

PROIECTANT
SC LATERES SRL
Data intocmirii: 12/09/2024

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții
DRUM DE LEGĂTURĂ B-DUL 1848 ȘI STRADA CIUCAȘ - rev2

SCENARIUL TEHNICO-ECONOMIC NR. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1.	Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	380.00	2,880.00
3.2.1.	Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Avize deținători de rețele edilitare	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2.3.	Acord de mediu	100.00	0.00	100.00
3.2.4.	Aviz sanatare publica	400.00	0.00	400.00
3.2.5.	Aviz sanitar-veterinar	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanța și management	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	3,100.00	589.00	3,689.00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	400.00	76.00	476.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	300.00	57.00	357.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	100.00	19.00	119.00
3.8.2.	Dirigințele de șantier	2,200.00	418.00	2,618.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006	500.00	95.00	595.00
	TOTAL CAPITOL 3	81,600.00	15,409.00	97,009.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	89,729.00	17,048.51	106,777.51
4.1.1.	Lucrări de amenajare drum de legătură	89,729.00	17,048.51	106,777.51

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Amenajare trotuare pietonale	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Lucrări de amenajare drum de legătură	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	89,729.00	17,048.51	106,777.51
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	1,795.00	341.05	2,136.05
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,346.00	255.74	1,601.74
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	449.00	85.31	534.31
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	1,001.00	0.00	1,001.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	91.00	0.00	91.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	455.00	0.00	455.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	455.00	0.00	455.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8,973.00	1,704.87	10,677.87
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,769.00	2,045.92	13,814.92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	43,168.75	8,178.31	51,347.06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	43,168.75	8,178.31	51,347.06
TOTAL:		226,266.75	42,681.74	268,948.49
Din care C+M:		91,075.00	17,304.25	108,379.25

Beneficiarul lucrării
UAT Municipiul Tîrgu Mureș
Soós Zoltán

Intocmit,
SC Lateres SRL
ing. Nagy J. Attila

SC LATERES SRL
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII
RO - Tîrgu Mureș
J26/1003/2012 RO30794418