Anexa nr.1 la HCL nr.\_\_\_\_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Principalii indicatori tehnico – economici**

Pentru obiectivul de investiţii

**„ *Extindere și modernizare clădire pentru amenajare creșă, str. Apaductului nr. 54-56 - aferent rest de executat*”**

*Indicatori maximali în conformitate cu devizul general;*

**valoarea totală a restului de executat actualizat a obiectivului de investiții (lei cu TVA): 17.043.392,90 lei**

**din care C+M a restului de executat actualizat (lei cu TVA): 9.871.673,38 lei**

**valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA): 25.997.612,79 lei**

**din care C+M a obiectivului de investiții (lei cu TVA): 11.316.065,37 lei**

**valoarea totală a restului de executat actualizat a obiectivului de investiţii este de (lei fără TVA): 14.337.410,61 lei**

**din care C + M (lei fără TVA): 8.295.523,85 lei**

**valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA): 25.997.612,79 lei**

**din care C+M a obiectivului de investiții , este de (lei cu TVA): 11.316.065,37 lei**

**Durata de implementare**

**a restului de executat 14 luni din care 12 luni termenul de execuție**

**Termenul de implementare 31.12.2026**

**a intregului proiect**

• Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată) raportat la valoarea **restului de executat actualizat**

* Investiție de bază = 10.676.140,08 :1483,57 mp =7.196,25 lei/mp + TVA

• Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată) raportat la valoarea totală a proiectului de investiții

* Investiție de bază = 13.943.554,97 :1483,57 mp =9.398,65 lei/mp + TVA

• Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată) – la valoarea restului de executat actualizat :

* Valoarea totală a restului de executat actualizat (valoare fără TVA) =14.337.410,61 : 1483,57 mp= 9.664,13 lei/mp + TVA,
* C+M a restului de executat = 8.295.523,85 lei : 1.483,57 mp = 5.591,60 lei/mp + TVA.

• Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată) – la valoarea totală a proiectului de investiții :

* Valoarea totală a proiectului de investiții (valoare fără TVA) =21.873.845,05 : 1483,57 mp= 14.744,06 lei/mp + TVA,
* C+M a proiectului de investiții = 11.316.065,37 : 1.483,57 mp = 7.627,59 lei/mp + TVA.

Suprafețe imobil:

Corp de clădire

- Regim de înălțime: S+P+E (neschimbat)

- Suprafața construită propusă: 902,40 mp

- Suprafața desfășurată propusă: 1.483,57 mp

În urma finalizării investiției vom avea următoarele capacități:

Clădire Creșă cu toate echipamentele și dotările necesare S.desf. = 1.483,57 mp

 **SC ARHICRIS LOGISTIC SRL**

În temeiul art. 51 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului local municipal Tîrgu Mureş,