



LEGENA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN AL MUNICIPIULUI TÂRGMUREȘ
- LIMITA ZONEI DE STUDIU CONTRACTUALĂ

EVOLUȚIA URBANISTICĂ A TERITORIULUI INTRAVILANULUI MUNICIPIULUI TÂRGMUREȘ

- TERITORIUL PRESUPUS AL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA MEDIEVALĂ 1291-1500
- TERITORIUL PRESUPUS AL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA PREMODERNĂ 1500-1691
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA 1750
- TERITORIUL LOCALITĂȚII LA FINALUL PERIOADEI HESBERGICE 1700-1807
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA DUALISMULUI AUSTRO-UNGAR 1867-1890
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA DUALISMULUI AUSTRO-UNGAR LA PRIMĂRII BERNADY GYÖRGY 1900-1918
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA INTERBELICĂ 1919-1940
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA DICTATULUI DE LA VIENĂ 1940-1944
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA COMUNISTĂ 1945-1989
- TERITORIUL LOCALITĂȚII ÎN PERIOADA POSTCOMUNISTĂ 1990-PREZENT

REPERE ISTORICE

NR. CRITIC REPERE ISTORICE

NR. CRITIC	DATE	CONSTRUCȚIE	ADRESA
PERIOADA MEDIEVALĂ ȘI PREMODERNĂ 1291 - 1500			
1	1290	BISERICA REFORMATĂ CETATE	AVRAM IANCU 2
1	1440	TURNILA BISERICII CETATE	AVRAM IANCU 2
1	1480	FORTIFICATIILE CETATE	AVRAM IANCU 2
1	1602	FORTIFICATIILE NOI	AVRAM IANCU 2
1	1604	BASTIONUL IANCU	AVRAM IANCU 2
1	1613	TURNILA PORTII	AVRAM IANCU 2
1	1616	BASTIONUL DE LANGA INTREBINA BISERICII	AVRAM IANCU 2
1	1620	BASTIONUL CODICARION	AVRAM IANCU 2
1	1623	BASTIONUL COGORNOR	AVRAM IANCU 2
1	1640	BASTIONUL CHOITOROR	AVRAM IANCU 2
1	1648	BASTIONUL PORTII, BASTIONUL TARNABAN, BASTIONUL TARNABAN	AVRAM IANCU 2
1	1656	BASTIONUL MACELAROR	AVRAM IANCU 2
1	1551	CASA KOPECO TAMAS	REVOLUTIEI 1
1	1623	CASA NAGY SZABO FERENC	PIATA TRANDAFIRILOR 61
PERIOADA HESBERGICĂ ȘI ÎNCEPUTUL PERIOADEI DUALISTE 1691 - 1867			
4	1727-1750	PĂRHOIA ORDINULUI REZUT	PIATA TRANDAFIRILOR 63
4	1728	BISERICA ȘANTELUI IDAN BOTEZATORUL - COB	PIATA TRANDAFIRILOR 64
4	1734	BISERICA ȘANTELUI IDAN BOTEZATORUL - NAVIA ȘI TURNILA	PIATA TRANDAFIRILOR 65
4	1750	BISERICA ȘANTELUI IDAN BOTEZATORUL - NAVIA ȘI TURNILA	PIATA TRANDAFIRILOR 65
5	1749	MANASTIRIA ORDINULUI FRANCISCAN OBSERVANT	PIATA TRANDAFIRILOR 65
5	1755	MANASTIRIA ȘI BISERICA ORDINULUI MENDICANT	PIATA TRANDAFIRILOR 65
6	1767	MANASTIRIA ȘI BISERICA ORDINULUI MENDICANT	PIATA TRANDAFIRILOR 65
7	1759	PALATUL TOLDAIAGI	PIATA TRANDAFIRILOR 13
7	1772	PALATUL TOLDAIAGI	PIATA TRANDAFIRILOR 13
8	1760	COLEGIUL REFORMAT	BOLVAI 3
9	1763	CASA KOPECO TAMAS - PALATUL TELEI	REVOLUTIEI 1
10	1764	PALATUL FOZDARI FERENC	BARTOK BELA 1
10	1766	PALATUL FOZDARI FERENC	BARTOK BELA 1
11	1770	PRIMĂRIA	PIATA TRANDAFIRILOR 1
12	1770	CASA TELEI IMRE	PIATA TRANDAFIRILOR 52
13	1770	CASA DOMOKOS ANTAL	PIATA TRANDAFIRILOR 54
14	1770	CASA CALABANOSI KOZSI	PIATA TRANDAFIRILOR 56
15	1770	CASA TOLDALAGI LAZLO	PIATA TRANDAFIRILOR 58A
16	1770	HANUL ORASULUI	PIATA TRANDAFIRILOR 58
17	1770	PALATUL WEISSENYI KATA	BOLVAI 17
18	1790	BISERICA ORFICIA CATOLICA	ANDRICH JAGUNA 9
19	1789	PALATUL KENDEFFY	BOLVAI 30
20	1789	PALATUL WEISSENYI KATA - PALATUL ȘI BIBLIOTECA SAMUEL TELEI	BOLVAI 18
20	1802	PALATUL WEISSENYI KATA - PALATUL ȘI BIBLIOTECA SAMUEL TELEI	BOLVAI 19
21	1800	FANTANA	PIATA TRANDAFIRILOR 2
21	1800	FANTANA	PIATA TRANDAFIRILOR 2
22	1802	PALATUL DOMOKOS TELEI	PIATA BERNADY GYORGY 3
23	1807	PALATUL APOLLO	PIATA TRANDAFIRILOR 5
24	1810	CASA COHTE HELLER	PIATA BERNADY GYORGY 2
25	1810	CASA COMENDANT CSIKI MARTON	TARGULUI 1
25	1811	FANTANA	PIATA TRANDAFIRILOR 58
26	1811	FANTANA	BONKOSI TAMAS
26	1811	FANTANA	STEFAN CEL MARE
26	1811	FANTANA	REVOLUTIEI
27	1815	BISERICA MICA	STEFAN CEL MARE 22
28	1820	FANTANA CANTANTOARE BOCOR PESTE	PIATA TRANDAFIRILOR 3
29	1782-1782	ȘCOLA REZUTĂ (CASA CU JĂRĂCI)	CALABANOSI 1
30	1850	PRIMĂRIA	PIATA TRANDAFIRILOR 58A
31	1860	CASA	TARGULUI 10
31	1860	CASA	REVOLUTIEI 44
32	1860	CASA	BOLVAI 18
33	1860	BISERICA UNTERBANA	PIATA TRANDAFIRILOR 18
34	1860	BISERICA EVANGHELICĂ	PIATA TRANDAFIRILOR 17
MONARHIA DUALISTĂ - PRIMA PERIOADĂ 1867 - 1900			
35	1867	FABRICA DE SĂRURI MESTIȚE	GHEORGHE DOJA
36	1867	RAFINĂRIA SĂRURII	GHEORGHE DOJA 36-46
37	1870	GARA	PIATA GARI
38	1870	FABRICA DE ZAHAR	FABRICA DE ZAHAR 9
39	1870	FABRICA DE ȘIFON BANACH	COZDOLAGI 30
40	1888	SECIU ASOCIATEI INDUSTRIALE A MACELARILOR	PIATA TRANDAFIRILOR 13
41	1890	SECIU ASOCIATEI INDUSTRIALE A COMARILOR	PIATA TRANDAFIRILOR 48
42	1890	ȘCOLA ROMÂNĂ CATOLICĂ DE FETE	REVOLUTIEI 9
43	1890	ASOCIATA SECURĂȘI DE BĂNĂRI ȘI ACTIVITĂȚI ECONOMICE	HOREA 24
44	1893	CASA CALABANOSI IVAN	POSTEI 1
45	1895	PALATUL FARKAS MENDEL	PIATA TRANDAFIRILOR 17
46	1895	CASA MAKARAS	REVOLUTIEI 45
47	1895	CASA SICS PÁL	REVOLUTIEI 47
48	1896	ȘCOLA ÎNTERMEDIE DE STAT A LUCRĂZILOR DIN INDUSTRIA LEMNULUI ȘI FERULUI	GHEORGHE DOJA 13
49	1896	CASA BANVAI BELA	CALABANOSI 66
50	1896	CASA PETEI ȘTEFAN	REZUTĂTULUI 10
51	1896	SPIITALUL MILITAR HONVÉDI	GHEORGHE DOJA 69
52	1897	TRIBUNALUL	JUSTITIEI 8
53	1897	CASA GASPAR GYULA	PIATA TRANDAFIRILOR 52
PERIOADA DUALISTĂ - A DOUA PERIOADĂ 1900 - 1918			
54	1897	VILA BUNGER ALBERT	ȘANTEL 1
55	1897	MOUL DE RAPORT TUDOR B. HUGO	REVOLUTIEI 14
56	1898	CASA MANASTIRI FRAZ JOSF	CETATI 45
57	1898	CASA DOCTORULUI MAROSI	CETATI 29-25
58	1898	PALATUL BANAY PAPP	PIATA TRANDAFIRILOR 45
59	1898	PALATUL BANAY BELA	PIATA TRANDAFIRILOR 12
60	1898	CASA UZMELI MARITON	PIATA TRANDAFIRILOR 48
61	1899	MOUL DE RAPORT PETRAS	ALMELI FARMON 2
62	1899	SINAGOGA STATUS QUO ANTE	ALMELI FARMON 23
63	1900	CAMERILE STATUS QUO ANTE	VERII
MONARHIA DUALISTĂ - A DOUA PERIOADĂ 1900 - 1918			
64	1900	CASA TRAIAN GHYORGY	CALABANOSI 45
65	1902	ȘCOLA ELEMENTARĂ DE STAT CZAKO KOZSEF	CZAKO KOZSEF 2
66	1903	CASA FALU LAOS	PIATA APARI 7
67	1903	AZULI DE COPRI	GHEORGHE MARENESCU 5
68	1903-1911	ȘCOLA MILITARĂ	GHEORGHE MARENESCU 36-46
69	1903-1911	SPIITALUL MILITAR	MHAH VITEAZU 33
70	1903-1911	VILA PRIMĂRIILUI BERNADY GYORGY	TREBELY 7
71	1905	ȘCOLA ELEMENTARĂ DE STAT	GHEORGHE DOJA 11
72	1905	ȘCOLA GIMNAZIU NAȚIONAL "UNIREA"	MHAH VITEAZU 17
73	1905	FOSTA FABRICA FOSFATIERĂ SIMON GZA	CĂRMOȘI 7
74	1906	PRIMĂRIA LACTUALĂ PREFECTURII	PIATA VICTORIEI 2
75	1906-1913	VILA SECESSION	CUZA VOȘA 30
76	1906-1913	VILA SECESSION	CUZA VOȘA 34
77	1907	CASA CISZAR LAOS	GHEORGHE DOJA 14
78	1907	CASA CISZAR LAOS	GHEORGHE DOJA 38
79	1900	FOSTA CALABANOSI HONVÉDI	TAMAS ERNO 4
80	1900-1915	CLĂDIREA A FOSTELOR SERE ALE ORASULUI	ALTA PARCULUI SPORTIV 4
81	1907-1909	ARHITECTUL MUNICIPAL BAZINEI TURATOAREI	PIATA TRANDAFIRILOR 1
82	1908	PARCUL STATULUI COMESTI	PIATA TRANDAFIRILOR 1
83	1908	POLIGONUL CIVIL ȘI CLĂDIREA CLUBULUI	PIATA TRANDAFIRILOR 1
84	1908	VILA SECESSION	PRESELA 2
85	1908-1909	VILA FABRICANTULUI HAHMANN LAC	GHEORGHE DOJA 127
86	1909	VILA PARCELARIA CISZAR LAOS	ROKONI 24
87	1909	FOSTUL ABATOR	TAMAS ERNO 3
88	1909-1911	CAMERILE DE INDUSTRIE ȘI DE COMERT	PRIMĂRII 1
89	1909-1911	PALATUL PENSIUNARILOR	ENESCU 2
90	1909-1911	TURATOARE KALNA SIMON	TUDOR VLADIMIRESCU 66-70
91	1910-1915	GOSPODIUL COOPERATIVELUI GOSPODARILOR SECUI	GHEORGHE DOJA 69
92	1910-1915	UZINA FOSFATIERĂ A LUI HAHMANN LAC	GHEORGHE DOJA 90
93	1910	VILA	ARBEȘULUI 1
94	1911	PALATUL CULTURII	PIATA VICTORIEI 1
95	1911	VILE ÎN CARTIERUL FUNCȚIONARILOR	PRIMĂRII 2
96	1911	MOUL DE RAPORT CISZAR LAOS	LIVIU BERBEANU 1
97	1912-1913	ȘCOLA GURGIULUI	PRIMĂRII 3
98	1913	ȘCOLA BANCI KALINA	PIATA VICTORIEI 5
99	1910-1914	LICEUL "AL. PAPURILABIAN"	PIATA BERNADY GYORGY 12
100	1914-1915	CĂMINUL LUCRĂZILOR	PIATA TRANDAFIRILOR 2
101	1914-1915	ȘCOLA MARTON KOCCANCI	CUZA VOȘA 37
PERIOADA INTERBELICĂ REGATUL ROMÂNIEI 1918 - 1940			
102	1924	SPIITALUL MUNICIPAL	GHEORGHE MARENESCU 3
103	1924	CASA	ILIU MARIU 10
104	1935-1940	FOSTUL SECIU AL COMITATULUI PRIMĂRII	PIATA VICTORIEI 3
105	1936	CASA C. ȘALDAN	BALADEI 2
106	1937	CASA DOCTOR VICTOR GRIZA	BRADULUI 6
107	1938	MOUL DE RAPORT	ILIU MARIU 8
108	1938	CASA	POLIGRAFIEI 2
109	1938	CASA	VICTORIEI 7
110	1938	CASA	PIATA TRANDAFIRILOR 15
111	1938	CASA	MARTON ANDOR 4
112	1938	CASA	REVOLUTIEI 37
113	1938	CASA	STEFAN CEL MARE 25
114	1938	CASA	REVOLUTIEI 37
PERIOADA DICTATULUI DE LA VIENĂ 1940 - 1944			
115	1941-1943	ȘCOLA COOPERATIVA HANTIA (FURNICĂ)	GHEORGHE DOJA 9
116	1941-1944	COLEGIUL GIMNAZIU TRAIAN ȘALĂȘESCU	CALABANOSI 106
117	1941-1944	UZINA DE APA	ENESCU 8
118	1941-1944	ȘCOLA ÎNTERMEDIE DE SĂNĂTATE PUBLICĂ	ENESCU 9
119	1942	CASA FARKAS KOZSEF	MATEI CORVIN 9
120	1942	COOPERATIVA FARMACIEI	BERNADY 18
121	1943	CASA ȘANTEL 201 TAN	MHAH KOȘANCIANU 20
PERIOADA COMUNISTĂ 1945 - 1989			
122	1945	TEATRUL NAȚIONAL	PIATA TRANDAFIRILOR 3
123	1945	PARCUL ERDOR	GHEORGHE DOJA 69
124	1945	BLOCUL ROMÂNIA	PIATA VICTORIEI 18-24

NOTA: Pentru întocmirea prezentei planuri au fost folosite informațiile puse la dispoziție de Primăria Municipality Târgu Mureș. Proiectanții își asumă răspunderea și răspunderea pentru corectitudinea și completarea acestor date și a verificali în mod independent activitatea și completarea. Proiectanții nu își asumă răspunderea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor puse la dispoziție de documentele arătate în dispoziție.

BENEFICIAR
 MUNICIPIUL TÂRGMUREȘ
 Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr. 3
 CUI: 4329823
 tel: 0265 268330
 email: primaria@tgmures.ro

PROIECTANT GENERAL
 ASOCIEREA SC INNOVATION DESIGN SRL - SC COSMOS ENGINEERING SRL - SC KOMORA ENGINEERING SRL

PROIECTANT SPECIALIZATE

Urbanism	SC INNOVATION DESIGN SRL șef proiect arh. urb. ANCA DAMASCHIN proiectant arh. TEODORA ROSCAN	SC UGIA LANDFORM CONCEPT SRL șef proiect ing. urb. MARIANA UGLEA proiectant ing. urb. CRISTIAN CĂTĂ	SC COSMOS CONSTRUCT SRL proiectant arh. ROKANA DRAGOMIR proiectant arh. RODICA ROSCAN proiectant arh. ALEXANDRU COSTACHE
----------	--	---	---

PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ TÂRGMUREȘ

TITLU PLANSA EVOLUȚIA TERITORIULUI LOCALITĂȚII TÂRGMUREȘ - REPERE ISTORICE

PROIECT	FAZA PROIECT	DATA PLANSA	SCARA PLANSA	NUMAR PLANSA
DIRU / 10.09.2020	ETAPA 1	martie 2021	1:5000	SIG 01.2