

**MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ**

**ROMÂNIA – 540026 Târgu Mureş, Piaţa Victoriei nr. 3**

**Tel: 00-40-265-268.330♦Fax: 00-40-265-269.571**

**e-mail:** [**secretar@tirgumures.ro**](mailto:secretar@tirgumures.ro) **www.tirgumures.ro**

**Nr. 50.832 din 02 septembrie 2020**

***Data publicării pe site: 02.09.2020***

***A N U N Ț***

*În conformitate cu prevederile art. 7 Legii nr. 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, se aduce la cunoştinţa publică următorul proiect de act normativ:*

***„Proiect de hotărâre privind concesionarea directă către* SC RAUL & SANDA SRL a terenului în suprafaţă de 23 mp., *teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș”,***

***Proiectul de hotărâre, mai sus amintit, cu documentaţia de bază poate fi consultat:***

      *pe pagina de internet a instituţiei Municipiului Târgu Mureş* [*www.tirgumures.ro/Administraţia*](http://www.tirgumures.ro/Administraţia) *locală/Consiliul Local/Transparenţă Decizională (acte normative)*

      *la sediul instituţiei, P-ţa Victoriei, nr.3 (panoul de afişaj)*

      *proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relaţii cu publicul*

***Propunerile, sugestiile, opiniile*** *cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus consultării publice se pot depune până la data de*  ***12 septembrie 2020*** *pe baza formularului de colectare de recomandări:*

*1.      la Registratura instituției din Târgu Mureş, P-ţa Victoriei, nr.3;*

*2.      ca mesaj în format electronic la adresa de e-mail infopublic@tirgumures.ro*

***Formularul de recomandări*** *poate fi descărcat de pe pagina de internet a instituției,* [*www.tirgumures.ro*](http://www.tirgumures.ro)*/Administraţia locală/Consiliu Local/ Transparenţă Decizională (acte normative)/Formular de recomandări sau poate fi ridicat de la sediul instituției: P-ţa Victoriei, nr.3, camera 13 – Serviciul Relaţii cu publicul.*

***Materialele transmise*** *vor purta mențiunea:*

*Propuneri privind dezbaterea publică referitoare la proiectul de act normativ:* ”***Proiect de hotărâre privind privind concesionarea directă către* SC RAUL & SANDA SRL a terenului în suprafaţă de 23 mp., *teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș”,,***

*Propunerile trimise vor fi publicate pe pagina de internet a Municipiului Târgu Mureş* [*www.tirgumures.ro*](http://www.tirgumures.ro) */Administraţia locală/Consiliu local/ Transparenţă Decizională (acte normative)/Propuneri,sugestii,opinii cu valoare de recomandare*

*Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectele de acte normative, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică, până la data de* ***12.09. 2020.***

***Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la telefon 0265.269571.***

**p.Secretar General al Municipiului Târgu Mureş,**

**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

**Buculei Dianora-Monica**

**Întocmit,**

R O M Â N I A



JUDEŢUL MUREŞ

MUNICIPIUL TÂRGU MUREŞ

ADMINISTRAŢIA COMPLEXULUI DE AGREMENT ŞI SPORT “MUREŞUL”

Nr. 893 din 19.08.2020

(nu produce efecte juridice)\*

INIȚIATOR

PRIMAR

dr. Dorin Florea

**REFERAT DE APROBARE**

**privind concesionarea directă către**

**SC RAUL & SANDA SRL a terenului în suprafaţă de 23 mp.,**

**teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

Conform Act adițional nr. 8/335 din 24.05.2017 la Contractul de concesiune nr. 335 din 18.10.2005 (anexate), **SC RAUL & SANDA SRL** cu sediul înTârgu Mureș, str. Liviu Rebreanu, bloc 35, scara C, ap. 14, cod fiscal RO 15401833, J26/520/24.04.2003, are calitatea de concesionar a terenului aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș în suprafață de 23 mp, situat în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str. Plutelor nr. 2.

În data de 18.10.2020 Actul adițional nr. 6/335 din 16.10.2015 la Contractul de concesiune nr. 335 din 18.10.2005 expiră prin ajungerea la termen.

**SC RAUL & SANDA SRL** solicită prin adresa cu nr. 47623 din 19.08.2020 (anexată), înregistrată la Municipiul Târgu Mureș, concesionarea directă a terenului în suprafaţă de **23 mp.,** reprezentând amprenta la sol a construcției existente, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str. Plutelor nr. 2, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

Conform H.C.L. nr. 28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș – Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str. Plutelor nr. 2, pentru suprafața de **23 mp**., solicitată a se concesiona către **SC RAUL & SANDA SRL** cu destinația activitate de alimentație publică, se calculeză o redevență de **26,00** euro/mp/an.

Prețul concesiunii este de **598 euro/an.**

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Autorităţii Publice deliberative alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR ACASM, DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Cîrcu Ioan ec. Năznean Ana

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

ROMÂNIA PROIECT

JUDEŢUL MUREŞ (nu produce efecte juridice)\*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL TÂRGU MUREŞ PRIMAR

dr.Dorin Florea

**H O T Ă R Â R E A nr. \_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020**

**privind concesionarea directă către SC RAUL & SANDA SRL a terenului în**

**suprafaţă de 23 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş**

**Consiliul local municipal Târgu Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de lucru,**

**Având în vedere :**

1. Referatul de aprobare nr. 893 din 19.08.2020, inițiat de Primarul Municipiului

Târgu Mureș, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport „Mureşul”

privind concesionarea directă către **SC RAUL & SANDA SRL** a terenului în suprafaţă de 23 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş

b) Avizul favorabil al Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări

1. Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgu Mureş.

**În conformitate cu prevederile:**

* Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 28 din 28 februarie 2019 privind concesionarea directă, pentru o perioadă de 5 ani, a terenurilor ocupate cu construcții în Târgu Mureș - Complexul de Agrement şi Sport „Mureşul” , str. Plutelor nr. 2,
* art. 108, lit. b), art. 129 alin.2 lit.c), art. 139 alin. 3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ş t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă către **SC RAUL & SANDA SRL** a terenului în suprafaţă de **23 mp.,** reprezentând amprenta la sol a construcției existente, teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureş situat în Complexul de Agrement și Sport ”Mureșul”, str. Plutelor nr. 2, înscris în CF nr. 129039 top nr.129039, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data ulterioară expirării contractului initial, respectiv 19.10.2020, **cu destinația activitate de alimentație publică.**

**Art.2.** Redevenţa stabilită potrivit H.C.L. nr. 28 din 28 februarie 2019 este de **598 euro/an**.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredinţeaza Executivul Municipiului Târgu Mureş, prin Administraţia Complexului de Agrement şi Sport « Mureşul » și Direcţia Economică - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări .

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

* Administrația Complexului de Agrement și Sport ”Mureșul”
* Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
* SC RAUL & SANDA SRL prin Serviciul Relații cu Consilierii

**VIZĂ DE LEGALITATE**

**p. Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,**

**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**

**Buculei Dianora Monica**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare şi produc efecte juridice după îndeplinirea condiţiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**ANEXA**

**COMISIA NR. 1** Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

Preşedinte Secretar

Csiki Zsolt Bratanovici Cristian

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 2** Comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Mozes Levente Pui Sebastian Emil

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 3** Comisia pentru servicii publice şi comerţ.

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Bakos Levente Attila

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR. 4** Comisia pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ, sănătate, cultură, sport, agrement şi integrare europeană

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

Benedek Theodora Mariana Nicoleta Vajda György

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ANEXA**

**COMISIA NR.5** Comisia pentru administraţie publică locală, protecţie socială, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti, probleme de minorităţi şi culte

**RAPORT DE AVIZARE**

**din data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Comisia întrunită în şedinţa de lucru, astăzi, data indicată mai sus, a analizat proiectul de hotărâre anexat.

Documentaţia prezentată la comisie cuprinde:

- Proiectul de hotărâre

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comisia analizând documentaţia, avizează/neavizează favorabil/nefavorabil cu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ „abţineri” şi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ „împotrivă” proiectul de hotărâre.

Amendament/amendamente propus(e) şi motivat(e) de comisia de specialitate pentru proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| Articol, aliniat, paragraf din proiectul de hotărâre |  |
| Text amendament propus (autor, consilier) |  |
| Motivare amendament (sursa dacă e cazul) |  |
| Motivarea respingerii |  |

**Preşedinte Secretar**

av. Papuc Sergiu Vasile jrs. Kovács Lajos Alpár

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_