



**LEGENDA**

**LIMITE**

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN AL MUNICIPIULUI TÂRGU-MUREȘ
- LIMITA ZONEI DE STUDIU CONTRACTUALĂ

**DATARE - OPERAȚIUNI URBANISTICE MAJORE**

- PERIOADA MEDIEVALĂ
- PERIOADA HABSBURGICĂ
- PERIOADA DUALISMULUI I
- PERIOADA DUALISMULUI PRIMARULUI BERNARD GYORGY
- PERIOADA INTERBELICĂ
- PERIOADA TRATATULUI DE LA VIENNA
- PERIOADA COMUNISTĂ

**NR. CRT. OPERAȚIUNI URBANISTICE**

NR. CRTIC	DATARE	OPERAȚIUNI URBANISTICE MAJORE
1	1291 - 1690	PERIOADA MEDIEVALĂ
2	1700 - 1847	PERIOADA HABSBURGICĂ
3	1800-1850	DEZVOLTARE ZONA GARA, ZONA INDUSTRIALĂ ȘI STRADA GHEORGHE DOGA DE LA GARA LA PARAU, POGLIOS
4	1800-1850	DEZVOLTARE STRADA CUIA VODA PANA IN PIATA TRANDAFIRILOR
5	1814	INDOIA ELBA - PARC AMENAJAT DE HOCHHARDT JOSEF
6	1815	PARK TELENY LA SUD DE 1 DECEMBRIE - INTERSECȚIA CU ȘTEFAN CEL MARE
7	1856	FABRICA DE TRANDAFIRILOR
8	1856	APAR FRONȚURI CONTINUT ÎN PIATA TRANDAFIRILOR ȘI CONTINUT PE COLȚUL CALARAS ȘI SECVENTAL PE BOCȘI
9	1867 - 1900	PERIOADA DUALISMULUI AUSTRO-UNGAR
9	1867	FABRICA DE MOBILA MESTITZ
10	1869-1871	CALEA FERATA ALBA ALBA TARGU MUREȘ
11	"1870	GARA?
12	"1870	ZONA PARCULUI ERODILOR FABRICA DE CARAMIDA A DRAGULUI
13	1873	CALEA FERATA CLUJ NAPOCENI
14	1886	CALEA FERATA TOM REGHIN
15	"1890	CIMITIRUL EVERESC STATUS QUIO ANTE DIN STRADA VERA
16	1890	GARNIZONA FRANZ JOSEF - BULEVARDUL CETATI
17		COLEGIUL LINBREA
18	1891-1892	CADAZAMA HUSARI
19	1896-1897	PALATUL DE JUSTITIE ȘI DESCHIDERA STRAZII JUSTITIEI
20	1896	ȘCOLIA PROFESIONALĂ DE ETAT A LUMENILOR DIN ÎNCEPUTUL LUMINILOR ȘI FIERULUI
21	1897	VILA BURGER ALBERT
22	"1898	SE DEZVOLTĂ ZONA GAREI, ZONA INDUSTRIALĂ ȘI STRADA GHEORGHE DOGA DE LA GARA LA PARAU, POGLIOS
23	1898	PIATA ȘI AMPLASAMENTUL MAZARETI
24	1900-1918	PERIOADA DUALISMULUI AUSTRO-UNGAR - DUALISMUL PRIMARULUI BERNARD GYORGY
24	1900-1911	TRAGARE CARTIER GHEORGHE DOGA - MIHAI VITEAZĂ - TRAMA STRADA GHEORGHE DOGA ȘI MANASTIUL SECUIOR MARTIRI, NICOLAE GREGORIEȘCU, VICTOR BABEȘ
25	"1900	ZONA GARA ȘI ZONA GARA
26	1905	SE DEZVOLTĂ ZONA GAREI, ZONA INDUSTRIALĂ ȘI STRADA GHEORGHE DOGA DE LA GARA LA PARAU, POGLIOS
27	1905	SE DESCHIDE STRADA BRÂNIA ÎNTE CALARAS ȘI MIHAI BĂMBĂȘCU
28	1903	AZILUL DE COPII
28.1	1905	ȘCOLIA MILITARĂ - SE CONSTRUIEȘTE
28.2	1905	SPIRALUL MILITAR - SE CONSTRUIEȘTE
29	1905	STRADA GHEORGHE DOGA - O PRIMĂ REGULĂRIE CU OUAZĂ CONTINUT ÎN ȘCOLIA MILITARĂ DE ETAT
30	1905-1913	PARCELAREA PRIMĂRII - PALATUL CULTURII
31	1906-1908	DESCHIDERA STRAZILOR KOTELA SAMUEL ȘI ARTEI ȘI PARCELAREA
32		PARCELAREA ȘI ESTATEI
33	1907-1909	ARDEULUL MUNICIPAL - BAZINUL DE JOS DIN STRADA VERA ȘI CELE DE SUS ÎN PLATOU, COMESTI
34	"1908	PARCELAREA ȘI CONSTRUCȚIILE ȘCOLIILOR ȘI CLĂDIRII CLUBULUI - STRADA VERA ȘI STRADA COMESTI
35	"1909	PARCELAREA LAPUȘA
36	1909	PARCELAREA RÔDNEI (CȘZAR LAOS) - 2 LOCĂȚI
37	1910-1914	STRADA LIVU REBEANU CARE PANA ÎN 1914 AUNGIE LA GARA
38	"1909-1911	CARTIERUL TISTYVÖSLÉP ÎN CARTIERUL FUNCȚIONARILOR PARCELARE ÎNTR-UN RĂND ȘI ADĂUȘ
39	1910	STRADA LIBERTĂȚII CALEA FERATA PARAU POGLIOS PANA LA HELADE RADULEȘCU
40	1910	PARCELAREA LIȘTEI FERENC
41	1910	PARCELAREA STRADA ÎN CUMPRĂCARE ÎN ÎNȚOCIT DE MAIET ERNŐȘI GHEORGHE DOGA - CURBENIS ZONA
42	1911	ESTE FINALIZATA TRAMA STRADA DIN ACESTA ZONA
43	1911	PARCELAREA PETRII - GRĂDINARILOR (BOTH-SANDOR)
44	1911	PARCELARE SZONDY GYORGY
45	1911	PARCELARE STRADA GRĂDINARILOR
46	1910-1918	BULEVARDUL TUDOR VLADIMIREȘCU - MALURILE PARCULUI POGLIOS
47	1910-1911	PARCELAREA FRĂȚII BRIO ÎNTE KULU MANU ȘI CRISAN
48	1910-1912	ZONA CANALULUI TURBINEI
48.1	1912-1918	PARCELARE CANALUL TURBINEI
48.2	1910-1912	ZONA ANGIAMULUI AQUA SERV
49	1910 - 1918	BULEVARDUL KULU MANU (JALANTE ÎN 1918)
50	1910	PARCELAREA PIATA REPUBLICII
51	1900-1914	PASARUL CORSO

NR. CRTIC	DATARE	OPERAȚIUNI URBANISTICE MAJORE
52	1914	PASARUL MACELARILOR
53	1910-1915	CASARMA MILITARA
54	1910-1918	PARCELAREA CUIA VODA - POGLIOS
55	1911-1912	TRAGARE STRAZII DOROBANTILOR, SOMESULUI, OLTULUI, TROUSILULUI
56	1912-1914	PARCELAREA - SISTEMATIZAREA CARTIERUL DAMBUL PIETROS ÎNTERE MAIET ERVIN
57	1912-1916	PARCELAREA STRAZILOR PANI - JULIU - PRIMĂVERII
58	1913	PARCELAREA COCĂRLEI
59	1915	PARCELARE STRADA CIBINULI (BURGER ALBERT ȘI BUSTYA LAOS)
60	1915	PARCELARE STRADA MOTRULUI (BURGER ALBERT)
61	1916	PARCELAREA STRAZII SĂLCILOR
62	1916	PARCELAREA BĂȘCICI REFORMATE ȘI PIATA MEMORANDULUI
63	1916	PARCELAREA SECERII
64	1919	PARCELAREA RÂNDNELEȘILOR
65	1930-1934	PARCELAREA BUDINULUI
66	1933	PARCELAREA STRADA GEN GHEORGHE AVRAMENSCU KANOVY TELENY
67	1934	PARCELAREA PIATA ARMATEI
68	1934	PARCELAREA PIATA REPUBLICII - STRADA LACRAMĂREI
69	1934	STRADA CIUGUDEAN CORNEL
70	1934-1943	PARCELAREA CARTIERUL DAMBUL CALVARELULI (SCHÖNTEIN)
71	1934-1940	STRADA BOBALNA
72	1934-1940	STRADA BISTRITIEI
73	1934-1940	STRADA PRIVIGHETORII
74	1934-1940	STRADA LUCIFORULUI
1940-1944		PERIOADA TRATATULUI DE LA VIENNA
75	1942-1950	CARTIERUL ONCSA
76	1941-1943	SEDIUL COOPERATIVA HANGYA (FURNICA)
77	1941-1944	COLEGIUL AGRICOL TRAIAN SAVULEȘCU
1946-1989		PERIOADA COMUNISTĂ
78	1950-1955	PARCELARE CASE MUNCIȚOREȘTI 1
79	1950-1955	PARCELARE CASE MUNCIȚOREȘTI 2
80	1950-1955	PARCELARE BLOCURILE MUNCIȚOREȘTI
81	1950-1955	ȘCOLII ȘRI

**NR. CRT. INTERVENȚII PUNCTUALE DIN ALTE PERIOADE AFLETE ÎN TESUT COMPACT CONSTITUIT**

NR. CRTIC	DATARE	DENUMIRE	LOCALIZARE
1	INC. SEK. XX	POST GARA DE BĂȚANI	STR. EVREILOR MARTIRI NR. 12-20
2	1905-1913	ANKAMBIUL BAKAULUI PE ALBU MUREȘ	ALIEA CARPATI NR. 63
3	1905	STĂȚI DE EPLURARE	STR. LIBERTĂȚII NR. 114
4	1906	CASA	STR. DIN HELADE RADULEȘCU NR. 2
5	1910	CASA, AZ SPITALUL DE BOCI ÎN INTERECȚIA 1	STR. GHEORGHE DOGA NR. 89
6	1910	CASA, AZ SPITALUL DE BOCI ÎN INTERECȚIA 2	STR. GHEORGHE DOGA NR. 127
7	1919	POSTA LOCUINȚA PENTRU MUNCITORII A FABRICII D BACOBILA ȘI DEȘTEI ÎN INTERECȚIA 1	STR. MARGARETELOR NR. 17
8	1919	POSTA LOCUINȚA PENTRU MUNCITORII A FABRICII D BACOBILA ȘI DEȘTEI ÎN INTERECȚIA 2	STR. MARGARETELOR NR. 17

NOTA: Prezentă informațiile prezente planșă au fost folosite informațiile care la dispoziție în Proiectul de Plan Urbanistic Zonal al Municipiului Târgu Mureș. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și nu este responsabil pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în documentele anexe la dispoziție.

**BENEFICIAR:** MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ  
Târgu Mureș, Pâlpă Vicinei, nr. 3  
CUI 4322823  
nr. 0265 268330  
email: primaria@tgmures.ro

**PROIECTANT GENERAL:** ASOCIEREA SC INNOVI DESIGN SRL - SC COSPRO CONSTRUCT SRL - SC KOMORA ENGINEERING SRL

PROIECTANT SPECIALTATE	URBANISM	SC LUCRA LANDFORM CONCEPT SRL	SC COSPRO CONSTRUCT SRL
scf proiect arh. urb. ANCA DAMASCHIN	scf proiect arh. urb. MARIANA UGLEA	scf proiect arh. urb. MARIANA UGLEA	scf proiect arh. urb. RODIANA DRĂGOȘAN
proiectant arh. TEODORA ROȘCAN	proiectant ing. urb. CRISTIAN CĂȚĂ	proiectant ing. urb. CRISTIAN CĂȚĂ	proiectant arh. RODIANA DRĂGOȘAN
	proiectant soc. urb. SIMONA ZĂRNEȘCU		proiectant arh. ALEXANDRU COSTACHE

**PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ TÂRGU MUREȘ**

PROIECT	FAZA PROIECT	DATA PLANȘA	SCARA PLANȘA	NUMAR PLANȘA
01RU/10.09.2020	ETAPA 1	marie 2021	1:5.000	SIGOS