

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 261

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 9462 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Lamaitei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1577		1577	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		177		177	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		319		319	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		60		60	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		62		62	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		70		70	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		76		76	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		96		96	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		184		184	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		739		739	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		109		109	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		10		10	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		3005		3005	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		22		22	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		571		571	
16	Mun. Targu Mures	L	C	SV		23		23	
17	Mun. Targu Mures	L	C	SV		10		10	
18	Mun. Targu Mures	L	C	SV		274		274	
19	Mun. Targu Mures	L	C	CO		155		155	

20	Mun. Targu Mures	L	C	CO		38		38	
21	Mun. Targu Mures	L	C	CO		33		33	
22	Mun. Targu Mures	L	C	DR		598		598	
23	Mun. Targu Mures	L	C	DR		195		195	
24	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		90		90	
25	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		177		177	
26	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		87		87	
27	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		168		168	
28	Mun. Targu Mures	L	C	AP		50		50	
29	Mun. Targu Mures	L	C	AP		23		23	
30	Mun. Targu Mures	L	C	AP		46		46	
31	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
32	Mun. Targu Mures	L	C	AP		5		5	
33	Mun. Targu Mures	L	C	AP		12		12	
34	Mun. Targu Mures	L	C	AP		46		46	
35	Mun. Targu Mures	L	C	AP		39		39	
36	Mun. Targu Mures	L	C	AP		5		5	
37	Mun. Targu Mures	L	C	AP		29		29	
38	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
39	Mun. Targu Mures	L	C	AP		26		26	
40	Mun. Targu Mures	L	C	AP		4		4	
41	Mun. Targu Mures	L	C	AP		37		37	
42	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
43	Mun. Targu Mures	L	C	AP		150		150	
44	Mun. Targu Mures	L	C	AP		28		28	
45	Mun. Targu Mures	L	C	AP		3		3	
46	Mun. Targu Mures	L	C	AP		16		16	
Total teren								9462	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	538	5.68
2	CO	Constructii	226	2.39
3	CPC	Parcare amenajata	522	5.52
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	792	8.37
5	SV	Spatiu verde	7384	78.04
Total teren			9462	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			7384	78.04

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	155	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	38	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CIE	33	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					226	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
44495	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	30	6	2	Matur	Buna	Nu
44557	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	10	3	Batran	Buna	Nu
44577	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	22	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
44583	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	4	2	Matur	Buna	Nu
44346	Artar american - (Acer negundo)	30	5	1	Batran	Foarte buna	Nu

44343	Biota - (Thuja orientalis)	18	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
44876	Biota - (Thuja orientalis)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44664	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	42	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
44344	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
44497	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
44498	Corcodus - (Prunus cerasifera)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
44553	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44560	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	3	3	Matur	Foarte buna	Nu
44574	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
44788	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
44372	Deutia (Deutzia Scabra)		2	1	---	Foarte buna	Nu
44373	Deutia (Deutzia Scabra)		2	1	---	Foarte buna	Nu
44375	Deutia (Deutzia Scabra)		2	2	---	Foarte buna	Nu
44538	Deutia (Deutzia Scabra)		2	2	---	Foarte buna	Nu
44784	Deutia (Deutzia Scabra)		1	2	---	Foarte buna	Nu
44616	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	22	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
44604	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	6	2	2	---	Foarte buna	Nu
44464	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	16	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
44440	Jugastru - (Acer campestre)	38	9	3	Batran	Buna	Nu
44843	Jugastru - (Acer campestre)	30	7	4	Matur	Buna	Nu
44851	Jugastru - (Acer campestre)	60	10	7	Batran	Foarte buna	Nu
44503	Larice - (Larix decidua)	34	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
44506	Larice - (Larix decidua)	28	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
44529	Larice - (Larix decidua)	26	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
44612	Larice - (Larix decidua)	38	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
44622	Larice - (Larix decidua)	20	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
44442	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		1	1	---	Foarte buna	Nu
44444	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		1	1	---	Foarte buna	Nu
44446	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		1	1	---	Foarte buna	Nu
44472	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		2	1	---	Foarte buna	Nu
44474	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		1	1	---	Foarte buna	Nu
44353	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
44354	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
44414	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	4	2	---	Foarte buna	Nu
44426	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
44433	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
44488	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	2	---	Foarte buna	Nu
44513	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	2	---	Foarte buna	Nu
44524	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
44525	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
44572	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
44597	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	3	---	Foarte buna	Nu
44608	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
44646	Liliac - (Syringa vulgaris)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
44659	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	2	---	Foarte buna	Nu
44700	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	3	---	Foarte buna	Nu
44702	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	3	---	Foarte buna	Nu
44713	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Foarte buna	Nu
44769	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
44836	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	2	---	Foarte buna	Nu
44862	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	5	3	---	Foarte buna	Nu
44898	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	4	3	---	Foarte buna	Nu
44824	Magnolie - (Magnolia sp)	24	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
44408	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	6	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44902	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	16	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
45139	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	14	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
44619	Mesteacan - (Betula pendula)	38	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
44621	Mesteacan - (Betula pendula)	32	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
44638	Mesteacan - (Betula pendula)	45	13	6	Batran	Foarte buna	Nu
44347	Molid comun - (Picea Abies)	12	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44348	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44349	Molid comun - (Picea Abies)	16	12	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44351	Molid comun - (Picea Abies)	20	15	5	Matur	Foarte buna	Nu
44356	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44394	Molid comun - (Picea Abies)	6	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu

44398	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44428	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	3	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44452	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44465	Molid comun - (Picea Abies)	18	10	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44489	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44490	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44491	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44494	Molid comun - (Picea Abies)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44500	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44515	Molid comun - (Picea Abies)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44546	Molid comun - (Picea Abies)	10	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44547	Molid comun - (Picea Abies)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44578	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44607	Molid comun - (Picea Abies)	26	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
44609	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44685	Molid comun - (Picea Abies)	23	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
44699	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44746	Molid comun - (Picea Abies)	22	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
44749	Molid comun - (Picea Abies)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44752	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44774	Molid comun - (Picea Abies)	18	8	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44776	Molid comun - (Picea Abies)	12	8	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44873	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44345	Nuc comun - (Juglans regia)	56	10	7	Batran	Foarte buna	Nu
44367	Nuc comun - (Juglans regia)	44	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
44383	Nuc comun - (Juglans regia)	42	8	4	Batran	Buna	Nu
44391	Nuc comun - (Juglans regia)	50	10	4	Batran	Buna	Nu
44392	Nuc comun - (Juglans regia)	32	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
44416	Nuc comun - (Juglans regia)	34	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
44423	Nuc comun - (Juglans regia)	32	10	6	Matur	Foarte buna	Nu
44463	Nuc comun - (Juglans regia)	53	10	4	Batran	Buna	Nu
44470	Nuc comun - (Juglans regia)	56	14	7	Batran	Foarte buna	Nu
44523	Nuc comun - (Juglans regia)	34	11	6	Matur	Foarte buna	Nu
44531	Nuc comun - (Juglans regia)	42	11	7	Batran	Foarte buna	Nu
44570	Nuc comun - (Juglans regia)	40	10	4	Matur	Buna	Nu
44611	Nuc comun - (Juglans regia)	44	12	3	Batran	Acceptabila	Nu
44719	Nuc comun - (Juglans regia)	64	11	6	Batran	Buna	Nu
44431	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	58	10	3	Batran	Buna	Nu
44436	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	38	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
44458	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	40	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
44527	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44533	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	43	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
44539	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	50	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
44541	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	6	2	Matur	Acceptabila	Nu
44554	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	6	2	Matur	Buna	Nu
44606	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	40	7	2	Matur	Buna	Nu
44617	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	26	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44650	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	35	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
44757	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	58	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
44765	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	4	1	Batran	Foarte buna	Nu
44785	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	40	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44352	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	36	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
44482	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	32	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
44492	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	26	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
44725	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	22	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
44744	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	12	6	Matur	Foarte buna	Nu
44412	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	16	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
44438	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	14	4	2	Tanar	Buna	Nu
44493	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	34	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
44706	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44760	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	30	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
44771	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	22	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
44564	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	26	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
44610	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	24	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
44496	Prun - (Prunus domestica)	14	4	2	Matur	Necoresp.	Nu

44501	Prun - (Prunus domestica)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
44447	Salcam - (Robinia pseudacacia)	48	8	1	Batran	Foarte buna	Nu
44478	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44499	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
44594	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	3	1	Matur	Total necoresp.	Nu
44632	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	5	1	Matur	Necoresp.	Nu
44634	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
44644	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	1	Matur	Foarte buna	Nu
44906	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	4	1	Matur	Total necoresp.	Nu
45147	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	7	1	Matur	Buna	Nu
44485	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44511	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	22	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
44628	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	16	7	4	Tanar	Foarte buna	Nu
44762	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	32	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
44778	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	24	2	1	Matur	Acceptabila	Nu
44363	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44404	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	9	3	Matur	Buna	Nu
44522	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
44568	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44799	Tei pucios - (Tilia cordata)	32	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
44350	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
44358	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44361	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44468	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44481	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44502	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44521	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
44587	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
44588	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44605	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
44639	Tuie - (Thuja occidentalis)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44641	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
44656	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
44694	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44726	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
44729	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44733	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44736	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	6	1	Matur	Necoresp.	Nu
44738	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44741	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44781	Tuie - (Thuja occidentalis)	30	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
44535	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	2	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44903	Visin - (Prunus cerasus)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 146 / Arbusti: 32

- Lungime gard viu: 1117 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

