

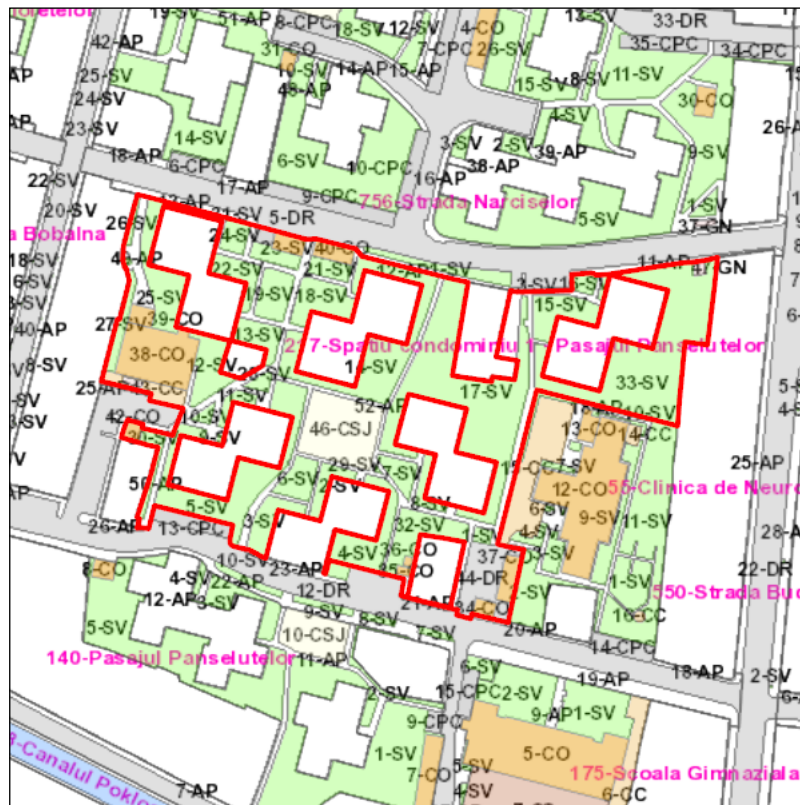
Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 217

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 8828 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Pasajul Panselutelor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		25		25	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		85		85	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		130		130	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		239		239	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		556		556	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		113		113	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		80		80	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		7		7	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		24		24	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		54		54	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		178		178	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		118		118	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		547		547	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		177		177	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		42		42	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1117		1117	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		187		187	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		137		137	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		7		7	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		67		67	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		119		119	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		72		72	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		263		263	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		27		27	
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV		87		87	
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV		4		4	
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV		74		74	
31	Mun. Targu Mures	L	A	SV		11		11	
32	Mun. Targu Mures	L	A	SV		219		219	
33	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1041		1041	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		31		31	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		12		12	
36	Mun. Targu Mures	L	A	CO		7		7	
37	Mun. Targu Mures	L	A	CO		69		69	
38	Mun. Targu Mures	L	A	CO		359		359	
39	Mun. Targu Mures	L	A	CO		40		40	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CO		63		63	
41	Mun. Targu Mures	L	A	CO		51		51	
42	Mun. Targu Mures	L	A	CO		29		29	
43	Mun. Targu Mures	L	A	CC		96		96	
44	Mun. Targu Mures	L	A	DR		244		244	
45	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		26		26	
46	Mun. Targu Mures	L	A	CSJ		424		424	
47	Mun. Targu Mures	L	A	GN		14		14	
48	Mun. Targu Mures	L	A	GN		11		11	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		118		118	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		56		56	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		3		3	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		1203		1203	
Total teren								8828	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	1380	15.63
2	CC	Curti	96	1.09
3	CO	Constructii	661	7.49
4	CPC	Parcare amenajata	26	0.30
5	CSJ	Loc de joaca amenajat	424	4.80
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	244	2.76
7	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	25	0.28
8	SV	Spatiu verde	5972	67.65
Total teren			8828	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5972	67.65

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CIE	359	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	69	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	63	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	51	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CIE	40	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CIE	31	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	29	
Mun. Targu Mures	L	A	C8	CA	12	
Mun. Targu Mures	L	A	C9	CA	7	

Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde	661	
--	-----	--

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
15113	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	73	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
15121	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	58	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
14877	Artar american - (Acer negundo)	27	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
14879	Artar american - (Acer negundo)	36	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
15018	Artar american - (Acer negundo)	71	11	4	Batran	Buna	Nu
15110	Artar american - (Acer negundo)	13	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
15311	Artar american - (Acer negundo)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15374	Artar american - (Acer negundo)	22	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
15423	Artar american - (Acer negundo)	68	15	6	Batran	Foarte buna	Nu
14903	Brad - (Abies alba)	11	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
14878	Carpen - (Carpinus Betulus)	56	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
15317	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	17	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
14937	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
14944	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
15104	Corcodus - (Prunus cerasifera)	49	7	3	Batran	Buna	Nu
15403	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
15496	Corcodus - (Prunus cerasifera)	38	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
15513	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
15516	Corcodus - (Prunus cerasifera)	44	5	1	Batran	Necoresp.	Nu
14950	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15031	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15302	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15303	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15304	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15420	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	2	---	Foarte buna	Nu
14870	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	91	18	7	Batran	Foarte buna	Nu
14871	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	72	18	8	Batran	Foarte buna	Nu
14909	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	71	18	7	Batran	Foarte buna	Nu
14913	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	86	18	7	Batran	Foarte buna	Nu
14941	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	72	18	7	Batran	Foarte buna	Nu
15319	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	58	18	7	Batran	Foarte buna	Nu
15391	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	89	17	7	Batran	Foarte buna	Nu
15096	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15521	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		3	2	---	Foarte buna	Nu
15522	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		3	2	---	Foarte buna	Nu
15499	Jugastru - (Acer campestre)	59	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
14873	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
15570	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Foarte buna	Nu
14876	Magnolie - (Magnolia sp)	11	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15299	Magnolie - (Magnolia sp)	19	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
15011	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	12	3	1	Matur	Buna	Nu
15081	Mar ornamental - (Malus floribunda)	29	4	1	Batran	Buna	Nu
15190	Mar ornamental - (Malus floribunda)	38	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
15362	Mar ornamental - (Malus floribunda)	22	3	1	Batran	Buna	Nu
15493	Mar ornamental - (Malus floribunda)	29	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
14934	Mesteacan - (Betula pendula)	46	16	3	Batran	Foarte buna	Nu
14984	Mesteacan - (Betula pendula)	69	17	3	Batran	Foarte buna	Nu
15179	Mesteacan - (Betula pendula)	61	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
15282	Mesteacan - (Betula pendula)	34	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
14872	Molid comun - (Picea Abies)	37	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
14885	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
14893	Molid comun - (Picea Abies)	14	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
14920	Molid comun - (Picea Abies)	52	17	3	Batran	Foarte buna	Nu
14946	Molid comun - (Picea Abies)	39	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
14991	Molid comun - (Picea Abies)	36	16	2	Matur	Foarte buna	Nu

15051	Molid comun - (Picea Abies)	10	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15058	Molid comun - (Picea Abies)	13	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15117	Molid comun - (Picea Abies)	32	16	2	Matur	Foarte buna	Nu
15188	Molid comun - (Picea Abies)	34	15	2	Matur	Foarte buna	Nu
15276	Molid comun - (Picea Abies)	13	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15279	Molid comun - (Picea Abies)	42	14	3	Batran	Buna	Nu
15292	Molid comun - (Picea Abies)	15	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15322	Molid comun - (Picea Abies)	34	17	2	Matur	Foarte buna	Nu
15323	Molid comun - (Picea Abies)	44	18	3	Batran	Foarte buna	Nu
15330	Molid comun - (Picea Abies)	13	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15383	Molid comun - (Picea Abies)	23	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
15387	Molid comun - (Picea Abies)	23	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
15396	Molid comun - (Picea Abies)	12	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15401	Molid comun - (Picea Abies)	10	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15501	Molid comun - (Picea Abies)	56	18	3	Batran	Foarte buna	Nu
15504	Molid comun - (Picea Abies)	29	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
15551	Molid comun - (Picea Abies)	24	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
15555	Molid comun - (Picea Abies)	46	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
15572	Molid comun - (Picea Abies)	27	15	1	Matur	Foarte buna	Nu
14874	Nuc comun - (Juglans regia)	43	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
15062	Nuc comun - (Juglans regia)	52	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
15410	Nuc comun - (Juglans regia)	71	15	6	Batran	Foarte buna	Nu
15029	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	16	4	1	Matur	Buna	Nu
15032	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	18	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
14875	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	14	2	Batran	Foarte buna	Nu
14882	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	15	2	Matur	Foarte buna	Nu
14887	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	48	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
14890	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	42	14	2	Batran	Buna	Nu
14900	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	44	12	3	Batran	Buna	Nu
14933	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	46	14	2	Batran	Foarte buna	Nu
14955	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	15	2	Matur	Foarte buna	Nu
14982	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	48	17	3	Batran	Foarte buna	Nu
14985	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	42	12	2	Batran	Buna	Nu
15001	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	45	14	2	Batran	Buna	Nu
15004	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	23	3	1	Matur	Buna	Nu
15006	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	46	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
15014	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	14	2	Matur	Foarte buna	Nu
15015	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	14	2	Batran	Foarte buna	Nu
15176	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	15	2	Matur	Buna	Nu
15182	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	39	14	2	Matur	Buna	Nu
15192	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	44	14	3	Batran	Buna	Nu
15198	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	39	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
15262	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	47	13	3	Batran	Buna	Nu
15271	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	34	11	2	Matur	Buna	Nu
15285	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	45	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
15316	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
15366	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
15369	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	17	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15372	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	62	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
15379	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	44	14	3	Batran	Buna	Nu
15384	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	37	16	2	Matur	Foarte buna	Nu
15424	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	14	2	Batran	Buna	Nu
15545	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	31	14	2	Matur	Buna	Nu
15548	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	46	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
15567	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	15	3	Batran	Buna	Nu
15021	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
15034	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
15037	Salcam - (Robinia pseudacacia)	11	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15067	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	9	3	Matur	Buna	Nu
15105	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
15108	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
15400	Salcam - (Robinia pseudacacia)	39	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
15414	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
15417	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
15175	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	112	13	6	Batran	Necoresp.	Nu

15358	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	118	11	6	Batran	Buna	Nu
14905	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	27	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
15095	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	38	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
15418	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	46	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
15307	Spiraea - (Spiraea trilobata)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15357	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	77	16	6	Batran	Foarte buna	Nu
15385	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	67	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
686	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
15027	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	28	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
15055	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	56	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
15185	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	79	16	5	Batran	Foarte buna	Nu
15419	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	31	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
15441	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	48	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
685	Tei pucios - (Tilia cordata)	23	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
687	Tei pucios - (Tilia cordata)	49	12	4	Batran	Buna	Nu
14883	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
14895	Tei pucios - (Tilia cordata)	46	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
14922	Tei pucios - (Tilia cordata)	49	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
15065	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
15261	Tei pucios - (Tilia cordata)	44	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
15318	Tei pucios - (Tilia cordata)	46	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
15327	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
15542	Tei pucios - (Tilia cordata)	73	16	7	Batran	Foarte buna	Nu
15561	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
14914	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
14923	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
14925	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
14927	Tuie - (Thuja occidentalis)	13	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
14928	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	6	1	Matur	Foarte buna	Nu
14936	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
15165	Tuie - (Thuja occidentalis)	48	9	2	Batran	Buna	Nu
15295	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
15296	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
15313	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
15332	Tuie - (Thuja occidentalis)	28	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
15483	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
15552	Tuie - (Thuja occidentalis)	44	9	2	Batran	Buna	Nu
15558	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
14987	Visin - (Prunus cerasus)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15395	Visin - (Prunus cerasus)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 148 / Arbusti: 12

- Lungime gard viu: 919 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

