

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 230

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 2892 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Bodor Peter

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1271		1271	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		6		6	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		205		205	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		784		784	
5	Mun. Targu Mures	L	C	CO		164		164	
6	Mun. Targu Mures	L	C	DR		143		143	
7	Mun. Targu Mures	L	C	AP		24		24	
8	Mun. Targu Mures	L	C	AP		54		54	
9	Mun. Targu Mures	L	C	AP		185		185	
10	Mun. Targu Mures	L	C	AP		55		55	
Total teren								2892	

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	318	10.99
2	CO	Constructii	164	5.68

3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	143	4.95
4	SV	Spatiu verde	2266	78.38
Total teren			2892	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2266	78.38

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	164	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					164	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
49863	Alun - (Corylus avellana)	9	5	5	Matur	Foarte buna	Nu
49416	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	42	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
49439	Artar american - (Acer negundo)	56	8	5	Batran	Buna	Nu
49839	Artar american - (Acer negundo)	37	8	5	Batran	Buna	Nu
49840	Artar american - (Acer negundo)	47	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
49413	Biota - (Thuja orientalis)	28	7	3	Batran	Buna	Nu
49414	Biota - (Thuja orientalis)	14	5	2	Matur	Buna	Nu
49415	Biota - (Thuja orientalis)	24	7	2	Batran	Buna	Nu
49417	Biota - (Thuja orientalis)	21	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
49419	Biota - (Thuja orientalis)	19	5	2	Matur	Buna	Nu
49422	Biota - (Thuja orientalis)	37	7	2	Batran	Buna	Nu
49437	Biota - (Thuja orientalis)	26	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
49453	Biota - (Thuja orientalis)	17	5	2	Matur	Buna	Nu
49466	Biota - (Thuja orientalis)	18	5	2	Matur	Acceptabila	Nu
49501	Biota - (Thuja orientalis)	12	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
49513	Biota - (Thuja orientalis)	15	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
49522	Biota - (Thuja orientalis)	17	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
49539	Biota - (Thuja orientalis)	26	7	3	Batran	Buna	Nu
49544	Biota - (Thuja orientalis)	43	7	7	Batran	Buna	Nu
49549	Biota - (Thuja orientalis)	23	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
49554	Biota - (Thuja orientalis)	23	6	2	Batran	Buna	Nu
49567	Biota - (Thuja orientalis)	17	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
49570	Biota - (Thuja orientalis)	11	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
49806	Biota - (Thuja orientalis)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
49822	Biota - (Thuja orientalis)	18	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
49916	Biota - (Thuja orientalis)	24	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
49921	Biota - (Thuja orientalis)	20	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
49928	Biota - (Thuja orientalis)	23	6	6	Batran	Foarte buna	Nu
49537	Brad - (Abies alba)	29	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
49924	Brad - (Abies alba)	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
49881	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	38	8	5	Batran	Buna	Nu
49424	Cires - (Prunus avium)	45	7	6	Batran	Buna	Nu
49442	Corcodus - (Prunus cerasifera)	33	6	5	Batran	Buna	Nu
49446	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	5	4	Matur	Acceptabila	Nu
49504	Corcodus - (Prunus cerasifera)	6	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
49505	Corcodus - (Prunus cerasifera)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
49573	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
49853	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	34	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
49475	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	5	2	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
49421	Liliac - (Syringa vulgaris)	19	3	2	---	Acceptabila	Nu
49509	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	2	---	Buna	Nu
49525	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
49534	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49866	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	4	2	---	Buna	Nu

49874	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	19	4	2	---	Buna	Nu
49882	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
49884	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49888	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49889	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49907	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
49448	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	20	4	3	Matur	Acceptabila	Nu
49511	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	14	4	2	Matur	Buna	Nu
49528	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	10	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
49531	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	14	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
49541	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	22	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
49563	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	11	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
49824	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	24	4	3	Batran	Buna	Nu
49829	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	32	6	5	Batran	Buna	Nu
49865	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	17	4	3	Matur	Acceptabila	Nu
49872	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	18	4	2	Matur	Buna	Nu
49912	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	35	6	5	Batran	Acceptabila	Nu
49497	Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )	47	10	4	Batran	Acceptabila	Nu
49571	Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )	19	4	3	Matur	Acceptabila	Nu
49572	Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )	13	6	2	Tanar	Acceptabila	Nu
49850	Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )	27	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
49447	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
49456	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	39	15	4	Matur	Foarte buna	Nu
49473	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	11	4	1	Tanar	Buna	Nu
49476	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
49478	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	33	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
49480	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	30	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
49485	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	33	12	5	Matur	Buna	Nu
49487	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	36	15	6	Matur	Foarte buna	Nu
49490	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	20	13	4	Matur	Buna	Nu
49810	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	38	15	5	Matur	Foarte buna	Nu
49833	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	24	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
49837	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	21	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
49844	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	18	6	2	Tanar	Acceptabila	Nu
49854	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
49909	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	33	14	6	Matur	Foarte buna	Nu
49927	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	13	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
49517	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	21	5	4	Matur	Acceptabila	Nu
49520	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	34	6	5	Matur	Foarte buna	Nu
49877	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	46	6	6	Batran	Foarte buna	Nu
49420	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	40	9	5	Matur	Buna	Nu
49802	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	48	9	5	Batran	Buna	Nu
49471	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	39	10	5	Matur	Buna	Nu
49499	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	39	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
49847	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	46	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
49809	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	26	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
49494	Ulm de munte - ( <i>Ulmus glabra</i> )	14	5	4	Tanar	Buna	Nu
49418	USCAT -	27	8	2	---	Total necoresp.	Nu
49462	Visin - ( <i>Prunus cerasus</i> )	43	7	6	Batran	Buna	Nu
49893	Visin - ( <i>Prunus cerasus</i> )	36	7	5	Batran	Acceptabila	Nu
49557	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49559	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49576	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49578	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49896	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
49898	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
49900	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
49903	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
49905	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
49933	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49936	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49938	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49940	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
49942	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 82 / Arbusti: 25
- Lungime gard viu: 371 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

