

**R O M Â N I A**

**JUDEŢUL MUREŞ**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ**  Proiect

**(nu produce efecte juridice)\***

**PRIMAR ,**

**Soós Zoltán**

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025**

***privind instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș***

***Consiliul Local al Municipiului Târgu-Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru****,*

**Având în vedere :**

a)Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. B1/1339/40446/07.08.2025, inițiat de primar prin Direcţia Şcoli - Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari *privind*  ***instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș****”.*

b)Raport de specialitate al Direcției Economice ;

c)Raort de specialitate Direcția Fiscală Locală ;

d)Raport de specialitate al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală e)Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș .

**În conformitate cu prevederile :**

*•*Art. 14, alin.(3), alin.(4), alin.(5), alin.(6) ,alin.(7) și alin.(10) din OUG nr. 18/2009, privind creşterea performanţelor energetice la blocurile de locuinţe;

• art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015-privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

• Legea nr.207/2015 -privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

•Art.129, alin. (1), alin. (2), lit. ”b”, alin. (4), lit. ”e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. ”e”, art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 243, alin. (1), lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

***H o t ă r ă ş t e :***

**Art.1.Se aprobă *instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș****”*, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se aprobă procedura de stabilire și achitare a taxei de reabilitare termică, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art.43**Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredinţează Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Direcţia Fiscală Locală Târgu Mureș şi Direcţia Şcoli - Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari;

**Art. 4.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate ;

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției economice ;

- Direcţiei Fiscale Locale Târgu Mureș ;

- Direcţiei Şcoli - Serviciul Juridic, Logistic, Licitaţii şi Asociaţii de Proprietari .

**Viză de legalitate ,**

**Secretar general al Municipiului Târgu Mureș,**

**Bordi Kinga**

**\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

Anexa nr. 1 la HCL nr.\_\_\_\_\_\_\_ din data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TABEL NOMINAL**

cu proprietarii de apartamente pentru care se instituie TAXA DE REABILITARE TERMICĂ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.Str. Mimozelor, nr. 4 A B C** | | |  |  |  |  |  |
| **Nr. apartament** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | SIMION OTILIA MARIA SI NICOLAE | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 2. | GYEBNAR IOAN și AURELIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4869,28 | 0,00 | 4869,28 | **973,86** | 2025 - 2029 |
| 3. | PETRAR NICOLAE si MARIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025 - 2029 |
| 4. | TAVASZI AGNES 1/2 și TAVASZI CSABA 1/2 | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 5. | RIGMANYI ELISABETA, VERES VIKTORIA, OLIVIER-VERES ANNA MARIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4795,35 | 0,00 | 4795,35 | **959,07** | 2025 - 2029 |
| 6. | DEMETER JANOS și BEATRICE | Str. Mimozelor, nr 4A | 4835,24 | 0,00 | 4835,24 | **967,05** | 2025 - 2029 |
| 7. | SZALAI ELISABETA ROZALIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025 - 2029 |
| 8. | TATAR EMERICH si LENKE - IBOLYA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4841,62 | 0,00 | 4841,62 | **968,32** | 2025 - 2029 |
| 9. | MIHALTE BIANCA ADELINA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 10. | ERCEAN OCTAVIAN -VASILE | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 11. | HAJDU LASZLO HUNOR | Str. Mimozelor, nr 4A | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 12. | VINCZE MARIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4814,50 | 0,00 | 4814,50 | **962,90** | 2025 - 2029 |
| 13. | MOLDOVAN HORATIU - TEOFIL, MOLDOVAN CORINA MARIA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4673,01 | 0,00 | 4673,01 | **934,60** | 2025 - 2029 |
| 14. | SOCOL MIHAI BOGDAN | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 15. | BUKSA FERENC si JULIA - IZABELLA | Str. Mimozelor, nr 4A | 5626,99 | 0,00 | 5626,99 | **1125,40** | 2025 - 2029 |
| 16. | TUZSON ILONA, TUZSON ZSOLT, TUZSON ISTVAN | Str. Mimozelor, nr 4A | 4833,65 | 0,00 | 4833,65 | **966,73** | 2025 - 2029 |
| 17. | TAVASZI ZOLTAN 2/3 și VAGASI ENIKO1/3 | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 18. | OROS CRISTINA DIANA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 19. | VODA BOGDAN | Str. Mimozelor, nr 4A | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 20. | NAGY SZEKELY MIKLOS și MAGDALENA | Str. Mimozelor, nr 4A | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 1. | OSVATH CSABA și HAJNALKA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 2. | KLEICTZ ERZSEBETH | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 3. | NAGY ILDIKO, NAGY CSABA- ZSOLT | Str. Mimozelor, nr 4B | 5754,65 | 0,00 | 5754,65 | **1150,93** | 2025 - 2029 |
| 4. | BODAN OVIDIU și RALUCA-CORINA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 5. | TRIF MARIA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 6. | HENTER IDA și GHEORGHE | Str. Mimozelor, nr 4B | 4835,24 | 0,00 | 4835,24 | **967,05** | 2025 - 2029 |
| 7. | SOCOL ALEGRA -CARLETA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 8. | SZASZ MARTA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 9. | SZASZ PAL | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 10. | KOCSIS ZSUZSANA, KOCSIS(BALINT) IBOYKA , POGAN LIVIU - FLORIN | Str. Mimozelor, nr 4B | 4832,05 | 0,00 | 4832,05 | **966,41** | 2025 - 2029 |
| 11. | SOLOMON MIHAI | Str. Mimozelor, nr 4B | 5232,31 | 0,00 | 5232,31 | **1046,46** | 2025 - 2029 |
| 12. | FRINCEAN SORIN - MARIAN, FRINCEAN MARIA - MONICA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 13. | PANCZEL PETRU, PANCZEL ANETA LUCIA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4825,13 | 0,00 | 4825,13 | **965,03** | 2025 - 2029 |
| 14. | KOMPORALY DENES si GYONGYI | Str. Mimozelor, nr 4B | 5028,33 | 0,00 | 5028,33 | **1005,67** | 2025 - 2029 |
| 15. | LENGYEL - PIPAS ZSUZSANNA, MOREH ZSUZSANNA, OLASZ TIMEA | Str. Mimozelor, nr 4B | 6049,33 | 0,00 | 6049,33 | **1209,87** | 2025 - 2029 |
| 16. | LACZKO ARPAD, LACZKO LEHEL | Str. Mimozelor, nr 4B | 4416,09 | 0,00 | 4416,09 | **883,22** | 2025 - 2029 |
| 17. | KELEMEN NIMROD | Str. Mimozelor, nr 4B | 4808,65 | 0,00 | 4808,65 | **961,73** | 2025 - 2029 |
| 18. | SZABO ANNA-MARIA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 19. | FURDUI ADRIAN și LOREDANA-MARIA | Str. Mimozelor, nr 4B | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 20. | IACOB POMPEI și EMILIA | Str. Mimozelor, nr 4B | 4826,73 | 0,00 | 4826,73 | **965,35** | 2025 - 2029 |
| 1. | LUNCAN PETRU - EMIL și GOLBAN - LUNCAN MARIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4809,71 | 0,00 | 4809,71 | **961,94** | 2025 - 2029 |
| 2. | KAMENITCZKY MONIKA - ILDIKO, KAMENITCZKY CSENGE , KAMENITCZKY ANNA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 3. | MIHELER MONIKA ILDIKO | Str. Mimozelor, nr 4C | 5649,33 | 0,00 | 5649,33 | **1129,87** | 2025 - 2029 |
| 4. | TOTH ILEANA si ZOLTAN | Str. Mimozelor, nr 4C | 4868,75 | 0,00 | 4868,75 | **973,75** | 2025 - 2029 |
| 5. | NAGY MARIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4473,54 | 0,00 | 4473,54 | **894,71** | 2025 - 2029 |
| 6. | DONIN EVA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4980,45 | 0,00 | 4980,45 | **996,09** | 2025 - 2029 |
| 7. | VASS ELEMER și ROZALIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 8. | CALUGAR SORINA -CRISTINA si ADRIAN | Str. Mimozelor, nr 4C | 5039,50 | 0,00 | 5039,50 | **1007,90** | 2025 - 2029 |
| 9. | SZEGEDI EUGEN șiANA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4415,03 | 0,00 | 4415,03 | **883,01** | 2025 - 2029 |
| 10. | SIMON STEFAN și ROZALIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4847,48 | 0,00 | 4847,48 | **969,50** | 2025 - 2029 |
| 11. | ORDOG ANDRAS -ISTVAN și ERIKA - ROZALIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 12. | BIRIS EMILIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4826,20 | 0,00 | 4826,20 | **965,24** | 2025 - 2029 |
| 13. | KARACSONYI MARIA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4805,99 | 0,00 | 4805,99 | **961,20** | 2025 - 2029 |
| 14. | BENEDEKFI VASILE și MARTA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4440,03 | 0,00 | 4440,03 | **888,01** | 2025 - 2029 |
| 15. | BANCIU HOREA și DOINA | Str. Mimozelor, nr 4C | 5289,76 | 0,00 | 5289,76 | **1057,95** | 2025 - 2029 |
| 16. | NAGY ATTILA BOTOND | Str. Mimozelor, nr 4C | 4400,13 | 0,00 | 4400,13 | **880,03** | 2025 - 2029 |
| 17. | JANOSI ERZSEBET | Str. Mimozelor, nr 4C | 4807,05 | 0,00 | 4807,05 | **961,41** | 2025 - 2029 |
| 18. | BERCEA MARIA MAGDALENA | Str. Mimozelor, nr 4C | 4874,07 | 0,00 | 4874,07 | **974,81** | 2025 - 2029 |
| 19. | BALAZS JOZSEF -ZOLTAN și BALAZS -SZIKSZAI EMESE | Str. Mimozelor, nr 4C | 5216,35 | 0,00 | 5216,35 | **1043,27** | 2025-2029 |
| 20. | MATHE BRIGITTE, MATHE ISTVAN, MATHE MATYAS | Str. Mimozelor, nr 4C | 5160,77 | 0,00 | 5160,77 | **1032,15** | 2025 - 2029 |
|  | T O T A L |  | 288519,08 |  | 288519,08 | **57703,92** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.Str. Vișeului, nr. 2 – 4** | | |  |  |  |  |  |
| **Nr. apartament** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | OCRAINICIUC SANDI- VASILE și ELISABETA | Str. Vișeului nr. 2, ap. 1 | 4380,97 | 0,00 | 4380,97 | **876,19** | 2025 - 2029 |
| 2. | MIRCEA EMIL și MARIA | Str. Vișeului nr. 2, ap. 2 | 5010,74 | 0,00 | 5010,74 | **1002,15** | 2025 - 2029 |
| 3. | COMAN MARIA – ANTOANETA | Str. Vișeului nr. 2, ap. 3 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 4. | BOILĂ SABINA – EMANUELA | Str. Mărăști nr. 33, ap. 2 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 5. | DEZSI ELEONORA AMADIL | Str. Vișeului nr. 2, ap. 5 | 3870,62 | 0,00 | 3870,62 | **774,12** | 2025 - 2029 |
| 6. | IONESCU STELIAN MIRCEA | Str. Vișeului nr. 2, ap. 6 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 7. | SANDU BOGDAN CĂTĂLIN și NADIA RAMONA | Loc. Sâncraiu de Mureș, Str. Margaretelor, nr. 14 | 4094,59 | 0,00 | 4094,59 | **818,92** | 2025 - 2029 |
| 8. | FARCAS EVELIN | Str. Vișeului nr. 2, ap. 8 | 3861,54 | 0,00 | 3861,54 | **772,31** | 2025 - 2029 |
| 9. | TODEA VIRGIL și MARIA | Str. Vișeului nr. 2, ap. 9 | 3567,10 | 0,00 | 3567,10 | **713,42** | 2025 - 2029 |
| 10. | MOGIRZAN MARIANA CARMEN | Loc. Mălini, Str. Principală, nr. 974 | 4105,48 | 0,00 | 4105,48 | **821,10** | 2025 - 2029 |
| 11. | COZOS FLOAREA și DUMITRU | Str. Vișeului nr. 2, ap. 11 | 3307,44 | 0,00 | 3307,44 | **661,49** | 2025 - 2029 |
| 12. | ENACHIUC PAULA ADRIANA | Str. 22 Decembrie 1989, nr. 12, ap. 17 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 13. | ADORJANI GHEZA -cotă 75 % și TOTH MARGIT – cotă 25 % | Str. Vișeului nr. 2, ap. 13 | 4098,22 | 0,00 | 4098,22 | **819,64** | 2025 - 2029 |
| 14. | PETER ISTVAN și ESZTER | Loc. Odorheiu Secuiesc, Str. II Rakoczi Ferenc, nr. 12, ap. 8 | 3873,64 | 0,00 | 3873,64 | **774,73** | 2025 - 2029 |
| 1. | IGNAT ALEXANDRU și TEREZ | Str. Vișeului nr. 4, ap. 1 | 4346,36 | 0,00 | 4346,36 | **869,27** | 2025 - 2029 |
| 2. | TOTH MARTON cota 50 %, PAPP-TOTH EVA cota 25 %, MOLNAR – TOTH TIMEA cota 25 % | Str. Vișeului, nr. 4, ap. 2, Str. Ion Buteanu, nr. 30, ap.10, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 19, ap. 7 | 4346,36 | 0,00 | 4346,36 | **869,27** | 2025 - 2029 |
| 3. | DAN AURELIA cota de 62,5 % și DANANAMARIA – COTA cota de 37,5 %. | Str. Vișeului nr. 4, ap. 3 | 3307,44 | 0,00 | 3307,44 | **661,49** | 2025 - 2029 |
| 4. | FĂRCAȘ FLORIN MIHAI | Com. Ibănești, Str. -, nr. 524 A | 3977,24 | 0,00 | 3977,24 | **795,45** | 2025 - 2029 |
| 5. | COSTER ALEXANDRU și LIDIA | Str. Vișeului nr. 4, ap. 5 | 4131,49 | 0,00 | 4131,49 | **826,30** | 2025 - 2029 |
| 6. | FRIGURA DANIEL CON STANTIN și NICOLETA | Str. Remetea, nr. 2 | 3307,44 | 0,00 | 3307,44 | **661,49** | 2025 - 2029 |
| 7. | MĂDĂRĂȘAN DUMITRU cota 50 %, MĂDĂRĂȘAN DUMITRU cota 25 % , MĂDĂRĂȘAN EMIL cota 25 % | Str. Vișeului nr. 4, ap. 7 | 3971,79 | 0,00 | 3971,79 | **794,36** | 2025 - 2029 |
| 8. | LUEREAN DORIN și OVIDIU | Str. Vișeului nr. 4, ap. 8 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 9. | CUCUIET ALEXANDRU și AURELIA | Str. Vișeului nr. 4, ap. 9 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 10. | TOTH ATTILA CSABA și ARANKA | Str. Vișeului nr. 4, ap. 10 | 4200,45 | 0,00 | 4200,45 | **840,09** | 2025 - 2029 |
| 11. | OPREA GHEORGHE și LINA | Str. Vișeului nr. 4, ap. 11 | 3567,71 | 0,00 | 3567,71 | **713,54** | 2025 - 2029 |
| 12. | CHIRTEȘ VLAD | Str. Vișeului nr. 4, ap. 12 | 3307,44 | 0,00 | 3307,44 | **661,49** | 2025 - 2029 |
| 13. | HUTINĂ VIRGIL ANDREI cota 50 % și EUGENIA TEODORA cota 50 % | Str. Serg. Maj. Giurchi Ionel, nr. 44 , Str. Pomilor nr. 32/L, ap. 8 | 3547,75 | 0,00 | 3547,75 | **709,55** | 2025 - 2029 |
| 14. | BÂRDOG NINETA | Str. Vișeului nr. 4, ap. 14 | 4093,98 | 0,00 | 4093,98 | **818,80** | 2025 - 2029 |
|  | T O T A L |  | 107562,28 | 0,00 | 107562,28 | **21512,47** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.Str. Vișeului, nr. 6 – 8** | | |  |  |  |  |  |
| **Nr. apartament** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | OPREA EMILIA LENUȚA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 1 | 4148,40 | 0,00 | 4148,40 | **829,68** | 2025 - 2029 |
| 2. | HAMAR ILEANA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 2 | 4148,40 | 0,00 | 4148,40 | **829,68** | 2025 - 2029 |
| 3. | NAGY ATTILA și KLARA IREN | Str. Vișeului nr. 6, ap. 3 | 3884,33 | 0,00 | 3884,33 | **776,87** | 2025 - 2029 |
| 4. | POGĂCEAN PETRU și MARIA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 4 | 3935,72 | 0,00 | 3935,72 | **787,14** | 2025 - 2029 |
| 5. | ALB IOAN și ANGELA | Loc. Ungheni nr. 454 A | 4225,70 | 0,00 | 4225,70 | **845,14** | 2025 - 2029 |
| 6. | ILIES MARIA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 6 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 7. | NICOLA ANGELO și EMESE | Str. Vișeului nr. 6, ap. 7 | 3931,52 |  | 3931,52 | **786,30** | 2025 - 2029 |
| 8. | MAILATH JOLAN | Str. Vișeului nr. 6, ap. 8 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 9. | LAKATOS ISTVAN și KATALIN E. | Str. Vișeului nr. 6, ap. 9 | 3950,40 | 0,00 | 3950,40 | **790,08** | 2025 - 2029 |
| 10. | BOBOC FLORIAN | Str. Vișeului nr. 6, ap. 10 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 11. | NAGY CSABA și JULIA SZIDONIA | Loc. Sîngeorgiu de Mureș, Str. Matei Corvin, nr. 4/E | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 12. | BARABASI EVA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 12 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 13. | CRIȘAN DUMITRU și MARIA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 13 | 3935,72 | 0,00 | 3935,72 | **787,14** | 2025 - 2029 |
| 14. | MOLDOVAN EMILIA | Str. Vișeului nr. 6, ap. 14 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 1. | BALINT ZSUZSA - PIROSKA | Str. Vișeului nr. 8, ap. 1 | 4154,04 | 0,00 | 4154,04 | **830,81** | 2025 - 2029 |
| 2. | CRĂCIUN IRIMIE și AGNES | Str. Vișeului nr. 8, ap. 2 | 4154,04 | 0,00 | 4154,04 | **830,81** | 2025 - 2029 |
| 3. | BOTOS DUMITRU și DANIELA | Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 20, ap. 1 | 3998,12 | 0,00 | 3998,12 | **799,62** | 2025 - 2029 |
| 4. | CUCUIET VALERIA și GRAMA VLAD | Str. Vișeului nr. 8, ap. 4 | 3923,13 | 0,00 | 3923,13 | **784,63** | 2025 - 2029 |
| 5. | SIKLODI LORAND și ERIKA - TIMEA | Str. Dimitrie Cantemir, nr.19 | 3815,63 | 0,00 | 3815,63 | **763,13** | 2025 - 2029 |
| 6. | BUJA BEATA-ANDREA | Str. George Coșbuc, nr. 5, ap. 9 | 3460,09 | 0,00 | 3460,09 | **692,02** | 2025 - 2029 |
| 7. | KANTER -KISSENBERTH MARGIT MAGDA | Str. Vișeului nr. 8, ap. 7 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 8. | CEOBANU SZILARD ISTVAN | Str. Aleea Carpați, nr. 53, ap. 11 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 9. | MAIER ADRIAN CORNEL și IOANA MARIA | Str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, ap. 6 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 10. | BODEA - ALUCĂI VALENTIN VASILE și ANDREEA | Str. Vișeului nr. 8, ap. 10 | 3210,03 | 0,00 | 3210,03 | **642,01** | 2025 - 2029 |
| 11. | MOCAN IOAN EUGEN | Str. Vișeului nr. 8, ap. 11 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 12. | PETREA COSMIN -MIHAI | Loc. Focșani, Str. Bd. Brăilei, nr. 4, Bl 14, ap. 56 | 3443,84 | 0,00 | 3443,84 | **688,77** | 2025 - 2029 |
| 13. | MOLDOVAN EUGENIA | Loc. Reghin, Str. Iernuțeni, Bl. 3, ap. 2 | 3637,65 | 0,00 | 3637,65 | **727,53** | 2025 - 2029 |
| 14. | FIRMANCIUC BEATRIXE – LAURA și FIMANCIUC TATIANA - LIUBKA | Str. Vișeului nr. 8, ap. 14 | 3985,01 | 0,00 | 3985,01 | **797,00** | 2025 - 2029 |
|  | T O T A L |  | 104380,17 | 0,00 | 104380,17 | **20876,06** |  |

**4.Str. Ady Endre** **nr. 32 A B C D**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. Ap** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | GHERGHESCU EMIL ½ și ALIN ½ | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.1 | 3686,46 | 0,00 | 3686,46 | **737,29** | 2025-2029 |
| 2. | CHIOREAN OVIDIU | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.2 | 3365,91 | 0,00 | 3365,91 | **673,18** | 2025-2029 |
| 3. | DANIEL ROBERT | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.3 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 5. | PANCZEL – FARKAS MELINDA – IZABELLA și PANCZEL RUDOLF | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.5 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 7. | DALI JOZSEF BENDEGUD și LISZKAI ERZSEBET | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.7 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 8. | ANDREI VIOLETA MARIANA | Strada Ady Endre, Nr .32, Scara A, ap.8 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 9. | ALBU VASILE | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.9 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 11. | GRAUR AURELIAN CLAUDIU și SILVIA ELENA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap. 11 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 12. | MARDALE MIHAI și LUCIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.12 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 14. | GODRI ANGELA și IOAN | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.14 | 3365,91 | 0,00 | 3365,91 | **673,18** | 2025-2029 |
| 15. | MANDA ELISABETA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.15 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 16. | LOGIGAN ANGELA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.16 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 17. | TIMOCEA DORIN și LENUȚA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.17 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 18. | BACIU ALEXANDRU și ELENA | Strada Ady Endre, Nr.32, Scara A, ap.18 | 3365,91 | 0,00 | 3365,91 | **673,18** | 2025-2029 |
| 19. | NAGY ISTVAN | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.19 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 20. | MORAR OLGA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara A, ap.20 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 1. | GHERGHESCU EMIL 1/2 și ALIN 1/2 | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 1 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 2. | CHIOREAN CAMELIA MONICA | Strada Predeal, Nr. 45, ap. 1 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 4. | OLTEAN GRIGORE ALEXANDRU | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 4 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 5. | HALAT OVIDIU – VIRGIL și MARIA - IULIANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 5 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 6. | HOZA LIVIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 6 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 7. | NAGY ILDIKO | Strada Ady Endre, Nr. 32 Scara B, ap. 7 | 2166,46 | 0,00 | 2166,46 | **433,29** | 2025-2029 |
| 9. | BALINT TUNDE | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 9 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 11. | BIRO ANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 11 | 2166,46 | 0,00 | 2166,46 | **433,29** | 2025-2029 |
| 12. | CROITORU ALEXANDRINA ADRIANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 12 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 13. | DICU SORIN VASILE | Strada Ady Endre, Nr. 49, ap. 62 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 14. | SZASZ ROBERT și EMESE | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 14 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 15. | ZAGON ELENA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 15 | 2377,13 | 0,00 | 2377,13 | **475,43** | 2025-2029 |
| 16. | FORRAI MIHALY și MARIA - ILDIKO | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 16 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 17. | BAIA ALEXANDRU și ANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 17 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 19. | POGACEAN AUGUSTIN și ANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 19 | 2166,46 | 0,00 | 2166,46 | **433,29** | 2025-2029 |
| 20. | HOZA DAMARIS LIDIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara B, ap. 20 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 1. | PANDELICĂ PAVEL | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 1 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 2. | ERDELYI MAGDA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 2 | 1928,30 | 0,00 | 1928,30 | **385,66** | 2025-2029 |
| 3. | BUCUR MARIANA 5/8 și MĂDĂLINA 3/8 | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 3 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 4. | MOLDOVAN GABRIEL | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 4 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 5. | CÎMPEAN EUGEN și EDIT | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 5 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 8. | MAFTEI ANGELA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 8 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 9. | BERECZKI KRISTINA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 9 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 10. | UJICĂ ADRIANA | Strada Spitalul Vechi Nr. 16, ap. 2 | 1870,91 | 0,00 | 1870,91 | **374,18** | 2025-2029 |
| 11. | PAPUC DORINA și IULIUS | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 11 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 12. | LINCA MARIA și VASILE | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 12 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 13. | PUIAC VICTORIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 13 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 15. | ROMAN HELGA | Strada B-dul Cetății, Nr. 5, ap. 1 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 16. | BELEGAN DAVID VIOREL | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 16 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 17. | NETEA IOAN – FRANCISC și RODICA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 17 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 18. | FRANDEȘ ILIE și FLORINA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 18 | 2302,46 | 0,00 | 2302,46 | **460,49** | 2025-2029 |
| 19. | BARTHA BELA 1/2 și BARTHUS TEREZ 1/2 | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 19 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 20. | GAȚU – UNGUREANU LINDA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara C, ap. 20 | 2932,62 | 0,00 | 2932,62 | **586,52** | 2025-2029 |
| 1. | PODARU LIGIA și SINICA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 1 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 2. | MANOILĂ VASILE și LENUȚA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 2 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 3. | CENAN MIHAI și LETIȚIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D ap. 3 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 4. | PETRESCU CARMEN - VASILICA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 4 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 7. | MOLDOVAN ȘTEFAN 45,50 % MOLDOVAN ȘTEFAN sen 42 % decdat, RUSU VIORICA 12,5 % | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 7 B-dul 1848, nr. 28, ap. 38 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 8. | TODORAN VALER VASILE și NICOLETA CERASELA | SÂNCRAIU DE MUREȘ, Strada Socului, Nr. 5 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 9. | OPREA VASILE și SANDA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 9 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 10. | BLAGA MARIA CRISTINA | Strada Ady Endre, Nr .32, Scara D, ap. 10 | 3916,85 | 0,00 | 3916,85 | **783,37** | 2025-2029 |
| 11. | FRANDEȘ ILIE și FLORINA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 11 | 3407,63 | 0,00 | 3407,63 | **681,53** | 2025-2029 |
| 12. | BARABASI LAYOS și ANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 12 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 13. | BUNGĂRDEAN VASILE – CRISTIAN și ANAMARIA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 13 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 15. | RADU PAUL 37,5 %  OPREA SANDA LEONTINA 25 %  CRĂCIUN LEONTINA37,5 % | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 15 Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 9  Strada Petru Dobra, Nr. 47, ap. 5 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 17. | PUSKAS CARMEN | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 17 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
| 19. | POP CRISTIAN FLORIN și NICOLETA ADRIANA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 19 | 3231,04 | 0,00 | 3231,04 | **646,21** | 2025-2029 |
| 20. | BOTA AUGUSTIN și TEODORA | Strada Ady Endre, Nr. 32, Scara D, ap. 20 | 2931,47 | 0,00 | 2931,47 | **586,29** | 2025-2029 |
|  | **T O T A L** |  | 228540,43 | 0,00 | 228540,43 | **45707,93** |  |

**5.Aleea Carpați,** **nr. 39**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. Ap** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | BALOGH ANNA - MARIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 1 | 3142,31 | 2000,00 | 1142,31 | **228,46** | 2025-2029 |
| 2. | VEGH ATTILA – ZSOLT și ZENOBIA | B-dul PANDURILOR, Nr. 88, ap. 14 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 3. | HORVATH DEZSO și EMOKE ERZSEBET | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 3 | 2874,24 | 2000,00 | 874,24 | **174,85** | 2025-2029 |
| 4. | ALBERT - LORINCZ MARTIN și ENIKO | Str. BISTRIȚEI, Nr. 4 | 3065,48 | 2000,00 | 1065,48 | **213,10** | 2025-2029 |
| 5. | RUS MARIUS - ALEXANDRU | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 5 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 6. | STARK ARCADIE și ROZALIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 6 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 7. | POP LIVIU și MARIA MICLEA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 7 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 8. | OPREA IULIU și MARIA | Str. BUSUIOCULUI Nr. 9, ap. 9 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 9. | DEMIAN MAGDOLNA JUDIT | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 9 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 10. | DASCĂL LIVIA în cotă cu CÎMPEAN IOANA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 10 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 11. | MESZAROS ENIKO -MARIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 11 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 12. | VAIDA EVA | B-dul 1848, Nr. 37, ap. 429 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 13. | IGALI ELISABETA și GAVRIL | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 13 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 14. | RIGO MATYAS | Com. MERESTI, Nr. 537 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 15. | BARA VALENTIN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 15 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 16. | ȚIPLICA LILIANA | FOCȘANI, Str. Independenței, Nr. 425 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 17. | CSUDOR MELINDA | BRAȘOV, Str. Țebea, Nr. 15, ap. 13 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 18. | VASS EUGEN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 18 | 2949,95 | 2000,00 | 949,95 | **189,99** | 2025-2029 |
| 19. | SÂNGEORZAN ANGELA LELIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 19 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 20. | TRIPON ADRIAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 20 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 21. | MAILAT LAURA și GOTEA COSMIN CIPRIAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 21 | 3410,95 | 2000,00 | 1410,95 | **282,19** | 2025-2029 |
| 22. | NEGREA CĂTĂLIN, coproprietar OBREJA IOANA - MONICA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 22 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 23. | BERECKI SANDOR, copro BERECKI BEATA-ENIKO | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 23 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 24. | STOICA MARIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 55, ap. 6 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 25. | BOTA IOAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 25 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 26. | SIMON (KOVACS) ILONA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 26 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 27. | MIKLOS LORAND copropr MIKLOS BEATA | Str. KOS KAROLY, Nr. 39, 23 Miercurea Nirajului,Str. Sîntana nr. 146 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 28. | ȘOPTEREAN IOAN GLIGORE | Str. DECEBAL, Nr. 26, ap. 11 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 29. | MUNTEANU RAREȘ și DENISA - IOANA | BRAȘOV, Str. Leonard Mociulschi, Nr. 28, ap. 31 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 30. | LAZAR-ERDELYI JUDIT | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 39 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 31. | SOMOGYI IOSIF | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 31 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 32. | MEDGYESI ISTVAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 32 | 3354,31 | 2000,00 | 1354,31 | **270,86** | 2025-2029 |
| 33. | DONATH JOZSEF | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 33 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 34. | SIMON ENIKO | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 34 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 35. | BOTA JUDIT | Str. Mihai Eminescu, Nr. 50, ap. 2 | 4041,63 | 2000,00 | 2041,63 | **408,33** | 2025-2029 |
| 36. | NAGY ZOLTAN copropriet NAGY-ERDOS IRINGO-ANNA | Str. Progresului, Nr. 19, ap. 4 Str. Koteles Samuel, Nr. 1, ap. 4 | 3195,59 | 2000,00 | 1195,59 | **239,12** | 2025-2029 |
| 37. | FARKAS LEVENTE | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 37 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 38. | CRIȘAN FLORIN-CRISTIAN și MIHAELA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 38 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 39. | LAZAR ERDELYI ATTILA și JUDITH | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 39 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 40. | DUCA EDIT | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 40 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 41. | HAJDU SARA-ZSUZSANNA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 41 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 42. | CORDOȘ MARCEL | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 42 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 43. | MATE ZOLTAN și MARIA -ELENA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 43 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 44. | BAKO ANTAL-SZABOLCS și ORSOLYA | Com. Hodoșa, Sat. Sîmbriaș, Nr. 371 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 45. | BOANTĂ IACOB și VIORICA | Str. MOLDOVEI, Nr. 7, sc. B, ap. 2 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 46. | MARTON JUDIT copropriet MARTON SANDOR și MATRON LASZLO | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 46 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 47. | FĂRĂGĂU DORIN și AURICA LIANA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 47 | 4041,63 | 2000,00 | 2041,63 | **408,33** | 2025-2029 |
| 48. | SIMON FERENCZ | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 48 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 49. | DAN DUMITRU | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 49 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 50. | MEISEL MIHAELA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 50 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 51. | LASLĂU IOAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 51 | 4144,82 | 2000,00 | 2144,82 | **428,96** | 2025-2029 |
| 52. | TURCU ANDREEA-SIMONA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 52 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 53. | NAGY ATTILA și NAGY ANDREA - KATALIN | Aleea CARPAȚI, Nr. 45, ap. 1 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 54. | MOGA OVIDIU și MARIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 54 | 3391,32 | 2000,00 | 1391,32 | **278,26** | 2025-2029 |
| 55. | VOSLOBAN EMIL | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 55 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 56. | TOMA OCTAVIAN | Str. Dâmboviței, Nr. 5 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 57. | PINTEA CLAUDIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 57 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 58. | BOER VIORICA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 58 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 59. | JAKAB EVA 10/16, JAKAB ANDRAS 3/16, JAKAB ZOLTAN SAMUEL 3/16, | Godollo, Str. Jaszovar, Nr. 32 | 4237,92 | 2000,00 | 2237,92 | **447,58** | 2025-2029 |
| 60. | JOZSA IBOLYA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 60 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 61. | GIURGIU MARIANA | Str. Apeductului, Nr. 36 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 62. | MATYAS CLARA și GHEORGHE | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 62 | 3343,65 | 2000,00 | 1343,65 | **268,73** | 2025-2029 |
| 63. | KOPACZ JOZSEF - IOAN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 63 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 64. | SBÂRCEA TUDOR – SERGIUS - ALEXANDRU | Calea Sighișoarei, Nr. 100 A, ap. 20 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 65. | MILĂȘAN VASILE-SORIN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 65 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 66. | MĂCICĂȘAN MARIN și ELENA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 66 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 67. | PRAPOGESCU MARIA și MARIN | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 67 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 68. | FLOREA PAULA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 68 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 69. | NEDEȘAN HOREA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 69 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 70. | BOKOR TAMAS și NOEMI | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 70 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 71. | MINOR KAROLY - ANDRAS | Sângeorgiu de Mureș, Str. Lungă, Nr. 17 | 4041,63 | 2000,00 | 2041,63 | **408,33** | 2025-2029 |
| 72. | KISS BUJAKI ILDIKO 5/6 și ALEXANDRU și CSILA 1/6 | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 72 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 73. | UNIVERSITATEA DE ARTĂ | Str. Koteles Samuel, Nr. 6 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 74. | VARI SILVIA | Aleea CARPAȚI, Nr. 47, ap. 2 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
| 75. | BONTA IACOB și ELVIRA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 75 | 4240,72 | 2000,00 | 2240,72 | **448,14** | 2025-2029 |
| 76. | SERESS ILDIKO | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 76 | 2757,58 | 2000,00 | 757,58 | **151,52** | 2025-2029 |
| 77. | BABEI DAN IOSIF și DALMA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 77 | 2983,60 | 2000,00 | 983,60 | **196,72** | 2025-2029 |
| 78. | MATEI ELISABETA | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 78 | 3352,63 | 2000,00 | 1352,63 | **270,53** | 2025-2029 |
| 79. | DARIE CONSTANTIN 4/10 și ANCA 6/10 | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 79 | 3658,02 | 2000,00 | 1658,02 | **331,60** | 2025-2029 |
| 80. | KOVACS ELEK și JUDIT | Aleea CARPAȚI, Nr. 39, ap. 80 | 3141,19 | 2000,00 | 1141,19 | **228,24** | 2025-2029 |
|  | **T O T A L** |  | 250482,96 | 160000,00 | 90482,96 | **18096,72** |  |

**6.Str. Cutezanței** **nr. 13 - 19**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. Ap** | **NUME și PRENUME PROPRIETAR** | **ADRESĂ DOMICILIU** | **SUMĂ DATORATĂ (LEI)** | **PLATĂ DIN FONDUL DE REPARAȚII** | **SUMĂ TAXĂ RT (LEI)** | **TAXĂ ANUALĂ LEI/AN** | **DURATĂ (ANI)** |
| 1. | TRUȚĂ IOAN ELENA | Sîncraiu de Mureș, Nr. 35 | 2562,00 | 0,00 | 2562,00 | **512,40** | 2025-2029 |
| 2. | LENAR IOAN | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 2 | 2654,11 | 0,00 | 2654,11 | **530,82** | 2025-2029 |
| 3. | CICIO GHEORGHE și ANDREA | Str. Vasile Săbădeanu, Nr. 2 F | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 4. | AMBRUS ANDRAS ½  AMBRUS MELINDA ½ | Str. Muncii, Nr. 24, ap. 2  Cecălaca (Ațintiș), Nr. 165 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 5. | COVACI MARIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 5 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 6. | OLTEAN LENUȚA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 6 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 7. | OPREA EUGEN și ANA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 7 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 8. | CHIVU GHEORGHE | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 8 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 9. | S.C. LOCATIV S A | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 9 | 2559,08 | 0,00 | 2559,08 | **511,82** | 2025-2029 |
| 10. | HOJDO IMOLA JUDIT | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.10 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 11. | ZECES GHEORGHE | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.11 | 3683,08 | 0,00 | 3683,08 | **736,62** | 2025-2029 |
| 12. | PIȘTA RADU și MELINDA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.12 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 13. | VASILE DOREL și ANGELA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.13 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 14. | FOGARASI MARIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.14 | 2425,54 | 0,00 | 2425,54 | **485,11** | 2025-2029 |
| 15. | VOICU CODRIN-ADRIAN și  ELENA SIMONA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.15 Str. Brașovului, nr. 4, ap. 32 | 3669,92 | 0,00 | 3669,92 | **733,98** | 2025-2029 |
| 16. | MOLDOVAN AURORA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.16 | 3668,46 | 0,00 | 3668,46 | **733,69** | 2025-2029 |
| 17. | SĂLĂGEAN MARIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.17 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 18. | MOLDOVAN MARIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.18 | 2560,54 | 0,00 | 2560,54 | **512,11** | 2025-2029 |
| 19. | STOIAN DANIEL și IOANA ADINA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.19 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 20. | OROIAN SILVIU NICOLAE | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.20 | 3669,92 | 0,00 | 3669,92 | **733,98** | 2025-2029 |
| 21. | CSIZMADIA LASZLO și MELINDA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.21 | 2571,75 | 0,00 | 2571,75 | **514,35** | 2025-2029 |
| 22. | ROTARU MARIA și AUREL | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.22 | 2558,59 | 0,00 | 2558,59 | **511,72** | 2025-2029 |
| 23. | CONSTANTIN ADRIAN SC ONIX COM SRL | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.23 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 24. | GOZMAN VIOLETA GOZMAN DELIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.24 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 25. | GABOR SILVIU și ALEXANDRA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.25, Aleea Săvinești, nr. 14, ap. 2 | 2673,60 | 0,00 | 2673,60 | **534,72** | 2025-2029 |
| 26. | COMAN CRISTIAN și SIMONA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.26 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 27. | GORBE ALEXANDRU și MARGARETA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.27 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 28. | MUNTEANU ANCA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.28 | 3669,92 | 0,00 | 3669,92 | **733,98** | 2025-2029 |
| 29. | CSISZER BOTOND ZSOLT | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.29 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 30. | BARABAS CLAUDIU | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.30 | 2123,88 | 0,00 | 2123,88 | **424,78** | 2025-2029 |
| 31. | PANTEA ILIE și LENUȚA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap.31 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 32. | COZMA ANA - MARIA | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 13, ap. 32  Sângeorgiu de Pădure, nr. 63 | 3234,72 | 0,00 | 3234,72 | **646,94** | 2025-2029 |
| 2 | STRETE IULIU | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 15, ap. 24 | 2239,62 | 1500,00 | 739,62 | **147,92** | 2025-2029 |
| 3 | PUȘCAȘ SZABOLCSZ | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 15, ap. 29 | 3350,98 | 1500,00 | 1850,98 | **370,20** | 2025-2029 |
| 4 | RAȚIU OVIDIU | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 19, ap. 8 | 3350,98 | 2000,00 | 1350,98 | **270,20** | 2025-2029 |
| 5 | ROȘCA ADRIAN CĂLIN | Str. CUTEZANȚEI, Nr. 19, ap. 11 | 3350,98 | 2000,00 | 1350,98 | **270,20** | 2025-2029 |  |
|  | **T O T A L** |  | **103792,03** | **7000,00** | **96792,03** | **19358,40** |  |

DIRECTOR EXECUTIV , ÎNTOCMIT ,

Jrs. Dorin Belean Ing. Rus Dumitru

Anexa nr. 2 la HCL nr.\_\_\_\_\_\_ din data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Procedura de stabilire şi achitare a taxei de reabilitare termică**

Art.1.Potrivit art. 14, alin (1) din OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, ”Prin excepţie de la prevederile art. 13 alin. (3), autorităţile administraţiei publice locale pot asigura, la cererea de finanţare depusă de către asociaţiile de proprietari, în baza hotărârii consiliului local, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului Bucureşti, după caz, şi în limita fondurilor aprobate anual cu această destinaţie, finanţarea cheltuielilor aferente executării lucrărilor de intervenţie corespunzătoare cotei de contribuţie ce revine proprietarilor/asociaţiei de proprietari, cu recuperarea sumelor în condiţiile alin. (3) şi (5) - (10)”.

Astfel, sumele avansate de către UAT – Municipiul Târgu Mureș pentru asigurarea cotei - părți de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, vor fi recuperate de la asociațiile de proprietari, din fondul de reparații, în baza facturilor emise de UAT sau prin instituirea taxei de reabilitare termică ;

Art.2.Asociaţia de proprietari şi-a asumat, prin semnarea contractului de mandat cu autoritatea administraţiei publice locale, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului şi nivelul maximal al cheltuielilor corespunzătoare cotei de finanţare ce revine asociaţiei ;

Art.3.Taxa de reabilitare termică se instituie la solicitarea asociaţiei de proprietari/proprietarilor sau din iniţiativa autorităţii administraţiei publice locale ;

Art.4.Direcţia Fiscală Locală Târgu Mureș, în termen de 45 de zile de la instituirea taxei de reabilitare termică, emite decizii de impunere privind stabilirea acestei taxe ;

Art.5.Plătitorii taxei de reabilitare termică sunt persoane fizice, proprietari de apartamente din blocurile de locuinţe care au fost reabilitate termic prin programele cofinanţate din fonduri publice (nn. fonduri europene, din bugetul de stat şi din bugetul local) ;

Art.6.Taxa de reabilitare termică este anuală ;

Art.7.Plata taxei se face anual până la data de 15 decembrie, pentru anul în curs. Neplata la scadenţă generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare expirării termenului prevăzut, până la data stingerii prin oricare din modalităţile prevăzute de lege ;

Art.8.Taxa de reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Legii nr.227/2015-privind Codul fiscal și a Legii nr.207/2015 -privind Codul de procedură fiscală ;

Art.9.În cazul înstrăinării apartamentului prin oricare din modalităţile prevăzute de lege, obligaţiile stabilite cu titlu de taxă de reabilitare termică neachitate, se recuperează de la noul proprietar .

DIRECTOR EXECUTIV , ÎNTOCMIT ,

Jrs. Dorin Belean Ing. Rus Dumitru