

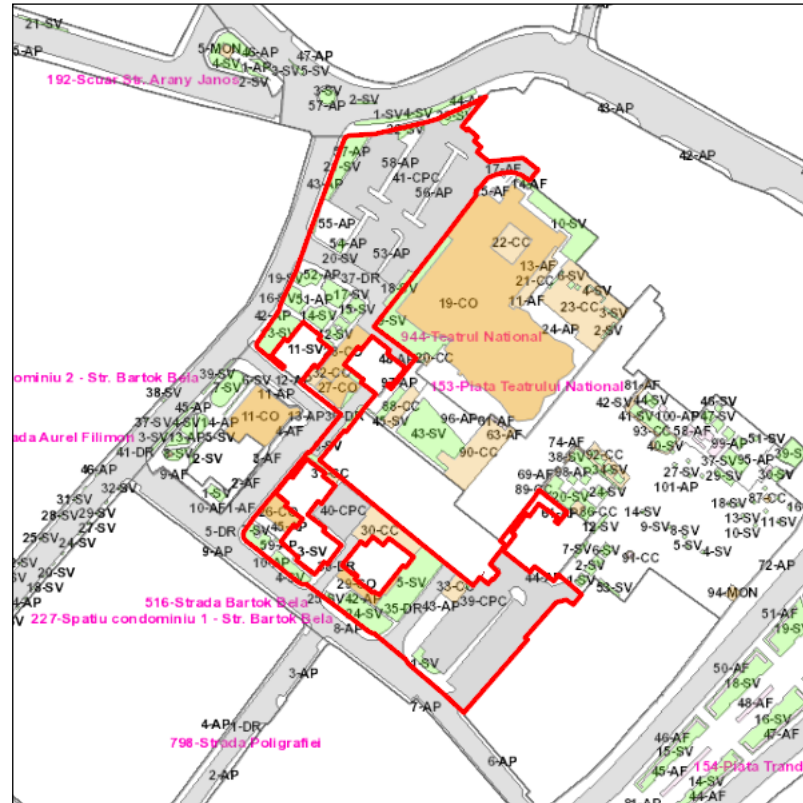
Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 227

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 11247 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Bartok Bela

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		45		45	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		5		5	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		91		91	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		384		384	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		74		74	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		90		90	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		10		10	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		13		13	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		45		45	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		195		195	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		82		82	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		59		59	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		72		72	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		84		84	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		52		52	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		63		63	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		16		16	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		209		209	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		33		33	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		206		206	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		10		10	
26	Mun. Targu Mures	L	A	CO		153		153	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CO		149		149	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CO		195		195	
29	Mun. Targu Mures	L	A	CO		127		127	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CC		277		277	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CC		39		39	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CC		58		58	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CC		81		81	
34	Mun. Targu Mures	L	A	MON		1		1	
35	Mun. Targu Mures	L	A	DR		269		269	
36	Mun. Targu Mures	L	A	DR		178		178	
37	Mun. Targu Mures	L	A	DR		558		558	
38	Mun. Targu Mures	L	A	DR		120		120	
39	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		1812		1812	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		322		322	
41	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		2750		2750	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		146		146	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		449		449	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		47		47	
45	Mun. Targu Mures	L	A	AP		66		66	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		40		40	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		16		16	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		19		19	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		172		172	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		221		221	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		45		45	
54	Mun. Targu Mures	L	A	AP		96		96	
55	Mun. Targu Mures	L	A	AP		240		240	
56	Mun. Targu Mures	L	A	AP		115		115	
57	Mun. Targu Mures	L	A	AP		32		32	
58	Mun. Targu Mures	L	A	AP		132		132	
59	Mun. Targu Mures	L	A	AP		234		234	
60	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
61	Mun. Targu Mures	L	A	AP		145		145	
Total teren								11247	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	2232	19.85
2	CC	Curti	455	4.05
3	CO	Constructii	625	5.56
4	CPC	Parcare amenajata	4884	43.43
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1125	10.00
6	MON	Monumente	1	0.01
7	SV	Spatiu verde	1924	17.11
Total teren			11247	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1924	17.11

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	195	

Mun. Targu Mures	L	A	C2	CAS	153	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	149	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CAS	127	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					624	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
8930	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9110	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	27	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8888	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
8890	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
8969	Brad - (Abies alba)	16	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8953	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	16	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9267	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	36	6	2	Batran	Buna	Nu
8960	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	49	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
8971	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	51	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
9150	Corcodus - (Prunus cerasifera)	38	6	3	Batran	Buna	Nu
9393	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	3	1	Matur	Total necoresp.	Nu
8949	Dud alb, fragar - (Morus alba)	46	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
8979	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9417	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
8948	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	4	---	Foarte buna	Nu
8977	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	2	---	Foarte buna	Nu
9401	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	2	---	Foarte buna	Nu
9404	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9420	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	3	---	Foarte buna	Nu
9184	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
9261	Mar ornamental - (Malus floribunda)	27	4	1	Batran	Buna	Nu
9274	Mar ornamental - (Malus floribunda)	27	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
8973	Mesteacan - (Betula pendula)	15	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9170	Mesteacan - (Betula pendula)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8944	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	59	7	5	Batran	Foarte buna	Nu
9157	Molid argintiu - (Picea Pungens)	38	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
9159	Molid argintiu - (Picea Pungens)	11	3	1	Tanar	Buna	Nu
9163	Molid comun - (Picea Abies)	23	9	1	Matur	Total necoresp.	Nu
9166	Molid comun - (Picea Abies)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9176	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9271	Molid comun - (Picea Abies)	15	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9186	Nuc comun - (Juglans regia)	14	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9290	Nuc comun - (Juglans regia)	13	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9292	Nuc comun - (Juglans regia)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9411	Nuc comun - (Juglans regia)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8966	Otetar rosu - (Rhus typhina)	24	7	2	Batran	Buna	Nu
8892	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8897	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	33	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8899	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	34	3	1	Matur	Buna	Nu
8901	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9107	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	36	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
9109	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9113	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	49	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
9259	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	4	1	Matur	Buna	Nu
9400	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9413	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	52	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
9181	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	15	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9156	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9158	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	5	3	Matur	Buna	Nu
9178	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	5	2	Matur	Buna	Nu
9191	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu

9193	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9161	Salcie alba - (Salix alba)	52	12	5	Batran	Buna	Nu
9165	Salcie alba - (Salix alba)	56	8	5	Batran	Buna	Nu
8951	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8962	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8965	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	36	4	2	Matur	Buna	Nu
8967	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8975	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
9174	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	29	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9179	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	28	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9263	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
9265	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9270	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	54	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
9278	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
9280	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9282	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	36	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9285	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	31	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9286	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9289	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	29	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9414	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	33	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9421	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8952	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9407	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9416	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
9423	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9183	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
9188	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
9189	Tuie - (Thuja occidentalis)	26	3	2	Batran	Foarte buna	Nu
9276	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
9398	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
9419	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	2	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 72 / Arbusti: 10

- Lungime gard viu: 98 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

