

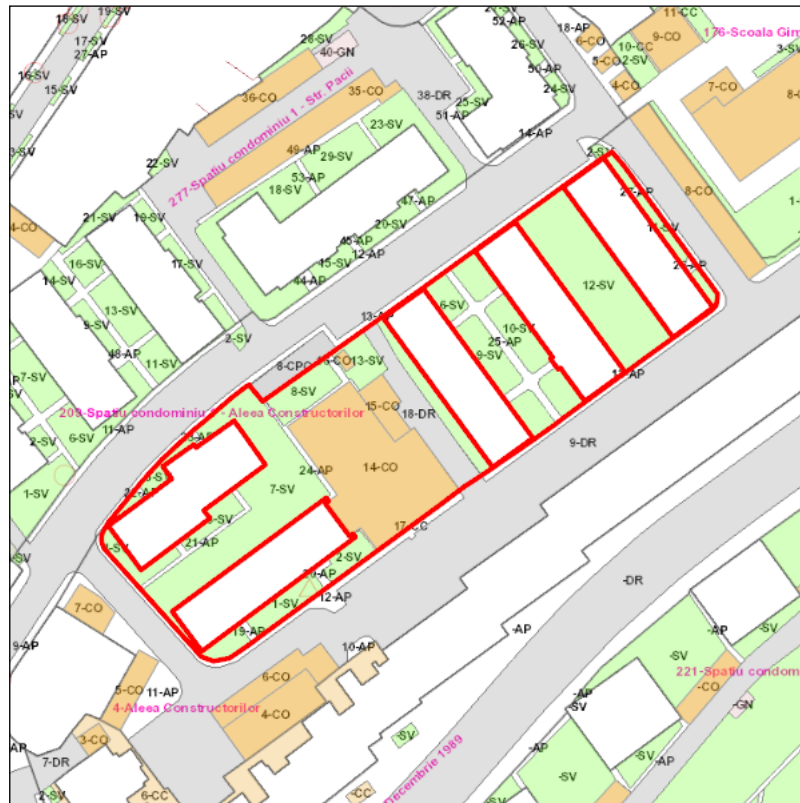
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 209

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 4298 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Aleea Constructorilor

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		108		108	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		103		103	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		52		52	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		275		275	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		781		781	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		130		130	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		128		128	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		128		128	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		53		53	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		841		841	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		88		88	
14	Mun. Targu Mures	L	A	CO		813		813	
15	Mun. Targu Mures	L	A	CO		89		89	
16	Mun. Targu Mures	L	A	CO		12		12	
17	Mun. Targu Mures	L	A	CC		9		9	
18	Mun. Targu Mures	L	A	DR		246		246	
19	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	

20	Mun. Targu Mures	L	A	AP		17		17	
21	Mun. Targu Mures	L	A	AP		46		46	
22	Mun. Targu Mures	L	A	AP		4		4	
23	Mun. Targu Mures	L	A	AP		5		5	
24	Mun. Targu Mures	L	A	AP		60		60	
25	Mun. Targu Mures	L	A	AP		143		143	
26	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
27	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
Total teren								4298	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	302	7.03
2	CC	Curti	9	0.21
3	CO	Constructii	914	21.26
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	246	5.72
5	SV	Spatiu verde	2827	65.78
Total teren			4298	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2827	65.78

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CIE	813	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	89	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CIE	12	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					914	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
5502	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5510	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	18	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
5898	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5900	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	18	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5902	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	25	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
5906	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	15	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5913	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	21	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
5920	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5923	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5989	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	56	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
5992	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
5540	Artar american - (Acer negundo)	46	12	7	Batran	Foarte buna	Nu
5934	Artar american - (Acer negundo)	32	11	4	Batran	Buna	Nu
5939	Artar american - (Acer negundo)	42	9	5	Batran	Buna	Nu
5946	Artar american - (Acer negundo)	53	13	5	Batran	Buna	Nu
5559	Biota - (Thuja orientalis)	34	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
5565	Biota - (Thuja orientalis)	28	8	2	Batran	Foarte buna	Nu
5568	Biota - (Thuja orientalis)	22	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
5571	Biota - (Thuja orientalis)	28	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
5575	Biota - (Thuja orientalis)	21	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
5955	Biota - (Thuja orientalis)	27	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
5940	Cais - (Prunus armeniaca)	27	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
5515	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	7	3	Batran	Buna	Nu
5527	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	7	3	Batran	Buna	Nu

5531	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	39	7	3	Batran	Buna	Nu
5937	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	44	5	2	Batran	Buna	Nu
5953	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	28	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
5954	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	29	4	3	Batran	Foarte buna	Nu
5964	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	21	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
5950	Larice - ( <i>Larix decidua</i> )	45	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
5951	Larice - ( <i>Larix decidua</i> )	25	11	2	Matur	Buna	Nu
5522	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	12	4	2	---	Foarte buna	Nu
5523	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	12	4	1	---	Foarte buna	Nu
5570	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )		3	2	---	Foarte buna	Nu
5588	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )		3	2	---	Foarte buna	Nu
5605	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	15	3	2	---	Foarte buna	Nu
5614	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )		4	2	---	Foarte buna	Nu
5977	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )		4	2	---	Foarte buna	Nu
5978	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )		3	1	---	Foarte buna	Nu
5998	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	13	3	1	---	Foarte buna	Nu
28675	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
5967	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	39	7	2	Batran	Necoresp.	Nu
5577	Mar ornamental - ( <i>Malus floribunda</i> )	28	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
5974	Mar ornamental - ( <i>Malus floribunda</i> )	23	4	1	Batran	Foarte buna	Nu
5896	Mojdrean - ( <i>Fraxinus ornus</i> )	22	6	3	Matur	Buna	Nu
5530	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	17	11	2	Tanar	Buna	Nu
5581	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	14	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5586	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5587	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	11	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5608	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5612	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	15	11	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5985	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5987	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5537	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	52	13	5	Batran	Buna	Nu
5547	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	56	14	7	Batran	Buna	Nu
5597	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	57	15	7	Batran	Foarte buna	Nu
5921	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	36	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
5927	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	51	11	5	Batran	Buna	Nu
5975	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	11	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6014	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	56	15	7	Batran	Foarte buna	Nu
5550	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	46	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
5560	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	42	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
5947	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	51	13	4	Batran	Buna	Nu
5952	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	20	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
5994	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	42	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
5996	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	26	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5601	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6013	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	14	8	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5518	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	26	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
5943	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	15	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
5944	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	18	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6010	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	26	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
5931	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	41	12	4	Batran	Buna	Nu
5958	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )		2	1	---	Foarte buna	Nu
6004	Tei argintiu - ( <i>Tilia tomentosa</i> )	48	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
5507	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	48	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
5544	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	23	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
5908	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	32	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
5910	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5912	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	28	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
5918	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	21	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5925	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	34	3	1	Matur	Buna	Nu
5971	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	28	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
5983	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	46	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
5513	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	46	12	4	Batran	Buna	Nu
5549	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	34	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
5945	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	22	7	3	Matur	Buna	Nu
5948	Tisa - ( <i>Taxus baccata</i> )	14	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
5542	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu

5582	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5584	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5949	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5961	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5936	Visin - (Prunus cerasus)	14	3	2	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 83 / Arbusti: 11
- Lungime gard viu: 374 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

