

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 234

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 5534 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Burebista

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		34		34	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		125		125	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		13		13	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		21		21	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		8		8	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		25		25	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		142		142	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		23		23	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		87		87	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		24		24	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		17		17	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		195		195	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		8		8	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		38		38	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		85		85	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		474		474	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		112		112	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		83		83	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV	145	145
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV	129	129
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV	86	86
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV	71	71
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV	16	16
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV	12	12
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV	6	6
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV	2	2
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV	1	1
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV	5	5
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV	1	1
31	Mun. Targu Mures	L	A	SV	9	9
32	Mun. Targu Mures	L	A	SV	26	26
33	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
34	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
35	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
36	Mun. Targu Mures	L	A	AF	0	0
37	Mun. Targu Mures	L	A	AF	0	0
38	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
39	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
40	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
41	Mun. Targu Mures	L	A	AF	0	0
42	Mun. Targu Mures	L	A	AF	0	0
43	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
44	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
45	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
46	Mun. Targu Mures	L	A	AF	6	6
47	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
48	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
49	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
50	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	2
51	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
52	Mun. Targu Mures	L	A	AF	3	3
53	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
54	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
55	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
56	Mun. Targu Mures	L	A	AF	2	2
57	Mun. Targu Mures	L	A	AF	1	1
58	Mun. Targu Mures	L	A	AF	3	3
59	Mun. Targu Mures	L	A	CO	141	141
60	Mun. Targu Mures	L	A	CO	25	25
61	Mun. Targu Mures	L	A	CO	21	21
62	Mun. Targu Mures	L	A	CO	85	85
63	Mun. Targu Mures	L	A	CC	31	31
64	Mun. Targu Mures	L	A	CC	78	78
65	Mun. Targu Mures	L	A	CC	17	17
66	Mun. Targu Mures	L	A	CC	6	6
67	Mun. Targu Mures	L	A	DR	1193	1193
68	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	149	149
69	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	63	63
70	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	80	80
71	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	35	35
72	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	25	25
73	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	22	22
74	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	55	55
75	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	114	114
76	Mun. Targu Mures	L	A	AP	21	21
77	Mun. Targu Mures	L	A	AP	19	19
78	Mun. Targu Mures	L	A	AP	166	166
79	Mun. Targu Mures	L	A	AP	6	6
80	Mun. Targu Mures	L	A	AP	174	174
81	Mun. Targu Mures	L	A	AP	126	126
82	Mun. Targu Mures	L	A	AP	9	9
83	Mun. Targu Mures	L	A	AP	69	69
84	Mun. Targu Mures	L	A	AP	29	29

85	Mun. Targu Mures	L	A	AP		20		20	
86	Mun. Targu Mures	L	A	AP		465		465	
87	Mun. Targu Mures	L	A	AP		181		181	
Total teren								5534	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	41	0.74
2	AP	Acces pietonal	1284	23.21
3	CC	Curti	133	2.40
4	CO	Constructii	272	4.92
5	CPC	Parcare amenajata	542	9.80
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1193	21.55
7	SV	Spatiu verde	2069	37.39
Total teren			5534	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2110	38.13

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	141	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CAS	85	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CIE	25	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	21	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					272	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
29113	---		2	2	---	Foarte buna	Nu
28781	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
29053	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	18	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
28741	Artar american - (Acer negundo)	25	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
28742	Artar american - (Acer negundo)	36	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
28746	Artar american - (Acer negundo)	42	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
28796	Artar american - (Acer negundo)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29072	Artar american - (Acer negundo)	28	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
29073	Artar american - (Acer negundo)	18	4	2	Matur	Buna	Nu
29082	Artar american - (Acer negundo)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
29102	Artar american - (Acer negundo)	24	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
29103	Artar american - (Acer negundo)	30	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
29104	Artar american - (Acer negundo)	36	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
29105	Artar american - (Acer negundo)	28	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
29137	Biota - (Thuja orientalis)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29139	Biota - (Thuja orientalis)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29078	Brad - (Abies alba)	15	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29135	Brad argintiu - (Abies concolor)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
28783	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	15	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
28715	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	3	3	Matur	Foarte buna	Nu
28753	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
29075	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
29116	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
29119	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
29120	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
29122	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	6	3	Matur	Foarte buna	Nu

28749	Dud alb, fragar - ( <i>Morus alba</i> )	26	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
29124	Dud alb, fragar - ( <i>Morus alba</i> )	35	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
29110	Dud negru, fragar - ( <i>Morus nigra</i> )	12	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
29055	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	15	3	2	---	Foarte buna	Nu
29147	Ienupar comun - ( <i>Juniperus communis</i> )	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
29149	Ienupar comun - ( <i>Juniperus communis</i> )	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
29163	Ienupar comun - ( <i>Juniperus communis</i> )		1	1	---	Foarte buna	Nu
29164	Ienupar comun - ( <i>Juniperus communis</i> )		1	1	---	Foarte buna	Nu
29166	Ienupar comun - ( <i>Juniperus communis</i> )		1	1	---	Foarte buna	Nu
28722	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	2	---	Foarte buna	Nu
28724	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
28730	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	7	1	1	---	Foarte buna	Nu
28736	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
28737	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
28739	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	7	2	2	---	Foarte buna	Nu
28754	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	2	---	Foarte buna	Nu
28793	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	3	2	---	Foarte buna	Nu
29097	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
29115	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	2	2	---	Foarte buna	Nu
29118	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	1	3	3	---	Foarte buna	Nu
29174	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	2	---	Foarte buna	Nu
29179	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	12	4	3	---	Foarte buna	Nu
29063	Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )	22	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
28733	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
28735	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	8	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28743	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	12	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29080	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29081	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29181	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	12	8	3	Tanar	Buna	Nu
29182	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	12	8	3	Tanar	Buna	Nu
28713	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	25	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
28762	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28764	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28795	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28780	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	25	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
28785	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
28758	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
28792	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	10	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
29061	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	10	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
29114	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	7	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29126	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	6	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
28708	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	14	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29108	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	24	8	4	Matur	Buna	Nu
28712	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28740	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	13	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
29059	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	32	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
29068	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29070	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	20	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
29100	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	32	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
28710	Tisa - ( <i>Taxus baccata</i> )	6	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
28770	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29148	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29155	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29158	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29161	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29170	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
28790	Visin - ( <i>Prunus cerasus</i> )	31	5	3	Batran	Buna	Nu
29176	Visin - ( <i>Prunus cerasus</i> )	25	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
29178	Visin - ( <i>Prunus cerasus</i> )	13	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
28718	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	4	1	1	---	Foarte buna	Nu
28732	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
28794	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
29057	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	10	2	2	---	Foarte buna	Nu
29071	Zamosita de Siria - ( <i>Hibiscus syriacus</i> )	3	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 65 / Arbusti: 24
- Lungime gard viu: 128 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

