

JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TG. MUREȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 15130/543/DT/21.03.2025

(nu produce efecte juridice)*

Inițiator:
PRIMAR
Soós Zoltán

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea lit. d) din anexa nr.1 a HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș”, proiect propus spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4

Prin HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „*Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș*”, au fost actualizați indicatorii tehnico-economici la faza de proiect tehnic.

Prin HCL nr. 232/20.09.2024 privind modificarea lit. d) din anexa nr.1 a HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș”, proiect propus spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, au fost actualizați indicatorii tehnico-economici, respectiv ”lit.d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni. Durata de execuție estimată pentru obiectivul de investiție este 14 luni si 25 zile”

Municipiul Tîrgu Mureș a semnat contractul de finanțare nr.5370/06.05.2020 pentru proiectul cu titlul: „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona Vest – Centru a Municipiului Tîrgu Mureș” finanțat prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, cod SMIS 127574.

În cadrul proiectului a fost încheiat acordul contractual nr.146/14.09.2023 încheiat cu Asocierea S.C. ASTOR COM S.R.L. – lider de asociere, S.C. GEIGER TRANSILVANIA S.R.L. – asociat, S.C. ASPHAROM S.R.L. – asociat, S.C. INSTA GRUP S.R.L.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 36 din 17 mai 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona Vest – Centru a Municipiului Târgu Mureș” a fost propus ca și proiect etapizat care are un termen de finalizare până la data de 31 decembrie 2027.

Ulterior, în data de 18.07.2024 s-a încheiat noul Contract de finanțare cu ADR Centru nr. 50 / 18.07.2024, pentru proiectul cu titlul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona Vest – Centru a Municipiului Târgu Mureș”, beneficiar UAT Municipiul Târgu Mureș având codul SMIS 325010.

Achiziția lucrărilor a fost demarată la data de 22.11.2022, perioada de evaluare a ofertelor/răspunsurile la clarificări fiind de durată datorită complexității proiectului, contractul de lucrări fiind semnat la data de 14.09.2023.

Ordinul de începere a lucrărilor nr.61140/2328/DT/20.09.2023 a fost emis de către Municipiul Târgu Mureș începând cu data de 21.09.2023.

În urma solicitărilor primite de la IPJ - SERVICIUL RUTIER prin adresa nr.341385/30.01.2025, adresa nr.379722/07.02.2025, adresa nr. 342217/24.02.2025, respectiv adresa nr.342748/04.03.2025 s-a procedat la modificarea planului de semnalizare, respectiv refacerea marcajului rutier aplicat pe str. Gheorghe Doja pentru evitarea unor conflicte de circulație.

În acest sens, planurile de situație modificatoare au fost supuse spre avizare Inspectoratului Județean de Poliție – Serviciul Rutier.

Realizarea marcajului și a semnalizării rutiere finale va fi posibilă doar după avizarea planurilor și întrunirea condițiilor meteo și de umiditate favorabile de aplicare a marcajelor rutiere, generând întârzieri în graficul de execuție a lucrărilor de aproximativ 45 - 60 zile.

Totodată, în planurile de semnalizare actualizate s-au corelat soluțiile de marcaj ale pistelor de biciclete în concordanță cu solicitările venite din partea IPJ – Serviciul Rutier, iar realizarea acestora fiind posibilă după avizarea acestora simultan cu planul de semnalizare rutier, generând astfel întârzieri în graficul de execuție.

Schimbarea soluției de amenajare a spațiilor verzi din zona scuarurilor mediane prin plantarea de arbuști ligustrum ovalifolium pe toata lungimea acestora, schimbarea comenzilor de achiziție a materialelor și renunțarea plantării arborilor au generat întârzieri ale termenului de execuție de 30 - 45 zile.

O altă problemă întâmpinată în timpul execuției lucrărilor s-a regăsit în zona verde din intersecție, scuar median și sensul giratoriu pe strada Gheorghe Doja cu P-ta Gării unde este necesară relocarea sistemului de irigații, până la refacerea acestuia nu se pot finaliza lucrările de amenajare a scuarurilor conform adresei nr. 470 din 04.12.2024 a Administrației Sere și Parcuri.

Pe perioada realizării lucrărilor de execuție a trotuarelor, în urma apariției infiltrațiilor la subsolurile clădirilor s-a constatat necesitatea realizării de hidroizolații prin montarea unei membrane PVC la soclul clădirilor, astfel, schimbarea soluției tehnice prin realizarea unui strat de hidroizolație

prin montarea unei membrane PVC sub plăcile de trotuar, a generat lucrări suplimentare în programul de execuție și în planificarea achizițiilor de materiale, decalând astfel termenul de finalizare cu 30 – 45 zile.

Având în vedere cotele de realizare a trotuarelor, în unele situații s-a observat imposibilitatea scurgerii gravitaționale a apelor pluviale, fiind necesară realizarea unui sistem de drenaj prin montarea unor rigole cu grătar metalic care să faciliteze evacuarea apei. În acest sens, s-au montat rigole cu grătar cu racordarea acestora în canalizarea/sistemul de colectare pluvial, generând întârzieri la graficul inițial.

În urma identificării din teren a capacelor căminelor de utilități existente de pe trotuare, piste de biciclete, spații verzi și carosabil, s-a constatat că în funcție de adaptarea la gabarit și/sau starea de uzură pentru realizarea ridicării la cotă a acestora, acestea necesită înlocuire, astfel, capacele căminelor de utilități s-au adaptat la gabarit și au fost înlocuite, generând lucrări suplimentare și decalarea termenului de execuție cu 30 zile.

Pentru a asigura accesul la proprietăți și societăți comerciale, adaptate la situația din teren în funcție de gabarit astfel încât trotuarele și piste de biciclete să nu fie afectate pe termen lung, s-au găsit soluții personalizate de amenajare, unele din acestea fiind realizate cu structură rutieră similară drumurilor laterale, generând lucrări suplimentare în graficul de execuție și pe cale de consecință întârziere în executarea lucrărilor și creșterea cantităților necesare a fi executate în cazul Lucrărilor proiectate de către Beneficiar.

Pe tronsonul Str. Bogatei – str. Gării în momentul realizării lucrărilor de execuție au fost necesare lucrări suplimentare de stabilizare a fundației drumului și schimbarea aliniamentelor proiectate ale pistei de biciclete pentru evitarea conflictelor în stațiile de autobuz și asigurarea circulației în condiții de siguranță a pietonilor și bicicliștilor, generând astfel întârzieri ale graficului de execuție de 15 -20 zile.

Pe tronsonul Str. Bega – Str.Gării, fiind tot tronsonul în execuție concomitent, având în vedere traficul aglomerat și imposibilitatea devierii circulației în vederea descongestionării traficului, ridicarea la cotă a capacelor căminelor de utilități a fost decalată în programul de execuție pe trimestrul I al anului 2025, favorizând așternerea stratului final de asfalt la sfârșitul anului 2024, astfel asigurând circulația rutieră în condiții de siguranță și culoare de intervenție în caz de situații de urgență, și generând o întârziere a graficului de execuție de 60 zile.

Prin ordinul administrativ nr. 2 (nr. 105/18.12.2024) emis de către Supervisor EUROPROIECT CVI SRL, lucrările au fost suspendate începând cu data de 18.12.2024 până la data îmbunătățirii condițiilor meteo dar nu mai târziu de 15.03.2025,) astfel această suspendare a Lucrărilor de către Supervisor a avut loc din motive care nu sunt imputabile Antreprenorului.

Astfel, **SC ASTOR COM SRL**, în baza art.67 din Legea 50/1991 (coroborat cu art.25 din Legea 10/1995), a emis adresa nr.628 din 11.03.2025 privind Notificarea de Revendicare a termenului de execuție nr.3 și ulterior în termenul contractual de 30 zile, în conformitate cu Sub-Clauza 69a.1 din Acordul contractual nr.146 din 14.09.2023, a emis Detalierea Revendicării nr.3.1 (înregistrată cu nr.642/13.03.2025) din Acordul contractual nr.146 din 14.09.2023, prin care **revendică prelungirea cu 60 de zile a termenului de execuție pentru finalizarea lucrărilor.**

Conform concluziilor rezultate în urma analizei și evaluării efectuate de către Supervizor, cu privire la Propunerea de modificare – Revendicarea nr.3, înregistrată cu nr.628/11.03.2025 și Revendicarea Detaliată nr.3.1 înregistrată cu nr.642/13.03.2025, **SC EUROPROIECT CVI, în calitate de Supervizor**, în baza contractului nr.156/25.09.2023, conform sub-clauzei 37.9 din Acordul contractual nr.146 din 14.09.2023, **a emis Ordinul Administrativ de Modificare Nr.3, înregistrat cu nr.107 din 20.03.2025**, prin care aprobă Propunerea de modificare nr.3, **prin care se prelungește cu 60 de zile calendaristice - 2 luni Durata de Execuție asumată prin Acordul Contractual nr.146/14.09.2023.**

Modificările propuse prin Revendicarea nr.3 și Revendicarea Detaliată nr.3.1 nu influențează obiectul și scopul proiectului, fiind în strânsă corelare cu soluțiile tehnice dispuse prin proiect și nu modifică prevederile autorizației de construire, a avizelor și acordurilor.

Ca urmare a celor de mai sus, în vederea finalizării lucrărilor, ținând cont de constrângerile existente, cât și de solicitările organelor competente în managementul de trafic, supunem spre aprobarea Consiliului Local Municipal Târgu-Mureș proiectul de hotărâre prezentat.

Director Executiv,
ing. Racz Lucian



Manager proiect,
ing. Septimiu Szabo



Supervizor,
SC Europroiect CVI SRL



*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, , cu modificările și completările ulterioare



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ

Proiect
(nu produce efecte juridice) *

Inițiator
PRIMAR
SOÓS ZOLTÁN

HOTĂRÂREA nr. _____

din _____ 2025

privind modificarea lit. d) din anexa nr.1 a HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș”, proiect propus spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4

Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15130/543/DT/21.03.2025 , inițiat de Primar prin Direcția Tehnică privind modificarea lit. d) din anexa nr. 1 a HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș”, proiect propus spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice;
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

✓ HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și a Ghidului de finanțare pentru POR 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritate de investiții 4.e, Obiectiv Specific 4.1.

✓ Art. 44, alin. (1) al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. "b", alin.4 lit "d" , art. 139, alin. (1) și ale art.196, alin.(1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. I. Se aprobă modificarea lit. d) din anexa nr. 1 a HCL nr. 371/18.10.2022 privind actualizarea documentației tehnico-economice (faza PTE conf. HG 907/2016) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți aprobați prin Hotărârea Consiliului local nr. 370 din 29.11.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului local nr. 147 din 25.04.2019 respectiv prin Hotărârea Consiliului local nr. 39 din 27 februarie 2020, conform anexei nr. 1, inclusiv anexa nr. 2 privind descrierea investiției, pentru proiectul „Reamenajarea infrastructurii pe coridorul deservit de transportul public local pe zona vest-centru a Municipiului Tîrgu Mureș”, proiect propus spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, după cum urmează:

”lit.d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de execuție estimată pentru obiectivul de investiție este 16 luni și 25 zile.”

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 371/18.10.2022 rămân neschimbate.

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș prin Direcția Tehnică, Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică și Direcția Economică.

Art. IV. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică către Direcția Tehnică, Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică și Direcția Economică.

Viză de legalitate:

Secretarul General al Municipiului Tîrgu Mureș

Bordi Kinga