

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 243

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 6109 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Dambu Pietros

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1337		1337	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		10		10	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		209		209	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		343		343	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		575		575	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		443		443	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		142		142	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		43		43	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		42		42	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		44		44	
11	Mun. Targu Mures	L	C	CO		389		389	
12	Mun. Targu Mures	L	C	CO		156		156	
13	Mun. Targu Mures	L	C	CO		52		52	
14	Mun. Targu Mures	L	C	CO		37		37	
15	Mun. Targu Mures	L	C	CO		116		116	
16	Mun. Targu Mures	L	C	DR		150		150	
17	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		573		573	
18	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		1158		1158	
19	Mun. Targu Mures	L	C	AP		18		18	

20	Mun. Targu Mures	L	C	AP		30		30	
21	Mun. Targu Mures	L	C	AP		8		8	
22	Mun. Targu Mures	L	C	AP		45		45	
23	Mun. Targu Mures	L	C	AP		15		15	
24	Mun. Targu Mures	L	C	AP		12		12	
25	Mun. Targu Mures	L	C	AP		24		24	
26	Mun. Targu Mures	L	C	AP		115		115	
27	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
28	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
29	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
Total teren								6109	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	288	4.71
2	CO	Constructii	752	12.30
3	CPC	Parcare amenajata	1731	28.34
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	150	2.46
5	SV	Spatiu verde	3188	52.19
Total teren			6109	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3188	52.19

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	389	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	156	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	116	
Mun. Targu Mures	L	C	C4	CA	52	
Mun. Targu Mures	L	C	C5	CA	37	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					750	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
42771	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
42797	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
42842	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44944	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	16	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
42800	Artar american - (Acer negundo)	24	3	1	Batran	Buna	Nu
42860	Artar american - (Acer negundo)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
44957	Artar american - (Acer negundo)	30	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
44979	Artar american - (Acer negundo)	20	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
42791	Brad - (Abies alba)	7	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42810	Brad - (Abies alba)	10	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
42838	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42849	Brad - (Abies alba)	6	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42885	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	32	9	4	Batran	Buna	Nu
44961	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	37	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
44974	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	32	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
42780	Cires - (Prunus avium)	14	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
42792	Cires - (Prunus avium)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
42862	Cires - (Prunus avium)	34	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
42765	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
42804	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	4	2	Batran	Foarte buna	Nu

42806	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
42867	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
42870	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
42871	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	6	3	Batran	Buna	Nu
42768	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42779	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	18	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
42818	Ienupar comun - (Juniperus communis)	10	3	2	---	Foarte buna	Nu
45178	Larice - (Larix decidua)	16	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44951	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)		1	1	---	Foarte buna	Nu
42813	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
42850	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	4	3	---	Foarte buna	Nu
42886	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
44931	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
44938	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
44939	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
45159	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	2	---	Foarte buna	Nu
45163	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
45175	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
44933	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
42764	Mesteacan - (Betula pendula)	26	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
45194	Mesteacan - (Betula pendula)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42781	Molid comun - (Picea Abies)	6	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42783	Molid comun - (Picea Abies)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42784	Molid comun - (Picea Abies)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42789	Molid comun - (Picea Abies)	20	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
42817	Molid comun - (Picea Abies)	5	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42823	Molid comun - (Picea Abies)	22	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
42824	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42852	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42853	Molid comun - (Picea Abies)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
42856	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42857	Molid comun - (Picea Abies)	12	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42873	Molid comun - (Picea Abies)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42875	Molid comun - (Picea Abies)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42876	Molid comun - (Picea Abies)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42881	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42882	Molid comun - (Picea Abies)	20	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
42883	Molid comun - (Picea Abies)	18	10	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44934	Molid comun - (Picea Abies)	6	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44947	Molid comun - (Picea Abies)	15	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
45172	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
42773	Nuc comun - (Juglans regia)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
42778	Nuc comun - (Juglans regia)	36	12	6	Matur	Foarte buna	Nu
42840	Nuc comun - (Juglans regia)	20	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
42879	Nuc comun - (Juglans regia)	12	5	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44921	Nuc comun - (Juglans regia)	30	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
42880	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	52	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
44924	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
42775	Par - (Pyrus communis, pyraster)	6	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
42820	Par - (Pyrus communis, pyraster)	16	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
42858	Piersic - (Prunus persica)	8	4	4	Tanar	Foarte buna	Nu
45157	Piersic - (Prunus persica)	12	3	3	Matur	Foarte buna	Nu
42808	Pin galben [3] - (Pinus poderosa)	32	13	6	Matur	Foarte buna	Nu
42821	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	32	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
42785	Prun - (Prunus domestica)	12	4	2	Matur	Buna	Nu
42845	Prun - (Prunus domestica)	6	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
42782	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	6	3	Matur	Acceptabila	Nu
42851	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	6	2	Matur	Buna	Nu
44919	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44926	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
44929	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	7	2	Tanar	Buna	Nu
44935	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	4	1	Tanar	Acceptabila	Nu
44945	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44966	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
44977	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	6	2	Matur	Foarte buna	Nu

44984	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44989	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
44993	Salcam - (Robinia pseudacacia)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
45004	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	6	2	Matur	Acceptabila	Nu
45006	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
45167	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	7	2	Matur	Buna	Nu
45169	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
45185	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
45195	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	3	1	Tanar	Total necoresp.	Nu
45201	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	2	Matur	Necoresp.	Nu
45204	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
45206	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
42819	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	28	4	2	Matur	Buna	Nu
42803	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	6	1	Matur	Foarte buna	Nu
42864	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
42825	Trandafir domnesc - (Kerria japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
42822	Tuie - (Thuja occidentalis)	25	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
42865	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
42884	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
42777	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	25	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44962	Visin - (Prunus cerasus)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44968	Visin - (Prunus cerasus)	22	6	5	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 95 / Arbusti: 12
- Lungime gard viu: 313 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

