilate de către DJC Mureș

JUDEȚUL Mureș
 LOCALITATEA : Targu Mures
 ADRESA: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4
 NR. C.F.: 129302
 NR. TOPO/CAD Cad.: 129302

MINISTERUL CULTURII - DIRECTIA JUDEȚEANĂ
 PENTRU CULTURĂ MUREȘ
 AVIZ NR. 96/8.12.2023



generat de
 sc SPORT PLAY
 SYSTEMS srl
 Adresa:
 str. Enea Nicolae nr. 119
 Targu Mures, Jud. Cluj
 Romania
 CND 34277004
 office@sportplay.ro

sc PATRU NOUA
 STUDIO SRL
 Adresa:
 str. Horea nr. 418 Cluj
 Napoca, Jud. Cluj
 Romania
 office@patrunoua.ro

data:
 20 2023
 11.2023

Municipiul Targu Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun.
 Targu Mures, jud. Mures

Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv
 Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun.
 Targu Mures, jud. Mures
 Plan de incadrare

arh. Mihai Balas
 arh. Alexandra Mihalca
 arh. Ioana Patrut

scara:
 1:5000
 scara:
 S.F.

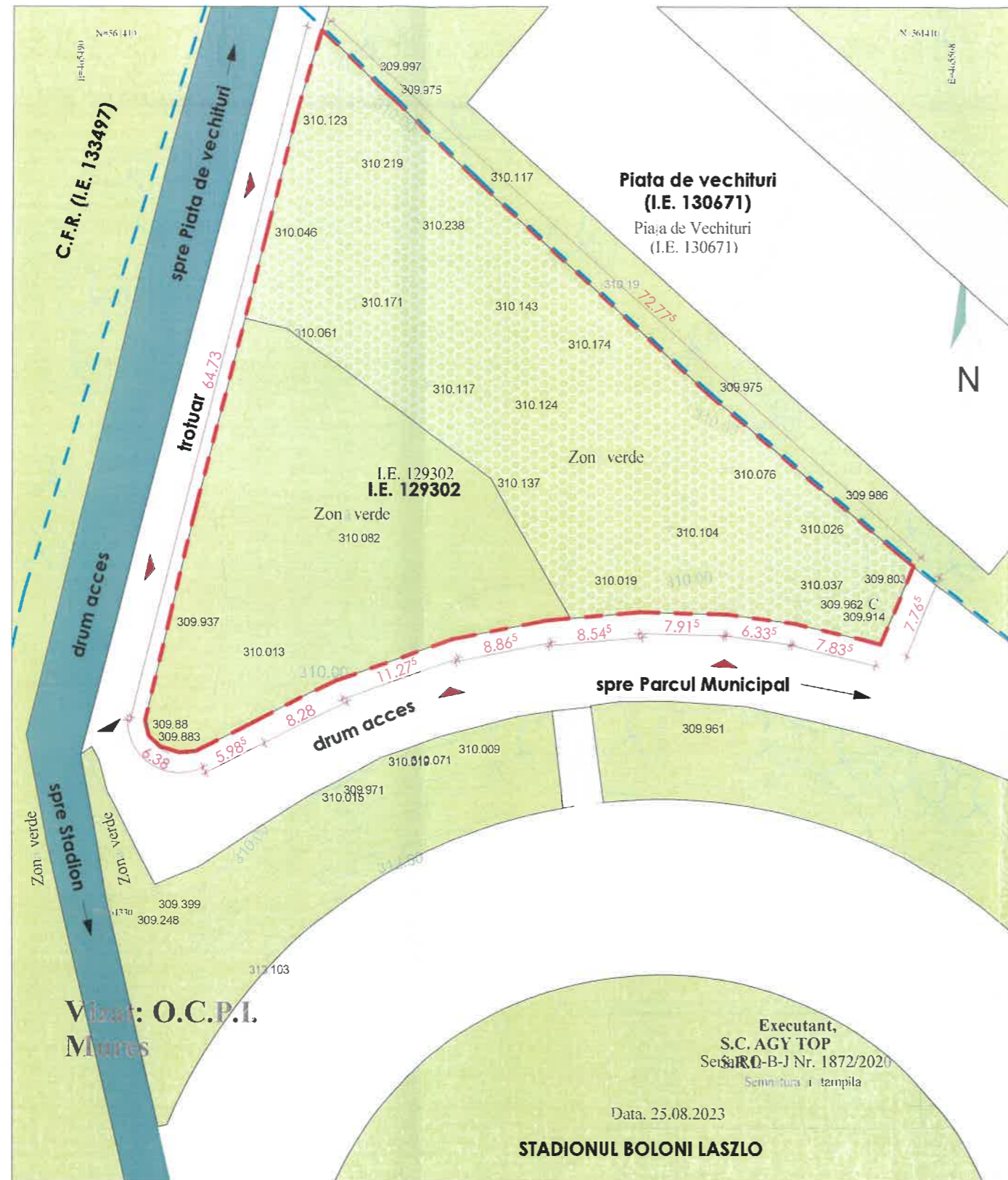
scara:
 A00.1

LEGENDA:
 Zona studiata

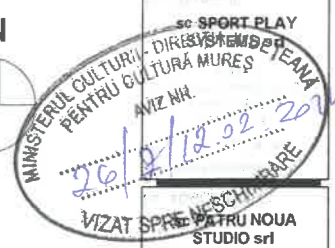


ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 8647
 Alexandra Bianca
 MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnatura

JUDETUL: Mures
 LOCALITATEA : Targu Mures
 ADRESA: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4
 NR. C.F.: 129302
 NR. TOPO/CAD Cad.: 129302



ORDINUL ARHITECTURII
 Din România
 8647
 Alexandra Bianca
 MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnătură



20 | 2023
 11.2023

Municipiul Targu Mures
 adresa: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures



INDICI UTILIZARE TEREN STUDIAT:

P.O.T.:	existent:
C.U.T.:	47.60
	0.62

Cota +0.00 = +310.10
 Cat. de importanta: D
 Clasa de importanta : IV

INDICI TEHNICO-URBANISTICI :

	m2	%
Suprafata teren:	78460	
Suprafata teren studiat:	2118.8	100
Spatiu verde:	2118.8	100

LEGENDA :

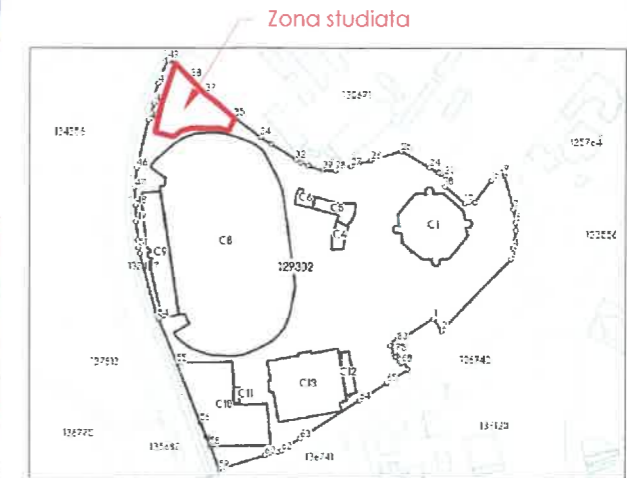
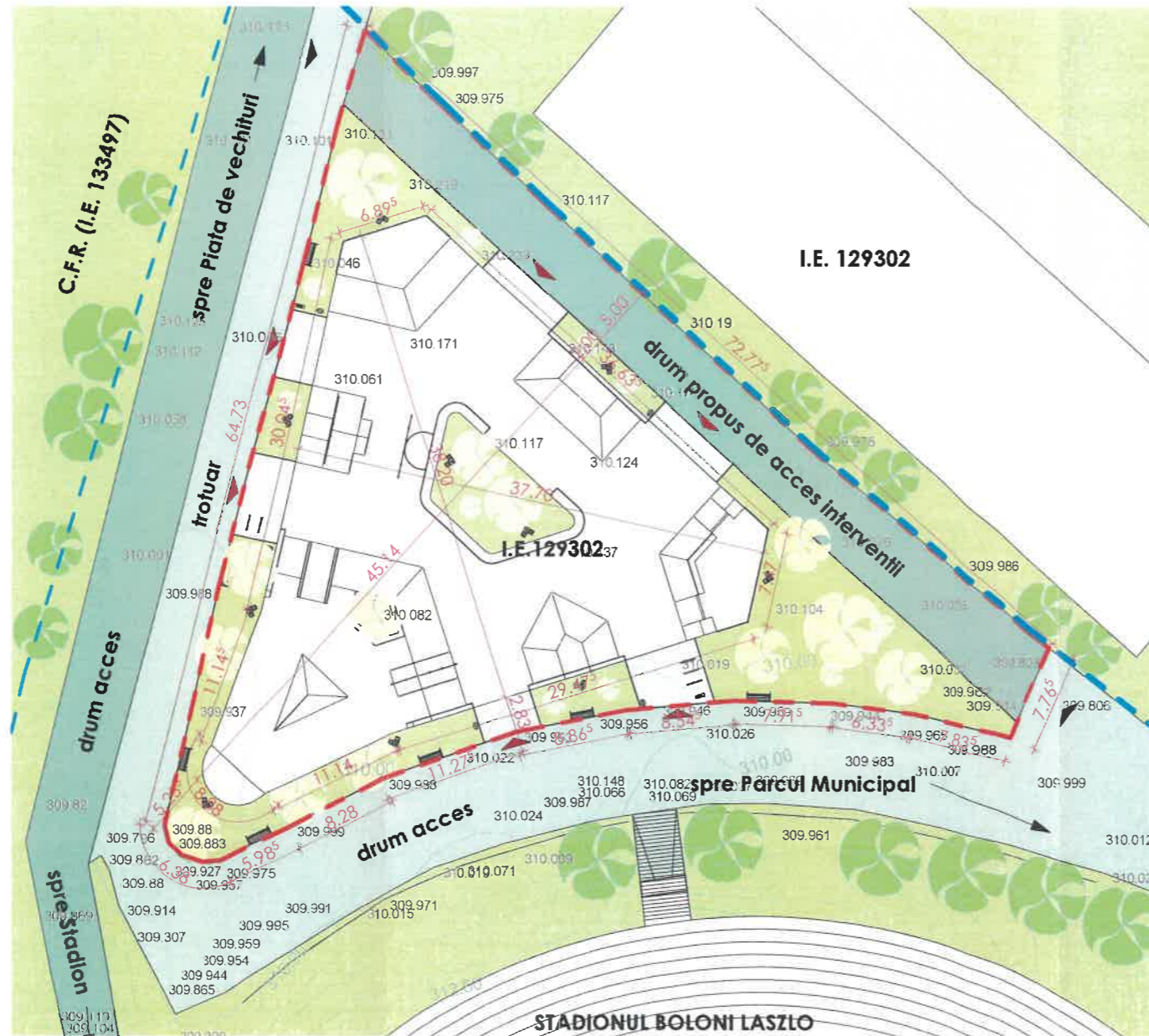
- — limita de proprietate
- - - limita de interventie
- acces auto
- acces pietonal
- spatii verzi
- alee pietonala
- drum
- fond construit
- vegetatie existenta

Titlu proiect: **Amplasare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures**
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Titlu planșă: **Plan de situatie - existent**

arh. Mihai Bales
 proiectant
 arh. Alexandra Mihaica
 desenat
 arh. Ioana Patrui
 executat

1:500
 S.F.
 A00.2



20 | 2023

11.2023

Municipiul Targu Mures

str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

INDICI UTILIZARE TEREN STUDIAT :

	existent:	propus:
P.O.T.:	nu se modifica	
C.U.T.:	nu se modifica	

Cota +0.00 = +310.10
 Cat. de importanta: D
 Clasa de importanta: IV
 Suprafata totala teren conform CF: 78 460.00

INDICI TEHNICO-URBANISTICI :

	existent:		propus:	
	m2	%	m2	%
Suprafata teren studiat:	2118.80	100	2118.80	100
Suprafata skatepark:	0	0	1042.50	49.20
Alee pietonala:	0	0	109.93	5.19
Spatiu verde:	2118.80	100	587.38	27.72
Alee auto:	0	0	379.03	17.89

LEGENDA :

- limita de proprietate
- limita de interventie
- acces auto
- acces pietonal
- spatii verzi
- zona skatepark propus
- alee pietonala
- zona carosabila - interventie autospeciale ISU
- drum existent
- trotuare existente
- constructii existente
- vegetatie existenta
- vegetatie propusa

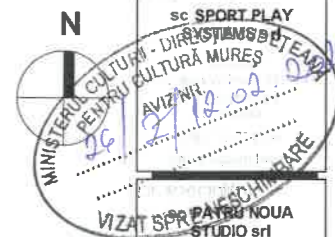
sc patru noua studio srl
 Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures
 Plan de situatie - propus Scenariul 1 - scenariu recomandat

arh. Mihai Baras
 arh. Alexandra Mihalca
 arh. Ioana Patrut

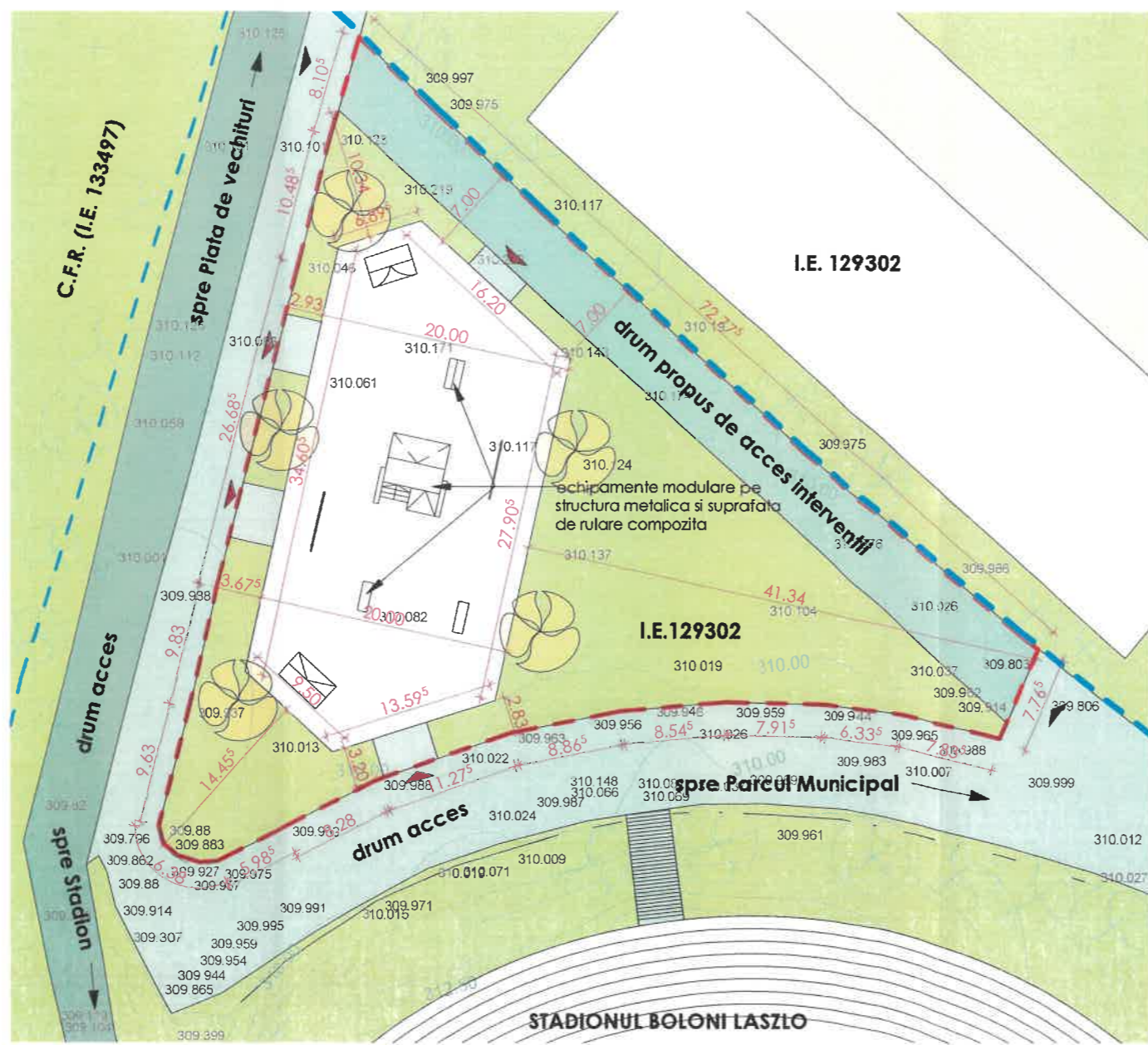
1:500

S.F.

A00.3



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8647
 Alexandra Bianca
 MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnatura



INDICI UTILIZARE TEREN STUDIAT :

	existent:	propus:
P.O.T.:	nu se modifica	
C.U.T.:	nu se modifica	
Cota +0.00 =	+310.10	
Cat. de importanta:	D	
Clasa de importanta :	IV	
Suprafata totala teren conform CF:	78 460.00	

INDICI TEHNICO-URBANISTICI :

	existent:		propus:	
	m2	%	m2	%
Suprafata teren studiat:	2118.80	100	2118.80	100
Suprafata skatepark:	0	0	730.00	34.45
Alee pietonala:	0	0	52.00	2.45
Spatiu verde:	2118.80	100	957.81	45.20
Alee auto:	0	0	379.03	17.89

LEGENDA :

- limita de proprietate
- limita de interventie
- acces auto
- acces pietonal
- spatii verzi
- zona skatepark propus
- alee pietonala
- zona carosabila - interventie autospeciala ISU
- drum existent
- trotuare existente
- constructii existente
- vegetatie existenta
- vegetatie propusa

20 | 2023
 11.2023

Beneficiar:
Municipiul Targu Mures
 adresa:
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

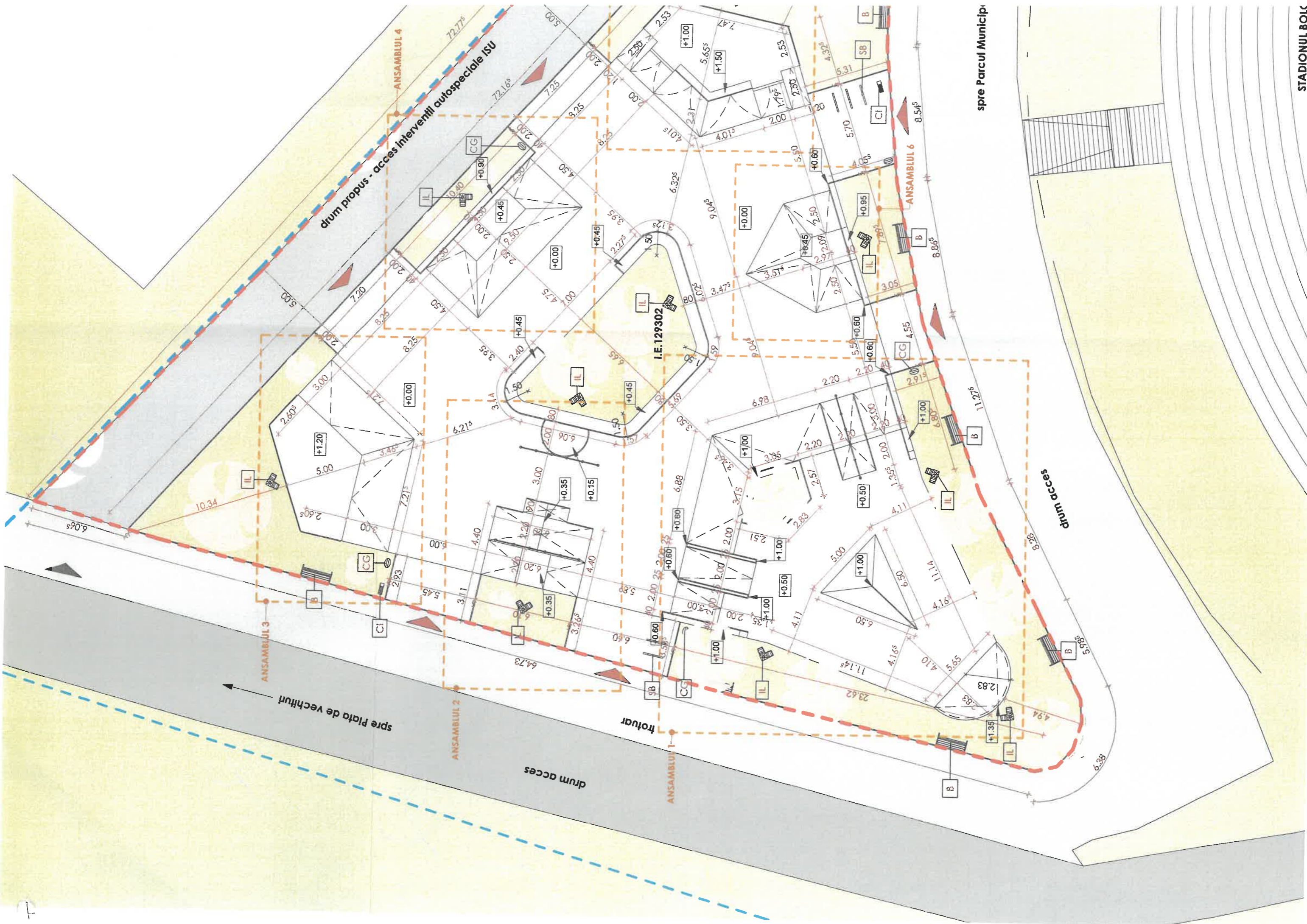
Titlu proiect:
Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Titlu plansa:
Plan de situatie - propus Scenariul 2

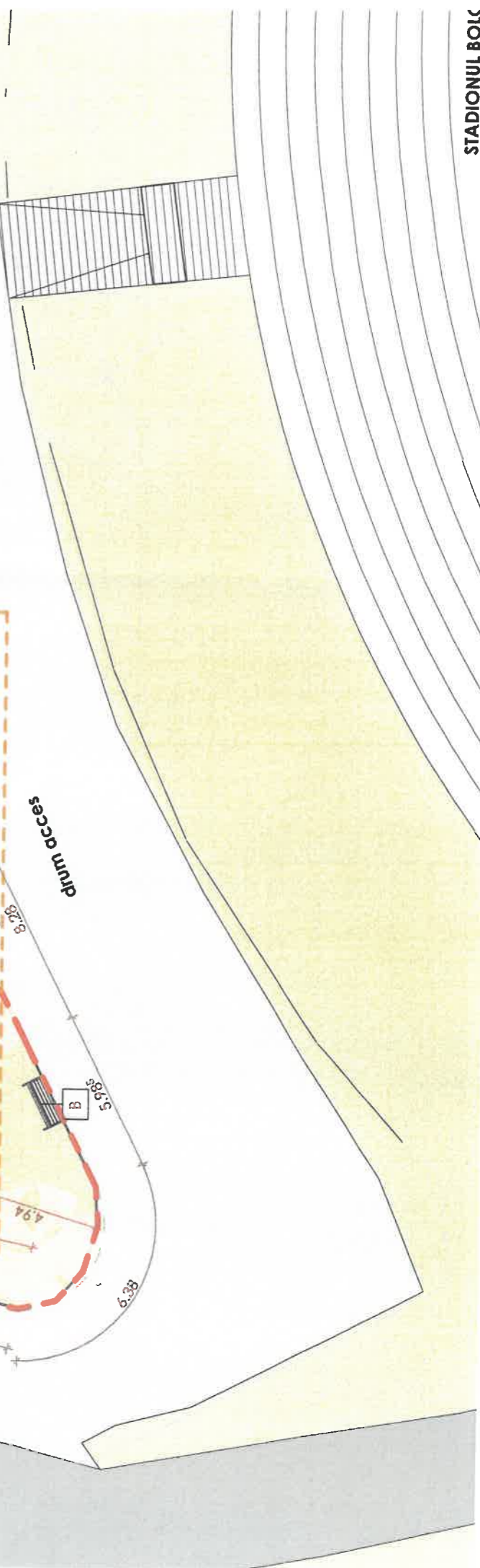
Scara:
1:500
 Faza:
S.F.

Nr. plansa:
A00.4

Sei director:
 arh. Mihai Balas
 proiectant:
 arh. Alexandra Mihalca
 desenat:
 arh. Ioana Patrut

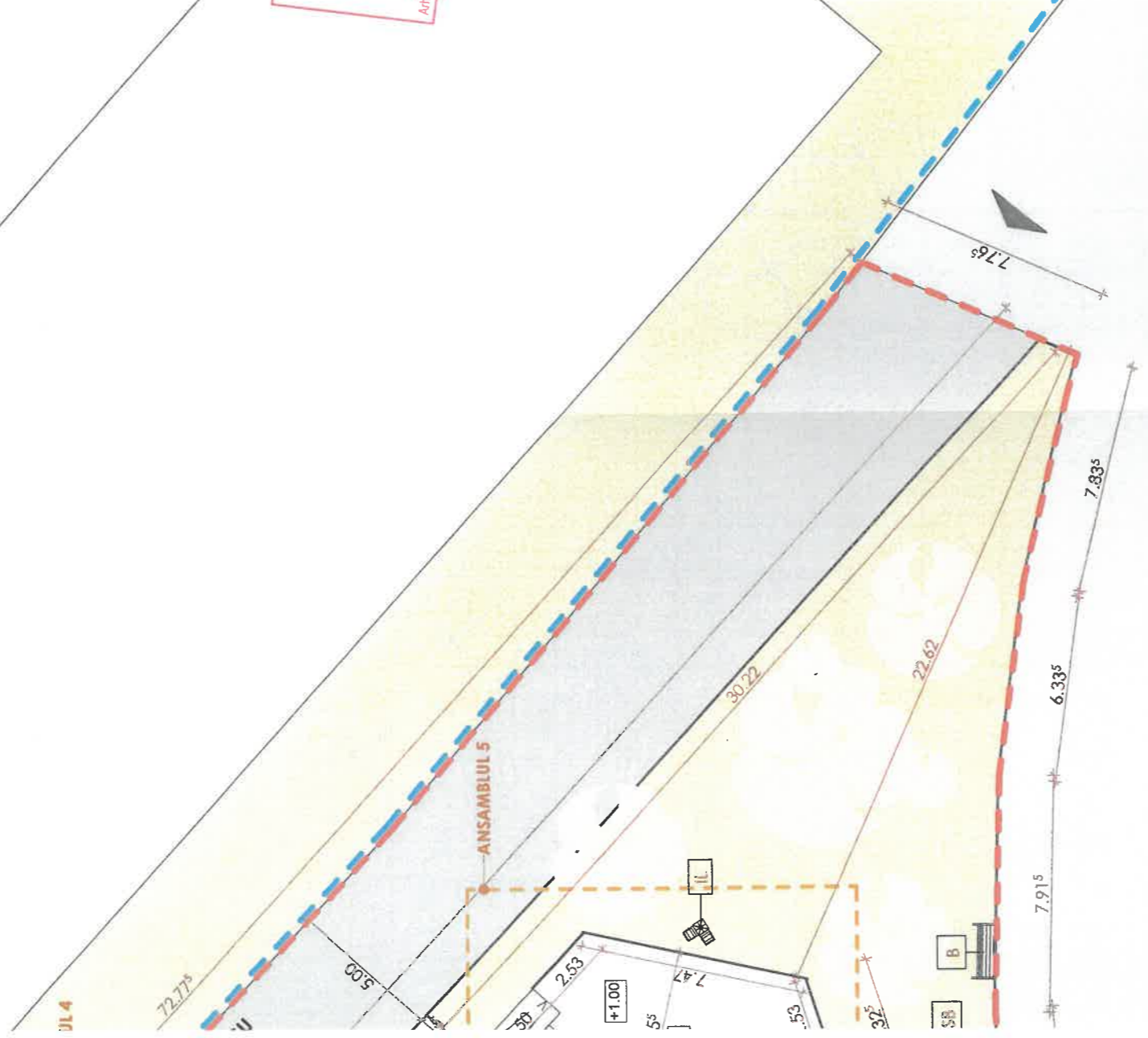


spre Parcul Municipi



STADIONUL BOLK

I.E. 129302

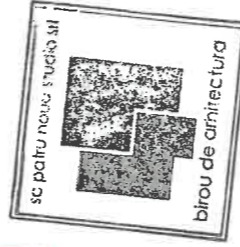


JUDETUL: Mures
 LOCALITATEA : Targu Mures
 ADRESA: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4
 NR. C.F.: 129302
 NR. TOPO/CAD Cad.: 129302

ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 8647
 Alexandra Bianca
 MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnatura

N

MINISTERUL CULTURII - DIRECTIA JUDETEANA
 ANIZAH
 VIZAT SPRE NESOVIETARI
 sc PANDORA
 sc PANDORA



SOCIETATEA
 - PROIECTARE -
 sport play
 S.R.L.
 CLUJ

20 | 2023
 11.2023

Municipiul Targu Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, Jud. Mures



Cat. de importanta: D
 Clasa de importanta: IV
 Cota 0.00 = 310.10

LEGENDA:

- limita de proprietate
- limita de interventie
- ▲ acces auto
- ▲ acces pietonal
- spatii verzi
- zona skatepark propus
- alee pietonala
- zona carosabila - interventie autospeciala ISU
- drum existent
- trotuare existente
- constructii existente
- vegetatie existenta
- vegetatie propusa

COD	DENUMIRE	BUC.
B	Banca cu spatat	7
CG	Cos de gunoi	5
SB	Suport pentru bicicleta	5
CI	Cisnea apa potabila	2
IL	Stalpi iluminat sportiv	10

ONUL BOLONI LASZLO

sc SPORT PLAY
 SYSTEMS srl

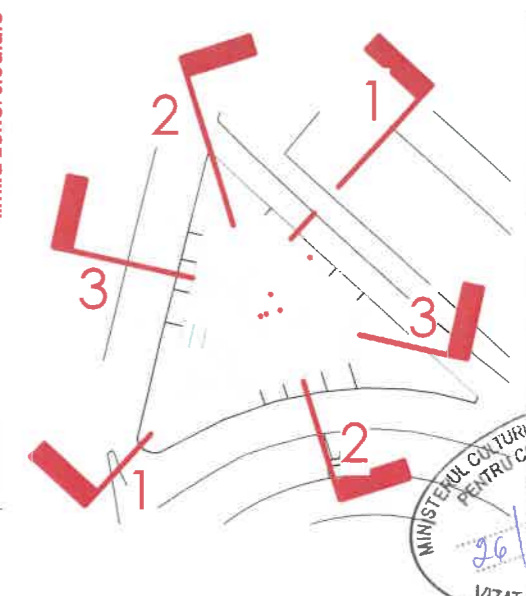
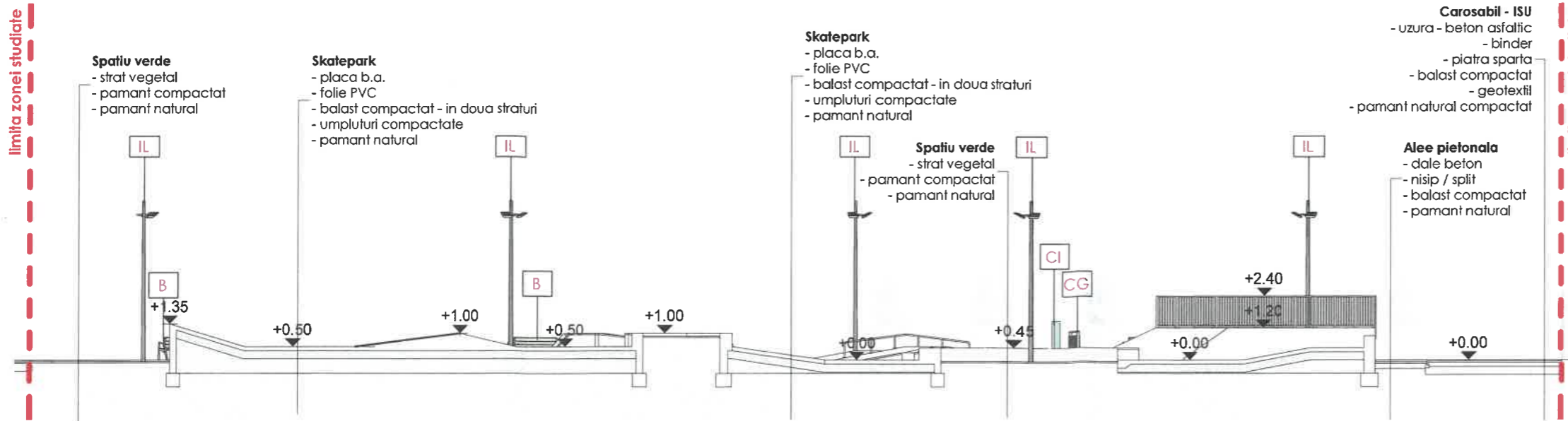
sc PANDORA
 sc PANDORA

Amplasare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, Jud. Mures
 Plan amenajare - Scenariul 1

arh. Mihai Balas
 arh. Alexandra Mihalca
 arh. Ioana Patrut

1:200
 S.F.

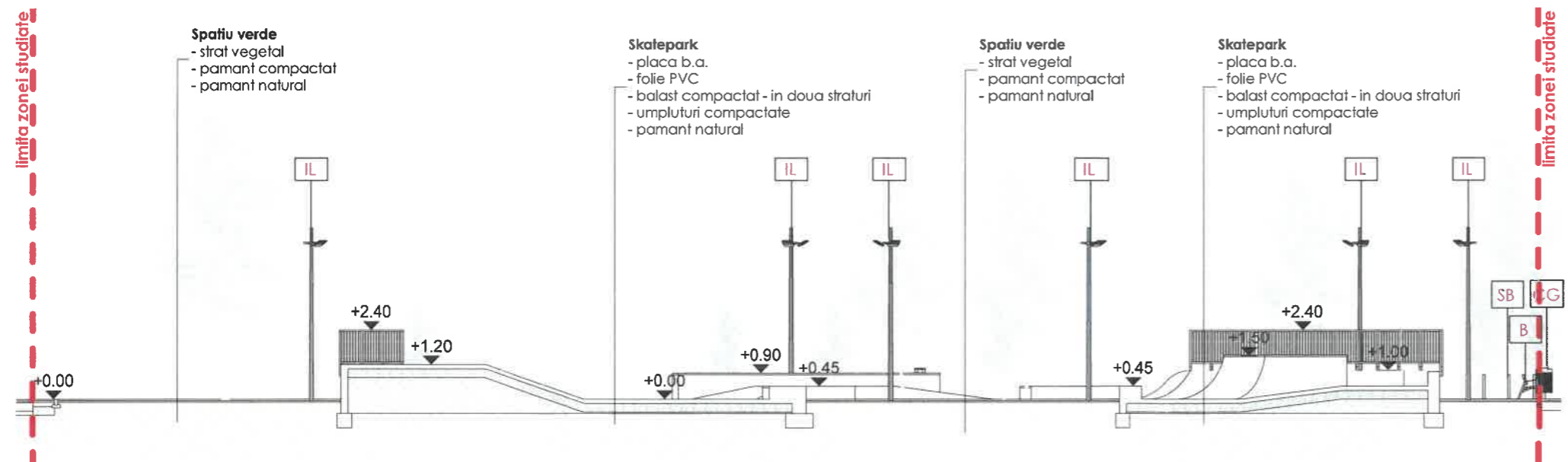
A01



MINISTERUL CULTURII - DIRECTIA JUDETEANA
PENTRU CULTURA MURES
SC PATRINOVA
ANZ NR. STUDIO srl
26/2/2023
VIZAT SI REVISIUNAT

Sectiunea 1

1 : 200

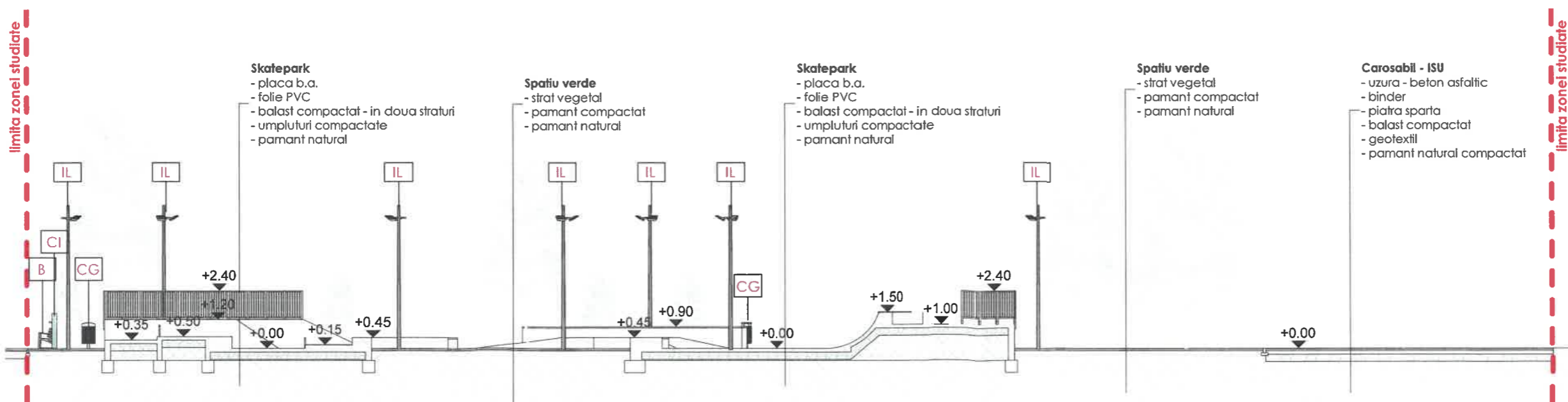


Cat. de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Cota 0.00 = 310.10

COD	DENUMIRE	BUC.
B	Banca cu spatar	7
CG	Cos de gunoi	5
SB	Suport pentru bicicleta	5
CI	CisMEA apa potabila	2
IL	Stalpi iluminat sportiv	10

Sectiunea 2

1 : 200



SOCIETATEA
- PROIECTARE -
sport play
S.R.L.
CIUJ

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8647
Alexandra Bianca
MIHALCA
Arhitect cu drept de semnatura

sc patrinova studio srl
birou de arhitectura

sc SPORT PLAY SYSTEMS srl

20 | 2023
11.2023

Municipiul Targu Mures
str: Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Cat. de importanta: D
Clasa de importanta: IV
Cota 0.00 = 310.10

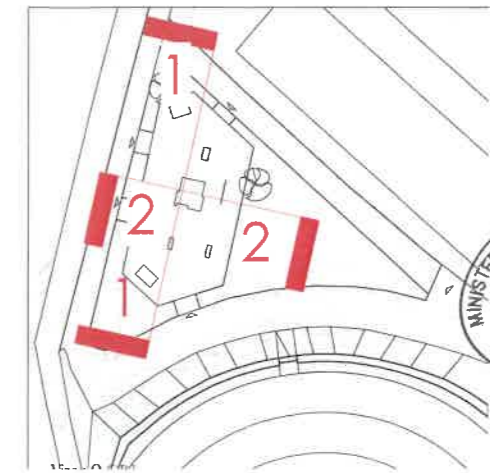
Amplasament: Municipiul Targu Mures
str: Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Scenariu: Scenariu 1 recomandat

arh. Mihail Balas
arh. Alexandra Mihalca
arh. Ioana Patrut

1:200
S.F.

A02.1



20 | 2023
 11.2023

Municipiul Targu Mures
 adresa: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8647
Alexandra Bianca MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnatura

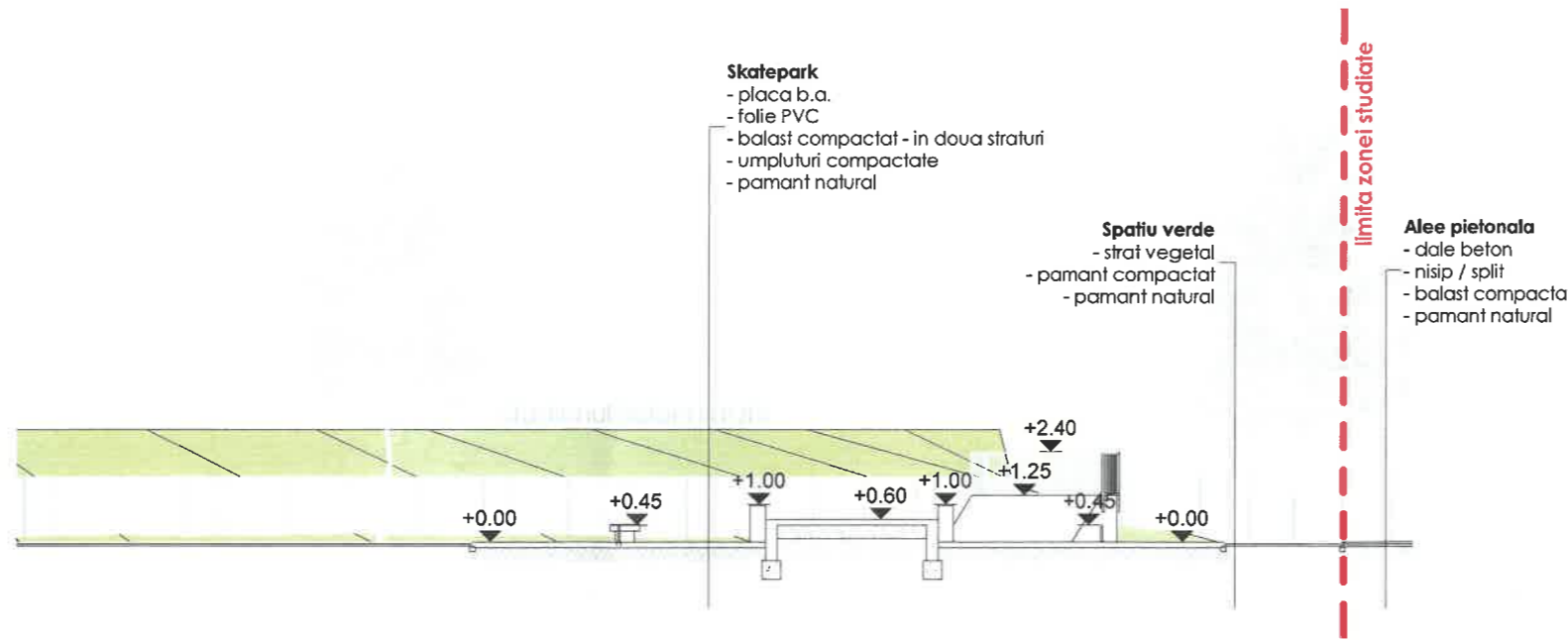


titlu planșă:
Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

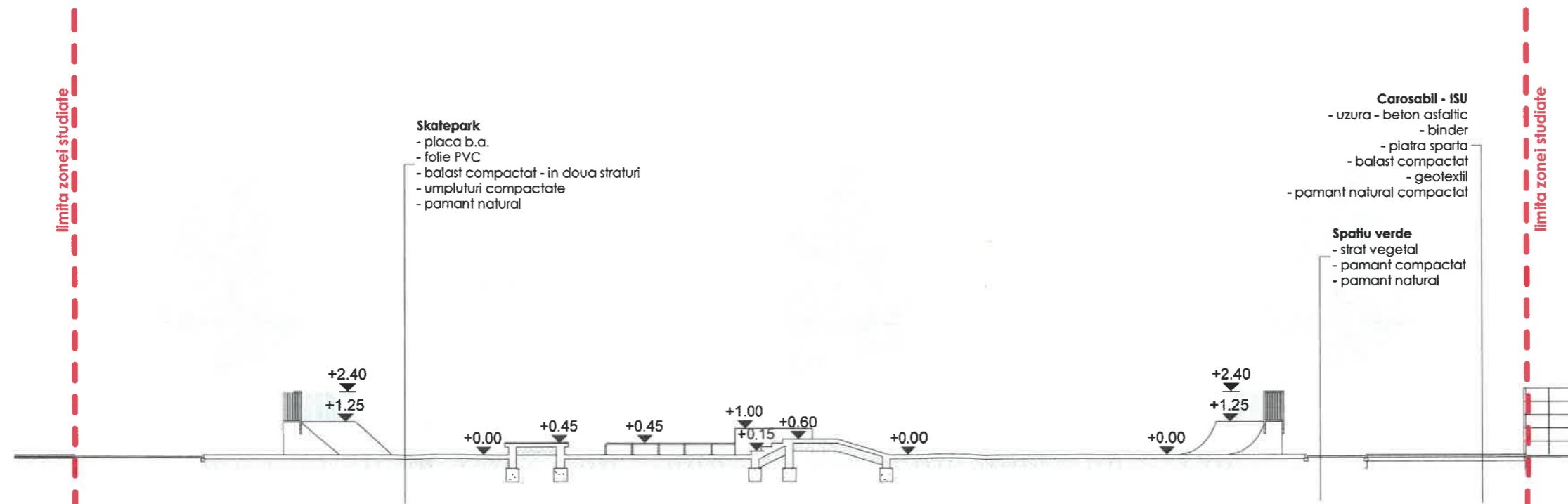
titlu planșă:
Sectiuni generale - Scenariul 2

arh. proiectant:
arh. Mihail Batas
 proiectant:
arh. Alexandra Mihalca
 desinator:
arh. Ioana Patrut

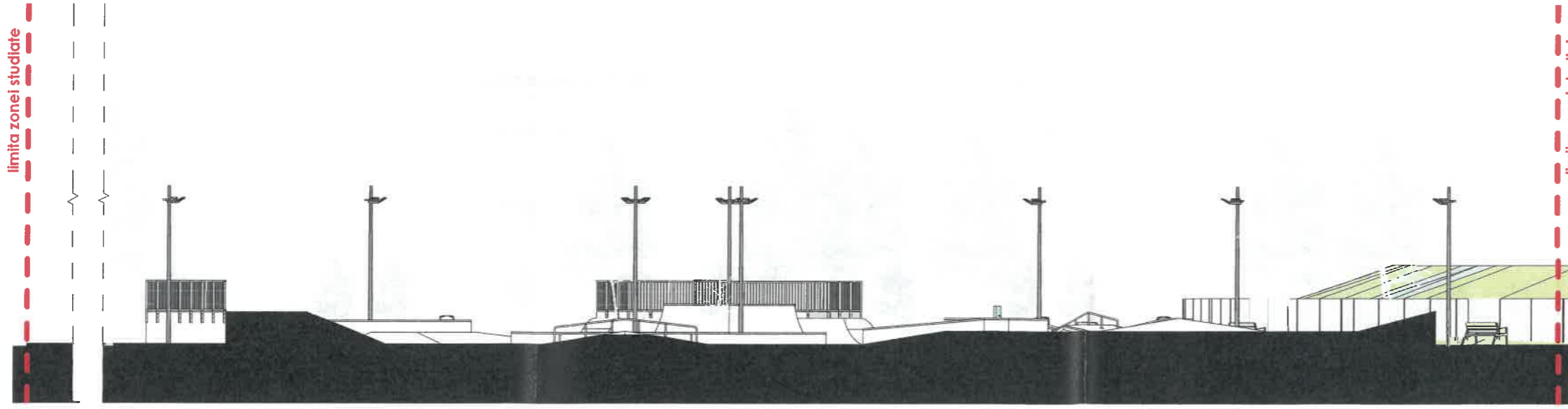
scara:
1:200
 faza:
S.F.
 titlu planșă:
A02.2



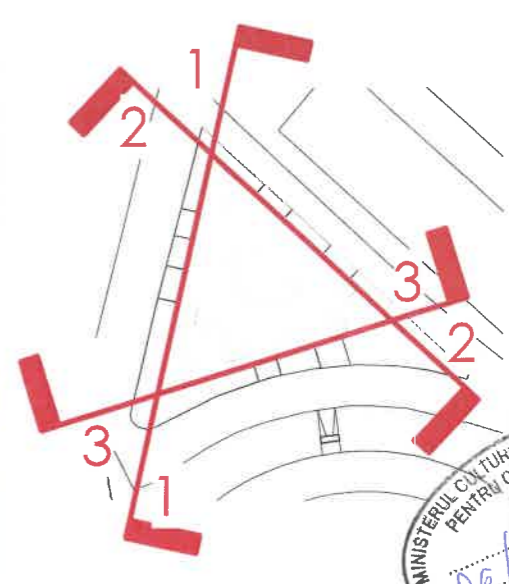
Scenariu 2 - Sectiunea 2
 1 : 200



Scenariu 2 - Sectiunea 1
 1 : 200



Profil 1
1 : 200

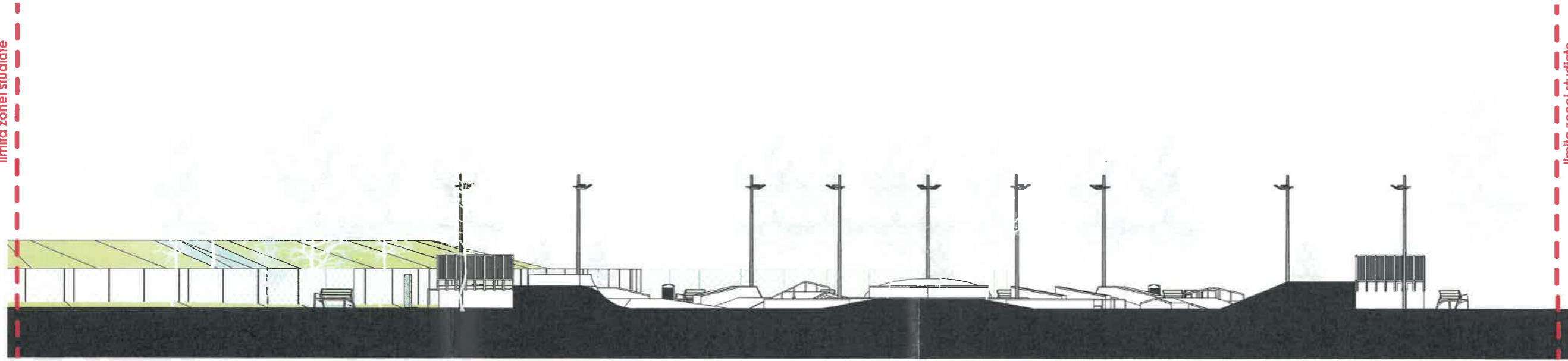


sportplay
ENGINEERING GAME SYSTEMS

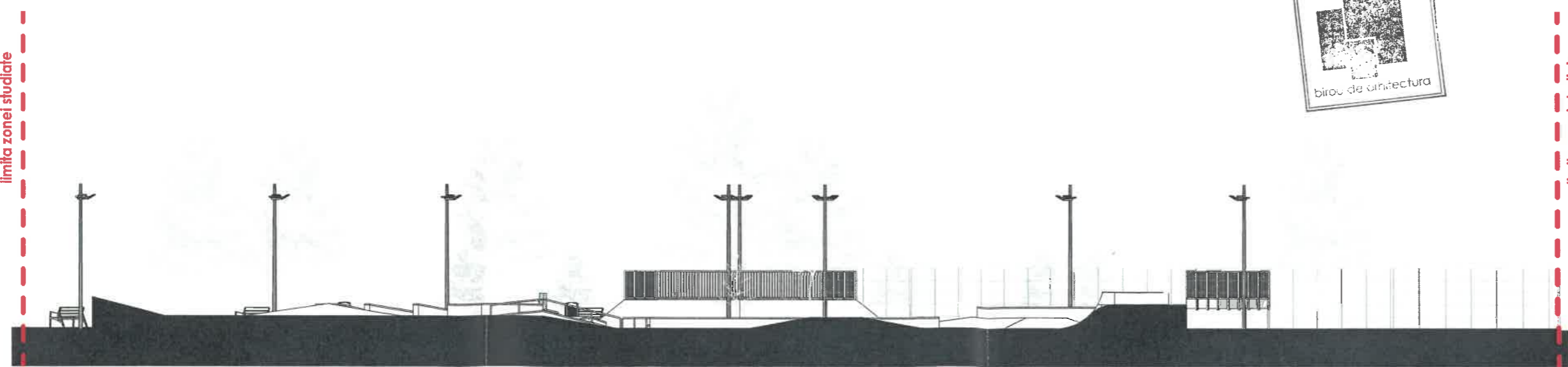
sc SPORT PLAY SYSTEMS srl

DIPECTIA JUDEȚULUI MUREȘ
DIRECȚIA CULTURĂ ȘI TURISM
PENTRU CĂMINUL DE CULTURĂ ȘI TURISM
AVIZ NR. 06/9/12.02.2024
VIZAT SPRE ÎNȘCHIMBARE

20 | 2023
11.2023



Profil 2
1 : 200



Profil 3
1 : 200



Beneficiar:
Municipiul Targu Mures
adresa:
str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Titlu proiect:
Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Titlu planșă:
Profile generale - Scenariul 1
recomandat

scara:
1:200

faza:
S.F.

nr. planșă:
A03.1

arh. **Mihai Bataș**
proiectat:
arh. Alexandra Mihalca
desenat:
arh. Ioana Patrut

JUDETUL: Mures
 LOCALITATEA : Targu Mures
 ADRESA: str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4
 NR. C.F.: 129302
 NR. TOPO/CAD Cad.: 129302



sc SPORT PLAY
 SYSTEMS srl



20 | 2023
 11.2023

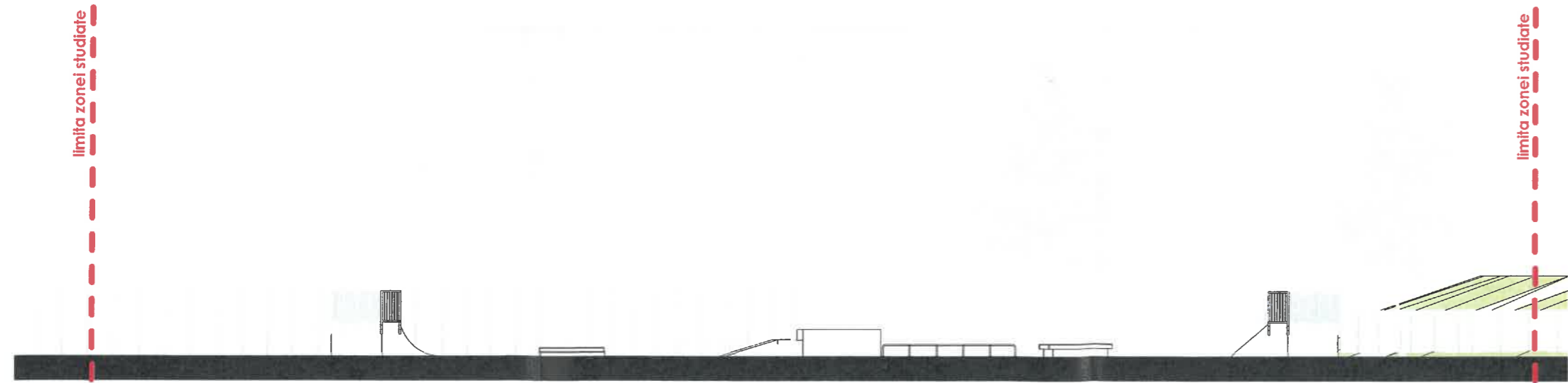
Municipiul Targu Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Titlu proiect: Amenajare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
 Titlu planşa: Profile generale - Scenariul 2

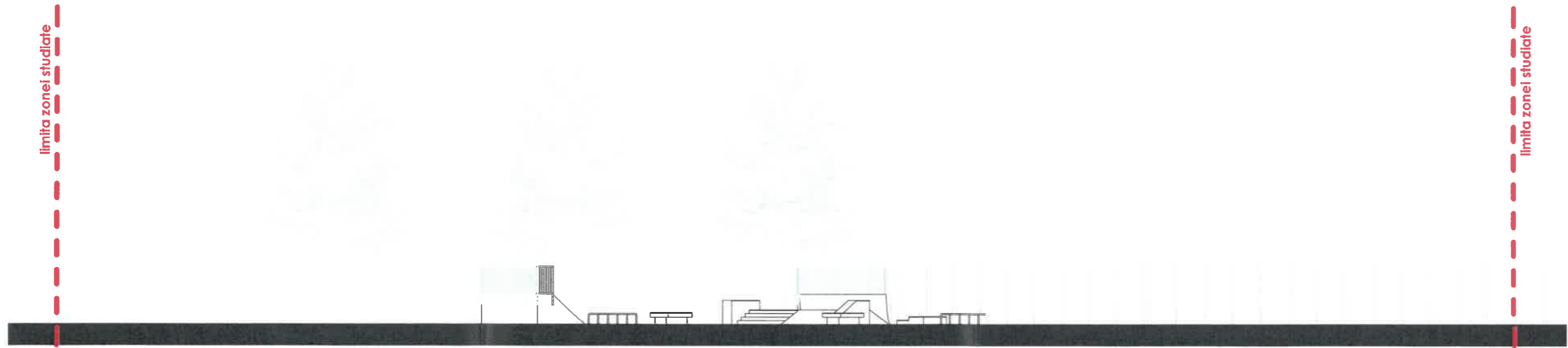
arh. Mihai Balas
 arh. Alexandra Mihalca
 arh. Ioana Patrut

1:200
 S.F.

A03.2



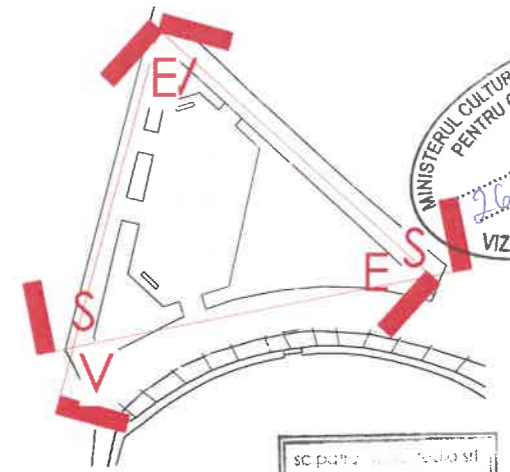
Profil V
 1 : 200



Profil S
 1 : 200



Profil E
 1 : 200





sportplay
ENGINEERING GAME SYSTEMS

PROIECT DE ARHITECTURA
PENTRU PARCUL SPORTIV
SYSTEMS srl.
06/12/2023
VIZAT SPRE NECHIMBARIE

Comandant
sc PATRU NOUA STUDIO srl

pr.: **20 | 2023**
data: **11.2023**

Municipiul Targu Mures
str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Birou de arhitectură

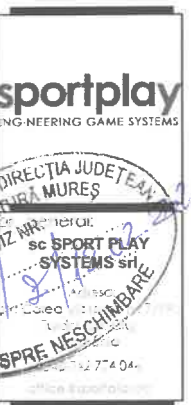
ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
8647
Alexandra Bianca MIHALCA
Arhitect cu drept de semnatura

Amplasare Skatepark in Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures
str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

arh. Mihai Balas
arh. Alexandra Mihalca
arh. Ioana Patrut

S.F.

A04.1



sc PATRU NOUA STUDIO srl
 adresa:
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

nr. 20 | 2023
 data: 11.2023

Municipiul Targu Mures
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures

Amplasament: **Parcul Sportiv Municipal, mun. Targu Mures, jud. Mures**
 str. Parcul Sportiv Municipal, nr. 4, mun. Targu Mures, jud. Mures
Perspective - Scenariul 2

arh. Mihai Balas
 proiectant: arh. Alexandra Mihalca
 desenat: arh. Ioana Patrut



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 8647
Alexandra Bianca MIHALCA
 Arhitect cu drept de semnatura

S.F.

A04.2