

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 244

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 6045 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Depozitelor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt. | Proprietar/ Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] | | Total teren [mp] | Observatii |
|----------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
| | | | | | | Teren exclusiv | Teren indiviz. | | |
| 1 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 1107 | | 1107 | |
| 2 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 137 | | 137 | |
| 3 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 270 | | 270 | |
| 4 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 334 | | 334 | |
| 5 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 271 | | 271 | |
| 6 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 612 | | 612 | |
| 7 | Mun. Targu Mures | L | C | SV | | 161 | | 161 | |
| 8 | Mun. Targu Mures | L | C | CO | | 487 | | 487 | |
| 9 | Mun. Targu Mures | L | C | CO | | 68 | | 68 | |
| 10 | Mun. Targu Mures | L | C | DR | | 750 | | 750 | |
| 11 | Mun. Targu Mures | L | C | CPC | | 296 | | 296 | |
| 12 | Mun. Targu Mures | L | C | CPC | | 74 | | 74 | |
| 13 | Mun. Targu Mures | L | C | CPC | | 39 | | 39 | |
| 14 | Mun. Targu Mures | L | C | CPC | | 307 | | 307 | |
| 15 | Mun. Targu Mures | L | C | TD | | 436 | | 436 | |
| 16 | Mun. Targu Mures | L | C | GN | | 30 | | 30 | |
| 17 | Mun. Targu Mures | L | C | GN | | 19 | | 19 | |
| 18 | Mun. Targu Mures | L | C | AP | | 12 | | 12 | |
| 19 | Mun. Targu Mures | L | C | AP | | 584 | | 584 | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|------------------|---|---|----|--|----|--|------|--|
| 20 | Mun. Targu Mures | L | C | AP | | 28 | | 28 | |
| 21 | Mun. Targu Mures | L | C | AP | | 22 | | 22 | |
| Total teren | | | | | | | | 6045 | |

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt. | Categorie de folosinta | Descriere | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|---|------------------------|------------------------------------|----------------|-------------|
| 1 | AP | Acces pietonal | 646 | 10.68 |
| 2 | CO | Constructii | 556 | 9.19 |
| 3 | CPC | Parcare amenajata | 716 | 11.85 |
| 4 | DR | Drumuri, trotuare, alei acces | 750 | 12.41 |
| 5 | GN | Platforme depozitare gunoi menajer | 49 | 0.80 |
| 6 | SV | Spatiu verde | 2892 | 47.84 |
| 7 | TD | Terenuri degradate | 436 | 7.21 |
| Total teren | | | 6045 | 100 |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) | | | 2892 | 47.84 |

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Mun. Targu Mures | L | C | C1 | CA | 487 | |
| Mun. Targu Mures | L | C | C2 | CA | 68 | |
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde | | | | | 555 | |

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|---|---------------|--------------|----------------|---------------|-------------|---------|
| 52649 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 12 | 5 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52651 | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides) | 18 | 5 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52391 | Artar american - (Acer negundo) | 11 | 4 | 1 | Matur | Acceptabila | Nu |
| 52398 | Artar american - (Acer negundo) | 18 | 4 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 52434 | Artar american - (Acer negundo) | 36 | 7 | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52437 | Artar american - (Acer negundo) | 17 | 7 | 3 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52440 | Artar american - (Acer negundo) | 34 | 8 | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52443 | Artar american - (Acer negundo) | 30 | 7 | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52451 | Artar american - (Acer negundo) | 17 | 5 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 52608 | Artar american - (Acer negundo) | 10 | 3 | 1 | Matur | Buna | Nu |
| 52678 | Artar american - (Acer negundo) | 14 | 4 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52697 | Artar american - (Acer negundo) | 7 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52699 | Artar american - (Acer negundo) | 33 | 7 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52744 | Artar american - (Acer negundo) | 30 | 5 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 52326 | Biota - (Thuja orientalis) | 14 | 4 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52661 | Buxus - (Buxus sempervirens) | 12 | 3 | 4 | --- | Foarte buna | Nu |
| 52318 | Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana) | 3 | 1 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52341 | Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana) | 5 | 2 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52551 | Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana) | 3 | 1 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52334 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 16 | 4 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 52337 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 18 | 5 | 3 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52363 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 25 | 5 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 52377 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 18 | 5 | 3 | Matur | Buna | Nu |
| 52384 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 23 | 4 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52408 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 24 | 4 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 52421 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 31 | 6 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52445 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 10 | 3 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52610 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 20 | 5 | 3 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52616 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 22 | 5 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|----|---|---------------|-------------|----|
| 52628 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 8 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52663 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 7 | 3 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52665 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 12 | 4 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52666 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 24 | 5 | 3 | Batran | Buna | Nu |
| 52668 | Corcodus - (Prunus cerasifera) | 18 | 5 | 3 | Matur | Buna | Nu |
| 52405 | Dud alb, fragar - (Morus alba) | 42 | 10 | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52676 | Liliac - (Syringa vulgaris) | 6 | 2 | 1 | --- | Buna | Nu |
| 52690 | Liliac - (Syringa vulgaris) | 12 | 4 | 3 | --- | Foarte buna | Nu |
| 52349 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 23 | 4 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 52357 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 12 | 3 | 1 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52371 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 3 | 2 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52449 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 7 | 3 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52601 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 6 | 3 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52623 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 13 | 4 | 1 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52686 | Mar - (Malus Domestica, Sylvestris) | 5 | 2 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52339 | Molid comun - (Picea Abies) | 21 | 7 | 3 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52409 | Molid comun - (Picea Abies) | 14 | 7 | 4 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52547 | Molid comun - (Picea Abies) | 5 | 2 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52548 | Molid comun - (Picea Abies) | 4 | 2 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52359 | Nuc comun - (Juglans regia) | 23 | 7 | 5 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52392 | Nuc comun - (Juglans regia) | 16 | 7 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52420 | Nuc comun - (Juglans regia) | 14 | 5 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52618 | Nuc comun - (Juglans regia) | 10 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52621 | Nuc comun - (Juglans regia) | 9 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52674 | Nuc comun - (Juglans regia) | 17 | 6 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52351 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 7 | 3 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52374 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9 | 2 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52627 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 17 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52630 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 14 | 4 | 2 | Tanar | Buna | Nu |
| 52634 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 20 | 6 | 3 | Matur | Buna | Nu |
| 52636 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 22 | 6 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52641 | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 20 | 6 | 3 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52365 | Prun - (Prunus domestica) | 12 | 3 | 2 | Matur | Foarte buna | Nu |
| 52350 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 15 | 3 | 4 | Tanar | Buna | Nu |
| 52366 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 5 | 2 | 1 | Tanar plantat | Foarte buna | Nu |
| 52369 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 11 | 3 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 52395 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 21 | 4 | 2 | Matur | Acceptabila | Nu |
| 52431 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 22 | 6 | 4 | Matur | Buna | Nu |
| 52614 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 9 | 2 | 1 | Tanar | Buna | Nu |
| 52682 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 32 | 10 | 5 | Matur | Buna | Nu |
| 52693 | Trandafir domnesc - (Kerria japonica) | | 2 | 2 | --- | Foarte buna | Nu |
| 52379 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 8 | 4 | 2 | Tanar | Foarte buna | Nu |

- Arbori: 67 / Arbusti: 4

- Lungime gard viu: 72 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

