

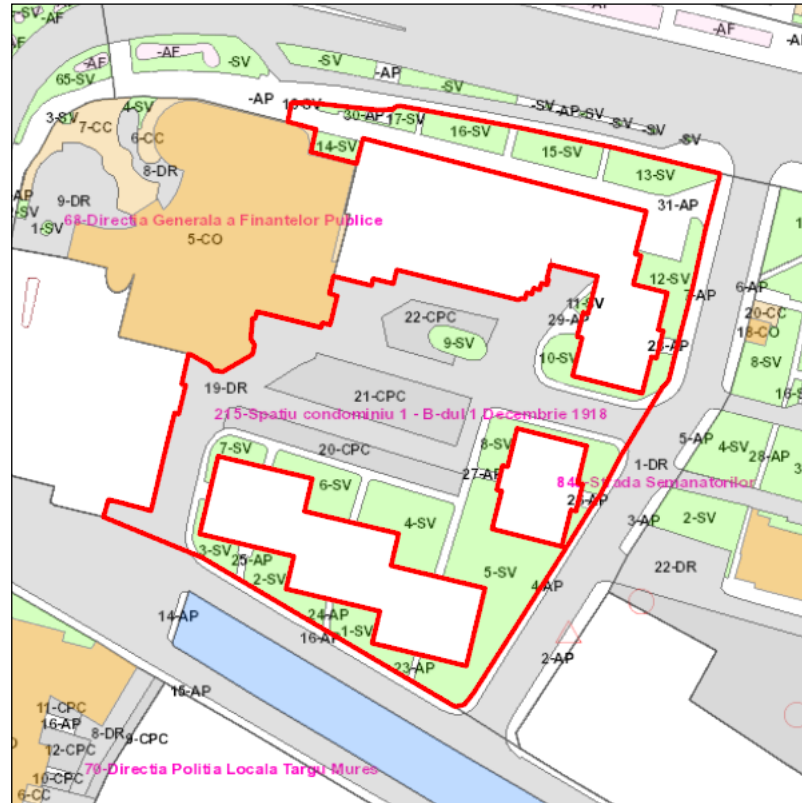
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 215

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 5028 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condonatiu 1 - B-dul 1 Decembrie 1918

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt. | Proprietar/<br>Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] |                | Total teren [mp] | Observatii |
|----------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
|          |                                       |                 |                  |                        |                          | Teren exclusiv          | Teren indiviz. |                  |            |
| 1        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 100                     |                | 100              |            |
| 2        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 108                     |                | 108              |            |
| 3        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 55                      |                | 55               |            |
| 4        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 205                     |                | 205              |            |
| 5        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 490                     |                | 490              |            |
| 6        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 117                     |                | 117              |            |
| 7        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 52                      |                | 52               |            |
| 8        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 137                     |                | 137              |            |
| 9        | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 53                      |                | 53               |            |
| 10       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 116                     |                | 116              |            |
| 11       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 9                       |                | 9                |            |
| 12       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 138                     |                | 138              |            |
| 13       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 122                     |                | 122              |            |
| 14       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 40                      |                | 40               |            |
| 15       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 107                     |                | 107              |            |
| 16       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 87                      |                | 87               |            |
| 17       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 41                      |                | 41               |            |
| 18       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | SV                     |                          | 1                       |                | 1                |            |
| 19       | Mun. Targu Mures                      | L               | A                | DR                     |                          | 1568                    |                | 1568             |            |

|             |                  |   |   |     |  |     |  |      |  |
|-------------|------------------|---|---|-----|--|-----|--|------|--|
| 20          | Mun. Targu Mures | L | A | CPC |  | 208 |  | 208  |  |
| 21          | Mun. Targu Mures | L | A | CPC |  | 331 |  | 331  |  |
| 22          | Mun. Targu Mures | L | A | CPC |  | 138 |  | 138  |  |
| 23          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 7   |  | 7    |  |
| 24          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 8   |  | 8    |  |
| 25          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 13  |  | 13   |  |
| 26          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 10  |  | 10   |  |
| 27          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 241 |  | 241  |  |
| 28          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 10  |  | 10   |  |
| 29          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 80  |  | 80   |  |
| 30          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 12  |  | 12   |  |
| 31          | Mun. Targu Mures | L | A | AP  |  | 426 |  | 426  |  |
| Total teren |                  |   |   |     |  |     |  | 5028 |  |

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt.                                | Categorie de folosinta | Descriere                     | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|---|------------------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| 1                                       | AP                     | Acces pietonal                | 807            | 16.04       |
| 2                                       | CPC                    | Parcare amenajata             | 677            | 13.46       |
| 3                                       | DR                     | Drumuri, trotuare, alei acces | 1568           | 31.18       |
| 4                                       | SV                     | Spatiu verde                  | 1977           | 39.31       |
| Total teren                             |                        |                               | 5028           | 100         |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) |                        |                               | 1977           | 39.31       |

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii                | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde |                 |                     |                      |                      | 0                                |            |

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia  | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|---|---------------|--------------|----------------|--------|-------------|---------|
| 12847        | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)   | 34            | 8            | 2              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 12814        | Artar american - (Acer negundo)               | 45            | 8            | 2              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12841        | Artar american - (Acer negundo)               | 32            | 8            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12845        | Artar american - (Acer negundo)               | 45            | 9            | 4              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12849        | Artar american - (Acer negundo)               | 46            | 9            | 5              | Batran | Buna        | Nu      |
| 13174        | Artar american - (Acer negundo)               | 46            | 11           | 5              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12797        | Carpen - (Carpinus Betulus)                   | 18            | 5            | 3              | Tanar  | Foarte buna | Nu      |
| 12742        | Cires japonez - (Prunus serulata)             | 8             | 2            | 1              | Tanar  | Foarte buna | Nu      |
| 12774        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 37            | 4            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12784        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 58            | 6            | 4              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12799        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 27            | 5            | 2              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12807        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 27            | 5            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12823        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 31            | 6            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12836        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 34            | 4            | 2              | Batran | Foarte buna | Nu      |
| 12837        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 33            | 5            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12856        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 13            | 4            | 1              | Matur  | Foarte buna | Nu      |
| 13168        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 17            | 4            | 2              | Matur  | Foarte buna | Nu      |
| 13179        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 27            | 6            | 3              | Batran | Buna        | Nu      |
| 13187        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 34            | 6            | 4              | Batran | Buna        | Nu      |
| 12749        | Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii) | 5             | 2            | 1              | Tanar  | Foarte buna | Nu      |
| 12751        | Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii) | 5             | 3            | 1              | Tanar  | Foarte buna | Nu      |
| 12839        | Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii) | 16            | 4            | 1              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 12740        | Dud alb, fragar - (Morus alba)                | 29            | 7            | 5              | Matur  | Foarte buna | Nu      |
| 13186        | Frasin comun - (Fraxinus excelsior)           | 18            | 9            | 2              | Tanar  | Foarte buna | Nu      |

|       |  |    |    |   |               |             |    |
|-------|--|----|----|---|---------------|-------------|----|
| 12828 | Ienupar comun - (Juniperus communis)                 | 9  | 2  | 1 | ---           | Foarte buna | Nu |
| 12832 | Ienupar comun - (Juniperus communis)                 | 8  | 2  | 1 | ---           | Foarte buna | Nu |
| 12865 | Liliac - (Syringa vulgaris)                          |    | 4  | 1 | ---           | Buna        | Nu |
| 13165 | Liliac - (Syringa vulgaris)                          |    | 3  | 1 | ---           | Foarte buna | Nu |
| 30035 | Liliac - (Syringa vulgaris)                          | 6  | 2  | 1 | ---           | Foarte buna | Nu |
| 13159 | Mesteacan - (Betula pendula)                         | 14 | 6  | 1 | Tanar         | Foarte buna | Nu |
| 12809 | Molid argintiu - (Picea Pungens)                     | 7  | 2  | 1 | Tanar         | Foarte buna | Nu |
| 12869 | Molid comun - (Picea Abies)                          | 9  | 2  | 1 | Tanar         | Foarte buna | Nu |
| 13167 | Molid comun - (Picea Abies)                          | 8  | 2  | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 12857 | Paulovnia - (Paulownia spp)                          | 59 | 15 | 4 | Batran        | Foarte buna | Nu |
| 12867 | Paulovnia - (Paulownia spp)                          | 49 | 13 | 5 | Batran        | Foarte buna | Nu |
| 12771 | Prun - (Prunus domestica)                            | 16 | 3  | 2 | Matur         | Foarte buna | Nu |
| 12777 | Prun - (Prunus domestica)                            | 16 | 4  | 2 | Matur         | Foarte buna | Nu |
| 12779 | Prun - (Prunus domestica)                            | 13 | 3  | 2 | Matur         | Foarte buna | Nu |
| 12855 | Prun - (Prunus domestica)                            | 24 | 6  | 2 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12788 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 46 | 12 | 4 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12792 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 26 | 11 | 2 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12795 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 54 | 12 | 5 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12805 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 31 | 7  | 2 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12816 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 52 | 11 | 5 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12819 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 38 | 8  | 2 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12821 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 39 | 11 | 4 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12852 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 49 | 11 | 5 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12859 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 39 | 10 | 4 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12861 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 42 | 9  | 3 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12863 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 48 | 12 | 4 | Batran        | Buna        | Nu |
| 13135 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 5  | 2  | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 13192 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 26 | 8  | 3 | Matur         | Buna        | Nu |
| 13198 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 48 | 11 | 5 | Batran        | Buna        | Nu |
| 13202 | Salcam - (Robinia pseudacacia)                       | 37 | 9  | 3 | Matur         | Buna        | Nu |
| 12801 | Salcie alba - (Salix alba)                           | 78 | 11 | 7 | Batran        | Buna        | Nu |
| 13163 | Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa) | 58 | 8  | 4 | Batran        | Buna        | Nu |
| 12854 | Soc - (Sambucus Nigra)                               | 24 | 5  | 2 | ---           | Foarte buna | Nu |

- Arbori: 51 / Arbusti: 6

- Lungime gard viu: 120 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

