

Judetul: Mures
Localitatea: Targu Mures
SIRUTA: 114328
Identificator imobil: 210

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 2611 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Aleea Cornisa

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt. | Proprietar/ Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] | | Total teren [mp] | Observatii |
|-------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
| | | | | | | Teren exclusiv | Teren indiviz. | | |
| 1 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 151 | | 151 | |
| 2 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 171 | | 171 | |
| 3 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 1918 | | 1918 | |
| 4 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 19 | | 19 | |
| 5 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 23 | | 23 | |
| 6 | Mun. Targu Mures | L | A | SV | | 5 | | 5 | |
| 7 | Mun. Targu Mures | L | A | CO | | 130 | | 130 | |
| 8 | Mun. Targu Mures | L | A | AP | | 51 | | 51 | |
| 9 | Mun. Targu Mures | L | A | AP | | 19 | | 19 | |
| 10 | Mun. Targu Mures | L | A | AP | | 123 | 0 | 123 | |
| Total teren | | | | | | | | 2611 | |

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt. | Categorie de folosinta | Descriere | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|----------|------------------------|----------------|----------------|-------------|
| 1 | AP | Acces pietonal | 194 | 7.42 |
| 2 | CO | Constructii | 130 | 4.99 |

| | | | | |
|---|----|--------------|------|-------|
| 3 | SV | Spatiu verde | 2287 | 87.59 |
| Total teren | | | 2611 | 100 |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) | | | 2287 | 87.59 |

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Mun. Targu Mures | L | A | C1 | CA | 130 | |
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde | | | | | 130 | |

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|---|---------------|--------------|----------------|--------|-------------|---------|
| 36233 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 36 | 9 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36327 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 43 | 12 | 6 | Batran | Buna | Nu |
| 36504 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 26 | 8 | 4 | Matur | Buna | Nu |
| 36524 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 33 | 8 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36545 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 19 | 5 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 36509 | Artar american - (Acer negundo) | 39 | 9 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36544 | Artar american - (Acer negundo) | 21 | 5 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36834 | Artar american - (Acer negundo) | 41 | 9 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36836 | Artar american - (Acer negundo) | 22 | 6 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 36443 | Biota - (Thuja orientalis) | 21 | 5 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36453 | Biota - (Thuja orientalis) | 29 | 10 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 36458 | Biota - (Thuja orientalis) | 22 | 7 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 36467 | Biota - (Thuja orientalis) | 15 | 4 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 36470 | Biota - (Thuja orientalis) | 33 | 7 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 36483 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 22 | 5 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 36536 | Liliac - (Syringa vulgaris) | 15 | 5 | 2 | --- | Foarte buna | Nu |
| 36451 | Magnolie - (Magnolia sp) | 18 | 4 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 36474 | Mesteacan - (Betula pendula) | 44 | 14 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36440 | Molid comun - (Picea Abies) | 35 | 15 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36462 | Molid comun - (Picea Abies) | 11 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 36465 | Molid comun - (Picea Abies) | 33 | 15 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36477 | Molid comun - (Picea Abies) | 26 | 11 | 4 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 36479 | Molid comun - (Picea Abies) | 27 | 11 | 4 | Matur | Buna | Nu |
| 36481 | Molid comun - (Picea Abies) | 11 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 36507 | Molid comun - (Picea Abies) | 43 | 17 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36512 | Molid comun - (Picea Abies) | 34 | 15 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36514 | Molid comun - (Picea Abies) | 40 | 16 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36519 | Molid comun - (Picea Abies) | 28 | 15 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36805 | Molid comun - (Picea Abies) | 33 | 16 | 6 | Matur | Buna | Nu |
| 36806 | Molid comun - (Picea Abies) | 34 | 15 | 6 | Matur | Buna | Nu |
| 36809 | Molid comun - (Picea Abies) | 29 | 12 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36456 | Nuc comun - (Juglans regia) | 43 | 12 | 7 | Batran | Buna | Nu |
| 36473 | Nuc comun - (Juglans regia) | 18 | 6 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 36482 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 41 | 15 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36486 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 36 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36487 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 39 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36490 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 38 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36493 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 34 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36496 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 33 | 9 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36497 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 39 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36499 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 45 | 11 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36502 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 39 | 11 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36517 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 43 | 13 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36521 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 43 | 15 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36528 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 36 | 14 | 5 | Matur | Buna | Nu |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|----|---|--------|-------------|----|
| 36531 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 43 | 15 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36532 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 33 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36818 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 36 | 13 | 3 | Matur | Buna | Nu |
| 36821 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 41 | 16 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36824 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 36 | 11 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36825 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 33 | 11 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36830 | Pin negru [2L] - (Pinus Nigra) | 35 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 36829 | Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur) | 26 | 9 | 3 | Matur | Buna | Nu |
| 36819 | Tei pucios - (Tilia cordata) | 43 | 11 | 5 | Batran | Buna | Nu |
| 36445 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 6 | 2 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 36448 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 12 | 4 | 1 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 36460 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 25 | 7 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36461 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 33 | 9 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36538 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 25 | 7 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36542 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 14 | 4 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 36813 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 32 | 8 | 1 | Batran | Buna | Nu |
| 36815 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 25 | 9 | 2 | Batran | Buna | Nu |
| 36485 | Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia) | 33 | 11 | 5 | Matur | Buna | Nu |

- Arbori: 62 / Arbusti: 1
- Lungime gard viu: 197 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

